



Program rozvoje obce

DRSLAVICE

na období 2021 - 2027



Zpracováno v období srpen – listopad 2020

OBSAH

Úvod	2
A. ANALYTICKÁ ČÁST	3 - 11
A.2 Východiska pro návrhovou část	12 - 15
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	16 – 17
Závěr	18

ÚVOD

Obec Drslavice se v současné době řídí programem rozvoje obce (dále PRO), který byl vypracován v roce 2013 na období sedmi let. Po celou dobu byl každoročně aktualizován, zastupitelstvo obce průběžně vyhodnocovalo jeho plnění. PRO vyžadovalo a nadále vyžaduje Ministerstvo pro místní rozvoj jako povinnou přílohu k žádostem o dotace. S ukončením platnosti PRO se zastupitelstvo obce Drslavice jednohlasně vyslovilo pro jeho zpracování na další sedmileté období. Důvodem opětovného zpracování strategického plánu je především ekonomický zájem obce – přiblížit možnosti získávání dotací nejrůznějšího druhu a lépe diferencovat rozpočtové možnosti obce. Sekundárním jevem rozvojového plánu je pak důkladná analýza stavu, utřídění priorit a návrhy řešení, což v uceleném pohledu vytvoří klíčový koncepční materiál na další období.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1. Území

Poloha

Obec Drslavice se nachází ve Zlínském kraji a je součástí ORP Uherský Brod. Do Uherského Brodu je vzdálenost 5 km, do Uherského Hradiště 15 km a do krajského města Zlín cca 27 km. Obec Drslavice se rozkládá převážně v rovinném terénu pod Bílými Karpaty. Nadmořská výška se pohybuje kolem 200 m nad mořem. Obcí protékají řeka Olšava a Holomňa.

V okolí obce se vyskytují dvě cenné přírodní lokality, stepní rezervace Vrchové-Chrástě a bývalé sady Terasy – Vinohradné. Lokalita Vrchové byla v roce 2002 vyhlášena jako zvláště chráněné území jako místo významné pro zachování komplexu původních květnatých luk, pastvin, sadů a teplomilných doubrav s výskytem vzácných druhů rostlin a živočichů. Terasy-Vinohradné jsou pak charakterizovány jako zlínské souvrství račanské jednotky magurské flyše. Obec Drslavice se rozkládá v jednom katastrálním území. Podíl orné půdy je 38,6%, lesní půdy 33,6%.

Historické souvislosti

Obec Drslavice byla založena v roce 1373. Významnými obdobími a milníky v historii pro rozvoj obce jsou zejména :

1883 – výstavba budovy školy

1945 – osvobození obce, konec 2. světové války

1904 - 1981 výstavba a zánik zámečku Pepčín, svého času nejvýznamnější památky

1957 – výstavba objektu dnešního Obecního úřadu

1965 - sloučení ZD Havřice a Drslavice do JZD (negativní vliv na obec)

60. léta – přemístění původního areálu hřiště do stávající lokality

60. léta – výstavba veřejného osvětlení (elektrifikace obce v meziválečném období)

1977 – výstavba a otevření Mateřské školy
1981 – regulace řeky Olšava, vybudování mostů přes Olšavu a Holomňu
1981 – sloučení Drslavic a Hradčovic pod MNV Hradčovice
1982 – výstavba prodejního střediska, nyní soukromá pekárna a obchod Jednota
1986 – zrušení výuky ve škole, přesun ZŠ do Hradčovice (negativní vliv)
1991 – osamostatnění obce od Hradčovic (pozitivní pro další rozvoj obce)
1992 - zprovoznění silničního obchvatu obce (zásadní milník)
1996 - zavedení vodovodního řádu v obci, plynofikace obce
1998 - 2000 rekonstrukce kanalizačních sítí
1998 - počátek budování průmyslové zóny v katastru obce (pozitivní směrem k rozvoji)
1999 - 100% zapojení všech obyvatel obce do systému sběru komunálních odpadů
2000 – generální oprava komunikací
2012 - zahájení komplexních pozemkových úprav (pozitivní prvek vzhledem k budoucnosti)
2012 – 2013 částečná regulace toku řeky Holomňu
2012 – 2013 přestavba budovy bývalé školy na Obecní dům, kulturní zařízení obce
2012 – 2013 výstavba nového Polyfunkčního domu
2014 - dobudování komunitní kompostárny a sběrného dvora
2015 - dokončení komplexních pozemkových úprav v obci
2016 – kompletní obnova veřejného osvětlení v hlavním průtahu obcí
2018 – celková revitalizace místa po zámečku Pepčín na nové výletišťě
2020 – revitalizační opatření na pravém břehu Holomně – výstavba suchého poldru
2020 – výstavba polní cesty s prvky cyklotrasy směrem na Uherský Brod

2. Obyvatelstvo

Počet obyvatel obce se pohybuje mezi 500 až 540, za posledních 10 let evidujeme stagnaci stavu, poslední 3 roky mírný pokles. Ročně se rodí v rozmezí 2 – 7 dětí, do obce se přistěhuje průměrně kolem 5 - 10 občanů ročně. Je problematické však přesně vzhledem k malému vzorku specifikovat jejich věkové rozložení, obecně se dá říci, že je to napříč věkem.

Podíl osob vyjíždějících za prací z obce je 68,7% (značný podíl), nejčastěji do spádových měst Uherský Brod (5km) a Uherské Hradiště (15km), případně do krajského Zlína (30km).

Počet seniorů nad 65 let je 96, nad 80 let 19, věkový průměr (v roce 2020 42,5 roku) populace v obci se mírně zvyšuje. Počet dětí do 3 let je 9 dětí, od 3 do 6 let je 20, od 6 - 11 let je 33, od 12 - 15 let je 11.

Podíl osob pouze se základním vzděláním 25,8% osob, s VŠ vzděláním cca 7% osob.

Sociální situace

Počet sociálně slabých obyvatel v obci odhadujeme do 20 osob, snažíme se jim nabídnout práci u OÚ ve spolupráci s Úřadem práce. Ročně projde prostřednictvím systému veřejně prospěšných prací cca 5-6 osob. Národnostní menšiny v obci nemáme, sociálně vyloučené lokality neexistují a problémy s uživateli návykových látek neevidujeme. Na okraji intravilánu obce je v provozu budova kasina, která však nemá žádný patologický potažmo sociální vliv na život v obci.

Spolková činnost

V rámci obce působí SDH Drslavice, TJ Drslavice, myslivci spolu s Hradčovicemi, včelaři spolu s Hradčovicemi, Sportovně střelecký klub a sdružení zahrádkářů spolu s Hradčovicemi. Od roku 2014 v obci působí sdružení Agrofest a Klub seniorek. Co se týká práce s mládeží, evidujeme kroužky mladých hasičů a mladých stolních tenistů, kterým se věnují občané z řad dobrovolníků. Nejvýznamnějšími kulturními akcemi spolků jsou plesy 2x ročně, „hasičský výlet“ – kulturně společenská akce, a soutěže v požárním sportu. Od roku 2015 obec organizuje kulturně společenský projekt Drslavské léto, výtěžek akce jde do rozpočtů jednotlivých spolků, které na projektu úzce participují. Financování spolků dále zajišťujeme dle možností rozpočtu obce s přihlédnutím k velikosti významu spolku pro obec.

3. Hospodářství

Počet podniků do 10 zaměstnanců je 35, od 10 do 45 zaměstnanců 2, další větší podniky v obci nemáme. Postupně (od r. 1999) budujeme výrobní zónu v katastru obce, momentálně naplněnost cca 70%, další objekt ve výstavbě, v současné době však narážíme na bariéru dalšího rozšiřování výrobní zóny z důvodu vymezení aktivní záplavové zóny řeky Olšava v této lokalitě.

Co se týká charakteru zemědělské výroby v obci, dominuje zemědělská výroba, převažují obilniny a olejnin. Hlavním subjektem v zemědělství v obci je ZOD Poolšaví.

Pozemkové úpravy byly dokončeny v roce 2017 a očekáváme jejich dlouhodobý pozitivní vliv na investice v infrastruktuře extravilánu obce.

Hlavní zaměstnavatelé v obci jsou LIMA-výroba svíček, autodoprava Bulejko, OKNO-výroba oken, čerpací stanice Benzina. Nejvýznamnějšími obory průmyslu je výroba, autodoprava. Průmyslová (podnikatelská) zóna v obci existuje a v současné době dochází k jejímu postupnému rozšiřování. V roce 2014 byl v průmyslové zóně otevřen výrobní areál firmy REGAZ.

Hlavními zaměstnavateli ve službách jsou kadeřnictví, prodejna potravin, pohostinství, autoopravna, segment služeb v obci se však vzhledem k velikosti obce rozvíjí minimálně. Začínají se však zde více objevovat nabídky soukromého šití, čištění a opravy krojů, pletení krojových doplňků a vyšívání.

Důležitými atraktivitami cestovního ruchu jsou místo kde dříve stával zámeček Pepčín (v roce 2018 proběhla celková revitalizace na nové výletišť), kaple Panny Marie Svatohostýnské ve středu obce, sušárna ovoce, přírodní lokality Vrhové, Terasy, drobné sakrální stavby. Cíleně obec turisté nenavštěvují, nebo pouze minimálně. V létě obcí projede množství cykloturistů po staré komunikaci vedoucí obcí (v obci je křížení několika cyklotras), očekáváme jejich odklon po nové cyklotrase ve směru na Uherský Brod.

Obec je turistickou infrastrukturou vybavena poměrně solidně, koncem roku 2013 byl otevřen nový Polyfunkční dům Drslavice sloužící především ke sportovnímu vyžití obyvatel. V objektu je i pohostinství s denním provozem. V témže roce byla také dokončena kompletní rekonstrukce Obecního domu, který slouží jako knihovna, hasičská klubovna a kulturní zařízení obce pro nejrůznější společenské

i rodinné akce. Máme zde odpočívadla, posezení s občerstvením v areálu TJ a naučnou stezku Drslavice - Hradčovice procházející chráněnou přírodní rezervací. Ubytovací a stravovací kapacity nemáme. Počet/podíl chat a chalup na počtu domů je 13 chalup ze 180 domů (7% z celku).

Trh práce

Míra nezaměstnanosti se pohybuje do 5%, s nezaměstnaností nemáme spojeny žádné vážnější problémy ani sociální dopady. V posledních pěti letech se nezaměstnanost v obci pohybuje do 4%. Počet uchazečů na 1 volné pracovní místo vzhledem k velikosti obce nebylo zjištěno.

Většina aktivních obyvatel vyjíždí do spádových měst Uherský Brod a Uherské Hradiště. U místních firem dominantně převažují pracovníci výroby.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

V obci je zaveden vodovod, kapacita a kvalita vody je dostatečná a nutnost oprav vzhledem k tomu, že je relativně nový zatím nevzniká. Celý vodovod ve vlastnictví Slováckých vodovodů a kanalizací, a.s. Obec není napojena na ČOV, do budoucna předpokládáme, ale nyní z hlediska finanční náročnosti investice nemyslitelné. Kanalizace jsou z rozhodující části obecním majetkem, obec je odkanalizovaná celkově. Obec je kompletně plynofikovaná. Byl zahájen složitý proces celkového odkanalizování obce. V roce 2017 dochází k významné změně spočívající v koncepci budoucího odkanalizování v rámci strategického dokumentu ZK Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací (PRVK ZK). Změna spočívá v napojení na výtlačný řad Prakšice – Uherský Brod a odvedení všech odpadních vod v obci na ČOV v Uherském Brodě.

Nakládání s odpady je řešeno vlastním sběrným dvorem, kompostárnou na bioodpad a smluvním zajištěním svozu odpadu obce se soukromými firmami. Od konce roku 2020 je taktéž vyřešeno ukládání stavební suti, za tímto účelem byla zbudována deponie.

Obecně se dá shrnout, že stav infrastruktury je zcela vyhovující, pokrývající celou obec, kapacita zařízení infrastruktury je také dostačující.

Dopravní infrastruktura

Napojení obce na dálnice a rychlostní silnice není žádné. Obcí prochází silnice III. třídy číslo III/05019. Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici nebo rychlostní komunikaci je cca desítky kilometrů, ale je vybudován obchvat I/50, který řeší rozhodujícím způsobem dopravní zátěž v obci. Technický stav komunikací procházejících obcí i všech místních komunikací můžeme hodnotit jako uspokojivý. Počet automobilů projíždějících obcí za 24 hodin je 731 vozidel za den.

Železniční zastávka v obci není, vzdálenost od zastávky Hradčovice je cca 3km, v opačném směru od zastávky Havřice cca 2km.

Plochy pro parkování jsou v určitých exponovanějších místech nedostatečné, uvažujeme o dobudování, toto je však do určité míry omezeno výběrem vhodného místa. Dokončení pozemkových úprav obci v následujícím období umožňuje dobudovat síť polních cest s prvky cyklotrasy, zejména směrem na sousední sídla Uherský Brod a Hradčovice.

Dopravní obslužnost

Jediný způsob veřejné dopravy v obci představuje autobus, dostupnost a četnost veřejné dopravy považují občané za jeden z problémů. V pracovní den je počet spojů do Uherského Brodu 19 (neděle – 5 spojů), zpět z Uherského Brodu do Drslavic 17 (neděle – 4 spoje). Od roku 2014 přibývá v ranních hodinách nový autobusový spoj ve směru Uherské Hradiště – Uherský Brod. Četnost spojů na hraně dostatečnosti, přepravní doba dobrá, nutnost přestupu do UH a UB není, do krajského města pak přestup v UB. Chybějící spoje jsou směrem Uherský Brod a Uherské Hradiště, částečné řešení nabízí nová krajská dopravní koncepce, která vstoupí v platnost od 1.1.2021.

5. Vybavenost

Bydlení

Charakteristickým typem obytných domů byl do poloviny minulého století jednopodlažní dům se sedlovou střechou a navazujícími hospodářskými budovami. Přes pozdější stavební úpravy si původní zástavba tyto charakteristické rysy doposud udržela. V novější zástavbě převládají převážně dvoupodlažní rodinné domy, bytové domy se v obci nevyskytují. V územním plánu je navržena zástavba samostatně stojícími rodinnými domy.

V současné době je v Drslavicích evidováno 187 domů (tj. budovy k bydlení), z nichž je 30 neobydleno. Relativně vysoký podíl neobydlených domů (19,4%) přesahuje hodnoty tohoto ukazatele ve Zlínském kraji. Z pohledu vlastnické struktury domů jednoznačně převládají domy v soukromém vlastnictví, obec nevládní žádný byt. S ohledem na velmi malý vzorek je těžké hodnotit vývoj intenzity bytové výstavby: v posledních 12 letech bylo v Drslavicích dokončeno 24 domů.

V novém ÚP schváleném v roce 2014 plánujeme 2 rozvojové lokality pro bydlení. Rozloha ploch určených pro bytovou výstavbu 2 hektary. V řadě občanů nevidujeme velký zájem o rozvoj bytové výstavby, zájemci jsou 2-3. Podíl domů využívaných pro rekreaci je 8,7%.

Zájem o sociální bydlení v obci je minimální, startovací byty nebo byty s pečovatelskou službou tedy nemáme.

Školství a vzdělávání

V Drslavicích není ZŠ, žáci prvního stupně dojíždějí do sousedních Hradčovic (2km), žáci druhého stupně dojíždějí do Uherského Brodu (5 km). Zde také z obce dojíždí většina studentů SŠ. V obci je MŠ a školní družina, zřizovatelem je obec Drslavice, kapacita 28 dětí je dostatečná vzhledem k velikosti obce. Obec se podílí na financování provozu MŠ částkou 300.000,- Kč. V roce 2016 byl objekt školky rekonstruován rozšířen o volný půdní prostor, ve kterém je umístěna lehárna pro předškolní děti. V roce 2017 prošla generální opravou terasy, v roce 2018 proběhla generální rekonstrukce únikového východu z budovy. V roce 2019 pak generální rekonstrukce kuchyně a o rok později sociálních zařízení pro děti a šaten pro zaměstnance školky.

Zdravotnictví

Zdravotní zařízení v obci není. Dětská lékařka má zde ordinaci a navštěvuje ji v rozsahu 1x za 14 dnů, praktická lékařka pro dospělé je denně ve spádovém Uherském Brodě (5 km) a 2x týdně v Hradčovicích (2km). Za zdravotními službami dojíždějí občané do Uherského Brodu, v případě hospitalizace pak do nemocnice v Uherském Hradišti (15km). Záchránná zdravotnická služba přijíždí do

naší obce z Uherského Brodu. Pohotovostní služba je v Uherském Brodě, po ukončení ordinačních hodin lze využít pohotovostní službu v Uherském Hradišti.

Sociální péče

V Drslavicích nemáme žádné sociální služby, nabídku pro naše občany zajišťuje Charita UB. Jedná se především o rozvoz obědů pro starší spoluobčany, Charita Uherský Brod také může pomoci v případných krizových situacích a s pomocí v domácí péči o rodinného příslušníka.

Kultura

V obci máme Obecní dům, ve kterém probíhají plesy, výstavy, různé projekce a různorodá vystoupení hudebních těles. Návštěvnost akcí se pohybuje od 50 do 150 návštěvníků. Od roku 2013 se využívá nově vystavený Polyfunkční dům, v roce 2020 byla dořešena záležitost akustiky, takže je zde prostor pro pořádání kulturních akcí. Nejvýznamnější kulturní památkou je kaple Panny Marie Svatohostýnské ve středu obce. V obci se dodržuje velké množství tradic, klademe si za jednu z priorit toto poselství našich předků uchovávat v co nejširším slova smyslu. Snažíme se o aktivní zapojení mládeže do kulturního života v obci, zejména pokud se jedná o pořádání hodů, nošení Letěčka a Marka, hrkání chlapců o Velikonocích a prezentace obce na tradičních slavnostech vína v Uherském Hradišti. Od roku 2015 obec realizuje projekt Drslavské léto, ve kterém se ve spolupráci se spolky, které v obci působí, zaměřuje na organizaci a podporu akcí kulturního, společenského, sportovního a charitativního rozměru.

Sport a tělovýchova

V obci máme sportovní areál, který se skládá z travnatého hřiště, tréninkového hřiště a asfaltové plochy pro míčové typy sportů. Součástí sportovního areálu TJ je i budova kabin, která v roce 2020 prošla rekonstrukcí. V současnosti je v provozu již zmiňovaný Polyfunkční dům, kde se provozují všechny typy halových sportů. V obci působí TJ Drslavice a spolu s obcí Veletiny klub stolního tenisu. Dále se v areálu nachází tři antukové tenisové kurty, na kterých hrává neregistrovaný tenisový klub a trénují děti z Drslavic a přilehlého okolí. V obci jsou čtyři dětská hřiště (nejnovější z roku 2015), z nichž to největší při MŠ Drslavice prošlo v roce 2014 zásadní rekonstrukcí z důvodu zvýšení bezpečnosti při pohybu dětí. Do budoucna plánujeme vybudování workoutového hřiště pro děti a dospělé v těsné blízkosti tenisových kurtů. Turistickou atrakcí se od roku 2018 stává nově vybudované výletišťe v místě, kde stával zámeček Pepčín.

6. Životní prostředí

Složky životního prostředí

Problémy se životním prostředím v obci nemáme, občas se vyskytne černá skládka – toto je řešeno ve spolupráci s odborem Životního prostředí Uherský Brod a Policií ČR.

kvalita ovzduší (koncentrace SO₂, NO_x atd.)

- existence pouze menších zdrojů znečištění - průtah silnice I/50 přes katastr obce	- bodové znečištění nesprávným topením v lokálních topeniích v rodinných domech - místní znečištění vlivem vysokého provozu po silnici I/50
--	--

kvalita vody z lokálních zdrojů

<ul style="list-style-type: none">- hojné využívání lokálních zdrojů podzemní vody domácnostmi- vybudovaná kompletní vodovodní síť- vodní toky Olšava, Holomňa	<ul style="list-style-type: none">- možné ohrožení používáním hnojiv v zemědělství a splachy z polí, v nižších polohách vlivem povodní- nižší možnost znečištění vodních toků ropnou havárií (autodoprava)
--	---

kvalita půd, míra ohrožení erozí

<ul style="list-style-type: none">- vysoká kvalita půdy v nivě Olšavy- existence svažitého terénu v trati Dílce- zatravnění svažitých ploch v trati Chrastě- dokončení procesu KPÚ	<ul style="list-style-type: none">- ohrožení kvalitní půdy zastavěním průmyslovými areály- erozní ohrožení ZPF v trati Dílce
---	---

míra ohrožení hlukem, existence protihlukových stěn a podobných zařízení

<ul style="list-style-type: none">- průtah hlavní silnice I/50- průmyslové areály v areálu bývalé farmy a u silnice I/50	<ul style="list-style-type: none">- zatížení hlukem okolí komunikace vlivem husté silniční dopravy- potenciální možnost ovlivnění okolí hlukem z výrobních prostorů
---	--

ochrana životního prostředí

<ul style="list-style-type: none">- existence MZCHÚ Vrchové (20 ha), Terasy (10 ha), registrovaného VKP oskerušový sad (2,5 ha), EVL Obora v lesním komplexu Obora, přírodního parku k ochraně krajinného rázu, ÚSES	<ul style="list-style-type: none">- MZCHÚ v okrajových částech katastru, bez konfliktu rozvojových zájmů obce, nutnost údržby- omezené možnosti budování ÚSES
--	--

počet a rozloha ploch/areálů brownfields, lokalit s ekologickými zátěžemi

<ul style="list-style-type: none">- nevyužitá část farmy bývalého zemědělského družstva	<ul style="list-style-type: none">- problém velkého počtu vlastníků pozemků pod areálem ZOD omezující případné investice do objektů, horší dopravní dostupnost
---	--

Odpadové hospodářství

V obci máme ve vybudovanou komunitní kompostárnu na bioodpad i sběrný dvůr. Obě akce byly dokončeny v roce 2014. Způsob likvidace odpadu máme řešen smluvně se soukromou firmou v Uherském Brodě a dále pak firmami pro kolektivní systémy sběru elektroodpadů. Vzhledem k nárůstu množství stavební suti a nemožnosti jejího ukládání je do budoucna potřebné zabývat se řešením tohoto problému. Výhledově je nutné řešit situaci, kdy v roce 2030 bude ukončeno skládkování odpadu a přejde se na nový systém svozu odpadu v souvislosti s nutností logisticky zajistit přepravu odpadu do spalovny. Od konce roku 2020 je v provozu deponie stavební suti.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad je typu obec a rozsah obhospodařovaného správního obvodu je katastrální území obce Drslavice. Obec má 2 zaměstnance na plný úvazek a jednoho na poloviční úvazek. Velmi často využíváme institutu veřejně prospěšných prací pro zaměstnávání pracovníků ve spolupráci s úřadem práce. Obec je zřizovatelem Mateřské školy Drslavice a školní družiny, příspěvková organizace, oborem její činnosti je činnost spojená s předškolní a školní výchovou dětí. Obecní organizace hospodaří s vyrovnaným rozpočtem. Obec disponuje knihovnou v zrekonstruovaných prostorách Obecního domu ve středu obce.

Hospodaření obce

Obec se snaží se svými finančními prostředky nakládat maximálně účelně a efektivně. V letech 2008 - 2011 byl rozpočet obce přebytkový z důvodu vytvoření dostatečné rezervy pro naše poměry velkou investiční akci výstavby Polyfunkčního domu. V roce 2012, kdy se začala budova stavět, byl náš rozpočet mírně schodkový a schodkový rozpočet je schválen i pro letošní rok 2013. V roce 2015 obec hospodaří s vyrovnaným rozpočtem obce. Zadlužení obce k 31.12.2018 je nulové, obec úspěšně doplatila úvěr na výstavbu Polyfunkčního domu. I v dalších letech dle rozpočtového výhledu obec hodlá hospodařit s vyrovnanými rozpočty. Obecně platí, že obec se do větších investičních akcí pouští pouze pokud obdrží dotaci, které se snaží v maximální možné míře vyhledávat a následně získávat. Pro následující programové období 2021+ předpokládáme vyřízení úvěru v souvislosti s finančním krytím akce celkového odkanalizování obce. Od roku 2015 pozitivní vliv legislativní změny v rozpočtovém určení daní – vyšší daňová výtěžnost. Od roku 2019 pozitivní vliv výtěžnosti loterijní daně na příjmové straně rozpočtu obce.

Bezpečnost

Míra kriminality v obci je nízká, prevence kriminality v obci je řešena okrajově ve spolupráci s Policií ČR. Doba dojezdu hasičské záchranné služby 5 až 10 minut, přičemž v obci samotné se nachází funkční zásahová jednotka SDH. Doba dojezdu policie do obce je do 10 minut

V obci Drslavice je krizové řízení a ochrana obyvatelstva řešena dle zákona č.240/2000 Sb., o krizovém řízení a dle vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., o přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva:

- starosta obce se účastní pravidelného školení k ochraně obyvatelstva a krizovému řízení,
- obec má funkční sirénu a obecní rozhlas,
- obec má zřízenou Jednotku sboru dobrovolných hasičů (JPO 5)
- obec má Požární řád obce, který je minimálně 1x ročně aktualizován
- obec má Povodňový plán obce, který je minimálně 1x ročně aktualizován
- v roce 2014 byl dobudován systém protipovodňových opatření spočívající v implementaci varovného systému před povodněmi. V platnost vstoupil také nový digitální povodňový plán.

Způsob předcházení živelním pohromám vyplývá dle zákona č.240/2000 Sb., o krizovém řízení:

- starosta obce zajišťuje připravenost obce na řešení krizových situací
- způsob varování obyvatel před nebezpečím je zajištěn sirénou a obecním rozhlasem

- provádění stavebních úprav u rizikových objektů, toků (úpravy koryta řeky, zábrany, propustky)
- v roce 2020 byla dokončena realizace suchého poldru na toku Holomňa, jedná se o první opatření v rámci dokončené KPÚ v obci

Vnější vztahy a vazby

Obec je členem mikroregionu Dolní Poolšaví, Sdružení místních samospráv, Svazu měst a obcí Východní Moravy a MAS Dolní Poolšaví. Územně naše obec patří pod ORP (obec s rozšířenou působností) Uherský Brod. Přínosem zapojení obce do jednotlivých organizací je v rámci mikroregionu podíl na společných projektech, v rámci SMS podpora společných zájmů sdružených malých obcí v rámci ČR a v rámci MAS pak společná dotační politika všech členů MAS. Tato spolupráce se všemi uvedenými organizacemi je přínosná pro další rozvoj obce. Partnerské obce nemá obec žádné, užší spolupráce na různých úrovních je se sousední obcí Hradčovice.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

SWOT ANALÝZA

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)

Území

- blízká vzdálenost měst Uherský Brod (5 km) a Uherské Hradiště (15km) od obce
- blízká vzdálenost od Slovenské republiky – možnosti přeshraniční spolupráce
- dokončení komplexních pozemkových úprav
- zpracován nový územní plán obce včetně změny ÚP č. 1
- přírodní rezervace v extravilánu obce
- les v majetku obce, výletní místo po zámečku Pepčín v majetku obce
- rozsáhlý udržovaný sportovní areál obce včetně nového parkoviště
- revitalizované a udržované prostranství ve středu obce

Obyvatelstvo

- dobré mezilidské vztahy v obci a solidní vzájemná komunikace a pospolitost občanů
- bezpečné prostředí, nízká kriminalita
- nízký počet sociálně slabých občanů (nízké riziko zhoršení sociální situace)
- nízká nezaměstnanost

Hospodářství

- přítomnost průmyslové zóny v katastru obce
- čerpací stanice v intravilánu obce

Infrastruktura

- technická infrastruktura obce v dobrém stavu - plynofikace, elektrifikace, kanalizace (až na dílčí úseky, které je nutno rekonstruovat), vodofikace
- dořešeno část technické infrastruktury v průmyslové zóně obce – rozšířená komunikace, chodníky, veřejné osvětlení
- silniční obchvat obce – relativně nízký provoz vozidel v obci
- místní komunikace dobrém stavu, zánovní chodníky v obci (zámková dlažba)
- nové veřejné osvětlení na území obce
- kompletně opravené sakrální památky
- udržovaný sportovní areál s fotbalovým hřištěm a automatickou závlahou, tréninkovým hřištěm a tenisovými kurty, dětské hřiště
- proporcionálně rozmístěná místa na sběrný odpad
- nová opěrná teď v lokalitě Ježov – zajištění bezpečnosti občanů v dané lokalitě
- revitalizace místa po zámečku Pepčín – nové výletní místo
- dobudovaná a fungující síť odpadového hospodářství

Vybavenost

- opravená budova Mateřské školy
- budova Obecního úřadu včetně poradny dětské lékařky
- sběrný dvůr, deponie stavební suti
- komunitní kompostárna včetně technického vybavení
- dvě zánovní a jedno nové dětské hřiště
- Obecní dům – knihovna, společenský sál, vybavená kuchyně, klubovna SDH, zrekonstruovaný suterén
- Polyfunkční dům – sportovní hala s využitím na kulturně společenské akce, restaurační zařízení
- benzinová stanice v katastru obce
- nový bezdrátový veřejný rozhlas
- dobudován systém protipovodňových opatření – regulace Olšavy, zkapacitnění koryta Holomně, revitalizační opatření na pravém břehu Holomně
- nový automobil pro zásahovou jednotku SDH

Životní prostředí

- dostatečná regulace řeky Olšavy, částečná regulace Holomně
- krásná příroda v okolí včetně přírodních rezervací
- dokončená komplexní pozemková úprava – možnost realizace jednotlivých opatření v oblasti životního prostředí
- udržovaný les v majetku obce

Správa obce

- pevné začlenění obce v rámci mikroregionu
- spolková činnost v obci na solidní úrovni
- udržovaný vzhled obce
- začlenění v rámci ORP Uherský Brod

SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)

Území

- vyšší počet neobydlených domů (nebo domů sloužících k rekreaci) poblíž středu obce, chátrající budova starého mlýna. S tím souvisící tlak na vybudování nového zastavěného území na okraji intravilánu obce – zábor orné půdy dosud určené k zemědělskému využití.
- limity finančních prostředků obce na vybudování nové infrastruktury pro bydlení
- nevyužitá část bývalého objektu ZOD Poolšaví, budovy zde charakteru brownfield
- lokality v extravilánu obce dlouhodobě nedostatečně udržované a zčásti zasažené externími vlivy (sucho, přemnožení hlodavců, kůrovec atd.)

Obyvatelstvo

- stárnoucí populace, mírné zvyšování průměrného věku obyvatel
- stagnující až mírně klesající počet obyvatel v obci

Hospodářství

- omezené možnosti dalšího rozvoje průmyslové zóny z důvodu blízkosti záplavového území
- horší dostupnost zdravotnických a některých sociálních služeb v obci pro starší občany

Infrastruktura

- obec nemá vyřešeno napojení na odkanalizování ve směru Prakšice – Uh. Brod vedoucí přes střed obce
- chybí kanalizační sběrač z 8 kanalizačních vyústí vedoucích do řeky Holomně
- nutnost dílčích investic do oprav mostů přes Olšavu a Holomňu
- chybějící základní škola (nedostatečný počet dětí v obci pro její provoz)
- část chybějící cyklostezky směrem na Hradčovice
- chybí větší využití pro volnočasové aktivity – workoutové hřiště, skatepark
- chybějící mobiliář pro značení k turistickým cílům a atrakcím (místo po zámečku Pepčín, suširna ovoce atd.)

Vybavenost

- nedostatečná četnost autobusových spojů, návaznost spojů u uzlových bodech
- chybějící vlaková zastávka

Životní prostředí

- stále nízký stupeň protipovodňových opatření na Olšavě poblíž průmyslové zóny
- chátrající areál bývalého JZD Poolšaví
- nutnost realizace maximálního počtu opatření v rámci dokončené pozemkové úpravy

Správa obce

- nešvar parkování vozidel na obecních chodnících
- nejistota při plnění příjmové části rozpočtu obce z RUD (daňové výpadky v době nouzového stavu atd.)

PŘÍLEŽITOSTI

Území

změna územního plánu obce

realizace opatření z dokončené komplexní pozemkové úpravy

nová bytová zástavba dle územní studie v zónách pro bydlení

výkup starých domů v intravilánu obce, nové rozparcelování a prodej za účelem výstavby

efektivní správa obecního lesa

protipovodňová opatření na Olšavě

Obyvatelstvo

po zpracování územní studie pro bydlení příhodné podmínky pro růst počtu obyvatel obce
další rozvoj spolkové a zájmové činnosti v obci
skvělé vztahy v rámci sousedních obcí, mikroregionu a v rámci ORP Uherský Brod

Hospodářství

rozvinutí systému protipovodňových opatření na Olšavě z hlediska bezpečnosti v prům. zóně
zvýšení turistického ruchu v obci
větší zaplněnost průmyslové zóny investory

Infrastruktura

odkanalizování obce
opravy komunikací a chodníků
opravy mostů v katastru obce
realizace podjezdu pod železničním přejezdem
realizace nových obytných zón

Vybavenost

údržba a opravy majetku ve vlastnictví obce
workoutové hřiště ve sportovním areálu obce
skate park ve sportovním areálu obce
realizace výstavby polních cest v extravilánu obce
výstavba funkční obecní sušírny ovoce

Životní prostředí

protipovodňová opatření na Olšavě
revitalizace veřejných prostranství na parcelách v majetku obce
realizace opatření po dokončené komplexní pozemkové úpravě
rozšíření systému sběru bioodpadu – kompostéry pro občany

Správa obce

optimalizace pracovních kapacit OÚ
zapojení občanů pro činnosti ve prospěch obce
nákup nové techniky pro údržbu veřejných prostranství a obecního majetku
nové dotační programové období EU skýtá možnost získání finančních prostředků na investice

OHROŽENÍ

Území

hrozí pokračování trendu zvyšujícího se počtu neobydlených domů poblíž centra obce
chátrající část areálu bývalého družstva

Obyvatelstvo

jevy spojené se s postupným stárnutím občanů obce - dostupnost zdravotních a sociálních služeb, kulturně společenské vyžití seniorů

trend úbytku počtu obyvatel

nízké počty nově narozených dětí

Hospodářství

rozšířením záplavových území řeky Olšavy do výrobních zón hrozí utlumení rozvoje do budoucna
kritický stav části komunikace III. třídy směrem na Havřice v majetku ŘSZK

Infrastruktura

chybějící odkanalizování obce

chybějící sociální bydlení v majetku obce

Vybavenost

stav mostu přes Olšavu v katastru obce

bezpečnostní situace na železničním přejezdu a okolí

Životní prostředí

povodňová situace na Olšavě po dostavbě protipovodňových opatření v Uherském Brodě, hrozí vzednutí hladiny a rozliv k našemu KÚ

kůrovec v obecním lese a následky jeho činnosti

problémy spojené se suchem

Správa obce

bez zapojení občanů do veřejného života v obci se bude postupně vytrácet mezigenerační integrita a vzájemná soudržnost

při nižším daňovém výnosu rozpočtového určení daní hrozí omezení investic, větší závislost obce na dotacích

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Obec Drslavice si klade za zcela zásadní prioritu zlepšovat podmínky pro spokojený život svých spoluobčanů odpovídající parametrům života lidí 21. století. Chceme navázat na bohatou historii, během které se naši předkové snažili tvrdou a usilovnou prací vytvořit co možná nejlepší prostředí pro následující generace spoluobčanů. Zároveň ctíli a dodržovali množství jedinečných tradic, které jsou nyní naší chloubou a je povinností každého z nás je dále rozvíjet a uchovávat. Chceme zvýšit zájem občanů o kulturně-společenské akce, hodláme je maximálně zapojit do organizace akcí nejrůznějšího typu tak, aby spoluobčané byli v konečném důsledku hrdí na svoji obec a na prostředí, které pomáhají spoluvytvářet a jehož jsou nedílnou součástí.

Jednou z klíčových priorit obce je i ochrana životního prostředí a udržování jedinečného charakteru přírody v celém našem katastru. Zcela zásadní záležitostí nadcházejících let je pak odkanalizování obce.

Přirozeným záměrem obce je přiměřené rozšiřování ploch pro bydlení, ale i hledání cest k využití neobydlených domů ve středu obce, kterých je mnoho. Tímto záměrem můžeme zastavit postupné stárnutí populace a vytvořit tak předpoklady pro další rozvoj v horizontu dalších desítek let.

Důležitou vizí do budoucna je také postupná oprava infrastruktury a obecně správa majetku v našem vlastnictví. Z hlediska zlepšení dopravní obslužnosti pro občany by bylo nanejvýš potřebné zvýšit četnost autobusových spojů. Tato opatření by měla nepřímý vliv na snížení nezaměstnanosti a také komfortu pro spoluobčany dojíždějícími za zdravotními službami do spádových měst.

B.2 PROGRAMOVÉ CÍLE, ROZVOJOVÉ AKTIVITY, OPATŘENÍ

Území

- změna územního plánu obce
- realizace plánu společných zařízení ve spolupráci se Státním pozemkovým úřadem a Poolšaví a.s. (polní cesty, výsadby, protierozní opatření, meliorační příkopy)
- realizace nové bytové zástavby dle územní studie
- jednáním s majiteli dlouhodobě neobydlených domů docílit odkoupení, ideálně ve středu obce. Následná parcelace a prodej za účelem výstavby rodinného domu.
- správa obecního lesa ve spolupráci s lesním hospodářem a Lesy ČR
- údržba veřejného prostranství a sportovního areálu v majetku obce

Obyvatelstvo

- podpora spolkové a zájmové činnosti v obci
- podpora a rozvoj tradic a zvyků
- podpora tématických akcí pro rodiny, seniory a mládež
- snaha o udržování dobrých mezilidských vztahů k obci, vstřícný přístup

- ve spolupráci s Policií ČR zajistit bezpečné prostředí s nízkou kriminalitou
- udržovat vztahy v rámci sousedních obcí, mikroregionu i ORP na výborné úrovni, spolupráce

Hospodářství

- pokračovat v podpoře rozvoje průmyslové zóny
- podpora turistického ruchu v katastru obce
- snaha o další rozšíření nabídky služeb v obci

Infrastruktura

- celkové odkanalizování obce 100% priorita + oprava částí kanalizace v havarijním stavu
- opravy komunikací a chodníků v místech špatného technického stavu
- opravy mostů v katastru obce, monitoring jejich technického stavu
- realizace podjezdu pod železničním mostem
- výstavba funkční obecní sušírny ovoce

Vybavenost

- postupně pracovat zlepšení situace v nakládání s odpady
- prověřit možnost a zjistit nutnost potřeby výstavby domu s pečovatelskou službou pro seniory
- údržba a opravy majetku ve vlastnictví obce
- workoutové hřiště ve sportovním areálu obce
- skate park ve sportovním areálu obce
- výstavba funkční obecní sušírny ovoce
- zajistit vhodný objekt pro sociální bydlení

Životní prostředí

- realizace protipovodňových opatření na Olšavě, v gesci Povodí Moravy
- kompostéry pro občany
- opatření na podporu ochrany přírody a vodních toků v extravilánu obce

Správa obce

- údržba a úklid veřejných prostranství v obce
- zapojit spoluobčany do prací na co nejlepším vzhledu obce
- optimalizovat pracovní kapacity zaměstnanců obecního úřadu
- nákup nové techniky pro údržbu veřejných prostranství a obecního majetku
- nové dotační programové období EU skýtá možnost získání finančních prostředků na investice

Program rozvoje Obce Drslavice na období let 2021 – 2027 bude průběžně 1x ročně aktualizován, a to vždy v rámci veřejného zasedání zastupitelstva obce spolu se schvalováním rozpočtu obce. Zároveň bude obšírně zhodnoceno jeho plnění v uplynulém roce a zrekapitulovány cíle a opatření, které plynou ze stávajících bodů. Podkladem pro roční rekapitulace tohoto programu budou průběžná usnesení zastupitelstva obce a zprávy o činnosti obecního úřadu pravidelně předkládaná starostou obce. Program rozvoje obce bude klíčovým dokumentem a nedílnou součástí při sestavování rozpočtů obce a rozpočtového výhledu na další období. Odpovědnost za plnění a zhodnocení aktivit navržených tímto programem nese zastupitelstvo obce Drslavice v čele se starostou a místostarostou obce.

Zpracoval Rostislav Mihel, starosta obce

Schváleno dne 1.12.2020 zastupitelstvem obce Drslavice, usnesení č. 5/2020