Ministerstvo pro místní rozvoj

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

METODIKA K NOVELE ZÁKONA Č. 565/1990 SB., O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH (UBYTOVÁNÍ)

Instituce / autor:	Vysoká škola hotelová Praha, MMR - odbor cestovního ruchu
Datum zveřejnění:	22.1.2018
Registrační číslo:	17
Klíčová slova:	obec, cestovní ruch, místní poplatky, ubytování

Souhrn problematiky

Předložená metodika je součástí aktivit Ministerstva pro místní rozvoj v oblasti navržené a doposud neuskutečněné novely zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích.

Zavedení nového a jasného postupu, přicházející s novelou zákona o místních poplatcích, je nezbytným krokem ze strany Ministerstva pro místní rozvoj směrem k zástupcům obcí a podnikatelům v cestovním ruchu.

Přes skutečnost, že novela citovaného zákona ještě neproběhla, metodika zahrnuje řadu konkrétních postupů využitelných i za současného právního stavu a týkajících se oblasti stanovení a výběru poplatků za ubytování a využití získaných finančních prostředků pro rozvoj cestovního ruchu v obcích.

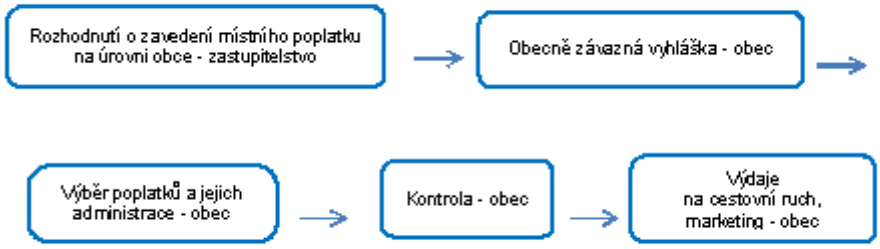
Pro pochopení problematiky materiál vysvětluje základní pojmy:

- **návštěvník** - jakákoliv osoba, která cestuje do jiného místa, než je místo jejího běžného pobytu (obvyklé prostředí) na dobu nepřevyšující 12 po sobě jdoucích měsíců, přičemž účel návštěvy je jiný než výkon činnosti odměňované z navštíveného místa;
- **turista** - cestující, který se zdrží v navštíveném místě alespoň 24 hodin za účelem využití volného času a v tomto místě též přenocuje v ubytovacím zařízení;
- **host** - osoba, které jsou poskytovány služby v ubytovacích zařízeních;
- **rezident** (též místní obyvatel) - fyzická osoba jakékoli národnosti, sídlící v dané obci (zemi) více než jeden rok; je jím jak občan státu, tak dlouhodobě pobývající cizinec;
- **nerezident** (též zahraniční návštěvník) - osoba, která vycestuje do země odlišné od země svého obvyklého bydliště na dobu nepřevyšující 12 měsíců, přičemž účel návštěvy je jiný než výkon činnosti finančně odměňované z navštíveného místa;
- **ubytovatel** - fyzická nebo právnická osoba, která poskytuje přechodné ubytování za úplatu.

Materiál rozpracovává zejména informace k:

- Zavedení místního poplatku za ubytování včetně vzoru obecně závazné vyhlášky
- Stanovení výše sazby místního poplatku za ubytování
- Přínosům zavedení místního poplatku za ubytování
- Procesu administrace místního poplatku za ubytování ze strany obce
- Příklady kontrolní činnosti a tvorba databáze zařízení využívaných pro přechodné ubytování
- Marketingovému využití zavedení místního poplatku za ubytování ze strany obce
- Výčet aktivit, které je účelné podpořit z příjmů z místního poplatku za ubytování

Navržený proces zavádění, výběru a kontroly a využití místního poplatku za ubytování



Přílohy

1. http://www.obcepro.cz/data/mistni_poplatky.pdf