

PROGRAM ROZVOJE MĚSTA DOBŘÍŠE NA OBDOBÍ 2021–2028



OBSAH	2
1 ÚVODNÍ SLOVO STAROSTY MĚSTA	7
1.1 CO JE PROGRAM ROZVOJE MĚSTA DOBŘÍŠE A PROČ JE DOBRÉ JEJ MÍT.....	8
1.2 POSTUP ZPRACOVÁNÍ PROGRAMU ROZVOJE MĚSTA DOBŘÍŠE.....	9
1.3 ZÁKLADNÍ INFORMACE O MĚSTĚ.....	11
1.4 HISTORIE MĚSTA DOBŘÍŠE.....	11
2 ANALYTICKÁ ČÁST	14
2.1 ÚZEMÍ.....	14
2.2 DEMOGRAFIE.....	15
2.2.1 Vývoj počtu obyvatel ve městě.....	15
2.2.2 Průměrný věk obyvatel města.....	17
2.2.3 Index stáří.....	17
2.2.4 Přirozený přírůstek/úbytek obyvatel.....	18
2.2.5 Migrační saldo.....	19
2.2.6 Celkový přírůstek/úbytek obyvatel.....	20
2.2.7 Shrnutí kapitoly.....	20
2.3 EKONOMICKÁ SITUACE – TRH PRÁCE A NEZAMĚSTNANOST.....	21
2.3.1 Míra nezaměstnanosti.....	21
2.3.2 Trh práce.....	22
2.3.3 Shrnutí kapitoly.....	25
3 DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	26
3.1 ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU.....	26
3.2 KANALIZACE A ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD.....	27
3.3 PLYNOFIKACE.....	29
3.4 ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ.....	30
3.5 KOMUNIKAČNÍ TECHNIKA.....	31
3.6 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA.....	32
3.6.1 Silnice.....	32
3.6.2 Místní komunikace.....	32
3.6.3 Dopravní obslužnost.....	33
3.6.4 Železniční síť.....	34
3.6.5 Cyklistická doprava ve městě.....	34
3.6.6 Pěší doprava po městě.....	35

4	VYBAVENOST MĚSTA – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	36
4.1	ŠKOLSTVÍ	36
4.1.1	Předškolní vzdělávání	36
4.1.2	Základní školská zařízení	37
4.1.3	Potřeby školských zařízení na území města	39
4.1.4	Další investiční potřeby škol	41
4.1.5	Neinvestiční potřeby škol	41
4.1.6	Návaznost na ukončené základní vzdělávání	42
4.1.7	Ostatní vzdělávací subjekty	43
4.2	ZDRAVOTNICTVÍ	43
4.3	SOCIÁLNÍ PÉČE	45
4.3.1	Výhled potřebných kapacit sociálních služeb do roku 2032	50
4.3.2	Sociální odbor MěÚ Dobříš	52
4.3.3	Bydlení	52
4.4	ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	54
4.5	SPORTOVNÍ VYŽITÍ A SPOPKY	57
4.5.1	Spolky a organizace poskytující sportovní volnočasové aktivity	59
4.5.2	Volnočasové nespportovní aktivity	60
4.6	KULTURA A PAMÁTKY, VOLNÝ ČAS	64
4.6.1	Památky, které nejsou ve vlastnictví města	64
4.6.2	Památky ve vlastnictví a správě města	65
4.6.3	Cyklostezky procházející městem	68
4.6.4	Pěší doprava	69
4.7	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	69
4.7.1	Extravilán	70
4.7.2	Intravilán – městská zeleň	72
4.8	SPRÁVA OBCE	73
4.9	HOSPODAŘENÍ A MAJETEK MĚSTA	74
4.10	BEZPEČNOST	75
4.11	VNĚJŠÍ VZTAHY A VAZBA	78
5	SWOT ANALÝZA OBCE (VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST)	79
6	NÁVRHOVÁ ČÁST PRM DOBŘÍŠE	83
6.1	VIZE MĚSTA DOBŘÍŠE	84
6.2	CÍLE A OPATŘENÍ	85
6.2.1	Cíle	85
6.2.2	Opatření	86

7	PROJEKTOVÉ ZÁMĚRY – TZV. „AKČNÍ PLÁN“	90
7.1	AKČNÍ PLÁN NA ROK 2021	90
7.1.1	Rekonstrukce ul. Pražská	91
7.1.2	Rekonstrukce ul. Březová	91
7.1.3	Rekonstrukce ubytovny Větrník	92
7.1.4	Rekonstrukce náměstí Komenského	93
7.1.5	Demolice budovy bývalého kina	93
7.1.6	Relax BOox	94
7.1.7	Úpravy pro koupání v Papeži	95
7.1.8	Zpřístupnění jedlového hájku	95
7.1.9	BIOTEJNERY	96
7.1.10	Nákup domácích kompostérů	96
7.1.11	Aktualizace cyklogenerelu	97
7.1.12	Dobříšské regionální trhy	98
7.1.13	Dobříšské májové slavnosti	98
7.1.14	Tvoříme Dobříš – participativní rozpočet	99
8	PODPORA REALIZACE PRM DOBŘÍŠE	100
8.1	PROGRAM ROZVOJE OBCE JAKO „ŽIVÝ“ DOKUMENT	100
8.2	ŘÍZENÍ REALIZACE, MONITOROVÁNÍ A DÍLČÍ AKTUALIZACE	101
9	SEZNAM GRAFŮ, OBRÁZKŮ A TABULEK	102
10	SEZNAM ZDROJŮ	103

Seznam použitých zkratk

ČEZ	České energetické závody
ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
DN	jmenovitý vnitřní průměr potrubí = světlost potrubí
DOKAS	DOKAS Dobříš, s. r. o.
DSO	dobrovolný svazek obcí
EKO-KOM	autorizovaná obalová společnost, třídění a recyklace obalových odpad
EO	ekvivalentní obyvatel
HZS	hasičský záchranný sbor
HZS SČK	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
JSDH	jednotka sboru dobrovolných hasičů
KES	koeficient ekologické stability
KSÚS	Krajská správa a údržba silnic
kV	kilovolt, jednotka elektrického napětí
kW	kilowatt – hlavní jednotka výkonu
MAS	místní akční skupina
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MŠ	mateřská škola
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
NN	nízké napětí
OH	odpadové hospodářství
ORP	obec s rozšířenou působností
OSPOD	orgán sociálně-právní ochrany dětí
OSVČ	osoba samostatně výdělečně činná
OZP	osoba se zdravotním postižením
PET	polyethylentereftalát
POH	plán odpadového hospodářství
PRM	program rozvoje města
PRMDo	Program rozvoje města Dobříše
PRO	program rozvoje obce
SDH	sdružení dobrovolných hasičů
SFDI	Státní fond dopravní infrastruktury
SFPI	Státní fond podpory investic
SFŽP	Státní fond životního prostředí ČR
STL	středotlaký, energetická zkratka
SWOT	analýza silných/slabých stránek a příležitostí/hrozeb
TJ	tělovýchovná jednota

VHS	Vodohospodářská společnost Dobříš, spol. s r. o.
VN	vysoké napětí
VTL	vysokotlaký, plynárenská zkratka
ZŠ	základní škola

1 Úvodní slovo starosty města



Vážený spoluobčané,

tento dokument obsahuje základní informace o stavu našeho města a směrech, kterými by se mohla Dobříš dále rozvíjet. Na jeho vzniku se aktivně podíleli kolegové a kolegyně z Místní akční skupiny Brdy-Vltava, dále zastupitelé města, zaměstnanci městského úřadu a aktivní občané. Všem za jejich příspěvky a komentáře děkuji.

Bez nich by dokument nevznikl. Při tvorbě dokumentu probíhala řada debat, co je vlastně pro naše město důležité, kam chceme, aby se Dobříš dále rozvíjela a co chceme v následujících letech změnit. Každý obyvatel může mít na jakoukoli informaci v tomto dokumentu vlastní názor a ani všichni, kteří se na jeho vzniku podíleli, nebyli vždy jednotní. Velmi si cením, že i přes tuto různorodost diskuze probíhaly kultivovaně a slušně. Vize města pro rok 2028 a základní cíle rozvoje města jsou výsledkem většinové shody. Finální souhlas s dokumentem pak vyslovilo zastupitelstvo města dne 18. února 2021.

Děkuji všem za spolupráci a doufám, že takto budeme spolupracovat i v budoucnu při aktivitách směřujících k vytyčeným cílům.

Všichni máme společný zájem: rozvoj našeho krásného města.

Pavel Svoboda
starosta

1.1 Co je Program rozvoje města Dobříše a proč je dobré jej mít

Program rozvoje města (dále jen **PRM**) je jako základní rozvojový a plánovací dokument zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen **zákon o obcích**). Jeho schválení náleží do vyhrazené pravomoci zastupitelstvu města. Jde tak o dokument, který přesahuje délku volebního období zastupitelstev územních samosprávných celků, který je hlavním nástrojem pro řízení rozvoje města, a zpracovává se na období 4–7 let. Jde o střednědobý dokument, jehož cílem je definovat prioritní oblasti rozvoje města v předem stanoveném časovém horizontu. PRM Dobříše (dále také jen **PRMDo**) je strategický dokument, který zachycuje hlavní problémy rozvoje města a pokouší se formulovat jejich možná řešení, a tím umožňuje komplexní přístup řešení problémů. Slouží tak jako podklad pro řízení města a pro přípravu projektů a rozvojových aktivit ve městě. Je to důležitý podkladový materiál pro čerpání finančních prostředků z evropských i národních zdrojů, neboť zvyšuje připravenost města k podání žádostí o dotační podporu a zvyšuje šance získat vnější finanční prostředky. PRMDo tak městu umožní zejména:

- ✓ naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi města,
- ✓ rozhodovat v širším koncepčním rámci,
- ✓ koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících ve městě,
- ✓ prosazovat a chránit veřejný zájem,
- ✓ sladit představy jednotlivých subjektů o rozvoji města,
- ✓ stanovit priority města, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu,
- ✓ posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem,
- ✓ posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj města tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému.

Dokument sestává z části analytické a návrhové. Analytická část popisuje aktuální situaci ve městě na základě statistických dat. Návrhová část je stěžejní pro budoucí rozvoj města, neboť se v ní formulují vize budoucího rozvoje, tj. stanoví se skupiny opatření a aktivit rozvíjejících město. Není však smyslem pojmout všechny problémy a oblasti rozvoje města, ale pouze ty, které jsou prioritní a reálné v zamýšleném návrhovém období. Aby byl dokument úspěšně realizován, tedy nebyl vytvořen pouze „do šuplíku“, musí být stanoven také způsob, jak zajistit a sledovat jeho naplňování. V této fázi pak hraje důležitou roli spolupráce hlavních aktérů a jejich vzájemná komunikace. Pro úspěšnost

dokumentu a rozvoj města je důležité specifikovat a určit osobu nebo tým, který bude řídit a koordinovat realizaci jednotlivých fází dokumentu, finanční zdroje pro realizaci, spolupráci aktérů při realizaci rozvoje. Současně je také důležité stanovit způsob aktualizace dokumentu, tedy jak často budou opatření a aktivity revidovány (každoročně, po dvou letech apod.).

Závěrem je velmi podstatné zmínit také jeden ze základních principů tvorby tohoto dokumentu – zpracování komunitním způsobem, tedy za účasti veřejnosti a klíčových zainteresovaných skupin.

Program rozvoje města Dobříše byl zpracován v období březen až prosinec 2020, a to na osmileté plánovací období 2021–2028. Záměrem tohoto dokumentu je navázat na již zpracovaný dokument Strategický plán udržitelného rozvoje města Dobříše (2008–2028), který byl zpracován na dlouhé plánovací období a je tak s ohledem na průběžný vývoj území ve všech oblastech vhodné tento dokument inovovat. Zároveň byla v rámci zpracování tohoto dokumentu snaha respektovat konečné období původního dokumentu Strategický plán udržitelného rozvoje města Dobříše (2008–2028), a proto bylo zvoleno osmileté plánovací období tohoto dokumentu. Metodické vedení po odborné stránce zaštili ve spolupráci s vedením města Dobříše pracovníci Místní akční skupiny Brdy-Vltava. Přičemž samotný Program rozvoje města Dobříše byl vytvořen na základě metodiky tvorby PRO zpracované Ministerstvem pro místní rozvoj.

Více informací k této metodice je možné nalézt zde: <http://www.mmr.cz/cs/Regionalni-politika-a-cestovni-ruch/Podpora-regionu/Rozvoj-obci/Archiv/Elektronicka-metodicka-podpora-rozvojovych-dokumen>.

1.2 Postup zpracování Programu rozvoje města Dobříše

Program rozvoje města Dobříše tvoří jeden kompaktní dokument, který formuluje představy o budoucnosti města a navrhuje způsoby, jak nadefinovaných představ dosáhnout, tak aby se lidem ve městě dobře žilo.

Tento rozvojový dokument byl vytvářen v období od března 2020 do prosince 2020. V březnu 2020 vedení města ve spolupráci s Místní akční skupinou Brdy-Vltava začalo připravovat časový harmonogram tvorby dokumentu PRMDo. S ohledem na pandemickou situaci zpracovatelé dokumentu komunikovali při přípravě první části dokumentu (části analytické popisující aktuální situaci ve městě na základě statistických dat) převážně elektronicky s odborníky z řad veřejnosti a s vedením města, kteří návrh připomínkovali. Takto byla zpracována analytická část dokumentu, a to zejména za použití veřejně přístupných dat, údajů shromážděných a sepsaných v jednotlivých podkladových materiálech, strategických dokumentech, analýzách, se kterými město

Dobříš již disponuje (např. Akční plán rozvoje 2019–2020, Studie podpory volnočasových aktivit města a regionu, Plán odpadového hospodářství města Dobříše, Plán prevence kriminality 2017–2021, Územně dopravní koncepce a jiné). Analytická část byla s ohledem na panující koronavirovou krizi dána k připomínkování široké veřejnosti prostřednictvím webových stránek města. Vyústěním analytické části je SWOT analýza, která identifikuje silné a slabé stránky města a také příležitosti a hrozby, jež určují možný budoucí kladný nebo záporný vliv na rozvoj dané oblasti. Právě SWOT analýza byla projednávána v rámci společného projednání se zastupiteli města (dne 8. října 2020) a byla rozšířena o některé připomínky. Následovalo on-line projednávání SWOT analýzy s širokou veřejností za účasti zástupců vedení města (dne 27. října 2020), kterého se účastnilo 42 obyvatel. Na tomto setkání byly obyvatelům představeny silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby, které vzešly z analytické části. Současně proběhla diskuse nad SWOT analýzou a vizí města.

Návrhová část dokumentu PRMDo (hlavní cíle a opatření) byla představena a diskutována se zastupiteli města prostřednictvím on-line setkání dne 8. října 2020. Zastupitelé měli dále možnost elektronicky zasílat své návrhy cílů a opatření, které by měly být ve městě realizovány, tak aby se město dále rozvíjelo. Návrh celého dokumentu (analytická i návrhová část) byl následně předán k připomínkování zastupitelům města a následně široké veřejnosti, a to prostřednictvím webových stránek města. Veškeré uplatněné připomínky (cekem 73) byly vypořádány a finální podoba návrhu PRMDo byl předán dle zákonné úpravy zastupitelstvu města k jeho schválení. Závěrem je nutné poznamenat, že celou tvorbu dokumentu provázela pandemická situace způsobená virem covid-19 a s ní spojená restriktivní opatření, která bránila veřejnému projednávání dokumentu prezenční formou. To však bylo v maximální možné snaze nahrazeno on-line setkáními a písemnou komunikací jak s veřejností, tak se zástupci města.

Schvalovací doložka:

Program rozvoje města Dobříše na období 2021–2028 schválilo dne 18. února 2021 usnesením č. 9/17/2021/ZM-II v souladu s § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Zastupitelstvo města Dobříše.

1.3 Základní informace o městě

Tabulka 1: Údaje o městě

IČO	00242098
Sídlo	Mírové náměstí 119 263 01 Dobříš
E-mail	epodatelna@mestodobris.cz
Telefon	318 533 311
Webové stránky	http://www.mestodobris.cz
Bankovní spojení	19-521732389/0800
ID datové schránky	pnxbx8u

Zdroj 1: vlastní šetření (webové stránky města)

1.4 Historie města Dobříše

Název města je dle pověsti odvozen od vladky Dobřicha (či Dobrocha). Ten dle pověsti založil osadu jménem Dobřich, a to na obchodní stezce. Vesnice pak byla Dobřieše čili Dobřicha. Dalším vývojem jazyka se název města posunul do dnes známého tvaru Dobříš. Podle jazykové příručky je název města rodu ženského, ovšem někteří místní obyvatelé, zejména starší rodáci používají mužský rod, ten se používal i v literatuře až do počátku 20. století. Někdy od první poloviny 20. století se ustálil název města Dobříš v rodě ženském.

První písemná zmínka o Dobříši je z roku 1252, kdy tu sídlil král Václav I. a královskými listinami povýšil Dobříš na královský lovecký dvorec na Zlaté stezce. Následně přešla Dobříš z královských rukou šlechtickým vlastníkům – Rožmberkům. Za Jana Lucemburského se Dobříš opět vrátila do rukou krále. V této době je Dobříš označována jako trhovářská ves, její původní místo bylo v okolí dnešního dobříšského hřbitova, kde si Jan Lucemburský nechal vystavit lovecký hrádek Vargač (též Varkač = knížecí plášť). Ve 14. století Dobříš sloužila jako oblíbené lovecké místo českých králů. Karel IV. přenesl na dobříšský hrádek nejvyšší lovčí úřad české koruny a připojil k němu třináct panství. Václav IV. povýšil Dobříš na městečko, jehož slibný rozvoj zastavily husitské války, kdy se v únoru 1421 v Dobříši setkala vojska Jana Žižky s Pražany. Od této doby bylo městečko dáváno do zástavy různým držitelům, kteří zde nehosподаřili dobře. Poměry se v Dobříši zlepšily až po roce 1569, kdy Dobříš pod svoji správu převzala Královská česká komora.

Od toho roku si Dobříš vyžádala další práva a výsady a císař Maxmilián II. povýšil Dobříš na město, Dobříš získala městský znak i některé hospodářské výsady. Ve znaku města je postava svatého Tomáše – na jeho svátek 21. prosince se totiž konal v Dobříši výroční trh. V zastoupení panovníka vedli správu Dobříše hejtmani, prvním byl Pavel Kůrka z Korkyně, který nechal opravit hrádek Vargač a založil pivovar. Za hejtmana Oldřicha Doudlebského z Doudleb se na Dobříši chovali tři roky velbloudi. Památkou na tohoto hejtmana je hřbitovní kostelík, který byl vystaven v roce 1589. Z konce 16. století jsou také první zmínky o židovské obci – tu dnes připomíná židovský hřbitov na severním okraji města, jehož nejstarší náhrobek je datován rokem 1650. V centru města také stojí budova bývalé synagogy, dnes kulturního domu.

V roce 1630 odpadla Dobříš od královské koruny znovu a definitivně, neboť výdaje třicetileté války donutily krále Ferdinanda II. k prodeji dobříšského panství. Zámek a celý statek koupil pruský hrabě Bruno z Mannsfeldu. Třicetiletá válka tragicky zastihla Dobříš, která byla několikrát vypleněna. Vzpruhu zažila Dobříš ve druhé polovině 17. století, kdy František Maxmilián Mannsfeld založil ve Staré Huti železárnou a začal podnikat. Tím vznikly pracovní příležitosti a Dobříš rostla a bohatla.

Počátkem 18. století byl rozkvět Dobříše zastaven nejprve morovou epidemií v roce 1713 a následně velkým požárem. Z této doby pochází socha svatého Šebestiána na rynku, která měla odvrátit zlo. Další oheň však zničil nedlouho předtím opravený hrad Vargač, jeho ruiny od té doby sloužily jako panská sýpka. Ve druhé polovině 18. století se město začalo opět rozvíjet, byla postavena fíkovna, synagoga i kostel Nejsvětější Trojice. V roce 1745 začaly stavební práce na honosném zámku ve slohu pozdního baroka s rozsáhlým parkem. Stavba trvala dvacet let.

V 19. století na Dobříši vzkvétaly místní živnosti i spolkové činnosti, zemědělství i průmysl, fungovaly tu hutě, pilka, lihovar. Byl vytvořen anglický park, postavena nová empírové radnice s hodinovou věžičkou, byla přebudována Pasovská silnice, zřízena poštovní stanice, telegrafní úřad a železnice Dobříš–Praha. Roku 1850 se stala Dobříš sídlem okresního soudu, později i okresní samosprávy a berního úřadu. Významným rokem byl rok 1865, kdy zde vznikla první rukavičkářská živnost. Šití rukavic se posléze stalo významným místním průmyslem. Ke konci 19. století došlo k vybudování nového pivovaru u rybníka Papež i školní budovy na Komenského náměstí.

Před 1. sv. válkou byla postavena nová synagoga a chudobinec. Významným se stal také hotel Heinz na náměstí, kam jezdili i příslušníci vlády. V roce 1919 byla postavena sokolovna, do které zavítal i prezident T. G. Masaryk. Z konce 30. let také pochází Masarykovo sanatorium pro nervové, vnitřní a zejména respirační choroby. Mezi světovými válkami mělo město 3893 obyvatel a 735 domů. Za 2. světové války byl popraven gestapem tehdejší starosta Adolf Schart, který se vzepřel některým tehdejším

předpisům, byla bombardována nádražní budova a dobříšský zámek sloužil jako sídlo protektora Daluegeho. Po druhé světové válce se stal zámek sídlem Svazu československých spisovatelů a sloužil umělcům všech tvůrčích svazů jako pracoviště i místo pro odpočinek. Využívali jej čeští i zahraniční umělci. Po převratu v roce 1989 byl zámek v roce 1998 navrácen rodu Colloredo–Mannsfeld i s přilehlými lesy.

Na současné podobě města se podepsala zásadním způsobem druhá polovina minulého století, která neblahým způsobem ovlivnila urbanismus Dobříše. Severně a jižně od náměstí vyrostla panelová sídliště a jižně směrem k zámku velkokapacitní objekty občanské vybavenosti. Ke konci roku 2002 zanikly okresní úřady a nově vznikly obecní úřady s rozšířenou působností, kterou je také Dobříš. V současné době město intenzivně pracuje nad problematikou rozvoje města.

Zdroj 2: Wikipedia (<https://cs.wikipedia.org/wiki/Dobříš>)

**Zdroj 3: Informační středisko města Dobříše
(http://ic.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=200159&id_dokumenty=465750)**

2 Analytická část

Analytická část soustřeďuje základní fakta o městě a obsahuje komplexní zhodnocení situace v různých oblastech života města. Klade důraz na zachycení hlavních předností a rozvojových problémů a jejich příčin. Tato kapitola je rozdělena do základních témat: demografie, ekonomická situace a trh práce, infrastruktura (dopravní a technická), občanská vybavenost, životní prostředí a správa obce. Podklady analytické části byly získány z veřejně dostupných zdrojů, zejména jde o data Českého statistického úřadu, data shromážděna v již sepsaných analýzách, strategických dokumentech (např. plán prevence kriminality, soubor dat typologie obcí MAS Brdy-Vltava, Střednědobý plán sociálních služeb, plán péče o zeleň a další).

2.1 Území

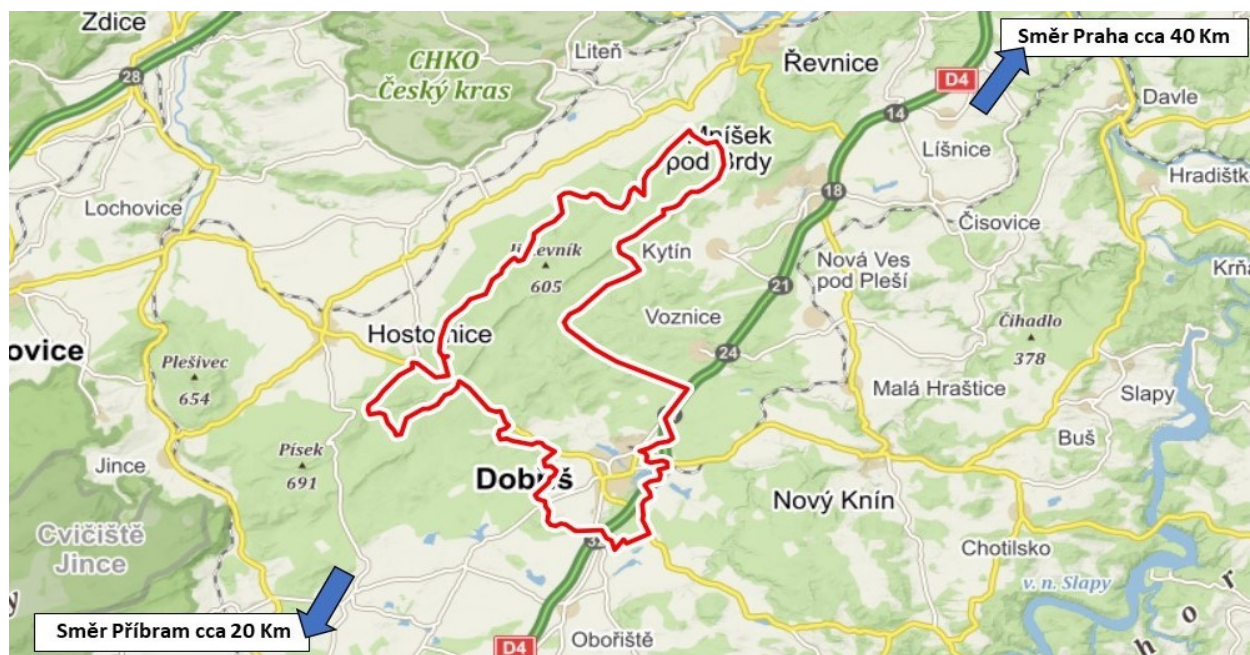
Město Dobříš se nachází v regionu soudržnosti Střední Čechy, v kraji Středočeském, v okrese Příbram v nadmořské výšce 371 m nad mořem. Dle právních předpisů České republiky je město Dobříš obcí s rozšířenou působností, kdy její správní obvod zahrnuje 24 obcí. Dojezdová vzdálenost do všech obcí správního obvodu nepřesahuje 20 km a trvá méně než půl hodiny. Město Dobříš se dle statistických údajů rozkládá na ploše 53,42 km² z celkové rozlohy 318,54 km² ORP Dobříš.

Polohou je město situováno přibližně 40 kilometrů jihozápadním směrem od Prahy, se kterým je propojeno dálničním spojením D4. Okresní město Příbram je od Dobříše vzdálené cca 20 km jihozápadním směrem také po dálnici D4 a následně silnici I. třídy č. 18. Město se rozkládá na jednom katastrálním území a má dvě místní části Dobříš a Trnovou. Obklopují jej vrchoviny Hřebeny, Brdy a Kozí hory. Převážně lesnatá krajina má zvlněný až hornatý charakter a z části je tvořena také loukami a zemědělskou půdou. Ve městě se nachází také rybník Papež a rybník Koryto ležící mezi rybníkem Papež a Huťským rybníkem, který do města také z části zasahuje. Koryto je rybníkem chovným a rybolov je zde zakázán. Rybník Papež spadá pod rybniční správu rodiny Colloredo-Mannsfeldů a je využíván sportovními rybáři, v letních měsících je v něm možné též koupání.

Zdroj 4: http://www.geocaching.com/geocache/GC2V05N_dobrisske-rybniky-papez

Zdroj 5: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u= VUZEMI_65_2107#

Obrázek 1: Poloha města Dobříše



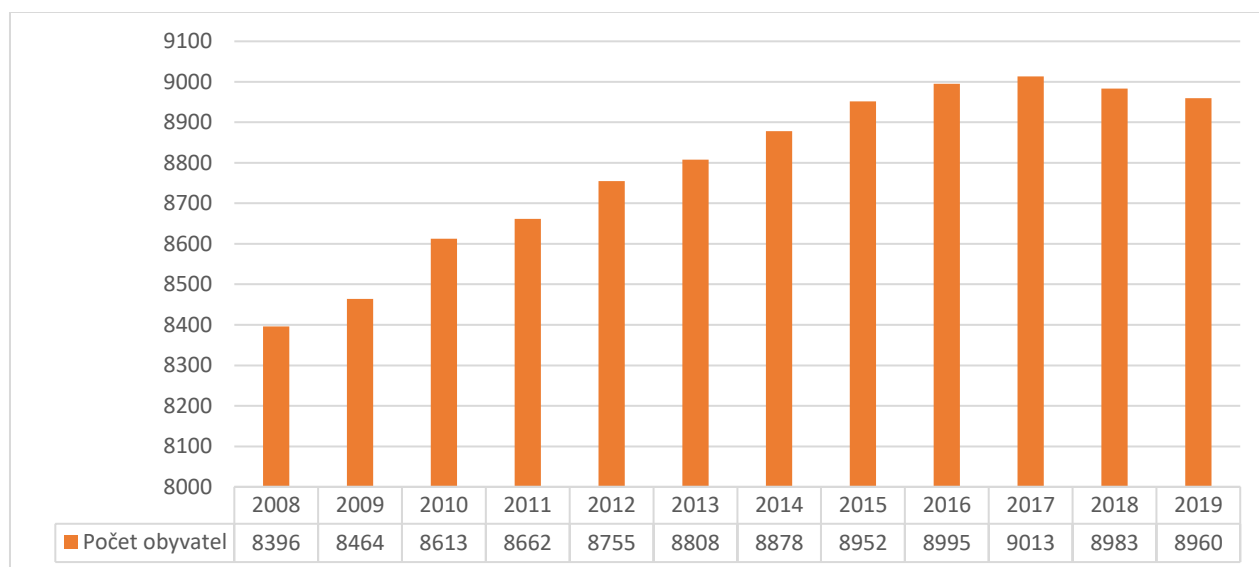
Zdroj 6: www.mapy.cz

2.2 Demografie

V této části je nejprve rozpracována demografická situace ve městě, protože právě lidský faktor výrazně ovlivňuje podobu města i aktivity, které se zde odehrávají.

2.2.1 Vývoj počtu obyvatel ve městě

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel mezi lety 2008–2019



Zdroj 7: Český statistický úřad

Graf č. 1 znázorňuje vývoj počtu obyvatel ve městě mezi lety 2008 a 2019. Z grafu je zřejmý vzrůstající trend počtu obyvatel, který trval až do roku 2017, od tohoto roku již začíná pokles obyvatel žijících v Dobříši. Celkem za období devíti let (2008–2017) přibýlo ve městě 617 obyvatel. Nárůst počtu obyvatel, který probíhal i v rámci celého ORP, byl způsoben zejména migrací nových obyvatel do města a související výstavbou nových bytů. Toto zcela jistě souvisí se strategickou polohou města (i celého ORP) v blízkosti dálnice D4. Z D4 se lze pohodlně dostat na sever do hlavního města Prahy i směrem na jih (Příbram, Písek apod.), kde je široká nabídka v oblasti zaměstnanosti i služeb. V případě města Dobříše zlom nastává právě v roce 2017, od tohoto roku začíná počet obyvatel města pomalu klesat. K 31. 12. 2019 čítalo město Dobříš 8960 obyvatel, což je o 53 méně, než bylo v roce 2017.

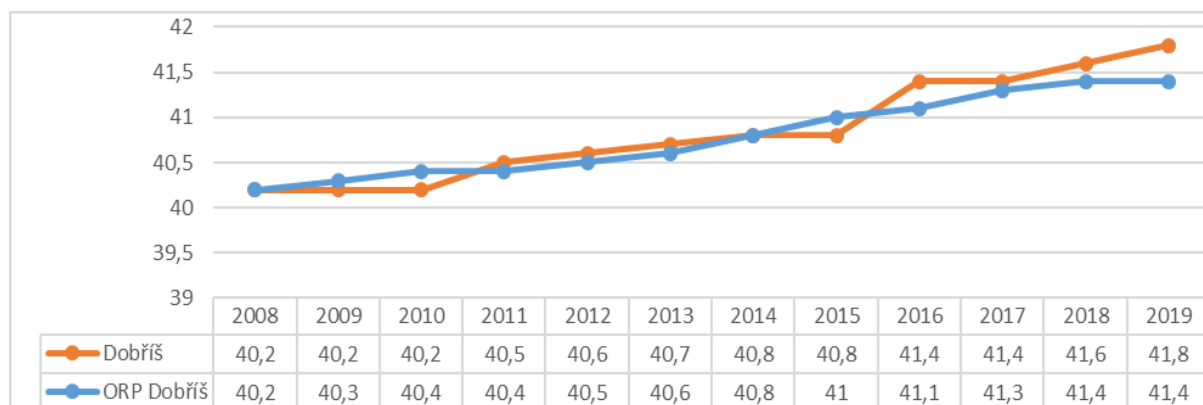
Většina sídel se nachází v jižní části katastrálního území. Obyvatelstvo města je koncentrováno zhruba do 1/3 katastru, zbývající část tvoří zejména lesní půdy, kde není možná výstavba. Tato skutečnost nahrává předpokladu uvedenému v územním plánu Dobříše z roku 2010, který předpokládá zachování charakteru Dobříše jako menšího města, když stanoví maximální hranici počtu obyvatel ve městě na cca 10 000. Výraznější rozvoj města není na základě stávajícího územního plánu a kapacit infrastruktury žádoucí (zdroje pitné vody, kapacita ČOV, dostupná infrastruktura a občanská vybavenost). Je však nutné poznamenat, že dle Územního plánu Dobříše by stagnace rozvoje mohla zapříčinit úpadek dosavadní občanské a technické vybavenosti a zhoršit její dostupnost obyvatelům města. Je tak třeba město i nadále rozvíjet, avšak v rozsahu odpovídajícímu jeho reálným potřebám.

Zdroj 8: <http://mestodobris.cz/platny-uzemni-plan/d-459477>

K vývoji počtu obyvatel je nutné konstatovat, že město Dobříš je ve vztahu ke své poloze hojně využíváno pro chatovou rekreaci. Chataře je třeba rovněž zohlednit při plánování potřebné infrastruktury města. Lze předpokládat, že s ohledem na výhodnou polohu města zde narostl rovněž počet osob, které ve městě žijí, ale nemají zde trvalý pobyt. Zmapovat počet těchto osob je obtížné a související data nejsou veřejně dostupná (muselo by proběhnout místní šetření). Tato situace však může představovat jednu z hrozeb pro město, protože osoby bez trvalého bydliště městu nepřinášejí daňové výnosy, neplatí zde poplatky přesto, že využívají městskou infrastrukturu. Motivace k trvalému pobytu obyvatel by tak měla být jednou z priorit města.

2.2.2 Průměrný věk obyvatel města

Graf 2: Průměrný věk obyvatel mezi lety 2008–2019

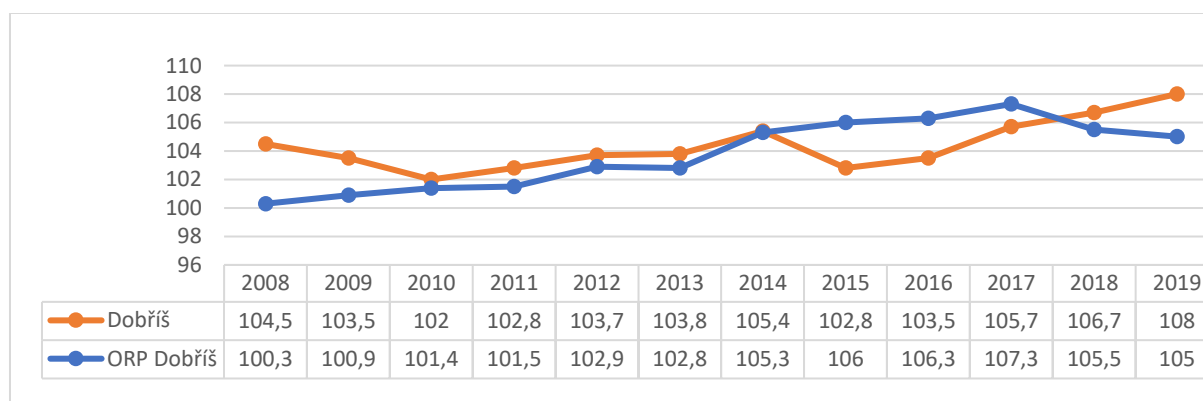


Zdroj 9: Český statistický úřad

Z grafu č. 2 je zřejmé, že se průměrný věk zvyšuje a obyvatelstvo ve městě stárne. Průměrný věk v rámci celého území ORP Dobříš pro rok 2019 činí 41,4 let a ve Středočeském kraji 41,3 let. Město Dobříš je tak v tomto porovnání městem s mírně starším obyvatelstvem, než je regionální a krajský průměr. Náklady na bydlení jsou ve městě Dobříš vyšší ve srovnání s okolními obcemi, což možná odrazuje mladé lidi, aby zde zakládali své rodiny. Stárnutí obyvatelstva je třeba zohlednit při dlouhodobém plánování zejména sociálních a zdravotnických služeb.

2.2.3 Index stáří

Graf 3: Index stáří (65+/0–14) mezi lety 2008–2019



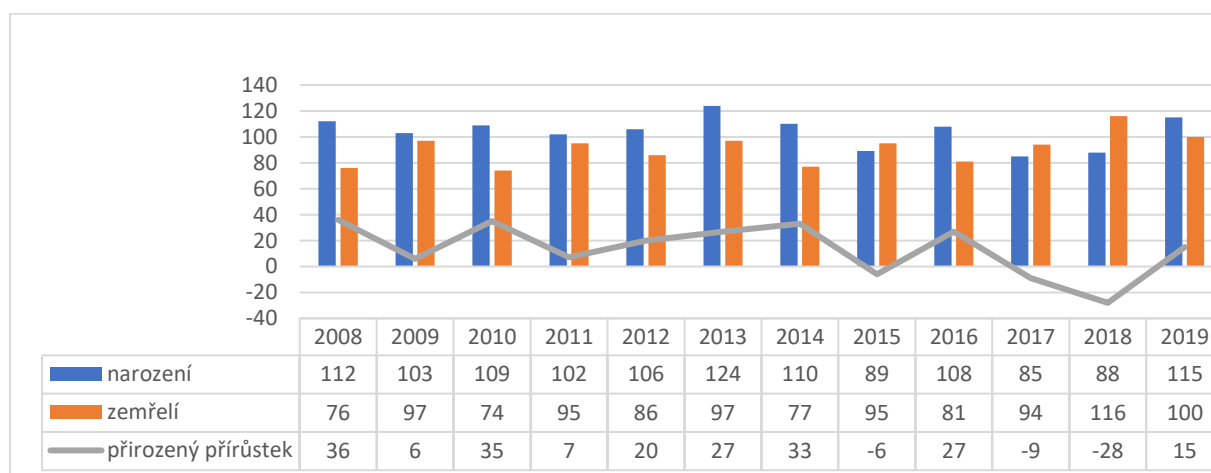
Zdroj 10: Český statistický úřad

Index stáří vyjadřuje, kolik osob ve věku 65 a více let připadá na 100 dětí ve věku 0–14 let. Z grafu je zřejmé, že v Dobříši od roku 2010 index stáří pozvolna roste až do roku 2014. K poklesu indexu došlo v roce 2015 na hodnotu 102,8, tj. na sto dětí připadlo ve městě v tento rok 102,8 osob ve věku 65 let a víc. Od roku 2016 zaznamenává graf opět rostoucí tendenci, kdy v roce 2019 vykazuje hodnotu 108 (na 100 dětí připadne 108 osob ve věku 65 let a více). Toto může opět signalizovat větší míru vystěhovávání mladšího

obyvatelstva z města, kdy počet nově narozených je v průběhu posledních let poměrně vyrovnaný. V roce 2019 činil průměrný index stáří v ORP Dobříš hodnotu 105, což je o něco méně než v Dobříši. Z výše uvedeného lze zhodnotit, že v Dobříši žije více osob ve věku 65 let a více než je dětí do 14 let věku, tedy obyvatelé města stárnou. Bude-li tento trend pokračovat v dalších letech, bude nutné zajistit dostatek kapacit služeb pro seniory, včetně zdravotních. Co se týče celorepublikové úrovně, činí hodnota indexu stáří pro rok 2019 v České republice 124,6. Hodnota indexu stáří v Dobříši je tak stále významně pod celorepublikovým průměrem.

2.2.4 Přirozený přírůstek/úbytek obyvatel

Graf 4: Přirozený přírůstek/úbytek mezi lety 2008–2019

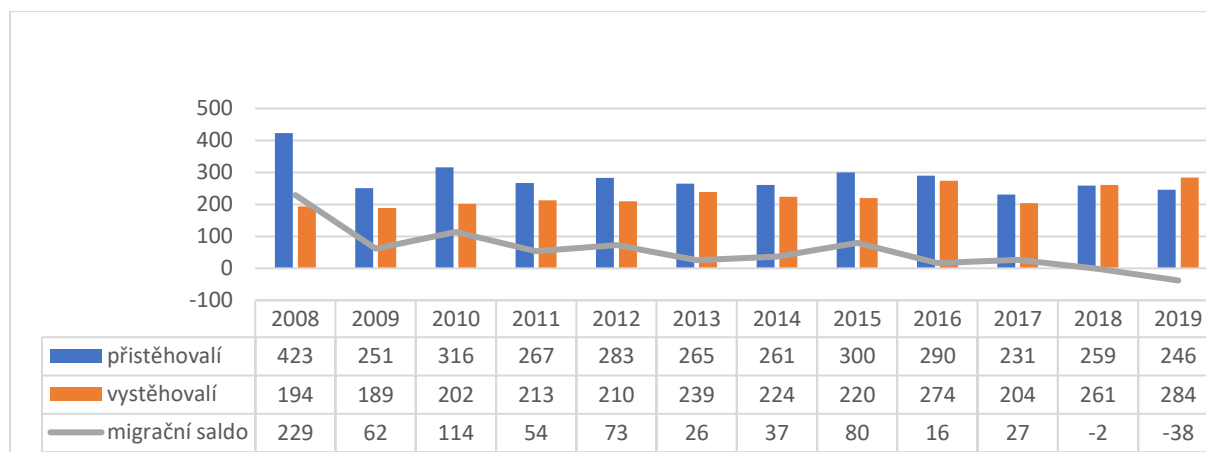


Zdroj 11: Český statistický úřad

Graf č. 4 ukazuje rozdíl mezi počtem živě narozených dětí (modrá barva) v obci ve sledovaném období a celkovým počtem zemřelých osob (červená barva) ve stejném období. V tabulce pod grafem převažují kladné hodnoty (šedá čára v grafu), což značí vyšší porodnost ve městě, resp. více narozených dětí než zemřelých. Záporné hodnoty (více zemřelých než narozených) vykazují pouze roky 2017 a 2018. Poslední údaje pro rok 2019 ukazují mírný nárůst počtu obyvatel přirozeným přírůstkem, kdy nově narozených bylo zaznamenáno 115 a zemřelých 100. Tímto kladným číslem se částečně kompenzují záporné hodnoty z minulých let. Přirozený přírůstek je dlouhodobě kladný i v rámci celého území ORP Dobříš. V celém území se tak rodí více dětí, než je zemřelých, což přináší nároky na zajištění dostatečných kapacit předškolního a školního vzdělávání.

2.2.5 Migrační saldo

Graf 5: Migrační saldo mezi lety 2008–2019

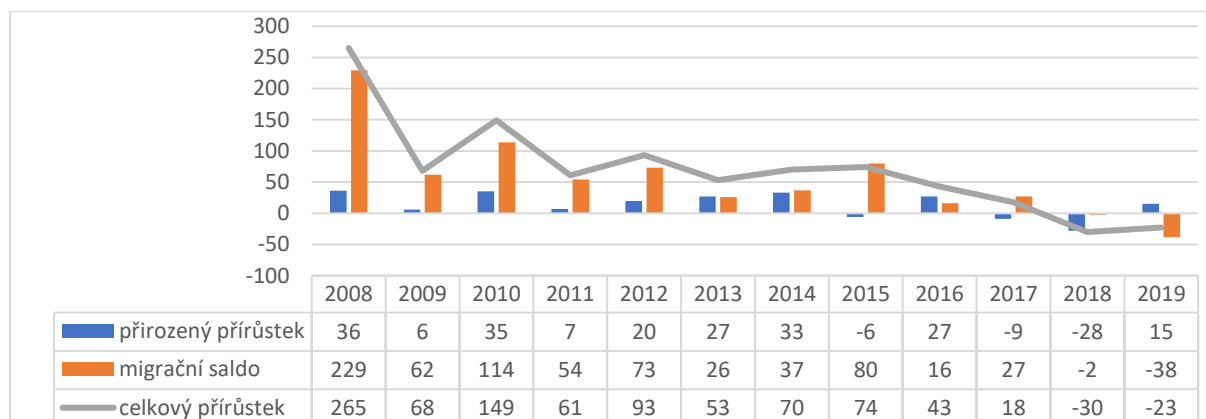


Zdroj 12: Český statistický úřad

Výše uvedený graf č. 5 ukazuje stěhování lidí do a z města Dobříše. V případě stěhování do města se sem stěhují převážně lidé z území České republiky, proto mluvíme o tzv. vnitřní migraci. Z grafu je patrné, že do Dobříše se stěhuje více lidí, než se vystěhovává. V roce 2008 činilo migrační saldo hodnotu 229. V dalších letech sinusoida grafu pozvolna kolísá, stále je však patrné kladné migrační saldo (tedy, přistěhovalých do města je více než vystěhovalých). Vyjma posledních dvou let (roku 2018 a 2019) se lidé do města více přestěhovali, než odstěhovali. Dlouhodobě převažující kladný migrační trend můžeme přičítat strategické poloze města, neboť se nachází v blízkosti hlavního města Prahy s relativně krátkým časovým dojezdem po dálnici D4 a také nedaleko okresního města Příbram. Obě tato města nabízí různé příležitosti a vyžití. Přírůstek migrací se v posledních dvou letech dostává do záporných hodnot, výraznější je pak hodnota z roku 2019, kdy se z města vystěhovalo 284 obyvatel. Toto může být zapříčiněno vyššími náklady na bydlení a jeho celkovou horší dostupností. V roce 2019 byl ve městě rovněž zaveden poplatek za odpad na osobu, nikoli již na nemovitost (resp. svozovou nádobu), jak tomu bylo doposud, což mohlo vést k účelovému odhlašování trvalého pobytu některých obyvatel.

2.2.6 Celkový přírůstek/úbytek obyvatel

Graf 6: Celkový přírůstek/úbytek mezi lety 2008–2019



Zdroj 13: Český statistický úřad

Celkový přírůstek obyvatel (graf č. 6) je součet přirozeného přírůstku/úbytku a přírůstku/úbytku stěhováním tzv. migračního salda. Vzhledem k tomu, že hodnoty celkového přírůstu vykazují vyjma posledních dvou let kladné hodnoty, je zřejmé, že počet obyvatel ve městě mírně rostl do roku 2017 (viz graf č. 1 Vývoj počet obyvatel). Roky 2018 (-30) a 2019 (-23) však zaznamenávají záporné hodnoty celkového přírůstku, tedy obyvatel ve městě v těchto letech ubývá. V roce 2019 stojí za záporným přírůstkem výraznější záporné migrační saldo. V roce 2018 pak záporné saldo přirozeného přírůstku.

2.2.7 Shrnutí kapitoly

Počet obyvatel ve městě do roku 2017 rostl. **Za roky 2018 a 2019 počet obyvatel poklesl o 53 osob. Obyvatelé města stárnou, s čímž souvisí růst indexu stáří** (kdy ve městě stoupá podíl osob ve věku nad 65 let na děti ve věku 0–14 let). **Počet nově narozených se dlouhodobě pohybuje kolem 100 dětí za rok. Počet zemřelých mírně narůstá.** Přirozený přírůstek byl za posledních 12 let pouze třikrát záporný. **V letech 2018 a 2019 klesá migrační saldo do záporných hodnot, kdy je zde více vystěhovalých než přistěhovalých.**

Ve městě není zmapován počet obyvatel žijících zde bez trvalého pobytu, což může být problém pro plánování potřebných kapacit veřejné infrastruktury. Územní plán Dobříše předpokládá pro kvalitní žití s celkovým počtem obyvatel do 10 000. Ze stávajících dat se tato hranice nejeví být v nejbližších letech ohrožena.

2.3 Ekonomická situace – trh práce a nezaměstnanost

Trh práce je charakterizován poptávkou po práci a její nabídkou. Jedná se o důležitý předmět zkoumání, protože oblast zaměstnanosti závažně ovlivňuje stav společnosti. S ohledem na uvedené se tato kapitola zaměřuje jak na míru nezaměstnanosti, tak na podnikatelské subjekty působící ve městě.

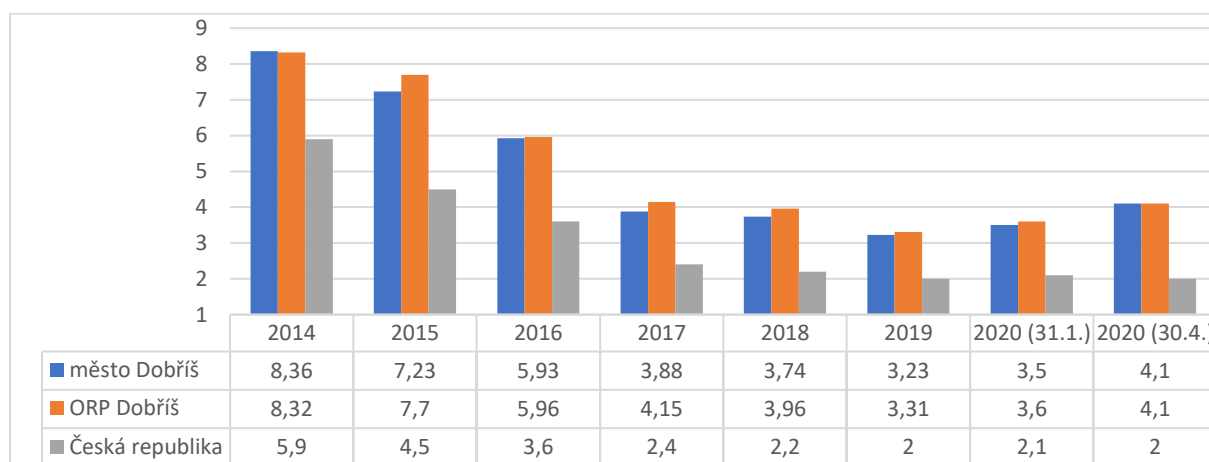
Zdroj 14: https://cs.wikipedia.org/wiki/Trh_práce

2.3.1 Míra nezaměstnanosti

Strukturu zaměstnanosti ovlivňuje celá řada národních i regionálních faktorů. Situace na trhu práce se odvíjí od odlišných geografických, demografických, sociálních a ekonomických a dalších podmínek regionu. Míra nezaměstnanosti procentuálním způsobem vyjadřuje podíl nezaměstnaných na celkové pracovní síle.

Zdroj 15: **Strategický plán udržitelného rozvoje města Dobříše 2008–2028 (aktualizace z roku 2019), str. 12**

Graf 7: Podíl nezaměstnanosti v letech 2005–2019 (a k 30. 4. 2020)



Zdroj 16: Český statistický úřad

Vzhledem k tomu, že se v letech 2012 a 2013 měnil metodický pokyn Ministerstva práce a sociálních věcí ohledně sledování míry nezaměstnanosti, nejsou za toto období hodnoty uvedeny. Graf č. 7 tak sleduje data od roku 2014 do roku 2019. Graf znázorňuje míru nezaměstnanosti ve městě Dobříši v porovnání s celým územím ORP Dobříš a celou ČR. Co se týče nezaměstnanosti ve městě Dobříši a v celém ORP, je zde situace více méně podobná. Celorepubliková nezaměstnanost je však dlouhodobě výrazně nižší. Nižší je i průměrná nezaměstnanost v rámci Středočeského kraje (průměrná nezaměstnanost za rok 2019 zde činila 2,42 %). Podíl nezaměstnanosti ve městě se ve sledovaných letech snižuje (za období od 2014 do 2019 se snížil o celých 5 %). Oproti celorepublikovému

průměru je však nezaměstnanost stále téměř dvojnásobná. Díky výhodné poloze města k hlavnímu městu Praze a okresnímu městu Příbrami velká část obyvatel města za prací dojíždí. V souvislosti s dojížděnkou za prací souvisí také delší doba strávená mimo domov. Toto může být limitující pro rodiče menších dětí, pokud by byla nedostatečně pokryta odpolední péče o dítě v rámci družiny, mateřských škol či odpoledních kroužků. V roce 2019 bylo evidováno celkem 181 uchazečů o zaměstnání (z toho 89 žen) z celkových 503 uchazečů v celém ORP Dobříš. Závěrem je nutné uvést, že pandemická situace (březen 2020 a dále) v celé České republice velmi ovlivní míru nezaměstnanosti. Ve městě Dobříši se již tato situace projevuje, když míra nezaměstnanosti z lednových 3,5 % stoupla k 30. dubnu 2020 o 0,5 % na 4,1 %. Bude tedy nutné průběžně sledovat vývoj míry nezaměstnanosti a činit související opatření.

2.3.2 Trh práce

Tabulka 2: Ekonomické subjekty se sídlem na území města ke dni 31. 12. 2019

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	2599	1342
Fyzické osoby	2120	1090
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	2010	1003
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	75	60
Zemědělství podnikatelé	25	18
Právnícké osoby	479	252
Obchodní společnosti	256	192
Akciové společnosti	11	6
Družstva	19	4

Zdroj 17: Český statistický úřad

Ve městě Dobříši bylo k 31. prosinci 2019 evidováno celkem 2 599 podnikatelských subjektů (z toho fyzické osoby 2 120 a právnícké osoby 479), z nichž **1 352** vykazuje zjištěnou ekonomickou aktivitu (pro účely dalších výpočtů je tento počet používán jako 100 %). Ve městě jsou evidováni jako podnikatelské subjekty **fyzické osoby**, kterých je podnikatelsky aktivních **1 090 (tj. 80,6 % z celkového počtu aktivních podnikatelských subjektů)**. A **právnícké osoby**, kterých je ve městě podnikatelsky aktivních **252 (tj. 18,6 % z celkového počtu aktivních podnikatelských subjektů)**. Z uvedeného je zřejmé, že fyzické osoby jsou ve městě zastoupeny ve větší míře, přičemž většina z nich celkem **1 003** nevytváří pracovní pozice (jedná se o OSVČ). Ze znalosti místních poměrů vyplývá, že podnikající fyzické osoby poskytují ve městě služby zejména v oblasti prodeje různého zboží, péče o tělo a jiné. Právníckých osob je ve městě registrováno celkem 479,

zjištěná aktivita je evidována u **252 subjektů**. Nejčastější právní formou jsou obchodní společnosti, kterých je na území města aktivních **192**.

Podnikatelské subjekty se zjištěnou aktivitou ve městě vykazují za rok 2019 aktivitu nejčastěji v odvětví velkoobchod a maloobchod, údržba motorových vozidel; profesní, vědecké a technické činnosti; průmysl; stavebnictví; ale také v informační a komunikační činnosti. Zemědělství, lesnictví, rybářství je ve městě rozšířeno méně, stojí na 8. místě v žebříčku nejčastěji využívaných odvětví ve městě. V katastru města Dobříše bylo v roce 2019 evidováno 4 079,58 ha lesních pozemků (tj. 76,4 % z celkových 5 341,84 ha půdy). Tyto jsou z větší části ve vlastnictví rodiny Colloredo-Mannsfeld, která lesní pozemky také spravuje.

Zdroj 18: <http://www.lesyzbiroh.cz/cs/lesni-sprava/polesi-svata-anna>

Co se týče zemědělství, na území města Dobříše sídlí Zemědělská společnost Dobříš, spol. s r. o., která má své další provozovny v Mokrovratech, Dražeticích a Čelině. Zemědělská společnost obhospodařuje značnou část zemědělské půdy v katastrálním území města, které je zde celkem 795,68 ha. Dominujícím odvětvím města Dobříše bývalo rukavičkářství. I přestože jsou zdejší Rukavičkářské závody již mnoho let zavřené a výrobní haly opuštěné, město Dobříš je stále považováno za Mekku rukavičkářského průmyslu. V současné době je areál podniku vlastněn zahraniční společností, která ho pronajímá, avšak pouze z menší části. Většina areálu je v současné době nevyužita. Je však nutno poznamenat, že šití rukavic se ve městě zachovalo v podobě drobných podnikatelských subjektů.

Kladem pro město je existence aktivních podnikatelských subjektů, u kterých lze předpokládat, že vytvářejí pracovní pozice pro místní obyvatele. Většinu těchto podnikatelských subjektů lze zařadit do kategorie mikro, malých a středních podniků (do 10 zaměstnanců, resp. do 50 zaměstnanců v případě malých podniků a do 250 zaměstnanců v případě středních podniků). Největší podnik (velikostní kategorie 1000–1499 zaměstnanců) působící ve městě je Doosan Bobcat EMEA, s. r. o., který zaměstnává obyvatele města, ale nabízí pracovní pozice i pro obyvatele okolních obcí, dále zaměstnává částečně i cizince (pro které ve městě zajišťuje i ubytovací kapacity např. v ubytovacím komplexu Rezidence V Parku Dobříš – dříve stará fabrika). Vzhledem k tomu, že město Dobříš je největší v rámci celého ORP a současně je spádovou oblastí z hlediska lokální zaměstnanosti, soustřeďují drobní podnikatelé své sídlo právě sem. V Dobříši tak působí nejvíce malých a středních podnikatelů z celého ORP Dobříš, kdy většina z nich má 1–5 zaměstnanců. V této kategorii působí ve městě nejvíce fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona (OSVČ).

Zdroj 19: Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny Brdy-Vltava na období 2014–2020, ANALYTICKÁ ČÁST, str. 79

Činnosti prováděné podnikatelsky aktivními subjekty jsou širokospektré. Z hlediska dostupnosti služeb lze konstatovat, že služby zásadního charakteru pro život ve městě nechybí. Zejména je dostatečně zajištěn nákup potravin a drogerie. Ve městě se nachází dvě prodejny potravin PENNY Market ČR, dále LIDL Česká republika, potraviny COOP, potraviny Josef Bedřich, s. r. o., Žabka Dobříš, drogerie jsou zastoupeny prodejnou dm drogerie, a dvěma prodejnami Teta drogerie. Probíhá výstavba obchodního centra Billa. Do města zajíždí též společnost Rohlík.cz zajišťující internetový prodej potravin přímo do domu. Vzhledem k tomu, že počet obyvatel ve městě v posledních dvou letech pozvolna klesá, nebude nutné zajišťovat další velkokapacitní prodejny potravin a drogistického zboží (zejména v dosud nezastavěném území). Případně by měl být předem vyhodnocen jejich dopad na subjekty ve městě již působící.

Mezi větší podnikatelské subjekty sídlící ve městě patří (abecední řazení):

- ALLAMAT-ELECTRONIC, s. r. o., prodej radiokomunikační techniky, vysílačky CB, PMR, příslušenství, servis radiostanic,
- Van Leeuwen Production Czech Republic, s. r. o., železářské a hutní výrobky,
- BIOS, s. r. o., výroba a montáž dřevěných střešních konstrukcí a hal, dřevěné příhradové vazníky, střešní latě a bednění, dodávky střešních krytin,
- BORA, s. r. o., obchod s dřevem,
- BRUNAX, spol. s r. o., opravy a broušení dřevoobráběcích a kovoobráběcích nástrojů, broušení vidiových a trapézových pil, fréz a vrtáků, hoblovacích nožů,
- C.I.C. Jan Hřebec, s. r. o., vyrábějící průmyslové chladicí a klimatizační zařízení,
- Doosan Bobcat EMEA, s. r. o., vyrábějící stavební a manipulační techniku,
- ELDOR DOBŘÍŠ, s. r. o., prodej elektromateriálu,
- ENERGON Dobříš, s. r. o., působící ve stavebnictví a energetice,
- Fous Střechy, s. r. o., prodej veškerých komponent na střechu,
- KK TECHNOING, spol. s r. o., konstrukce a výroba protihlukové kryty a kabiny, protihlukové stěny a příčky, personální kabiny do hlučných provozů, tlumiče,
- LIKOR, s. r. o., výrobky z korku, laminátové a dřevěné podlahy, dovoz a prodej portského vína,

- MARaCO, spol. s r. o., specializovaný prodejce spotřebního materiálu, spotřební elektroniky a výpočetní techniky, papírnictví, kancelářské potřeby,
- Medi Help, s. r. o., zdravotnické zařízení pro léčbu dlouhodobě nemocných,
- NAPA Dobříš, s. r. o., výroba vycházkových, sportovních a speciálních rukavic, velkoobchod a dovoz kožené galanterie,
- YORK, spol. s r. o., vyrábějící svěráky,
- Zámek Dobříš – Colloredo-Mannsfeld, spol. s r. o., pronájem zámeckých prostor pro komerční akce, pořádání svatebních obřadů, koncertů vážné hudby, galavečerů a zahradních slavností,
- Zemědělská společnost Dobříš, spol. s r. o., zemědělská výroba, rostlinná výroba zaměřena převážně na pěstování ozimých obilovin, ozimé řepky a píce, živočišná výroba.

Výčet výše uvedených podnikatelských subjektů není vyčerpávající, neboť smyslem tohoto dokumentu není postihnout všechny aktivní podnikatelské subjekty ve městě.

2.3.3 Shrnutí kapitoly

Nezaměstnanost ve městě v minulých letech kontinuálně klesala, důvodem je zejména výhodná poloha města ku Praze a Příbrami s pracovními možnostmi a také aktivně působící podnikatelské subjekty na území města. Oproti celorepublikovému průměru je nezaměstnanost v Dobříši vyšší. Od ledna do konce dubna 2020 vzrostla na území města nezaměstnanost o 0,5 %. Zde se již začínají projevovat omezující opatření související s pandemií covid-19. Ve městě převažují podnikatelské subjekty spadající do kategorie mikro, malých a středních podniků. Z kategorie velkých podniků působí ve městě jeden subjekt Doosan Bobcat EMEA, s. r. o. Okruh služeb, které uvedené podnikatelské subjekty ve městě nabízejí, jsou rozmanité a pokrývají tak většinu potřeb obyvatel města. Do budoucna může být pro město příležitostí obnovit a rozšířit v minulosti hojně zastoupenou tradiční výrobu rukavic ve městě. Jako příležitost se jeví větší míra spolupráce města s podnikatelským sektorem.

3 Dopravní a technická infrastruktura

3.1 Zásobování pitnou vodou

Město Dobříš je z hlediska zásobování pitnou vodou obhospodařováno Vodohospodářskou společností Dobříš, spol. s r. o. (dále jen **VHS**), která vznikla v roce 1993 jako společnost provozující vodovody a kanalizace ve vlastnictví města. Vodohospodářská společnost se zabývá provozováním vodovodů a kanalizací pro město Dobříš a pro okolní obce, výstavbou inženýrských sítí a zajišťuje servis těchto zařízení. Výlučným vlastníkem společnosti je město Dobříš, kdy prostředky z provozu společnosti jsou využívány pro další rozvoj a obnovu infrastruktury. Hlavním zdrojem povrchové vody byla v minulosti nádrž Chotobuš. S ohledem na kolísající kvalitu vody a nedostatečnou kapacitu se město postupně snaží přecházet na vlastní podzemní zdroje. Osm vrtů bylo vybudováno v Trnové. Využívají se také stávající pramenné zářezy. Další vrty společnost VHS postupně budovala v lokalitách Brodce a Lipíže, nověji pak v prameništi Svatá Anna. Nejnovější zdroje jsou budovány v lokalitě Sychrov. V současnosti je zásobování města pokryto kvalitní vodou z těchto zdrojů a je zcela nezávislé. Celkem je v péči VHS 25 vrtů a jiných vodních zdrojů (zářezy, nádrže) a cca 75 km vedení (vodovodních trubek) jen ve městě Dobříši. Jako záložní zdroj pro vykrytí sezónních špiček slouží jezírko (v lokalitě ulice Příbramská, za čerpací stanicí Benzina), kdy podmínkou pro jeho využití je úprava vody, kterou v příslušných měsících zajišťuje společnost VHS. Co se týče kvality dodávané pitné vody ve městě Dobříš, tato splňuje přísné hygienické požadavky. Cena vodného a stočného se pohybuje pod průměrem ceny v České republice.

Zdroj 20: <http://www.vhs-dobris.cz/o-spolecnosti/historie-a-soucasnost/>

V posledních letech se opakovaně ve městě Dobříši setkáváme s velmi horkými letními měsíci s minimem dešťových srážek, důsledkem čehož je prodlužující se období sucha. Dobříš s ohledem na svoji polohu (v okolí brdských lesů) je oblastí s menším úhrnem srážek, proto jsou obyvatelé v posledních letech upozorňováni na šetrné zacházení s vodou v letních měsících (nežádoucí se jeví zalévání zahrad pitnou vodou). Je vhodné zvažovat na území města opatření pomáhající zadržet dešťovou vodu jak v intravilánu, tak v extravilánu území. Na území města je činěna osvěta (zejména společností VHS) ve vztahu k šetrnému zacházení s vodou. Do budoucna se vhodnou příležitostí jeví zajistit zadržování vody u rodinných domů, výsadba vhodné zeleně pomáhající zadržovat vodu v území a dále rozvíjet a mapovat další zdroje pitné vody. Dostatek pitné vody je klíčovým parametrem pro jakýkoliv další rozvoj města. V současné době probíhá aktualizace „Studie zásobování Dobříšska a Novoknínska pitnou vodou“, na jejímž základě budou

zjišťovány a z hlediska vhodnosti posuzovány další možné zdroje pitné vody pro město Dobříš i okolní obce. Na území města Dobříše v současné době nejsou vhodné lokality dalších zdrojů pitné vody. V současné době je pitná voda pro území města zajištěna (z výše uvedených 25 vrtů), s ohledem na soudobé proměnlivé počasí a modernizující a měnící se společnost bude do budoucna příhodné hledat další možnosti vhodného připojení se na další vodní zdroje.

Úhrn srážek v katastru Dobříše je 590 mm/rok, celá ČR je 665 mm/rok.

3.2 Kanalizace a čistírna odpadních vod

Veřejná kanalizace ve městě byla budována průběžně ve 20. století a neustále je rozšiřována dle potřeb nové výstavby, kdy jsou na ni kanalizačními přípojkami napojovány nové stavby. Ti obyvatelé, kteří nejsou napojeni na veřejnou kanalizaci, využívají stávajících bezodtokových žump, které jsou vyváženy na čistírnu odpadních vod Dobříš. Odvádění dešťových vod z území města je řešeno částečně vybudovanou dešťovou kanalizací.

Zdroj 21: <https://www.vhs-dobris.cz/wp-content/uploads/2014/10/Kanaliza%C4%8Dn%C3%AD-%C5%99%C3%A1d-Dob%C5%99%C3%AD%C5%A1-2014.pdf>

Čistička odpadních vod (dále jen **ČOV**). Původní ČOV Dobříš sestávající z dvojice oxidačních příkopů byla uvedena do zkušebního provozu v roce 1966. V průběhu provozu prošla ČOV několika rekonstrukcemi. V letech 2009 až 2010 byla realizována kompletní rekonstrukce a intenzifikace ČOV Dobříš pro celkem 13 000 ekvivalentních obyvatel (dále jen **EO**),¹ která byla spolufinancována ze SFŽP. Rekonstrukcí došlo k celkové obnově technologického vybavení ČOV a k rozšíření její kapacity pro výhledový rozvoj města. Na tuto ČOV jsou přiváděny tlakovou kanalizací i odpadní vody z obce Stará Huť, která má vybudovanou oddílnou kanalizaci. Vzhledem k tomu, že město Dobříš v roce 2019 evidovalo 8960 trvale žijících obyvatel, obec Stará Huť 1503 obyvatel, lze konstatovat, že kapacita ČOV bude naplněna (v počtech nejsou zahrnuty ty osoby, které v obou obcích žijí, ale nejsou zde trvale hlášeni). ČOV Dobříš je zároveň vybavena pro navázení odpadních vod z jímek neodkanalizovaných nemovitostí okolních obcí, jde o službu,

¹ Ekvivalentní obyvatel je standardní jednotka, která vyjadřuje průměrného člověka denně produkujícího 150 litrů odpadních vod a organické znečištění odpovídající 60 g BSK5 (biochemická spotřeba kyslíku). Po stanovení maximálního denního množství organických látek, které je čistírna schopna z vody odstranit a jejich přepočtení na BSK lze snadno spočítat, pro kolik lidí je její kapacita dostačující.

kteřou pro obce zajiřtují soukromoprávní subjekty. Přičemž kapacita ČOV je dostačující i v rámci takto poskytované služby, případně kapacity jdoucí nad rámec ČOV lze regulovat.

Povolené množství vypouřtěných odpadních vod je 1 800 000 m³ za rok. V roce 2019 bylo vyčiřtěno 950 784 m³/rok (včetně Staré Hutě, která se objemově podílí cca 10 %). Současná kapacita ČOV je dostatečná pro napojení cca 1000–1500 EO. Pokud by mělo docházet k výraznému počtu napojovaných obyvatel, muselo by dojít k rozříření stávající ČOV.

Zdroj 22: <https://www.vhs-dobris.cz/wp-content/uploads/2014/10/Kanaliza%C4%8Dn%C3%AD-%C5%99%C3%A1d-Dob%C5%99%C3%AD%C5%A1-2014.pdf>

ČOV je průběžně modernizována a přizpůsobována zákonným požadavkům. Stejně tak je průběžně prováděna oprava a obnova soustavy vodovodního a kanalizačního vedení. Z mapy níže lze zhodnotit, že soustava kanalizačního a vodovodního vedení doznala do roku 2020 cca 45 % oprav a zbývající 55 % opravit zbývá. Nutné je poznamenat, že opravu kanalizační a vodovodní soustavy je nezbytné činit cyklicky a průběžně ji udržovat. Tabulka č. 3 níže uvádí investiční výdaje vynaložené na opravu kanalizační a vodovodní sítě, které jsou částečně hrazené městem a z části společnostmi VHS. V roce 2019 bylo do obnovy vodohospodářského majetku investováno celkem 12.645.000 Kč (z toho městské investice činily 9.600.000 Kč a investice společnosti VHS 3.045.000 Kč). V roce 2020 se předpokládají investice do obnovy vodohospodářského majetku v celkové výši 13.940.000 Kč (městské investice 11.205.000 Kč a investice VHS 2.735.000 Kč).

Tabulka 3: Investice vynaložené na opravu kanalizační a vodovodní soustavy (v mil. Kč)

rok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
výdaje na opravu kanalizace v Kč	3,650	4,210	5,193	7,260	6,282	7,020	6,915
výdaje na opravu vodovodu v Kč	2,740	4,000	3,705	5,289	4,830	5,060	5,730

Zdroj 23: data VHS Dobříř

Obrázek 2: Realizované opravy vodovodního a kanalizačního systému



Problémy, které je třeba dle vedení VHS řešit v průběhu nejbližších let, jsou ztráty po vodovodním potrubí, které v současné době činí více než 10 %. VHS má zájem nadále obsluhovat okolní obce, které čerpají dotaci ze SFŽP (a musí správu veřejně soutěžit). Do budoucna bude třeba pravděpodobně snížit objem fekálií dovážených na ČOV fekálními vozy z okolních obcí a bude třeba řešit rovněž zlepšení kvality čištění. Stávající stav úpravní vody Trnová a vodojemu Svatá Anna již není optimální a bude třeba její kompletní rekonstrukce. Stejná situace je rovněž u přivaděče Svatá Anna–Obořiště. S ohledem na zvýšenou míru sucha bude třeba řešit rovněž vodní zdroje, vyhodnotit vydatnost stávajících vrtů a naplánovat případné další vrty a vodní zdroje. S ohledem na vývoj technologií bude třeba počítat rovněž s pořízením SMART technologií, které maximálně zefektivní celkový provoz vodohospodářské sítě [některé SMART technologie již v současné době společnost VHS využívá jako například monitoring jednotlivých vodních zdrojů nebo řízení vodních zdrojů (vrtů) z centrály společnosti VHS].

3.3 Plynofikace

Dobříš je zásobena plynem pomocí VTL přípojky, která je napojena na dálkový VTL plynovod Příbram–Bavoryně u obce Pičín a ukončena u ulice Lesní VTL regulační stanicí. Po městě je rozvedena STL plynovodní síť. Hlavní rozvod STL řadu (DN 150–200) prochází středem jihozápadní části Dobříše. Hlavní STL řad (DN 100) přechází přes hráz mezi rybníky Papež a Koryto směrem na Větrník. Město Dobříš je plynofikováno téměř z 90 %. Generel plynofikace byl aktualizován v roce 1996.

Zdroj 24: Územní plán DOBŘÍŠE – říjen 2010

V současné době není ze strany města potřeba do plynofikace na území města investovat. Případné investice mohou činit vlastníci sítě a případní žadatelé o plynofikaci. V této souvislosti lze poukázat na problematiku, kdy uživatelé, resp. vlastníci plynofikovaných nemovitostí tuto s ohledem na náklady s jejím využitím spojené upřednostňují tuhá paliva. Tím zejména v zimních měsících dochází k vyššímu znečištění ovzduší v daných lokalitách města.

3.4 Zásobování elektrickou energií

Do území města Dobříš je spotřebovávaná elektrická energie dodávána z přenosové soustavy ČEZ distribuce (dříve STE, a. s.) (vedení 110 kV a nižší) v úrovni 22 kV (VN). Hlavní napájecí vedení z rozvodny 110/22 kV Příbram vstupuje do území z jižního směru a je napojeno na okružní vedení 22kV - „Dobříš okruh“. Do tohoto okružního vedení je dále z východního směru napojeno dvojvedení 22 kV od rozveden Slapy a Mníšek. Kabelovým vedením 22 kV jsou propojeny trafostanice uvnitř města. Napojení na venkovní vedení je přes kabelové svody nebo vstupní trafostanice. Kabelové trafostanice jsou zapojeny do několika vzájemně propojených okruhů. Rozvody sekundární NN sítě 0,4 kV jsou provedeny převážně kabelovým rozvodem, místy ještě vrchním vedením. Oblast je napájena distribučními vedeními 22 kV ze dvou hlavních směrů. Stav elektrorozvodné sítě dává k nedostatečné kapacitě trafostanic podmínky pro rozvoj spotřeby elektrické energie. Ve směru na Rosovice byla vybudována fotovoltaická elektrárna o výkonu 1476 kW, jejímž provozovatelem a vlastníkem je společnost ENERAGON sun. Město Dobříš má v oblasti energetiky zpracovanou Aktualizovanou územní energetickou koncepci města Dobříše z prosince 2009.

Zdroj 25: Aktualizovaná územní energetická koncepce města Dobříše

Z dostupných informací v současné době rozvoj vysokonapěťové elektrorozvodné sítě probíhá již jen formou obnovy a rekonstrukcí těchto sítí. Obdobně tomu probíhá i u nízkonapěťové rozvodné sítě na území města, včetně rekonstrukce trafostanic. Zbytkové doplnění je v budoucnu předpokládáno pouze v nezastavěných lokalitách dle Územního plánu Dobříše.

Veřejné osvětlení je vybudováno na většině míst města. Průběžně probíhala jeho rekonstrukce spojená s výměnou výbojek za úspornější technologie. Veřejné osvětlení pokrývá prakticky celé území města. V současné době existují lokality, kde se doplnění veřejného osvětlení diskutuje, případně již připravuje (jako např. část ul. Čs. armády – od Kulturního domu po ul. B. Němcové; ul. Západní; Anenská – propoj až ke „Svaté Anně). Správu a údržbu veřejného osvětlení provádí společnost DOKAS, kdy na území města postupně dochází k výměně výbojek za úspornější technologie. Doposud bylo takto

vyměněno dle sdělení správce veřejného osvětlení cca do 10 %. Zbývající část bude měněna průběžně. Příležitostí města je v tomto případě využití toho typu osvětlení, které je vhodné pro celonoční svícení (teplejší světlo).

3.5 Komunikační technika

Město má **veřejný rozhlas**, který je využíván k informování obyvatel, přičemž ozvučeno je cca 50 % území města. Současně je ve městě zřízen tzv. **SMS Infokanál**, jehož prostřednictvím jsou občané informováni o důležitých událostech a také o aktuálním dění. SMS Infokanál umožňuje zasílání důležitých informací na zaregistrovaná čísla mobilních telefonů v krátkých textových zprávách (např. zprávy z oblasti krizových situací a jiné). Město touto službou využívá moderní technologie pro pohodlnější a komfortnější žití ve městě, čímž tak naplňuje nový trend strategického vedení obce tzv. „Smart Villages“.

Ve městě je provozována veřejná internetová bezdrátová síť **DOBRIS_FREE**, jehož provozovatelem je Jiří Tománek – Dobříš.NETwork. Služba je pro město poskytována zdarma, pouze za protislužbu reklamy. Tuto bezdrátovou síť lze využít na Mírovém náměstí s malým přesahem do okolních ulic. Slouží primárně pro turisty a návštěvníky města, je dimenzovaná s datovým omezením (pro zjištění informací – BUS, kultura, otevírací doba, kontakty apod.), aby nelákala děti k hraní her. Ve městě působí i další internetoví poskytovatelé (například internet z Příbrami kbNet, Vyladěný internet, InternetPB, dále jsou to poskytovatelé, přeprodávající mobilní data např. – Nordic Telecom, O2, T-Mobile, Vodafone), nejde však již o poskytovatele lokálního charakteru (nejde o služby pro město). Příspěvkové organizace zřizované městem i obchodní společnosti, v nichž má město majetkovou účast, si internetovou síť zajišťují sami.

Město nemá svojí metropolitní internetovou síť, budovy úřadu jsou „provizorně“ propojeny optikou vzduchem. Řádné uložení kabelů do země pro internetové připojení bude možné až po komplexní opravě Mírového náměstí. Další možnou variantou pro řádné uložení kabelů pro internetové připojení je výstavba nové centrální budovy městského úřadu. S ohledem na finanční situaci města umocněnou krizí způsobenou onemocněním covid-19 je však tato varianta v současné době nereálná.

Město pro téměř nulové využívání sdělovací a **telekomunikační techniky** zrušilo kabelové rozvody sdělovací a komunikační techniky, čímž ve městě došlo k omezení nadbytečných kabelových rozvodů a město uspoří za jejich správu a údržbu.

3.6 Dopravní infrastruktura

3.6.1 Silnice

Tranzitní doprava vede především po dálnici D4, která je obchvatem Dobříše, mimo území města jsou dva exity z dálnice D4: 28 (Dobříš – sever) a 33 (Dobříš – jih). Městem vedou průtahy silnic II/114 Hořovice – Hostomice – Dobříš – Nový Knín – Neveklov a z města vychází silnice II/119 Dobříš – Drevníky – Křepenice – Sedlčany. Na ně navazují silnice III. třídy vedoucí městem: III/11628 – Dobříš – Voznice – Nová Ves pod Pleší, III/11423 – spojka silnice II/114 na Starou Huť, III/10226 – připojuje město na dálnici D4 (exit 33) a dále vede na Nečín, III/11417 – přes Rosovice na Příbram. Vlastníkem uvedených silnic je Středočeský kraj. Vlastníkem silnice D4 je stát, zastoupený Ministerstvem dopravy. Správu a údržbu silnic vykonávají Správa a údržba silnic Benešov a Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Zdroj 26: <https://www.edpp.cz/dos Charakteristika-zajmoveho-uzemi/>

3.6.2 Místní komunikace

Pro vnitroměstskou dopravu jsou důležité zejména místní komunikace, jejichž vlastníkem je město Dobříš. Správu a údržbu místních komunikací zajišťuje zejména společnost DOKAS. Většina místních komunikací má živičný povrch. Na frekventovaných částech města a komunikacích jsou zřízeny samostatné chodníky. Stav místních komunikací a chodníků je na řadě míst nevyhovující. Proto jsou nyní připravovány projekty na jejich rekonstrukci. Nutná je rovněž pravidelná údržba. Pro zajištění bezpečnějšího průjezdu přes město byl na příjezdu do města ve směru od Prahy na silnici III/11628 umístěn měřič rychlosti, jehož cílem je zklidnit dopravu při příjezdu do města. Další měřič je umístěn na silnici II/114 ve směru ven z města na Hořovice. Celkem se ve městě nachází cca 35 km místních komunikací, z nichž se v průměru každoročně rekonstruuje cca 3 %. Postupnou rekonstrukci, a to v návaznosti na obnovu vodohospodářských sítí, si do budoucna vyžaduje cca 75 % místních komunikací.

Zdroj 27: <https://www.edpp.cz/dos Charakteristika-zajmoveho-uzemi/>

V centru města Dobříše jsou zavedeny zóny placeného/omezeného stání. Tato regulace platí ve vybraných ulicích okolo Mírového náměstí. Zóny jsou zavedeny ve více režimech. Jedná se o parkovací zóny pro rezidenty (zóny A až H), dále o zóny s časově omezeným stáním (parkovací kotouče) buď na délku stání, nebo v určité hodiny dne (parkoviště před Střediskem zdraví, spol. s r. o., Základní školou Dobříš...). Dále se jedná o zpoplatněná návštěvnická stání vč. parkoviště P+R. Parkovací zóny na území města nepokrývají poptávku. Nicméně v centru města by jejich rozšíření bylo na úkor veřejné zeleně, což není

s ohledem na její současný stav a narůstající trend rozšiřování veřejné zeleně ve městech žádoucí. V rámci možných nových parkovacích zón se město potýká s nedostatkem pozemků ve svém vlastnictví, případně naráží na problém odkupu pozemků od soukromých vlastníků.

Zdroj 28: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

3.6.3 Dopravní obslužnost

Dobříš díky své poloze při dálnici D4 má velmi dobré spojení do hlavního města Prahy, které je z Dobříše vzdáleno cca 40 km. Díky spojení Praha – Dobříš – Příbram je zde bezproblémové spojení rovněž do okresního města Příbrami (doba dojížděky cca 15 minut). Město Dobříš protíná cca 13 autobusových linek:

- Příměstské řady 3XX
 - o 317: Praha - Mníšek p. Brdy - Dobříš (Martin Uher)
 - o 361: Dobříš - Stará Huť - Nový Knín (Arriva Střední Čechy, s. r. o.)
 - o 392: Praha – Voznice – Dobříš – Rosovice – Buková – Pičín – Kotenčice – Suchodol – Občov – Příbram (Arriva Střední Čechy, s. r. o.)
 - o 395: Praha – Dobříš – Příbram (Arriva Střední Čechy, s. r. o.)

- Příměstské ostatní
 - o 210038: Dobříš – Hostomice (Arriva Střední Čechy, s. r. o.)
 - o 320007: Dobříš – Krásná Hora nad Vltavou – Milevsko (Arriva Střední Čechy, s. r. o.)

- Středočeská integrovaná doprava (SID) (Arriva Střední Čechy, s. r. o.)
 - o D15: Dobříš – Sedlčany
 - o D54: Dobříš – Drevníky – Županovice
 - o D55: Dobříš – Nečín – Hřiměždice
 - o D57: Dobříš – Višňová
 - o D88: Praha – Dobříš – Kamýk n. Vltavou
 - o D90: Dobříš – Krásná Hora nad Vltavou – Milevsko

Četný provoz spojů je také o víkendu a dopravní obslužnost Dobříše je tak velmi dobře zajištěna. Celková cestovní doba z Dobříše do Prahy je od 35 min po 60 min. Na vjezdu do Prahy dochází často k tvorbě dopravních kolon, které mohou dobu dojížděky značně prodloužit. Je třeba s tímto zejména při pravidelném dojíždění, např. do zaměstnání, počítat.

Autobusy veřejné dopravy mají v kritických částech Strakonické ulice v Praze vyhrazený pruh, tím je doprava autobusy z Dobříše na stanici metra Smíchovské nádraží zpravidla časově výhodnější než autem.

Zdroj 29: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

3.6.4 Železniční síť

Město je napojeno na železniční síť trati č. 210 Dobříš – Vrané nad Vltavou – Praha, kdy Dobříš je koncovou stanicí. Železniční spojení ku Praze však není s ohledem na dobu dojížděky vlaku příliš atraktivní. Z Dobříše na hranici Prahy, tj. Zbraslav, trvá jízda vlakem cca 1 h a na Hlavní nádraží cca 1,5 h. Železniční trať vedoucí atraktivní krajinou je tak využívána zejména pro cestovní ruch.

Zdroj 30: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

3.6.5 Cyklistická doprava ve městě

Město Dobříš má zpracovanou cyklokonceptci z prosince roku 2009 (tzv. cyklogenerel), který stanovuje způsob a vedení tras pro cyklisty v uliční síti města. Smyslem cyklogenerelu je určit základní síť cyklostezek a cyklotras pro každodenní dopravu po městě za zaměstnáním, školou, nákupy, sportem a kulturou, zábavou. Cyklodoprava je ve městě v současné době využívána spíše pro rekreační účely. Město je obklopeno lesy s velkým množstvím přírodních cest využitelných pro cykloturistiku. Důvodem malého využití cyklistiky pro každodenní dopravu může být již neaktuální cyklokonceptce (z roku 2009) a dosud slabá síť cyklotras. Cyklistická doprava v Dobříši nemá významný podíl na celkových dopravních vztazích, důvodem mohou být také dispozice ulic a silnic vedoucích městem, které jsou někdy úzké, a pohyb cyklistů zde není bezpečný. Na území města se nacházejí pouze dvě stezky pro cyklisty, vždy se jedná o krátké úseky vyznačené dopravní značkou bez dalších návazností. První stezka se nachází v přidruženém prostoru v ul. Plk. B. Petroviče. Umožňuje obousměrný pohyb cyklistů a její délka je cca 300 m. Druhá stezka pro cyklisty se nachází v ul. Part. Svobody. Umožňuje obousměrný pohyb cyklistů a je dlouhá cca 150 m. Propojení těchto dvou komunikací je řešeno průjezdem ul. Trnovská, kde je komunikace zklidněna pomocí značky (B 11 Zákaz vjezdu všech motorových vozidel) s výjimkou dopravní obsluhy.

Příležitostí pro město je aktualizace cyklogenerelu a jeho následná realizace. V souvislosti s rozvojem cyklodopravy bude třeba rozšířit rovněž doprovodnou infrastrukturu – stojany pro kola apod. u obchodů, sportovních zařízení, škol, úřadu.

Zdroj 31: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

3.6.6 Pěší doprava po městě

Uliční síť je poměrně dobře vybavená alespoň jednostrannými chodníky a víceméně dostatečným počtem přechodů pro chodce, popř. míst pro přecházení. Pěší doprava může v rámci města sloužit jako náhrada hromadné, individuální či cyklistické dopravy. Je však nutné vytvořit co nejkratší a nejkomfortnější pěší trasy. Z hlediska docházkových vzdáleností je město relativně dobře dostupné, když z různých částí města je docházková vzdálenost do centra cca do 15–20 min. To předurčuje město Dobříš jako město krátkých vzdáleností, kde lze většinu cest realizovat pěšky. Příležitostí pro město se v této oblasti jeví schůdnější a bezpečnější chodníky pro chodce. Zájem města je toto realizovat v blízkém časovém horizontu.

Zdroj 32: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

4 Vybavenost města – veřejná infrastruktura

4.1 Školství

Na území města Dobříše je zajišťováno předškolní vzdělávání prostřednictvím mateřských škol zřizovaných městem, dále zde působí rovněž soukromé subjekty. Školní vzdělávání probíhá na třech ZŠ zřizovaných městem a jedné ZŠ soukromé. Dobříš je přirozenou spádovou obcí pro žáky málotřídních škol, které jsou zřizovány v okolních obcích. Působí zde rovněž základní umělecká škola. Problematika školství je podrobně zmapována rovněž v dokumentech², se kterými město disponuje.

4.1.1 Předškolní vzdělávání

Ve městě fungují 3 **samostatné mateřské školy** (dále jen **MŠ**), jejichž zřizovatelem je město, přičemž město nemá zřízenou žádnou speciální MŠ. Jedná se o **2. MŠ Dobříš**, která má pět tříd a celkovou kapacitu³ 120 dětí. MŠ je vybavena varnou a jídelnou s celkovou kapacitou 150 osob. **4. MŠ Dobříš** má rovněž pět tříd a celkovou kapacitou 136 dětí. MŠ má svou varnu a jídelnu s celkovou kapacitou 160 osob. **5. MŠ Dobříš** se skládá ze dvou pavilónových budov a prostorné zahrady. Aktuálně v ní je 6 tříd s celkovou kapacitou 166 dětí. Je zde varna a jídelna s kapacitou 190 strážníků.

Dále pak jsou ve městě tzv. **alternativní zařízení pro předškolní děti**, mezi které lze započítat soukromou školu *MŠ Happy Flowers, s. r. o.* Jedná se o česko-anglickou školku s jeslemi pro děti od 1,5 do 6 let. Je zařazena do sítě soukromých škol MŠMT. Celková kapacita je 15 dětí. Školka nemá vlastní varnu a jídelnu, disponuje výdejnou pro 15 dětí. Dále v Dobříši působí dětská skupina *ČÁP – Doosan* s celkovou kapacitou 12 dětí. Tato je určena pro děti od 2 let (včetně dětí se zdravotním postižením a dětí z cizojazyčných rodin). *Dětská skupina Sluníčko Dobříš* je určena pro děti ve věku od 2 do 6 let s celkovou kapacitou 12 dětí. Dále v Dobříši působí *Lesní klub pro předškolní děti* od 3 do 7 let a *Mateřská školka Čtrnáctka* (dříve soukromá školka *Mraveneček*). Kapacita mateřských škol zřizovaných městem je každoročně naplněna (navštěvují je také děti z okolních obcí) a v posledních letech je zaznamenávána ze strany rodičů poptávka po volných místech. V posledních letech každoročně rada města povolovala výjimku z počtu dětí na třídu

² Např. Plán prevence kriminality města Dobříše na období 2017–2021, Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš.

³ Celková kapacita školy uváděná dle rejstříku škol a školských zařízení, pro všechna školská zařízení zjištěná ke dni 1. května 2020.

z 24 na 28 dětí. V takto početných třídách se jen velmi obtížně daří naplňovat podmínky pro vzdělávání dětí se speciálními vzdělávacími potřebami. Snížení maximálního počtu dětí ve třídě v souvislosti se vzděláváním dětí vyžadujícím poskytování podpůrného opatření 4. až 5. stupně zde aktuálně není možné. K uvedenému je nutné poznamenat, že v posledních letech došlo k rozšíření kapacit jednotlivých MŠ. Jednalo se o projekt financovaný z evropských zdrojů, kdy došlo k navýšení kapacity ve 2. a 4. MŠ Dobříš o 15, resp. 28 míst a naposledy též 5. MŠ Dobříš, kdy byl přistaven nový pavilon a došlo k navýšení kapacity o 56 míst. V současné době je kapacita mateřských škol na území města dostatečná, připočteme-li rovněž kapacitu v soukromých zařízeních. Pokud by soukromá zařízení ukončila svou činnost, musela by se kapacita veřejných škol mírně navýšit.

Zdroj 33: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš, červen 2018

4.1.2 Základní školská zařízení

Základní školy (dále jen **ZŠ**) jsou základním článkem vzdělávání nezletilých, které dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), **zřizuje obec**, resp. město, jehož předmětem činnosti jsou úkoly v oblasti školství. Tyto jsou zřízeny jako školské právnické osoby nebo jako příspěvkové organizace podle zvláštního právního předpisu. Ve městě Dobříš jsou takto městem zřízeny celkem tři ZŠ, které jsou jeho příspěvkovými organizacemi.

ZŠ Dobříš, náměstí Komenského. Jedná se o úplnou základní školu s prvním i druhým stupněm. Celková kapacita školy činí k 1. květnu 2020 dle rejstříku škol a školských zařízení celkem 675 dětí. Školní družina⁴ s kapacitou 210 žáků je v současné době zaměřena na žáky prvního stupně. Dále škola nabízí žákům rozmanité aktivity ve školním klubu⁵ s celkovou kapacitou 280 dětí. Největší rekonstrukce a modernizace školy započala v roce 2000 a dokončena byla v roce 2019, cílem bylo zejména navýšit kapacitu školy a rekonstruovat zdejší varnu s jídelnou. V budově školy se nachází také školní knihovna. Po rekonstrukci varny a školní jídelny je její kapacita 800 strážníků (škola tak nabízí

⁴ Obecně je školní družinou školské zařízení pro výchovu mimo vyučování. Její navštěvování není povinné a rodiče se mohou rozhodnout, zda své děti do zařízení umístí, či nikoliv. Jedná se o placenou službu a v Dobříši je určena pro první stupeň.

⁵ Obecně je školním klubem školské zařízení pro zájmové vzdělávání určené pro žáky druhého stupně ZŠ. Řídí se vlastním školním vzdělávacím programem, vycházejících ze zájmů a potřeb jednotlivých žáků. K tomuto zařízení se vztahuje školský zákon, který definuje předškolní, základní, střední, vyšší odborné a jiné vzdělávání.

možnost stravování školám bez vlastní varny). Škola disponuje také tělocvičnou a atletickou dráhou, která je sdílená s 2. ZŠ Dobříš. Škola je organickou součástí města a aktivně se zapojuje do jeho života.

2. ZŠ Dobříš, ulice Školní. Jedná se o úplnou základní školu pavilonového typu, kterou tvoří celkem 8 pavilonů (z nichž poslední byl kolaudován v roce 2020). V nich jsou umístěny jednotlivé třídy a učebny, což přináší zvýšené nároky při přesunu žáků mezi učebnami. Škola je průběžně modernizována a rekonstruována. Mezi lety 2001–2003 byl postaven prostřední trakt propojující 1. a 2. pavilon, včetně bezbariérového vstupu, a bylo vybudováno nové moderní sportoviště s umělým povrchem (atletický ovál). Dále byla rekonstruována školní tělocvična a školní plato. Nejvýznamnější rekonstrukce probíhala v letech 2019 a 2020, kdy byl dostaven nový pavilon a došlo rovněž k navýšení kapacit školní varny a jídelny. Tato investiční akce byla kofinancována rovněž okolními obcemi, jejichž děti tuto ZŠ navštěvují. Celková kapacita školy činí 920 dětí, škola zajišťuje také chod školní družiny pro celkem 291 žáků. Na základě modernizace školní jídelny byla navýšena její kapacita na celkových 1200 osob (škola tak nabízí stravování žákům škol, které vlastní jídelnou nedisponují). Škola dále zajišťuje volnočasové sportovní aktivity.

ZŠ Dobříš, Lidická 384, byla původně zřízena jako tzv. zvláštní škola pro žáky z Dobříše. V letech 1990–1992 prošla škola rekonstrukcí a došlo k její modernizaci. Nacházejí se zde učebny kovo a dřevo, kuchyňka, výtvarná a hudební učebna a tělocvična, která dle možností slouží i dobříšské veřejnosti. V posledních letech byly nově vybudovány dvě učebny – jazyková a počítačová. Škola má bezbariérový přístup. Od roku 2012 je škola zřízena jako škola základní (s prvním i druhým stupněm) a současně se v ní vzdělávají žáci s těžkým zdravotním postižením (v rámci speciální třídy). Škola zajišťuje školní družinu s celkovou kapacitou 20 dětí. Škola nemá vlastní varnu a jídelnu (škola využívá jídelnu Základní školy Dobříš, náměstí Komenského, kam žáci dochází). Celková rejstříková kapacita školy je stanoven na 100 dětí, tento počet je nepřiměřený, neboť ve škole se vzdělávají převážně děti s mentálním postižením vyžadující menší počet žáků ve třídě a odborné pedagogy. Aby mohlo být žákům poskytnuto odpovídající vzdělání a péče, bylo by vhodné celkovou kapacitu školy snížit a zřídit ji jako ZŠ dle § 16 školského zákona.

V oblasti základního vzdělávání působí ve městě rovněž **soukromá škola ZŠ TRNKA Dobříš**, jejímž zakladatelem a zřizovatelem je nezisková organizace Trnkový květ, z. s. Jedná se o úplnou základní školu, jejíž celková kapacita čítá k 1. květnu 2020 96 žáků. Cílová kapacita ZŠ Trnka je pak 144 žáků. Výjimečnost školy spočívá zejména v malém počtu žáků ve třídě (max. počet je 16 žáků v jedné třídě v rámci jednoho ročníku). Škola provozuje školní družinu s celkovou kapacitou 80 dětí, dále nabízí volnočasové aktivity. Škola není vybavena vlastní varnou a jídelnou, má však výdejnu o celkové kapacitě

96 osob. Škola také nemá vlastní tělocvičnu a využívá tak tělocvičné prostory zejména TJ Sokol Dobříš.

Základní umělecká škola Dobříš je zřízena městem. Škola vyučuje hudební, taneční a výtvarný obor. Za posledních deset let došlo k řadě změn. Rozšířila se struktura vyučovaných předmětů v souvislosti s vývojem nových trendů v kultuře a umění. Na škole bylo vybudováno nahrávací studio, které přispívá ke kvalitativně vyšší úrovni vyučování. Počet žáků školy se v posledních letech pohybuje kolem čísla 430. Vzhledem k tomu, že budova má omezenou kapacitu, byla zavedena dvě odloučená pracoviště, a to v Kulturnímu domě Dobříš (učebna klavíru) a na dobříšském gymnáziu (učebna hudební nauky). Dále škola působí v nájmu ZŠ Trnky. Škola se podílí na kulturním životě města Dobříše a okolí, a to formou organizování koncertů, výstav, soutěží (každoročně cca třicet akcí). Další zvyšování počtu žáků je prozatím limitováno prostorovými možnostmi školy. Vzhledem k tomu, že zájem ze strany veřejnosti o další výuku je vyšší, než je škola schopna ve stávajících prostorách zajistit, snaží se škola získat další výukové prostory. Zde je třeba zmínit, že v souvislosti s velkou vyjížděnkou rodičů za zaměstnáním mimo region je žádoucí, aby byly ve městě poskytovány v dostatečném rozsahu volnočasové (i vzdělávací) aktivity po skončení vyučování, aby se zkrátila doba, kdy jsou děti bez dozoru svých rodičů. Jedná se o významnou preventivní aktivitu, která může zabránit rozvoji sociálně-patologických jevů ve městě.

4.1.3 Potřeby školských zařízení na území města

Kapacity ZŠ a MŠ jsou v současné době z pohledu města a jeho obyvatel dostatečné. Ve spolupráci s okolními obcemi byla vytvořena i částečná kapacita pro obce přirozeně spádové na Dobříš. Po celkovém naplnění stávajících kapacit všech školních zařízení (myšleno ZŠ a SŠ) se v Dobříši bude denně pohybovat více než 2000 žáků, což je s ohledem na dopravní propustnost přístupových komunikací, bezpečnost a prevenci sociálně patologických jevů již limitní počet. V souvislosti s demografickým vývojem je současná kapacita škol dostatečná.

Stravovací kapacity – současný stav obou školních jídelen po jejich rekonstrukci a modernizaci je schopen zajistit stravování žáků, pedagogů vlastní školy a pracovníků školy, kteří se v jídelně stravují. Současně jsou také dostatečně zajištěny stravovací kapacity pro Gymnázium Karla Čapka, ZŠ Trnka a Základní školu Lidická. Stravovací kapacity jsou tak plně zajištěny.

Školní družiny a kluby – tyto jsou v současné době zaplněné, toto platí především pro základní školy na Dobříši, kde musejí dokonce zájemce o školní družinu odmítat. Zájem o družinu je pravděpodobně dán časovou vytížeností rodičů, kteří často vyjíždějí

za prací mimo region (Praha, Příbram). Školní družina je na ZŠ Dobříš, náměstí Komenského, a 2. ZŠ Dobříš, ulice Školní, dostupná jen pro žáky prvního stupně. Poptávka tak stále převyšuje nabídku, což není zcela žádoucí, neboť děti z okolních obcí či děti rodičů, kteří dojíždí za zaměstnáním, často nemají zajištěnou odpolední aktivitu. Tím se tak může zvyšovat problematika sociálně patologických jevů. Alternativním řešením zajištění trávení volného času dětí může být například zapojení žáků do aktivit nízkoprahového klubu pro děti a mládež Terén v Dobříši a dalších volnočasových aktivit realizovaných spolky nebo dalšími organizacemi (např. skautské oddíly, knihovny, sportovní kluby, tělovýchovné jednoty, farnosti apod.). Krátkodobý pobyt dětí ve škole (např. než jim přijede autobus) by pomohla vyřešit denní místnost, kde by měly k dispozici určité zázemí, což lze charakterizovat jako další příležitost pro město do budoucna. Za účelem rozvoje klíčových kompetencí a zajištění podnětného prostředí je nezbytné zajistit moderní vybavení školních družin.

Zdroj 34: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš, leden 2018

Školská zařízení se v současné době potýkají s nedostatkem tělocvičných prostor zejména v zimních měsících. Tělocvična ZŠ Dobříš, náměstí Komenského, disponuje jedním větším tělocvičným sálem a jedním menším sálem, kapacita tělocvičny je však plně vytížena výukou žáků této školy. Stejně je tomu u 2. ZŠ Dobříš, která využívá pro tělocvičnou výuku jeden velký tělocvičný sál, ten je také využíván pro tělocvičnou výuku žáků Gymnázia Karla Čapka. Základní škola Lidická má v prostorách školy také tělocvičný sál, který je plně využíván pro tělocvičnou výuku a slouží také jako prostor pro zvládání krizových situací u dětí s těžkým mentálním postižením. ZŠ Trnka Dobříš prostory pro tělocvičnou výuku nemá a využívá s ohledem na vytížené kapacity tělocvičen základních škol prostory tělocvičny TJ Sokol Dobříš. Mateřské školy v Dobříši zřízené městem tělocvičnými prostory nedisponují vůbec. Střední odborné učiliště Hluboš má ve svých prostorách menší tělocvičný sál, který pokrývá potřebu školy. Uvedené tělocvičny jsou zároveň v hodinách mimo školní výuku využívány zejména v zimních měsících jinými subjekty a jsou zcela vytíženy. Na základě komunikace se zástupci škol bylo zjištěno, že kapacita uvedených tělocvičen nepostačuje (zejména v měsících, kdy nelze využít venkovních prostor) jak poptávce ze strany základních škol, tak pro jiné subjekty. Pro výuku tělesné výchovy je tak využívána rovněž zrekonstruovaná sportovní hala, kde mohou zároveň sportovat až tři oddělené skupiny žáků. Rekonstrukce byla dokončena v roce 2020, přesto jsou celkové kapacity vnitřních prostor pro výuku tělocviku ještě mírně nedostatečné a bylo by potřeba alespoň jeden takovýto prostor vybudovat. Jedním z možných projektů by byla přístavba gymnastického sálu s molitanovou jámou a se stabilně rozmístěným gymnastickým nářadím. Pro realizaci této investiční akce je možné získat dotace s minimální mírou kofinancování.

4.1.4 Další investiční potřeby škol

Školské zařízení	Investiční potřeby
2. ZŠ Dobříš	pavilon odborných učeben, modernizace tříd, interaktivní tabule a dataprojektory, PC technika pro učitele, zabezpečení školy, podlahy v učebnách, rekonstrukce WC, obnova radiátorů, výměna nábytku v učebnách, obnova učeben a herní prvky, obnova vybavení, klimatizace, kompostér
ZŠ Dobříš, náměstí Komenského	modernizace vybavení oddělení školních družin, realizace odborných učeben v podkrovní ZŠ Komenského, zahradní hry včetně úpravy části venkovní plochy, komplexní obnova vybavení IT techniky v učebně PC 1 a PC 2 včetně serveru, robotické stavebnice pro ZŠ a jejich využití ve výuce, vybudování počítačové učebny s 20 NTB včetně dokovací stanice pro NTB, řídicí jednotky, se souborovým serverem, tiskárnou, projektorem, audiosystémem, mobilním nábytkem
ZŠ Dobříš, Lidická	stavební úpravy – zřízení odborných učeben, modernizace školní družiny (vybavení, nábytek, pomůcky)
2. MŠ Dobříš	renovace školní zahrady včetně technických úprav, obnova zahradního mobiliáře, obnova školního mobiliáře, zastřešení průchodu do hlavní budovy
Městská knihovna Dobříš	obnova podlahové krytiny a nábytku, přednáškový sál

Zdroj 35: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš

4.1.5 Neinvestiční potřeby škol

Z neinvestičních potřeb zástupci škol zmiňovali nedostatečné personální zajištění škol, a to zejména z pohledu odborných kapacit. Chybí zejména speciální pedagogové, školní psychologové apod. S narůstajícím počtem žáků na dobříšských školách souvisí rovněž potřeba kvalifikovaných pedagogických pracovníků a asistentů pedagoga. Uvítali by rovněž podporu při zpracování strategických plánů škol (ideálně ve spolupráci se zřizovatelem). Nedostatečné je z jejich pohledu rovněž právní poradenství a metodické vedení (pomoc školám ve výkladu metodik vztahujících se k výuce, vydávaných MŠMT). Bylo by vhodné rovněž posílit postavení pedagogů v rámci komunity (například formou ocenění dosažených úspěchů). Potřeba je rovněž posílit spolupráci mezi vedením jednotlivých škol a zřizovatelem, určit si společné cíle a priority.

V souvislosti s nárůstem počtu žáků v jednotlivých školách narůstá rovněž počet žáků ve třídách. Optimální počet žáků na třídu se pohybuje mezi 20–23 žáky (při této hodnotě

je zajištěno maximální financování). Na Dobříši je tento průměr vyšší, což při stávajícím způsobu financování školy poškozuje. Snížení počtu žáků ve třídách je řešitelné vybudováním nových kmenových učeben. Na druhou stranu je otázka, zda je ještě prostor v rámci jednotlivých škol nové učebny budovat. Do této oblasti proběhly v uplynulých letech rozsáhlé investice a je třeba zvážit, co je s ohledem na zdroje rozpočtu prioritní.

Poptávka je ze strany pedagogických pracovníků rovněž po pravidelné supervizi (týmová, individuální) – obrana proti vyhoření pracovníků škol. A rovněž po snížení administrativní zátěže. Některé odborníky je možné rovněž sdílet (např. společný správce sítě i ICT). Školám by rovněž odlehčilo, kdyby nemusely vykonávat správu budov.

4.1.6 Návaznost na ukončené základní vzdělávání

Střední vzdělávání zajišťuje ve městě Gymnázium Karla Čapka a Střední odborné učiliště Hluboš, pracoviště Dobříš. Obě školy jsou zřizovány Středočeským krajem. **Gymnázium Karla Čapka** zajišťuje výuku v rámci osmiletého a čtyřletého oboru ve 12 kmenových a 7 odborných učebnách a 2 laboratořích. Celková kapacita školy zapsaná v rejstříku škol ke dni 1. května 2020 je 360 žáků a dlouhodobě je tato kapacita zaplněna z více než 90 %. Škola nedisponuje vlastní tělocvičnou a z tohoto důvodu je odkázána na pronájem tělocvičen, příp. hřišť ve vlastnictví škol v okolí. Stravování studentů je zajištěno v přilehlých základních školách zřizovaných městem Dobříš. **Odborné učiliště Hluboš, pracoviště Dobříš** (s celkovou kapacitou pro obě pracoviště 618 studentů) poskytuje vzdělání v oblasti nábytkářské a dřevařské výroby, stavebnictví, strojírenství, kadeřnictví, opravárenství a služeb ve tříletých učebních oborech zakončených závěrečnou zkouškou a získáním výučního listu a ve čtyřletém studijním oboru zakončeném maturitní zkouškou. Odborné učiliště má svoji jídelnu s kapacitou 150 osob a také tělocvičnu, jejíž kapacita je malá, nicméně dostačující. Na obou středních školách jsou organizovány volnočasové aktivity sportovní, umělecké, odborné (truhlářský kroužek), vaření atd. Školy se dle svých možností zapojují do vzdělávání pedagogických pracovníků. Další možnosti středoškolského vzdělání jsou pak zajištěny ve větších městech (Příbram, Praha, ...) s dostupnou dojezdovou vzdáleností. Z tohoto důvodu je nezbytné podporovat spolupráci různých úrovní škol a vycházet při spolupráci se středními školami z Krajského akčního plánu rozvoje vzdělávání vypracovaného Středočeským krajem.

Zdroj 36: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš, leden 2018

Počet obyvatel Středočeského kraje s vysokoškolským vzděláním mezi lety 2011–2017 vzrostl. Toto je pravděpodobně možné vztáhnout rovněž na obyvatele města Dobříše. Konkrétní údaje budou k dispozici až po celostátním sčítání obyvatel v roce 2021.

4.1.7 Ostatní vzdělávací subjekty

Soukromý dětský domov SOS 92, o. p. s. (dříve Dětský Domov Korkyně) – na území města působí dětský domov, který vytváří zázemí pro děti, které nemohou žít se svými rodiči a mají nařízenou ústavní výchovu. Zároveň je v Dobříši realizován tréninkový program na přechod těchto dětí do samostatného bydlení (tréninkový byt).

Městská knihovna Dobříš slouží svým čtenářům více než 150 let, v současné době sídlí v 1. patře sportovní haly a je bezbariérová. Knihovna je střední velikosti čítá zhruba **42 000 svazků**, z toho přibližně 12 000 v oddělení pro děti. Kromě výpůjčních služeb poskytuje různé další služby a každoročně pořádá stovky programů pro školy i veřejnost. Městská knihovna Dobříš je nízkoprahové zařízení, které vedle půjčování knih, zajišťuje další volnočasové aktivity (deskové hry, počítačové aktivity, virtuální realitu, ...), a tak se propojují vzdělávací programy. Knihovna v současné době nabízí volnočasové aktivity po ukončení školního vyučování pro děti z 1.–3. stupně škol včetně dětí sociálně slabších a dětí z rizikových skupin. Děti zde také běžně tráví čas do doby příjezdu autobusu; knihovna tak slouží jako přirozené místo setkávání a odpočinku. Kapacita knihovny ve vztahu k půjčování knih je dostatečná, avšak chybí prostory pro další aktivity, zejména pro vzdělávací programy, semináře, přednáškovou činnost. Potřeba byl přednáškový sál s kapacitou cca 100 osob, který však nebude prostorově oddělen od samotné knihovny.

4.2 Zdravotnictví

Zdravotnická zařízení lze členit na různé typy, kdy nejvíce žádané veřejností jsou zdravotnická zařízení **prvního styku** (praktický lékař pro dospělé, praktický lékař pro děti a dorost, zubní lékař, lékařská služba první pomoci), dále **ambulance** (např. oční lékař, ortopedie, psychiatrie, neurologie, dermatologie, rehabilitace, gynekologická ambulance, urologie, klinická psychologie, klinická logopedie, ORL, alergologie, zdravotní rehabilitace), také **hospitalizační** (nemocnice, léčebna dlouhodobě nemocných, odborný léčebný ústav), dále také **lékárny, laboratoře, zdravotní doprava a ostatní**.

Ve městě se nachází zdravotnické zařízení **Středisko zdraví, spol. s r. o.**, které je nestátním zdravotnickým zařízením a svůj provoz zahájilo 1. ledna 1998 v budově polikliniky Dobříš.

Část prostor společnosti Středisko zdraví je pronajímáno soukromým ambulantním zdravotnickým zařízením, a to urologická ambulance, ORL, ortopedická ambulance, plicní

ambulance, klinická logopedie, chirurgická ambulance, kožní ambulance, oční ambulance, gynekologická ambulance, neurologie; a též praktickým lékařům pro děti, dorost a dospělé. Samotné Středisko zdraví poskytuje odbornou ambulantní zdravotní péči prostřednictvím svých zaměstnanců, a to ordinaci psychiatrie, fyziatrie, endokrinologie, interní ambulanci, ordinaci diabetologie, rehabilitaci, praktického lékaře pro dospělé, RTG a sonografii-ultrazvuk.

V prostorách Střediska zdraví je provozováno odběrové pracoviště a laboratorní služby, které spadá pod Oblastní nemocnici Příbram, a. s., která je rovněž zaměstnavatelem pracovníků laboratoře.

Ve městě Dobříši jsou zastoupena zdravotnická zařízení **prvního styku**, a to praktičtí lékaři pro děti a dorost, kdy se jedná o dva soukromé lékaře sídlící na náměstí Komenského a jednoho dětského lékaře, zaměstnance Oblastní nemocnice Příbram, a. s., který ordinuje v sídle Střediska zdraví, kde má pronajaté prostory. Ordinací praktických lékařů pro dospělé je v Dobříši celkem pět, kdy dvě z nich zajišťují soukromí lékaři sídlící ve Středisku zdraví, kde jsou v nájmu. Dvě ordinace praktických lékařů pro dospělé jsou pak zajišťovány zaměstnanci Střediska zdraví, kde též ordinují. Mimo Středisko zdraví provozuje v Dobříši ordinaci praktického lékaře pro dospělé ještě jeden lékař.

Dále jsou v Dobříši v oblasti **prvního styku** zastoupeni také stomatologové, kterých je v Dobříši 8. Ačkoliv při porovnání s dalšími obdobně velkými městy Středočeského kraje je to druhý nejvyšší počet, při přepočtu na 1 000 obyvatel jde spíše o podprůměrné hodnoty. Pro 1 000 obyvatel je k dispozici přibližně 0,89 zubního lékaře. Více než jedním stomatologem na 1 000 obyvatel ale disponují města Hořovice (12 stomatologů, 1,17 zubařů na 1 000 obyvatel) a Sedlčany (5 stomatologů, 1,13 zubařů na 1 000 obyvatel). Nižší počet stomatologů na 1 000 obyvatel města než v Dobříši dosahují už jen Králův Dvůr (4 stomatologové) a Jesenice (6 stomatologů). Obě města disponují 0,85 zubaři na 1 000 obyvatel.

Zdroj 37: Strategický plán udržitelného rozvoje města Dobříše 2008–2028 (aktualizace z roku 2019), str.22

Ve městě jsou i další zdravotnická zařízení, a to **lékárny** (celkem 3). Jedná se vždy o soukromé subjekty: Lékárna sídlící v prostorách Střediska zdraví, dále lékárna *Lege Artis* v ulici Pražská, a *Dr. Max lékárna* též v ulici Pražská u nákupního střediska Lidl.

Masarykovo sanatorium Dobříš – MEDI HELP, spol. s r. o. Jde o moderní nestátní zdravotnické zařízení pro léčbu dlouhodobě nemocných. Sanatorium provozuje rehabilitační oddělení s možnostmi aplikace široké škály léčebných postupů lázeňského typu (léčebná tělesná výchova, elektroléčba, magnetoterapie, vodoléčba, ergoterapie, laser

apod.). Jako další poskytované služby je možné využít např. doléčení a rehabilitace po úrazech, operacích i akutních chorobách.

Nejbližší nemocnice, poskytující vedle ambulantní péče i lůžková oddělení, se nachází v okresním městě Příbram.

S ohledem na sociodemografický vývoj a vyzorovaný trend stárnutí obyvatelstva města bude v budoucnu nezbytné udržet dostupnost a kapacitu zdravotnických služeb, a to co nejblíže občanům města, případně potřebnou kapacitu navýšit.

4.3 Sociální péče

Město Dobříš má nově zpracovaný a schválený dokument Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb regionu Brdy-Vltava na období 2018–2022 a také Plán prevence kriminality města Dobříše na období 2017–2021. Uvedené dokumenty dobře popisují problémové oblasti této kapitoly.

Z Plánu prevence kriminality vyplynulo následující:

- ✓ **Ve městě je zaznamenáván nárůst počtu rodin s vážnými až existenčními sociálními problémy a problémy v oblasti výchovy.** V důsledku vypjatých rodinných situací je sledován nárůst počtu dětí s psychosomatickými až psychiatrickými problémy, těmito problémy pak trpí stále mladší děti. Dále narůstá počet dětí s nedostatečným materiálním zaopatřením, což se projevuje ve vztazích v dětských skupinách nárůstem všech forem šikany. Pro tyto děti je rovněž většina volnočasových aktivit finančně nedostupných. Pokud dítě nemá zajištěno bezpečné trávení volného času, výrazně se zvyšuje jeho ohrožení sociálně patologickými jevy a roste potenciál jeho kriminálního chování.
- ✓ **Charakteristickým znakem města je vysoký počet dětí dojíždějících za vzděláním z obcí správního obvodu ORP Dobříš a rovněž z okolních regionů (Příbram, Praha-západ, Beroun).** Město je proto centrem mimoškolních aktivit a trávení volného času velkého počtu dětí různého věku a stává se prostředím kontaktu s ohrožujícím chováním s nutností zvýšeného dohledu nad bezpečností.
- ✓ **Dalším faktorem zvyšujícím počty dětí, které jsou vyhodnoceny jako ohrožené, je přítomnost Azylového domu v obci Mokrovraty, kde jsou ubytovávány rodiny v závažné životní situaci. V převážné většině případů se jedná o rodiny s vážnými sociálními problémy a problémovou výchovou.** I tyto děti jsou zapojeny do služeb a aktivit obce a je nezbytné jim věnovat zvýšenou pozornost.

- ✓ **V Dobříši poklesl počet injekčních uživatelů drog. Došlo tak k celkové, pravděpodobně však dočasné, proměně drogové scény v lokalitě.** Mnohem více mladých uživatelů drog je užívá alternativními způsoby, pervitin převážně sniffingem, což je trend napříč službami v menších městech. Přetrvávající problematika s distribucí a užíváním drog byla konstatována rovněž na setkání pracovní skupiny komise prevence kriminality dne 25. dubna 2017. **Jako nejrizikovější místo v Dobříši související s distribucí drog bylo identifikováno Mírové náměstí, a to zejména ve večerních a nočních hodinách.**
- ✓ Z pohledu problematiky bydlení se město Dobříš jeví jako specifické, a to **zejména drahým nájemním bydlením a neexistencí systému prostupného bydlení.** Celkově je zde omezený počet bytů určených pro nájemní bydlení a nájemné (včetně služeb) je zde relativně vysoké.

Ze Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v ORP Dobříš vplynulo:

- ✓ Stejně jako v celé ČR, i ve spádovém území ORP Dobříš počet seniorů poroste. V příštích 15 letech zde dle střední varianty vzroste počet seniorů starších 65 let o 21 %, tj. o téměř 1 000 osob.
- ✓ Zatímco u věkové skupiny 65 let a více očekáváme relativně mírný nárůst, u věkové skupiny 80letých a starších se bude jednat o výraznější růst. V roce 2032 by ve spádovém území ORP Dobříš mělo žít zhruba 1,5–1,9 tis. seniorů v tomto věku oproti aktuálnímu počtu 0,9 tis.
- ✓ Nárůst počtu seniorů bude mít významný vliv na požadavky v oblasti zdravotnictví, sociálních služeb a bezbariérovosti. Vzroste poptávka po terénních i pobytových sociálních službách, poptávka po zdravotních službách a budou se zvyšovat požadavky kladené na bezbariérovost veřejných prostranství.
- ✓ Do budoucna lze očekávat, že počet osob vyžadujících pomoc při sebeobsluze, respektive příjemců přednemocniční neodkladné péče, vzroste, a to **ze stávajících cca 460 na cca 710 v roce 2032.** Nárůst bude způsoben především stárnutím obyvatelstva. Počet osob se zdravotním postižením se i nadále bude pohybovat na úrovni cca 120 osob. Přes určitá omezení, jež odpovídají uvedeným odhadům, lze učinit závěr, že poptávka po sociálních službách zaměřených na seniory se v příštích letech výrazně zvýší.
- ✓ Celkově se ORP Dobříš v roce 2017 (novější data na úrovni ORP nejsou k dispozici) nacházelo v počtu exekucí na 135. místě z celkových 206 sledovaných ORP. To znamená, že 71 ORP na tom bylo lépe než Dobříš a 134 ORP na tom bylo z pohledu exekucí hůře.

Podíl osob v exekuci byl 7,07 % a průměrný počet exekucí na osobu činil 5,2 exekuce. Průměrná částka jistiny byla na úrovni cca 390.000 Kč. Z pohledu sociálního vyloučení se jedná o významný jev, kterému musí být věnovaná náležitá pozornost. Nejvyšší počet osob v exekuci (cca 500) pak byl ve městě Dobříši, které je nejpočetnější obcí regionu (9 013 obyvatel k 31. prosince 2017).

- ✓ **Dle názoru zúčastněných poskytovatelů sociálních služeb počet sociálně vyloučených osob v regionu Brdy-Vltava narůstá, a to zejména z důvodu jejich vypadnutí ze systému (zejména z důvodu nedodržení podmínek Úřadu práce ČR).** Odrazující je také zvýšená administrativa, která je často pro sociálně vyloučené osoby nad jejich schopnosti.
- ✓ **Z dotazníkového šetření mezi zástupci obcí vyplynulo, že tito neidentifikují významné problémy z hlediska sociálního vyloučení ve svých obcích. Výjimkou je město Dobříš, které je největším městem regionu a některé problémy zde mohou být koncentrovány. Zde byly uvedeny následující problémy:**
 - **Materiální chudoba** – sociálně slabé rodiny, především matky samoživitelky, nezaměstnaní, osoby závislé na návykových látkách, osoby s trestní minulostí, kterým se nedaří resocializace, osoby bez přístřeší, nemocní lidé a osoby se zdravotním postižením [žádný nebo nízký invalidní důchod a malá možnost pracovat, senioři s nízkým důchodem a často s vysokým nájemem, osoby propuštěné z léčebných zařízení, z ústavní péče, po skončení náhradní rodinné péče (nemají zázemí, úspory, ...)].
 - **Exekuce** – obdobné skupiny viz výše
 - **Drogy, alkohol, psychologické problémy**
 - **Problémy v soužití, rodinné konflikty** – průřezově, dotýká se všech věkových skupin
 - **Domácí násilí** – především ženy a senioři
 - **Nedostatečná péče o děti** – rodiny s různými problémy.

Dle vyjádření sociálního pracovníka města Dobříše nejsou možnosti a kapacity k řešení zmíněných sociálních problémů dostatečné. Chybí zejména: dostupné/prostupné bydlení, pracovní místa pro specifické cílové skupiny, následná péče pro děti, kterým skončí náhradní rodinná péče/ústavní výchova, místo, kde by smysluplně trávili čas osoby se zdravotním postižením, nezaměstnaní, nepřizpůsobiví (např. nácvik

pracovních a jiných návyků, pomoc se zařizováním běžných záležitostí), nízkoprahové denní centrum pro dospělé/komunitní centrum.

- ✓ **V porovnání s šetřením realizovaným v roce 2011 došlo k úbytku obecních bytů – město Dobříš (-7).**
- ✓ Z dotazníkového šetření mezi poskytovateli sociálních služeb působících na území ORP Dobříš vyplynulo: **Nejvíce problémů bylo zaznamenáno v oblasti mezilidských vztahů a materiálního zázemí. Významný je rovněž zaznamenaný počet psychických problémů. Dle vyjádření poskytovatelů sociálních služeb působících v regionu Brdy-Vltava zde narůstá počet osob s psychiatrickou diagnózou. Výskyt užívání návykových látek a alkoholu byl zaznamenán 14krát, domácí násilí pak v 9 případech.**
- ✓ Z realizovaného šetření mezi seniory vyplynulo: Dostupnost základních služeb je v okolí bydliště respondentů (Dobříš) dostatečná a není s tím žádný problém. Pro dotazované je největší problém autobusová doprava, dostupnost lékaře a rehabilitace a zajištění nákupů. V regionu také chybí dostupná přepravní služba a prodejna se zdravotními pomůckami. Většina dotazovaných nevlastní automobil a nevyužívá ani veřejnou dopravu, a to ze zdravotních důvodů. Vzhledem k tomu, že většina dotazovaných má zdravotní problémy, je pro ně obtížné se přepravovat i osobním automobilem. Převozy mají zajištěné sanitkou nebo taxi službou, která je pro ně ale finančně nákladná. **Nejvíce by si přáli svozovou službu s pečovatelskou asistencí, která by je mohla dopravit za lékaři, za svými blízkými, případně je odvézt na výlet.**

Tabulka 4: Přehled zařízení sociálních služeb dostupných v ORP Dobříš

Název poskytovatele	Druh sociální služby	Celková kapacita 2018	z toho kapacita pro ORP Dobříš	Poznámka
ALKA, o. p. s.	denní stacionáře	6,5 úvazků	0,3 úvazků	působí v Příbrami – spádová pro celý okres
	odlehčovací služby	2,5 úvazků	0,1 úvazků	
	sociálně aktivizační služby pro seniory a OZP	4 úvazky	0,2 úvazků	
	sociální rehabilitace	11,3 úvazků	0,6 úvazků	
Domov seniorů Dobříš, p. o.	domovy pro seniory	91 lůžek	35 lůžek	spádový pro celý Středočeský kraj a Prahu

Charita Starý Knín	odlehčovací služby terénní	3,6 úvazků	0,7 úvazků	spádová pro celé ORP Dobříš
	osobní asistence	24,7 úvazků	6,2 úvazků	
	pečovatelská služba	21,5 úvazků	5,4 úvazků	
	azylové domy	27 lůžek	1,6 lůžek	
	sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	5,8 úvazků	2,9 úvazků	
	sociálně aktivizační služby pro seniory a OZP	4,7 úvazků	1,2 úvazků	
Magdaléna, o. p. s.	kontaktní a poradenské služby	3 úvazky	0,1 úvazků	
	terénní programy	2 úvazky	0,5 úvazků	
MEDI Help	sociální služby poskytované ve zdrav. zařízeních lůžkové péče	25 lůžek	1,3 lůžek	působí v LDN Dobříš, ale klientela z celé ČR
Pečovatelská služba města Dobříše	pečovatelská služba	5,3 úvazků	5,3 úvazků	
Portus Praha, z. ú.	chráněné bydlení	19 lůžek	0,4 lůžek	působí ve Slapech, ale může obsloužit spádové území
	podpora samostatného bydlení	2,5 úvazků	0,1 úvazků	
	sociálně terapeutické dílny	2 úvazky	0 úvazků	
Proxima Sociale	nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	3 úvazky	3 úvazky	
Stéblo, z. s.	denní stacionáře	5,3 úvazků	3,3 úvazků	
	chráněné bydlení	5 lůžek	2 lůžka	
	odlehčovací služby	4,3 úvazků	2,6 úvazků	
	sociálně terapeutické dílny	2,9 úvazků	1,9 úvazků	

Zdroj 38: Poskytovatelé soc. služeb, květen 2018

4.3.1 Výhled potřebných kapacit sociálních služeb do roku 2032

S ohledem na predikci sociodemografického vývoje byla odhadnuta budoucí potřebná kapacita sociálních služeb:

Tabulka 5: Seniori a OZP – potřebné kapacity – lůžka

Soc. služba	Aktuální kapacity pro ORP Dobříš	Potřebná kapacita	
		ORP Dobříš 2022	ORP Dobříš 2032
Domovy pro osoby se zdravotním postižením	0	15	25
Domovy pro seniory	35	45	70
Domovy se zvláštním režimem	0	14	24
Odlehčovací služby (lůžka)	2	3+1 krizové	5+1 krizové
Sociální služby poskytované ve zdrav. zařízeních lůžkové péče	2	3	4
Týdenní stacionáře	1	1	1

Zdroj 39: vlastní šetření

Tabulka 6: Seniori a OZP – potřebné kapacity – úvazky

Soc. služba	Aktuální kapacity pro ORP	Potřebná kapacita	
		ORP Dobříš 2022	ORP Dobříš 2032
Centra denních služeb	0	0	0
Odlehčovací služby	3,4	9	12,8
Denní stacionář pro osoby s mentálním, tělesným, kombinovaným i zdravotním postižením bez omezení věku	3,8	6	9,1
Denní stacionář pro seniory	0	2,5	5
Osobní asistence	6,2	9	12,4
Pečovatelská služba	10,7	16,7	22
Průvodcovské a předčítatelské služby	0	0,0	0,1
Sociálně aktivizační služby pro seniory a OZP	1,6	2	3
Sociální rehabilitace	1	1	1,3

Zdroj 40: vlastní šetření

Tabulka 7: Sociální služby pro děti a mladistvé – potřebné kapacity

Soc. služba + ukazatel	Aktuální kapacity pro ORP	Potřebná kapacita ORP Dobříš 2022	Potřebná kapacita ORP Dobříš 2032
Domy na půl cesty (lůžka, věk 18–26 let)	1,0	1,0	1,0
Nízkoprahová zař. pro děti a mládež (úvazky, věk 6–26 let)	3,0	4,0	4,5
Raná péče (úvazky, věk 0–7 let)	0,3	0,3	0,3

Zdroj 41: vlastní šetření

Tabulka 8: Ostatní cílové skupiny – potřebné kapacity – pobytová forma

Soc. služba	Aktuální kapacity pro ORP	Potřebná kapacita ORP Dobříš 2022	Potřebná kapacita ORP Dobříš 2032
Azylové domy	19	19	19
Chráněné bydlení	2,4	9	18
Krizová pomoc	0	1	1
Noclehárny	2,5	2,5	2,7
Služby následné péče	0,5	0,5	0,5

Zdroj 42: vlastní šetření

Tabulka 9: Ostatní cílové skupiny – potřebné kapacity – ambulantní/terénní forma

Soc. služba	Aktuální kapacity pro ORP	Potřebná kapacita ORP Dobříš 2022	Potřebná kapacita ORP Dobříš 2032
Intervenční centra	0,2	0,2	0,2
Kontaktní centra	0,6	0,6	0,6
Krizová pomoc	0,3	0,3	0,3
Nízkoprahová denní centra	0,2	3	3
Odborné sociální poradenství	1	1	1
Podpora samostatného bydlení	0,1	0,5	0,6
Služby následné péče	0,2	4	6
Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	4,3	4,3	5
Telefonická krizová pomoc	0,3	0,3	0,3
Terapeutické komunity	0,3	0,3	0,3
Terénní programy	0,5	1,0	1,0
Tlumočnické služby	0,2	0,2	0,2

Zdroj 43: vlastní šetření

4.3.2 Sociální odbor MěÚ Dobříš

Z analýzy realizované ve spolupráci se Sociálním odborem a tajemníkem Městského úřadu Dobříš vyplynulo, že je potřeba navýšit kapacity sociální práce. Z hloubkové kontroly ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje pak vyplynulo, že je třeba kapacitně posílit rovněž sociálně právní ochranu dětí (OSPOD). Kapacita byla navýšena o 2 úvazky, z nichž jeden je na sociální práci a jeden v rámci OSPOD. Plánování sociálních služeb na území ORP Dobříš nadále probíhá ve spolupráci s MAS Brdy-Vltava, která tento proces v území koordinuje.

4.3.3 Bydlení

Se sociální problematikou úzce souvisí problematika **bydlení**. Město Dobříš v této souvislosti může narážet na svoji (v jiných ohledech pozitivní) polohu, která může být jednou z příčin **drahého nájemního bydlení ve městě. Město disponuje sociálními byty⁶ ve vztahu k jejich poptávce, jich však není dostatek a jsou navíc dlouhodobě obsazené.** Dalším problémem bydlení na Dobříši pro rizikové skupiny je **neexistence systému prostupného bydlení⁷**. Důvodem je špatná ekonomická situace nájemníků a nefungující trh s byty, ale také slabá motivace stávajících nájemníků sociální byty uvolnit a posunout se do kvalitnějšího, ale finančně náročnějšího typu bydlení. **Za jeden z nejdůležitějších nástrojů zlepšení situace v oblasti bydlení je považováno posílení terénní sociální práce v rodinách.** Ta by měla naučit klienty větší samostatnosti při řešení problémů vlastní bytové situace. Nedostupnosti bydlení nasvědčuje také vyplácení dávek hmotné nouze v území, a to příspěvku na živobytí, doplatku na bydlení, mimořádné okamžité pomoci a příspěvku na bydlení. Dle dostupných podkladů celkový počet vyplácených dávek měl sice v letech 2014, 2015 a 2016 klesající tendenci⁸, avšak výjimkou byl doplatek na bydlení a příspěvek na bydlení. Toto pravděpodobně souviselo s rostoucími náklady na bydlení a nedostatkem cenově dostupných bytů (prostupné bydlení). Dá se předpokládat, že uvedený trend se i s ohledem na situaci spojenou s covid-19 způsobující narůstající nezaměstnanost bude vyvíjet obdobně i následujících

⁶ Sociální bydlení je forma pomoci domácnostem, které si nedokážou zajistit bydlení svépomocí.

⁷ Jedná se o komplexní, hierarchicky uspořádaný systém různých forem sociálního bydlení, jehož jednotlivé stupně se liší komfortem, režimem, podmínkami přidělení, typem smlouvy. Tyto jsou provázány s doprovodnými sociálními službami.

⁸ Plán prevence kriminality města Dobříše na období 2017–2021.

letech. Bylo by tak vhodné tuto situaci průběžně sledovat a v návaznosti na její vývoj činit konkrétní potřebná opatření.

Město je výlučným vlastníkem objektu ubytovny Větrník, který má 3 nadzemní podlaží s celkem 32 ubytovacími jednotkami, přičemž v květnu 2020 bylo využíváno celkem 15 ubytovacích jednotek, resp. pokojů. Ubytovací jednotky byly obsazovány sociálně slabými a sociálně rizikovými skupinami obyvatel. Stav ubytovny Větrník vyžaduje rekonstrukci, aby bylo možné využít veškeré její ubytovací kapacity. Realizace rekonstrukce je v současné době (květen 2020) v záměru města Dobříše a jsou podnikány přípravné kroky. Celková rekonstrukce budovy začne na jaře 2021, přičemž výsledkem bude vybudování 15 sociálních bytů a 14 tzv. dostupných bytů.

Co se týče pobytových služeb pro seniory, tyto ve městě zajišťuje Domov seniorů v Dobříši, p. o. Domov seniorů poskytuje pobytové služby osobám, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. Jejím zřizovatelem je Krajský úřad Středočeského kraje. Celková kapacita domova je 91 lůžek, kdy klienty nejsou pouze obyvatelé města, ale celého ORP Dobříš. Poptávka dlouhodobě převyšuje kapacitu tohoto zařízení.

Město Dobříš zřizuje Pečovatelskou službu města Dobříše, se sídlem Dukelské náměstí, která je příspěvkovou organizací. Vedle ambulantní, terénní a základní poradenské činnosti zajišťuje také služby ubytovací, a to ve dvou režimech. Ubytování v domě s pečovatelskou službou (celkem 28 bytových jednotek, které jsou plně obsazeny ke květnu 2020) a chráněné bydlení (celkem 24 bytových jednotek v režimu chráněného bydlení ve vlastnictví a správě města Dobříše, nacházející se v ulici Pražská), kdy o přidělení bytu v obou režimech rozhoduje na základě stanovených podmínek Rada města Dobříše. Dále pak město disponuje městskými byty (ve vlastnictví města) v počtu celkem 39, které jsou přidělovány na základě směrnice Rady města Dobříše č. 2/2020, o pravidlech při pronájmu bytů ve vlastnictví města Dobříše.

Z demografické predikce realizované v rámci Střednědobého plánu sociálních služeb vyplynulo, že obyvatelé ve městě stárnou a v Dobříši v současné době žije více osob ve věku 65+, než je dětí do 14 let. Bude-li tak trend stárnutí obyvatel ve městě i nadále přetrvávat, bude třeba zajistit rovněž dostatek ubytovací a pečovatelské kapacity pro seniory.

4.4 Odpadové hospodářství

Město Dobříš má vypracovaný plán odpadového hospodářství (POH), který je platný do roku 2026. Dokument obsahuje vyhodnocení stavu odpadového hospodářství, včetně bilance vztahů mezi produkcí odpadů a nakládání s odpady, stanovení cílů a postupů pro předcházení vzniku odpadů, omezování jejich množství a nebezpečných vlastností a dále pro jejich využívání a odstraňování.

Město Dobříš má nakládání s odpady smluvně zajištěno u společnosti DOKAS, kdy město Dobříš je jejím výlučným vlastníkem této společnosti. DOKAS pro území města zajišťuje nakládání s odpady (směsný komunální odpad, druhotné suroviny a separovaný sběr, nebezpečné odpady, inertní odpady) včetně zajištění dopravy, prodeje či pronájmu nádob. DOKAS je provozovatelem vlastního mobilního zařízení ke sběru a výkupu odpadů, dále provozuje v obci Svaté Pole zařízení pro nakládání s biologicky rozložitelným odpadem (kompostárnu) a třídící linku na komunální odpad. Z pověření města je také provozovatelem sběrného dvora v Dobříši. Ve městě je zajištěno nakládání (shromažďování, sběr, svoz, likvidace, ...) s **komunálním odpadem, směsným komunálním odpadem, tříděným odpadem**, kovem, biologicky rozložitelnou složkou komunálního odpadu, nebezpečnými složkami komunálního odpadu, objemným odpadem, jedlými tuky a oleji, stavebním odpadem, elektroodpadem, použitým textilem. **Komunální odpad** se dle obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 třídí na složky biologické odpady, papír, plasty včetně PET lahví, sklo, nápojové kartony, kovy, nebezpečné komunální odpady, objemný odpad, jedlé tuky a oleje, směsný komunální odpad. **Směsným komunálním odpadem** se rozumí zbytkový komunální odpad, tj. komunální odpad po vytrídění složek uvedených v předchozí větě.

Třídění komunálního odpadu je ve městě zajištěno jeho shromažďováním do zvláštních sběrných nádob (kontejnerů, zvonů a popelnic) a pytlů na tříděný odpad (viz níže). Zvláštní sběrné nádoby jsou určené na papír, plasty, PET lahve, sklo bílé nebo zelené, nápojové kartony a kovy. Tyto nádoby jsou rozmístěny na území města celkem na 28 místech – tzv. sběrných hnízdech. Ve městě bylo v roce 2017 (kdy byl zpracován POH) rozmístěno 28 kontejnerů na papír, 28 kontejnerů na sklo čiré a 27 na sklo barevné, 28 kontejnerů na plast, 27 kontejnerů na nápojový karton, 8 kontejnerů na baterie, 9 na vyřazené elektrozařízení, 4 na textil. Tříděný odpad i kov lze také odevzdávat do sběrného dvora a dále lze tříděný odpad (papír, plasty, nápojové kartony spolu s kovy) odkládat do plastových průhledných pytlů, které se ve stanovené svozové dny připraví na určité svozové místo, tj. před dům, a jsou svezeny formou služby „door to door“ společností DOKAS; nově (od poloviny roku 2020) lze tříděný odpad ukládat také do barevných plastových nádob (popelnice), jejichž svoz má stejný režim jako svoz

plastových pytlů. Svoz tříděného odpadu je pro občany prováděn zdarma. Sběrných hnízd ve městě je vzhledem k počtu obyvatel města méně, než je průměrná hodnota v rámci ČR, jejich rozšíření je však obtížné s ohledem na nedostatek vhodných míst. I z tohoto důvodu byl v rámci města umožněn svoz vytríděného odpadu od domu.

Co se týče **směsného komunálního odpadu** (zbytkový odpad po vytrídění), ten je shromažďován do sběrných nádob (např. popelnic, kontejnerů, igelitových pytlů). Sběrné nádoby jsou umístěny u rodinných domů, bytových objektů, objektů ve správě města i v chatových osadách. Svoz směsného komunálního odpadu je zpoplatněn částkou, která je nově od roku 2019 vypočítána na každou osobu s trvalým pobytem v Dobříši. Do tohoto roku byla částka za svoz směsného komunálního odpadu vypočítána na každou sběrnou nádobu.

Svoz **biologicky rozložitelného komunálního odpadu** rostlinného původu probíhá formou pravidelných svozů na jaře a na podzim ve stanovených termínech a místech odvozu prostřednictvím velkokapacitních kontejnerů. Svoz není zpoplatněn. Dále je tento možné předat celoročně do sběrného dvora. Od r. 2020 jsou ve městě v letní sezóně umístěny kontejnery na trávu a větve mimo sběrný dvůr, dostupné 24x7. Jsou určeny obyvatelům, kterým nevyhovuje otevírací doba sběrného dvora. Biologicky rozložitelný odpad ukládají obyvatelé rodinných domů do svých kompostérů. Nově chce město zavést ve městě kompostéry (tzv. „BIOtejnery“) pro panelové domy, první byl v červnu roku 2020 pořízen a umístěn k panelovému domu v ulici Za Poštou. Sběr **nebezpečných složek komunálního odpadu** je zajišťován bezplatně ve sběrném dvoře, případně je možné je odevzdat na určených a předem vyhlášených stanovištích do mobilního sběrného prostředku oprávněné osoby. **Objemný odpad** (např. koberce, matrace, nábytek) lze odkládat pouze ve sběrném dvoře. **Jedlé tuky a oleje** jsou shromažďovány v uzavřených pevných obalech (např. PET lahvích) ve zvláštních sběrných nádobách, které jsou umístěny u některých sběrných hnízd.

Ve městě je možnost likvidovat **elektroodpad**. **Použitý textil** je ve městě shromažďován do označených zvláštních sběrných nádob umístěných v některých sběrných hnízdech. Elektroodpad je možné také odevzdat ve sběrném dvoře města.

Zdroj 44: http://www.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=2796&id_dokumenty=480101

V Dobříši byl nově od 1. ledna 2019 zaveden pytlový svoz přímo od domu, kdy obyvatelé mohou do plastových pytlů třídit komunální odpad (papír, plast, kov) a tento je jednou měsíčně dle příslušného harmonogramu od jednotlivých domů svážen, kdy cena takového svozu je promítnuta do místního poplatku za svoz odpadu. Ve městě byl v říjnu 2019 zaveden Motivační a evidenční systém pro odpadové hospodářství (dále jen **MESOH**),

který dodává a zajišťuje na základě smluvního vztahu s městem společnost ISNO IT, s. r. o. Frekvence svozu vytríděného odpadu od domu 1x za měsíc není optimální. Odpad je v mezičase nutné někde skladovat, případně jej průběžně vynášet rovněž do sběrných míst. Optimální frekvence svozu z pohledu obyvatel by byla 1 x za 14 dní.

Zdroj 45: <http://mestodobris.cz/motivacni-a-evidencni-system-pro-odpady-mesoh-vykazuje-dobre-vysledky/d-479246>

Město má uzavřenou smlouvu o zajištění zpětného odběru a recyklaci odpadních obalů z plastu, papíru, skla, kompozitních obalů se společností EKO-KOM, která v rámci smluvního vztahu poskytuje kontejnery na separovaný odpad ve sběrných hnízdech.

Město je dále zapojeno do kolektivního systému zpětného odběru výrobků s ukončenou životností prostřednictvím společností Elektrowin, Asekol, Ekobat, buď přímo, nebo prostřednictvím sběrného dvora města (provozovatel DOKAS).

Z Plánu odpadového hospodářství vyplývají mimo jiné následující doporučení:

- ✓ Systematicky prohlubovat zájem občanů o třídění odpadů v systému odpadového hospodářství (dále jen **OH**). Komunikace s občany a živnostníky. Příklady dobré praxe z úřadu města Dobříš. Pravidelné vzdělávání zaměstnanců úřadu v OH, podpora jejich osobních aktivit. Každoroční vyhodnocování OH a poskytování zpětné vazby vedení města.
- ✓ Dlouhodobě analyzovat systém OH města a průběžně upravovat ve spolupráci se svozovou společností.
- ✓ Naplňovat Program předcházení vzniku odpadů (PVO), který vychází z POH Středočeského kraje, konkrétně klást důraz na komunikaci s občany, dostatek informací o správných způsobech nakládání s odpady mezi občany a živnostníky, informační a propagační akce města. Komunikaci a Program PVO realizovat i ve spolupráci se svazkem obcí Dobříšska a Novoknínska.
- ✓ Zvážit začlenění tzv. zelených zakázek do systému zadávání veřejných zakázek. Podporovat ochranu životního prostředí a OH při zadávání veřejných zakázek – zvážit začlenění požadavků na minimalizaci odpadů, využívání recyklátů, upřednostňování nízkoodpadových technologií, ekologicky šetrný výrobek.
- ✓ Technicky zajišťovat šíření informací a osvětových programů za účelem postupného zvyšování množství zpětně odebraných oděvů, textilu, obuvi, hraček, knih, časopisů, nábytku, koberců, náradí a dalších znovupoužitelných výrobků. Ukládat odpady na skládky jen v případě, že s nimi v závislosti na ekonomických podmínkách nelze v daném místě a čase nakládat jiným způsobem.

- ✓ Energeticky využívat tzv. zbytkový odpad po vytrídění využitelných a nebezpečných složek. Uplatňovat podmínku přednostního materiálového, případně energetického využití odpadů. Podporovat všechny formy dobrovolných aktivit výrobní a nevýrobní sféry, které vedou k předcházení vzniku odpadů, omezování jejich množství a nebezpečných vlastností.
- ✓ Provádět intenzivnější osvětu v oblasti třídění odpadů, s důrazem na snižování podílu biologicky rozložitelného komunálního odpadu jako složky směsného komunálního odpadu. Průběžně vyhodnocovat systém nakládání s biologicky rozložitelným odpadem. Tento systém rozvíjet tak, aby legislativně byl dodržen stanovený zákaz skládkování směsného komunálního odpadu, recyklovatelných a využitelných odpadů od roku 2030 a nevznikl nesoulad s platnou legislativou.

4.5 Sportovní vyžití a spolky

Město Dobříš má zpracovanou Analytickou studii pro rozvoj volnočasových aktivit na Dobříši a okolí z října roku 2018. Z uvedené Analytické studie vyplývá, že ve městě Dobříši je nabídka volnočasových a sportovních aktivit široká a je nabízena různými spolky a organizacemi působícími ve městě. Více či méně jsou ve městě zastoupeny aktivity jak pro děti, tak i pro dospělé a některé aktivity jsou též pro seniory. Nejvíce možností na výběr z různých volnočasových aktivit mají děti ve věkové skupině přibližně mezi roky 7 až 15. S přibývajícím věkem se však nabídka aktivit zužuje. Mezi aktivity zastoupené ve městě patří fotbal, malý fotbal, nohejbal, volejbal, tenis, badminton, florbal, hokej, sportovní gymnastika, všeobecná gymnastika, všesportovní průprava, přespolní běh, orientační běh, orientační závody na kolech, free style BMX, skate, lezení na umělé horolezecké stěně, kynologický závod, výcvikové kurzy psů, venčení psů z psího útulku, rybářský kroužek, závody v rybaření, box, takewondo, teamgym, výcvik sebeobrany, aerobní styly a lekce body and mind (např. jóga, tai-chi), aerobik a tance pro děti i dospělé, jóga, zdravotní cvičení, skautský oddíl, dětské tábory, eco kroužek, angličtina Helen Doron, kroužky hasičů, zpívánky, tanečky, výtvarné kroužky, hudební kroužky a další.

Většinu volnočasových a sportovních aktivit provozují ve městě spolky a další neziskové organizace. Nejvíce z nich se soustředí na děti ve věku přibližně od 7 do 15 let. Aktivit pro mladší děti v předškolním věku je již znatelně méně, což ovšem může vyplývat z věkové hranice, od kdy začínají děti aktivně sportovat a zapojovat se do různých aktivit. Stejně tak klesá počet aktivit pro děti ve věku druhého stupně základních škol a středních škol. Aktivity pro dospělé a seniory nejsou zastoupeny v tak hojném počtu jako aktivity pro děti.

Organizace a spolky nabízející volnočasové aktivity se nejvíce potýkají s nedostatečnou kapacitou prostor (Gymnastika Dobříš, Rodinné centrum Dobříšek, ...) zejména pak v zimních měsících, kdy jsou hojně využívány kapacity školních tělocvičen (celkem 4 sály), ty však poptávku nejsou schopny zcela pokrýt.

Město má pro některé sportovní aktivity vymezenou klidovou oblast v blízkém okolí dobříšského zámku a anglického parku. Zde se nachází fotbalový stadion se zázemím, tenisové kurty se zázemím, kurty na nohejbal a volejbal. Dále zde byl vybudován skatepark. Zde se rovněž nachází sportovní hala a zimní stadion.

Sportovní hala s rozměry hrací plochy 40 m x 20 m pokryté povrchem Herculan. Hala je víceúčelovým krytým sportovištěm vhodným pro sporty typu sálová kopaná, volejbal, nohejbal, florbal, tenis, házená. Hrací plochu lze pomocí závěsných sítí rozdělit na tři samostatná hřiště. Ve sportovní hale se nachází hlediště pro cca 132 sedících a cca 200 stojících osob. Ve sportovní hale se také nachází lezecká stěna a sauna. Hala slouží jak pro volnočasové aktivity, tak i pro výuku tělesné výchovy. V roce 2019 prošla sportovní hala rekonstrukcí.

Zdroj 46: http://www.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=2796&id_dokumenty=478990

Zimní stadion nabízí venkovní bruslení pod širým nebem, proto je v provozu dle klimatických podmínek, cca prosinec–únor. V roce 2019 probíhala jeho rekonstrukce. Došlo k výměně chladicího systému za energeticky úspornější. Stadion však není zastřešen, což není z hlediska spotřeby energií efektivní. Významně se také zkracuje doba, po kterou je stadion provozuschopný (v podstatě pouze v zimních měsících).

Zdroj 47: http://www.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=2796&id_dokumenty=478990

Co se týče **víceúčelových venkovních sportovišť**, město disponuje jedním, které přináleží k základním školám a je ve správě města. Toto sportoviště je využíváno školskými zařízeními (zejména ZŠ Dobříš, 2. ZŠ Dobříš, místním gymnáziem...), ve volných hodinách je dostupné i veřejnosti. V r. 2020 proběhla z prostředků města Dobříše celková rekonstrukce tohoto areálu.

Ve městě Dobříš jsou dva **rybníky**, Koryto (chovný rybník, kde je rybolov zakázán) a Papež (spadá pod rybníční správu rodiny Colloredo-Mannsfeld a je využíván sportovními rybáři, v letních měsících je v něm možné též koupání). Kvalita vody v rybníce Papež je v průběhu roku (léta) proměnlivá, v létě se její kvalita zhoršuje. Vzhledem k tomu, že rybník Papež není ve vlastnictví města, město tak nemůže bez souhlasu vlastníka rybník využívat a přizpůsobovat ke koupání dle potřeb obyvatel. Koupání v letních měsících je tak ve městě hůře dostupné a obyvatelé tak využívají ke koupání okolní možnosti (Cholín, Županovice a jiné). Do budoucna je tak velkou příležitostí pro město zvážit možnosti koupání ve městě.

4.5.1 Spolky a organizace poskytující sportovní volnočasové aktivity

Aerobik studio Orel Dobříš, který je orientován na všechny věkové kategorie. Jejich cvičební program zahrnuje aerobik, zdravé posilování a udržování v kondici, jógu, pilates, spinning, tai-či, kickbox a mnoho dalších. Dále pořádají různé kulturní a sportovní akce (např. Sport Camp, Zumba night, sportovní plesy, turistické pochody a jiné). Aerobik studio Orel se pravidelně účastní celostátních soutěží v aerobiku s družstvy dětí i dospělých.

Gymnastika Dobříš je spolek zaměřený na gymnastiku pro děti (již od 4 let), mládež a i dospělé. Náplní spolku je příprava dětí a mládeže k závodní činnosti, průpravy a základ pro všechna sportovní odvětví a rekreační skupina pro radost z pohybu. Organizace pořádá závody ve sportovní gymnastice a teamgym, veřejná vystoupení na různých akcích a během roku několik soustředění. Závodní družstva soutěží na závodech po celé ČR a dosahují řady úspěchů. Svoji činností poskytuje volnočasové aktivity po skončení školního vyučování – v době, kdy jsou děti bez dozoru svých rodičů, kteří jsou v zaměstnání. Jde tedy o významnou aktivitu prevence proti sociálně patologickým jevům v našem městě.

Gymnastika je sálový sport. Spolek od svého založení v roce 1982 trénuje ve sdílených pronajatých tělocvičnách. Delší dobu se potýká s nedostatkem prostor, neboť jeho činnost je specifická tím, že využívá k tréninkům gymnastická nářadí těžce manipulovatelná. Spolek vždy usiloval o získání vlastních prostor s molitanovou jámou a stabilně postaveným nářadím. V současné době je rozpracován projekt na výstavbu gymnastického sálu u sportovní haly. Na finální projekt gymnastického sálu je možné získat dotační prostředky.

Hokejový klub Dobříš má ve městě dlouholetou tradici. V minulosti měl širokou členskou základnu, jak dospělé, dorost, tak žáky i malé děti. Jednotlivé hokejové oddíly se dříve účastnily krajské hokejové soutěže. Po uzavření dobříšského zimního stadionu byla činnost hokejistů ukončena. Hokejový klub Dobříš však nezanikl, nicméně jeho členové přestoupili do jiných okolních hokejových klubů. Dobříšské děti v současné době dojíždí za hokejem zejména do blízkého města Příbrami, případně jiných okolních obcí. Revitalizace dobříšského hokeje v současné době odvisí od rekonstrukce zimního stadionu, zejména jeho zastřešení.

Městský fotbalový klub Dobříš trénuje skupiny mužů, dorostu a přípravku. Pořádá sportovní a společenské akce, utkání a zápasy.

OK Dobříš (oddíl sportu v přírodě) se nejvíce věnuje orientačnímu běhu, ten v sobě spojuje fyzický výkon se schopností orientace v neznámém terénu. Doplňkově se oddíl

věnuje atletice (vytrvalostní běh), cyklistice a v zimě běžkám a sportovním hrám v tělocvičně. Cílem spolku je rozvíjet u dětí a mladých vytrvalost, cílevědomost, inteligenci a schopnost orientovat se.

Sportovní akademie Dobříš vznikla za účelem poskytování smysluplných sportovních aktivit, které vedou ke zdravému rozvoji jedince a zdravému trávení volného času. Akademie se zaměřuje na sportovní přípravu dětí od věku 4 let až do juniorských kategorií.

Zdroj 48: <https://www.sportovniakademiedobris.com/>

Sportovní klub Vlaška pořádá seriál otevřených amatérských závodů Brdman Adventure v několika disciplínách (běh, horské kolo, triatlon apod.).

Zdroj 49: Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny Brdy-Vltava na období 2014–2020, ANALYTICKÁ ČÁST

TenisCentrum Dobříš je tenisový klub sdružující zájemce o tenis od dětí a mládeže až po seniory. Pod jeho hlavičkou nastupuje ke svým soutěžím 12 závodních družstev. Kromě závodního tenisu organizuje tenisový klub i pravidelné společenské akce a jednorázové i dlouhodobé turnaje pro své členy všech věkových kategorií a úrovní.

TJ Sokol Dobříš je organizace, která pravidelně pořádá kulturní a sportovní akce, jako je například drakiáda, mikulášská besídka, masopustní průvody, plesy, cesta za pohádkovým dědečkem, zájezdy na hory, do divadla, poznávací zájezdy, sportovní turnaje a tělocvičné akademie a jiné.

Výše uvedený výčet není úplný, přesto je však patrné, že nabídka sportovních aktivit ve městě je velice pestrá. Limitována je pouze dostupnou infrastrukturou, kdy většina aktivit probíhá rovněž na městském majetku. Tento je třeba kontinuálně udržovat v provozuschopném stavu, aby obyvatelé města měli kde sportovní aktivity realizovat. Případně dle potřeb další obdobně využitelné prostory dobudovat.

4.5.2 Volnočasové nespportovní aktivity

Ve městě jsou zastoupeny také spolky a organizace nabízející nespportovní volnočasové aktivity:

Český rybářský svaz Dobříš, jehož zastřešujícím spolkem je Český rybářský svaz. Posláním Českého rybářského svazu Dobříš je zejména chov a lov ryb, ochrana životního prostředí a kontrola čistoty vod. V regionu se rybářský svaz také aktivně zapojuje do řešení problematiky zprůchodňování a úpravy koryt vodních toků.

Český svaz včelařů Dobříš, jehož hlavním úkolem je ochrana a hlídání dobrého zdravotního stavu včelstev.

Český zahrádkářský svaz je zastřešující spolek majitelů a nájemců zahrádek, v jehož rámci je provozován Český zahrádkářský svaz Dobříš. Zahrádkářský svaz v Dobříši pro veřejnost provozuje moštárnu a palírnu. Moštárna je již technologicky zastaralá a bude třeba její modernizace.

Děti bez mobilu nabízí smysluplné trávení volného času dětem od 5 do 18 let. Dětem nabízí alternativu k pasivnímu vysedávání s elektronickými hračkami v rukách. Akce probíhají v malých skupinkách od 4 do 7 dětí.

Modeláři Dobříš je spolkem sdružujícím všechny generace zajímající se o modelářství, přičemž spolek se zaměřuje zejména na mladší věkové skupiny – děti.

Pesoklub Dobříš organizuje pro širokou veřejnost různé sportovní aktivity se psy. Sdružení se aktivně zapojuje do pomoci při hledání nového domova pro opuštěné psy a osvětovou činností se snaží předcházet neuváženému pořízení psa. V Dobříši se nachází odchytová stanice (jediná v území). Každoročně se v Dobříši koná mezinárodní šampionát ve sportovní kynologii – CACIT Dobříš.

Organizace orientovaná na rodinu je **Rodinné centrum Dobříšek**, které bylo založeno v roce 2001. Rodinné centrum je zaměřené na programy pro rodiče s dětmi, včetně prarodičů. Také se specializuje na odborné poradenství pro rodiny (vztahové a výchovné problémy atd.), spolupracuje s psychologem a speciálním pedagogem. Vytváří pracovní příležitosti pro rodiče s dětmi, pořádá vzdělávací kurzy, semináře, předporodní kurzy a cvičení pro těhotné. Každý rok organizuje příměstský tábor.

Zdroj 50: <https://dobrisek.webnode.cz/o-nas/>

Sbor dobrovolných hasičů Dobříš (dále jen **SDH**), jehož hlavní činností je pomáhat spoluobčanům při požárech, povodních a v dalších krizových situacích. SDH Dobříš se zaměřuje na práci s dětmi, mládeží i dospělými. SDH nabízí pravidelné tréninky a účastní se požárních soutěží. SDH Dobříš aktivně spolupracuje a pomáhá při různých městských akcích.

Zdroj 51: **Plán prevence kriminality města Dobříše, na období 2017–2021**

Sdružení Dej mi šanci se zaměřuje na zlepšení postavení a života lidí s mentálním, tělesným, sociálním a jiným hendikepem. Podporuje začleňování takto znevýhodněných osob do aktivit většinové společnosti. Organizuje vzdělávací a volnočasové aktivity, poskytuje odborné poradenství, organizuje výlety a různé charitativní akce. V této souvislosti je potřebné uvést, že ve městě chybí širší nabídka aktivit dostupných pro osoby hendikepované (jak zdravotně, tak sociálně). Zejména se jedná o hendikepované děti, které se do dostupných organizovaných aktivit velmi těžce zapojují. Důvodem jsou jednak praktická omezení (finanční náročnost, dopravní

nedostupnost, bariérovost prostor atd.), ale i míra duševního či tělesného omezení jednotlivce (v mnoha případech je nezbytná pomoc další osoby, případně individuální přístup vedoucího aktivity, což znamená časové omezení vůči ostatním).

Středisko profesora Oliče sdružuje v Dobříši celkem pět skautských oddílů. **Skautský oddíl Minnehaha Dobříš** je dívčí oddíl, který vznikl v roce 1990. Kromě pravidelných schůzek se vzdělávacím programem každý měsíc pořádají víkendové akce, soutěže, letní tábory, roznáší Betlémské světlo a podílejí se na veřejných akcích pořádaných městem Dobříš (např. Májové slavnosti a jiné). V roce 2014 došlo k oddělení oddílu světlušek a ke vzniku **2. roje Lampyris Dobříš**, který se zaměřuje na mladší dívky (6–10 let věku). Díky stále narůstajícímu počtu zájemců budou muset oba oddíly do budoucna řešit kapacitně dostatečné prostory pro svou činnost. Chlapecký **oddíl Zlatý list** je skautský oddíl, věnující se mladým chlapcům ve věku 7 až 15 let. Snaží se jim nabídnout smysluplné využití volného času, učí dovednostem přežití v přírodě a pomáhá vytvářet si s ní vztah skrze spoustu zážitků s partou kamarádů. Věnují pozornost skautským hodnotám a výchově v duchu skautského slibu a zákona. Dále ve městě působí **3. oddíl Dráčata Dobříš**, jedná se o oddíl rodinného skautingu a **4. oddíl Varta Dobříš**, který je smíšeným oddílem pro chlapce a děvčata starších 10 let. O skautské aktivity pro děti a mládež je ze strany rodičů velký zájem, proto bylo s městem Dobříš intenzivně jednáno o získání větších prostor v rámci objektu tzv. Papežanky. Jedná se o městskou budovu a byla zde provedena rekonstrukce vedoucí ke zvětšení dostupných prostor pro skautské oddíly.

Pestrou škálu volnočasových a sportovních aktivit nabízejí také **školská zařízení**, a to školy mateřské, základní i střední školy působící ve městě, často se jedná o aktivity vzdělávacího (jazykové kroužky, logopedie, novinářský kroužek apod.), sportovního (florbal, fotbal, atletika, gymnastika, joga apod.) i kulturního a hudebního (hra na flétnu, kytaru, dramatický kroužek apod.) charakteru. Hodnotnou funkci v rámci volnočasových aktivit mají také **církevní organizace** Římskokatolická farnost Dobříš a Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Dobříši. Římskokatolická farnost Dobříš vybudovala v roce 2001 Pastorační centrum sv. Tomáše, které je otevřeno široké veřejnosti, kdy se každý týden konají tematická setkání zaměřená na všechny generace. Českobratrská církev organizuje nedělní školu a dětské biblické hodiny. Pro mladší mládež jsou pořádána pravidelná setkání. Dále jsou organizovány aktivity pro seniory a další příležitostné akce, zejména pro mládež.

Ve městě je také několik dětských hřišť – např. dětské hřiště Boženy Němcové, Jiřího Wolkera, Nad Papežem, Rákosníčkovu dětské hřiště. Dětská hřiště jsou uzpůsobena zejména pro děti mladší věkové kategorie (prvního stupně), pro starší děti zejména druhého stupně hřiště vyžití nenabízejí a z místního šetření bylo zjištěno, že tyto děti

nemají dostatečné vyžití a často tak využívají dětská hřiště pro menší věkové skupiny. Tím ubývá prostoru pro menší děti, zároveň některé dětské prvky nejsou uzpůsobeny pro starší děti a dochází tak k jejich poškozování. Lze tak uvažovat o rozšíření venkovních prvků pro starší děti i s přihlédnutím k tomu, že město je spádovým městem pro druhé stupně základních škol pro okolní obce. Dojíždějící žáci tak tráví část svého volného času ve městě.

Z Analytické studie pro rozvoj volnočasových aktivit na Dobříši a okolí vyplynulo, že **nejvíce volnočasových aktivit je nabízeno dětem mladšího školního věku**. Pro tyto děti rovněž častěji funguje družina. **Největším problémem se tak zdá být nedostatečná možnost kvalitně trávit volný čas pro děti staršího školního věku a náctileté, jejichž počet bude ve městě narůstat**. Nemusí se vždy jednat pouze o organizované trávení volného času v různých kroužcích, ale rovněž mít možnost navštěvovat bezpečný prostor a trávit v něm volný čas. **Důraz bude muset být kladen rovněž na oblast primární prevence**. Z důvodu absence vhodných prostor pro trávení volného času náctiletých ve městě Dobříši se tito začínají pravidelně scházet v okolí zchátralého objektu bývalého kina. **Zde často kouří, pijí alkohol a jsou zde i náznaky užívání návykových látek**.

Užívání návykových látek mladými lidmi bylo zaznamenáno i v okolí skautských kluboven v Dobříši, které se nacházejí na břehu rybníka Papež. Vedení skautského střediska z tohoto důvodu iniciovalo setkání s vedením města a městskou policií, která následně zajistila pravidelnou kontrolu okolí kluboven po dobu schůzek skautek a skautů. Lokalita byla rovněž zahrnuta do vyhlášky č. 4/2015, kterou zde bylo zakázáno požívání alkoholických nápojů.

Dalším problémem je omezená dostupnost volnočasových aktivit pro děti ze sociálně znevýhodněného prostředí. Zde bude třeba posílit nabídku nízkoprahových aktivit vhodných jak pro mladší, tak pro starší děti.

Rezervy jsou rovněž v samotné koordinaci a informovanosti o nabízených volnočasových aktivitách. **Zajištění kvalitní a aktuální informovanosti o stávající nabídce volnočasových aktivit se tak jeví jako důležitá potřeba území. V regionu je sice vydáván tištěný kalendář akcí, jedná se však většinou o přehled jednorázových akcí. Např. webový rozcestník s nabídkou volnočasových aktivit v regionu jako celku neexistuje.**

4.6 Kultura a památky, volný čas

V rámci této kapitoly jsou uvedeny nejvýznamnější památky města, které jsou přístupné veřejnosti.

4.6.1 Památky, které nejsou ve vlastnictví města

Tato podkapitola uvádí památky, které nejsou ve vlastnictví, resp. správě města, patří soukromým subjektům, kteří je spravují a provozují. Získané finanční prostředky tak nejsou zdrojem městského rozpočtu.

Největší a nejčteněji navštěvovanou kulturní památkou v Dobříši je rokokový **zámek Dobříš** s přílehlými parky, který pochází z druhé poloviny 18. století, kdy byla provedena přestavba původního barokního sídla poničeného požárem. Zámek Dobříš byl ve vlastnictví rodiny Colloredo-Mannsfeld do roku 1942, kdy byl vyvlastněn ve prospěch německé říše. V roce 1945 následovala konfiskace československým státem a zřízení Domova spisovatelů pod záštitou Svazu československých spisovatelů. V roce 1998 byl zámek Dobříš navrácen zpět do vlastnictví rodiny. Od tohoto roku zámek prošel rozsáhlými rekonstrukcemi, obnovou fontány Napájení Heliových koní či generální opravou barokních věžních hodin. Současným majitelem je Dipl. Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld. Zámek je otevřen veřejnosti a nabízí tři prohlídkové okruhy, dále je využíván ke svatebním obřadům, kulturním akcím. V prostorách zámku se nachází také hotelové ubytovací kapacity. Součástí zámku jsou také dva přílehlé zámecké parky – francouzský, který je vzácnou ukázkou rokokové zahradní architektury o rozloze 2 ha, a park anglický, který je volně krajinářským parkem z 19. století o rozloze 30 ha, jehož součástí je minizoo s handicapovanými zvířaty ze záchranné stanice Hrachov.

Zdroj 52: <https://www.zamekdobris.cz/cs/>

Kostel Nejsvětější Trojice v Dobříši je římskokatolický kostel. Stojí na místě bývalé loretánské kaple, kde jej nechal v letech 1794–1797 postavit František Gundakar I. kníže z Colloredo-Mannsfeldu. Kostel v průběhu let prošel několika rekonstrukcemi a úpravami do současné podoby. Hlavní oltář je opatřen obrazem Nejsvětější Trojice, boční oltáře jsou zasvěceny Panně Marii a sv. Janu Nepomuckému. Na věži kostela původně visely tři zvony z roku 1797. Od roku 2001 jsou na kostele zvony dva, oba jsou vysvěceny. Veřejnosti je kostel zpřístupněn.

Zdroj 53: [https://cs.wikipedia.org/wiki/Kostel_Nejsvětější_Trojice_\(Dobříš\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kostel_Nejsvětější_Trojice_(Dobříš))

Vargač je přestavěný hrad na východním okraji města Dobříše. Stojí ostrožně nad Huťským rybníkem poblíž dobříšského zámku. Postaven byl za vlády krále Jana Lucemburského, ale dochovaná podoba pochází z velmi výrazné přestavby po požáru

v roce 1720. Od roku 1965 je chráněn jako kulturní památka. Hrad je v soukromém vlastnictví a veřejnosti není přístupný, zřejmě i s ohledem na jeho nevyhovující technický stav.

Židovský hřbitov leží v severovýchodní části města Dobříše poblíž Lipové ulice při modré a zelené turistické značce. Je chráněn jako kulturní památka České republiky. Hřbitov se vstupem z východní strany byl založen nejdříve v 1. polovině 17. století a do současnosti se zde dochovalo kolem 250 náhrobků s nejstarším z roku 1650. Areál hřbitova se zamyká a přístupný je jen po dohodě se správcem hřbitova, společností Matana, přičemž oprávnění k odemknutí areálu mají na základě dohody též pracovníci města Dobříše.

Zdroj 54: https://cs.wikipedia.org/wiki/Židovský_hřbitov_v_Dobříši

Muzeum rukavic v Dobříši se nachází v centru města v Kopáčkové domě. Expozice muzea nabízí několik prolínajících se oblastí, které jsou úzce svázány s historií města Dobříše. Rozsáhlá část muzea je věnována právě rukavičkářské výrobě, která byla dominantním dobříšským řemeslem po celá desetiletí. O rozvoj zdejšího rukavičkářství se zasloužilo židovské obyvatelstvo, kterému je věnována jedna z částí expozice. Své místo zde zaujímá i město Dobříš jako takové, historie zdejšího vodohospodářství a také osobnost Ludvíka Kopáčka, významného dobříšského rodáka. Muzeum je ve vlastnictví soukromého majitele, který jej spravuje, připravuje doplňkové výstavní expozice a příležitostně také akce a workshopy.

4.6.2 Památky ve vlastnictví a správě města

Níže jsou uvedeny památky a muzea ve správě města, které je provozuje prostřednictvím své příspěvkové organizace Kulturní středisko Dobříš. Z uvedených památek a muzeí plynou do městského rozpočtu příjmy. Nejvýznamněji se podílí Muzeum hraček.

Muzeum hraček Dobříš bylo otevřeno v září 2016, nachází se v prostorách bývalého městského muzea na zámku Dobříš. Od 1. ledna 2017 jej spravuje Kulturní středisko Dobříš. Expozice představuje jedinečnou sbírku hraček paní Marcely Hlušičkové, která muzeu zapůjčila větší část své sbírky. Muzeum doplňuje stará školní třída, ve které si děti mohou pohrát a vyzkoušet různé staré školní pomůcky. Od roku 2017 je v muzeu instalován i model dobříšské železnice, který vytvořil pan Petr Hanuš. Mimo to zapůjčil pan Hanuš muzeu i část své sbírky – především různé modely autíček a další věci z jeho sbírky.

Zdroj 55: <https://www.zamekdobris.cz/cs/zamek-dobris/muzeum-hracek-dobris>

Depozitář a archiv muzea města Dobříše (dále jen **depozitář a muzeum**) se nachází téměř na konci Mírového náměstí v budově čp. 71 v blízkosti Kulturního domu Dobříš.

Budova je ve vlastnictví města, její kapacity (přízemí a část sklepních prostor) však nejsou pro depozitář a muzeum dostačující. Proto je na zvážení najít pro depozitář a muzeum v budoucnu větší prostorové kapacity, tak aby sbírka v depozitáři byla správně a bezpečně uložena dle zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy, a byl dán prostor i pro zřízení stálé expozice Muzea města Dobříše. Depozitář zatím omezenému počtu návštěvníků nabízí expozici leteckých snímků od r. 1938 do současnosti, tabla historických fotografií města Dobříše, velký keramický model náměstí a menší keramické modely staré Dobříše (kolo, staré jatky, pila, žně na Větrníku, cihelna, betlémy) z dílny pana Tichého a Wildy. Nalezení vhodnějších a větších prostor pro depozitář a muzeum by tak bylo pro město příležitostí přilákat turisty více do centra města, kde je možné využít i restaurací, kaváren a dalších služeb, a tím tak pomoci podnikatelskému sektoru ve městě. Tomu by také prospěla větší upravenost centra města a možnost mobilního venkovního posezení před kavárnami či restauracemi. Na základě konzultací s odbornou veřejností se v případě Muzea města Dobříše a depozitu jeví jako velmi vhodná varianta vést toto odborné pracoviště jako samostatnou organizační složku města a oddělit jej od agendy Kulturního střediska Dobříš. Do budoucna je také vhodné zvážit navýšení personální kapacity depozitáře a muzea, tak aby jeho správa odpovídala současným zákonným požadavkům a byla městu ku prospěchu. Co se týče samotné sbírky uložené v archívu, tato je od konce roku 2018 zapsána do Centrální evidence sbírek, což je velkou příležitostí pro město, neboť na tomto základě lze čerpat účelové dotační prostředky Ministerstva kultury.

Kulturní dům Dobříš (bývalá Nová synagoga), čp. 68, vybudovaná v letech 1903–1904, stojí na severozápadním rohu Mírového náměstí a ulice Čs. armády. Postavena byla v novorománském slohu. Za 2. světové války objekt sloužil jako skladiště obilí, pak jako muzejní sklad a od roku 1955 je využíván jako kulturní dům. Budova kulturního domu je ve vlastnictví města Dobříše. V prvním patře budovy se nachází menší výstavní sál, kde se pořádají především výstavy, komorní koncerty i svatební obřady, byť k tomu není tento prostor prioritně určen. Přízemí dává prostor pro menší koncerty, divadla, taneční a další kulturní a společenské akce. Konají se zde také zasedání zastupitelstva města, škol, neziskových i komerčních subjektů. Akce pořádané v kulturním domě jsou různorodé, pestré a v poslední dekádě jejich návštěvnost stoupala. Mezi nejoblíbenější patří především rockové a vánoční koncerty a divadelní představení profesionálních i místních ochotnických souborů. Výtěžek z akcí a další doplňková činnost (pronájem prostor, pronájem reklamních ploch a výlepová služba) tvoří příjem rozpočtu Kulturního střediska Dobříš. Výběr a struktura akcí pořádaných kulturním střediskem jsou ale omezeny poměrně malou kapacitou prostor kulturního domu a ostatními možnostmi, které sama historická budova nabízí, či spíše nenabízí (zázemí pro účinkující i návštěvníky).

Zdroj 56: https://cs.wikipedia.org/wiki/Nová_synagoga_v_Dobříši

Ve městě Dobříši se nacházejí zajímavé památky, zejména zámek Dobříš a kostel Nejsvětější Trojice, které jsou však umístěny na samém okraji centra města. Turisté, kteří sem přijíždějí, se tak do centra města často ani nevydají, což je pro místní podnikatelské subjekty nepříznivé. Jedná se o ušlou příležitost i z pohledu rozpočtu města. Zároveň lze konstatovat, že nejvíce navštěvované památky patří soukromým subjektům a výnosy z jejich návštěv tak mají pro město pouze nepatrný význam. Co lze na základě místního šetření a názorů odborné veřejnosti v tomto odvětví považovat za příležitost pro město, je vytvořit koncepci spolupráce mezi „soukromými a městskými“ památkami, tak aby návštěvníci měli nejen vůli, ale i důvod navštívit také centrum města a zde pak využít nabídek místních podnikatelů. Je zřejmé z minulé i stávající praxe, že město se nechce stát turistickou destinací dlouhodobých pobytů, bylo by však příhodné podpořit zejména jednodenní sezónní turistický ruch, což bude mít pozitivní finanční dopad na místní podnikatele i město. K tomuto může přispět vytvoření dlouhodobější koncepce rozvoje Muzea města Dobříše zejména prostřednictvím zajištění vhodných a dostatečně velkých prostor pro jeho reprezentativní umístění a činnost. Obecně lze zhodnotit, že město se dlouhodobě potýká s nedostatkem vhodných prostor pro širší spektrum kulturních akcí. V Dobříši není kino. Dobříš má rovněž omezené prostory pro pořádání větších akcí (plesy a jiné). Do úvahy připadá hojnější využití dobříšské sokolovny, která byla k podobným účelům dříve také využívána. Nicméně do vnitřních prostor se již delší dobu neinvestovalo a prostory tak nedoznaly novodobějších úprav. Sokolovna není ve vlastnictví města, je však možné vyvinout jednání s Tělocvičnou jednotou Sokol Dobříš, která budovu spravuje, o jejím širším využití, modernizaci či jejím převodu do vlastnictví města (pokud by zde byl oboustranný souhlas).

V rámci této kapitoly pojednáváme rovněž o dobříšských náměstích, jakožto významných prostorách pro kulturní a společenské vyžití. Úprava náměstí Komenského se již plánuje včetně zapojení veřejnosti. Je zde kladen důraz na zklidnění této lokality a její lepší využitelnost pro širší veřejnost. Dlouhodobě nevyřešeným problémem je pak Mírové náměstí, které z větší části slouží jako autobusové nádraží, což znemožňuje jeho větší využitelnost pro konání nejrůznějších akcí. V souvislosti s rekonstrukcí krajské komunikace procházející náměstím bude upraveno její nejbližší okolí. Komplexní řešení Mírového náměstí však město ještě čeká.

4.6.3 Cyklostezky procházející městem

Na Dobříš přes Knížecí Studánky – na tuto cyklostezku si můžete troufnout i s malými dětmi v přívěsném vozíku. Cyklotrasa začíná na zastávce cyklobusu Mníšek pod Brdy – Kaple přes obec Voznice, po bývalé pražské silnici Andělské schody. Dále za Voznicí přes les k hájovně Knížecí Studánky, odkud lze jet na další lesní křižovatce doprava na vrchol Stožce nebo doleva podél Lipižského potoka směrem na Dobříš. Délka cyklotrasy je něco kolem 40 km.

Zdroj 57: <https://www.vojujezd-brdy.cz/Cyklotrasy/>

Cyklotrasa Strž dlouhá 14,4 km je trasa začínající od infocentra Dobříše, kolem dobříšského hřbitova, kde se odbočí na Starou Huť, zde se pokračuje po silnici s mírnějším provozem až ke Strži, dále se pak pokračuje po lesní cestě do cíle trasy U Čtvrtého hamru, zpět se vrátíte stejnou cestou. Trasa je vhodná i pro děti.

Cyklotrasa Vlaška je dlouhá 6,5 km a vede po asfaltovém povrchu. Vychází opět od infocentra Dobříše, vede po místních komunikacích s hustší dopravou, směrem přes dětské hřiště Jiřího Wolкера, do Brodců, přes Vlašku (zde je možné občerstvení), dále pokračuje k židovskému hřbitovu, kolem dětského hřiště Nad Papežem a zpět k infocentru.

Cyklotrasa Nový Rybník o délce 13 km se začátkem u infocentra města Dobříše, dále pokračuje kolem dětského hřiště Boženy Němcové, dále Jiřího Wolкера, přes kapličku na Sv. Anně, dále přes Lhotku kolem Stone Ranche do cíle Nový Rybník, kde se lze občerstvit.

Z delších a náročnějších tras je to pak **trasa Skalka** o délce 46,3 km vedoucí z Dobříše, přes Stožec, dále Za Kocábou a zpět na Dobříš, trasa je určena pro horské kolo. Lze ji však přizpůsobit též kolu silničnímu, kdy vede z Dobříše přes vrch Na Včelníku, Nový Knín a zpět na Dobříš. Tato trasa měří 32,5 km.

Dále je tu trasa určená pro horské kolo a lze ji modifikovat ve vztahu k její délce (31,3 km, 24,1 km nebo 29,5 km). Tato vede z města Dobříše přes vrch Liška, Studený vrch zpět na Dobříš.

Poslední z tras **vede do Slap, resp. na Cholín**, a je dlouhá 63,3 km. Trasa je určena pro silniční kolo a vede z Dobříše přes Cholín, Kamýk nad Vltavou a Skalici zpět na Dobříš. I tuto trasu lze přizpůsobit horskému kolu v délce 31,0 km. Trasa pak vede z Dobříše přes Čtvrtý hamr, Kozí Hory a zpět na Dobříš.

Dobříš prochází 1 značena cyklotrasa č. 308 v relaci Prostřední Lhota – Výžina.

S ohledem na polohu města lze pro cyklovyjížďky využít přilehlé brdské lesy, kde je možné využít rozmanitých lesních cest a tras. O případném rozvoji cyklodopravy v rámci města pojednává podkapitola dopravní infrastruktura.

4.6.4 Pěší doprava

Městem Dobříš prochází několik turistických tras vč. naučných stezek. Z pohledu turistiky se jedná o zajímavý region s růstovým potenciálem. Z významných tras městem prochází modrá a zelená turistická trasa ve směru Brodce a vrch Kazatelna. Dále pak celoevropsky známá Svatojanská cesta ve směru Hostomice. Celou Dobříš také vede naučná stezka „Dobří(š) v poznání“. Ve směru na Brdy vede modrá turistická trasa až do Mníšku pod Brdy. Ve směru na Starou Huť je naučná stezka Karla Čapka. Z Dobříše lze také po žluté turistické značce dojít do Nového Knína, trasa měří 12 km, začíná od radnice na Mírovém náměstí v Dobříši směr Větrník, kolem bývalého Pivovaru k Prachandě. Odtud vede modrá turistická značka až do obce Stará Huť, k rozcestí Strž, dále přes rozcestí U Čtvrtého hamru, kolem kapličky přes obec Kozí Hory, do Nového Knína, a zde pokračujeme podél Kocáby. Z Nového Knína je možné jet autobusem zpátky do Dobříše nebo vlakem z Malé Hraštic (+4 km). V okolí Nového Knína jsou pak naučné stezky související s historickou těžbou zlata v tomto území.

4.7 Životní prostředí

Tabulka 10: Struktura využití půd k 31. 12. 2019

Využití	Rozloha (ha)
Zemědělská půda	795,68
Orná půda	442,94
Zahrady	63,98
Ovocné sady	7,60
Trvalé travní porosty	281,16
Nezemědělská půda	4 546,16
Lesní půda	4 079,58
Vodní plochy	71,77
Zastavěné plochy	75,23
Ostatní plochy	319,58
Celková výměra pozemku	5 341,84

Zdroj 58: Český statistický úřad

Na území města převažuje **nezemědělská** půda o rozloze 4 546,16 ha (tj. **85,1 %** z celkové výměry pozemků), kdy **zemědělská** půda je zastoupena téměř v 6krát menším měřítku a čítá 795,68 ha (tj. **14,9 %**). Celková výměra pozemků (jak zemědělských a nezemědělských) činí **5 341,84** ha.

Ze **zemědělské** půdy je v okolí města zastoupena nejvíce orná půda celých 442,94 ha, dále pak jsou to trvalé travní porosty, zahrady a ovocné sady.

Z **nezemědělské** půdy je nejvýznamnější složkou půda lesní 4 079,58 ha (tj. cca **76,4 %** z celkové výměry pozemků). Rozšířenost lesní půdy ovlivňuje celkovou zalidněnost města Dobříš, která je s ohledem na velikost celého území města nižší a je koncentrována mimo lesní pozemky (viz výše kapitola 2.2 Demografie). Dále jsou pak na území města zastoupeny z zemědělské půdy zastavěné plochy a ostatní plochy. Co se týče vodních ploch, ty jsou na území města zastoupeny v nejmenší míře 71,77 ha (tj. cca **1,3 %** z celkové výměry pozemků). Pro srovnání uvádíme data za ORP Dobříš, kde celková výměra pozemků činí 31,854 ha, z tohoto připadá na zemědělskou půdu 41,9 % a na nezemědělskou půdu 58,1 %. Co se týče zemědělské půdy, a to konkrétně lesních pozemků, tyto zaujímají v celé ORP Dobříš 15,492 ha, tj. 48,7 % z celkové výměry pozemků. Z uvedeného je zřejmé, že lesní půda na území města zaujímá velké procento z celkové výměry a je v území města zastoupena téměř o 35 % více než v celém území ORP Dobříš. Způsob hospodaření na lesních pozemcích v katastru města je klíčový pro udržení vysoké míry ekologické stability území města Dobříše a pro zajištění zde umístěných zdrojů vody. Odlesnění těchto ploch v souvislosti například s kůrovcovou kalamitou by mělo velký dopad na celkový charakter města. Proto je důležité s vlastníky a obhospodařovateli těchto pozemků ze strany města komunikovat a podporovat je v takovém způsobu hospodaření, který v maximální možné míře udrží dosavadní stabilitu lesních ekosystémů.

4.7.1 Extravilán

Město Dobříš má zpracované Územně analytické podklady ORP Dobříš za rok 2016, dle kterých lze podmínky pro příznivé životní prostředí v ORP Dobříš charakterizovat jako velmi dobré, přestože se nejedná o území s vysokým stupněm ochrany přírody. Plochy krajinné zeleně (zejména lesní porosty) jsou celkově kvalitní, ploch luk a zahrad je v území dostatečný počet.

Lze konstatovat, že území Dobříše je kvalitní území s bohatě členěným reliéfem, má velké zastoupení lesních porostů a také velké množství přírodně hodnotných ploch, místních přírodních hodnot, nízký podíl poddolovaných území. Město Dobříš má velký potenciál být vyhledávaným místem pro příjemný pobyt v krajině mezi brdskými lesy na jedné straně a hranicí řeky Vltavy, s pozvolným přechodem do oblasti Benešovské pahorkatiny, na straně protější. Reliéf krajiny je zde zvlněný až hornatý. Příroda je zde zachovalá, převažuje zalesněná krajina smíšenými lesy kolem celého města vyjma jeho jižní části. Méně se zde nacházejí louky a zemědělská půda.

Klimatické podmínky jsou ovlivněny z východu nedalekou Vltavou, z jižní a západní strany zalesněným Brdským pohořím. Podnebí je standardní, tedy v mírném pásmu.

Od kvality přírody a krajiny se odvíjí kvalita životního prostředí. Pro posouzení kvality životního prostředí lze využít hodnot tzv. koeficientu ekologické stability (dále **KES**)⁹. Koeficient ekologické stability města Dobříš byl ke dni 31. prosince 2018 vypočten na 5,37. Jedná se o podíl ekologicky příznivých ploch a ploch, které zatěžují životní prostředí, přičemž čím vyšší hodnota, tím lepší charakter životního prostředí území. KES, který je vyšší než číslo 3, je charakteristický pro přírodní a přírodě blízkou krajinu s výraznou převahou ekologicky stabilních struktur a nízkou intenzitou využívání krajiny člověkem. Je tedy zřejmé, že životní prostředí v území města Dobříše je kvalitní, tomu přispívá zejména množství lesní půdy, která představuje stabilní krajinotvorný prvek. Lesy přispívají kvalitě životního prostředí zejména svojí schopností vysoké biodiverzity, schopností vytvářet specifické mikroklima, které snižuje teplotní extrémů a udržuje stabilně vlhčí ovzduší, má vliv na oběh uhlíku a vody, zajišťuje protierozní ochranu půdy, chrání vodní zdroje, krajinu před živelnými katastrofami a v neposlední řadě zastává také rekreační funkce. S ohledem na uvedené je vhodné zajistit spolupráci se správcem lesa a tento příznivý stav nadále udržovat. K tomuto uvádíme, že město v posledních letech pořádá každoročně tzv. Dny s lesníkem, kdy je snahou šířit osvětu v oblasti šetrného a dlouhodobě udržitelného hospodaření na lesních pozemcích. Lesy v okolí města jsou ale ohroženy kůrovcem a dochází k jejich výraznějšímu kácení.

Zdroj 59: <https://www.mezistromy.cz/ekosystem-lesa/funkce-lesa/odborny>

Území města je možné využívat tak, aby byly dodrženy příslušné limity vyplývající z omezujících faktorů přírodních a technických prvků v území. Další limity jsou vyjádřeny v závazných regulativech, která vymezují pravidla pro umístění staveb při konkrétním územním a stavebním řízení na konkrétních pozemcích. Tato pravidla se týkají funkčního využití a prostorové regulace, která z hlediska ochrany estetických, kulturních a ekologických hodnot stanovuje pravidla pro prostorové utváření staveb a souborů. Řešené území se člení na území a plochy s různými předpoklady a podmínkami pro jejich využití. Vymezenému funkčnímu využití ploch musí odpovídat způsob jejich užívání a účel umístěných staveb a zařízení, včetně jejich úprav a změn v jejich užívání.

Přechod zástavby do krajiny lze hodnotit jako pozvolný a uspokojivý, kdy je v případech zástavby snaha o zachování její prostupnosti. V některých případech, například v nově

⁹ Jedná se o poměrové číslo, které udává poměr mezi stabilními (lesní půda, vodní plochy a toky, trvalé travní porosty, pastviny, mokřady, sady, vinice) a nestabilními krajinotvornými prvky (orná půda, antropogenní plochy, chmelnice), resp. jde o poměr ekologicky příznivých ploch a ploch, zatěžujících životní prostředí.

vystavené lokalitě v okolí Průmyslové zóny města při vjezdu do města ve směru od Prahy, v části U Židovského hřbitova, rodinné domy přímo navazují na hranici lesa.

Pobytová rekreace ve formě individuálních rekreačních chat je stabilizovaná hlavně v oblasti Větrník–Vlaška–Brodce, dále jižně od města za Chotobuší u Svatého Pole. S ohledem k přetíženosti území, k zájmům ochrany přírody a krajiny a také kvůli většinou koncepčně nevhodným nebo obtížným podmínkám umožňujícím zajištění odpovídající dopravní a technické infrastruktury pro další zástavbu, je další rozvoj ploch staveb pro individuální rekreaci nežádoucí.

Z hlediska ochrany nerostného bohatství nejsou v řešeném území evidovány žádné dobývací prostory.

Zdroj 60: Územní plán Dobříše - ČÁST A - TEXTOVÁ ČÁST, září 2010

4.7.2 Intravilán – městská zeleň

Definice úlohy městského veřejného prostoru a veřejných prostranství ve městě je základním předpokladem pro tvorbu kvality prostoru, ale především oporou při plánování a tvorbě města.

Lze konstatovat, že veřejná zeleň je souhrn všech volně rostoucích a veřejně přístupných zelených ploch ve městě Dobříši. Je tedy zřejmé, že veřejná zeleň je důležitým architektonickým, krajinným a stabilizačním prvkem s velmi významnými ekologickými funkcemi, neboť zejména veřejná zeleň snižuje negativní důsledky urbanizovaného prostředí (rostliny brání přehřátí půdy, mírní teplotní výkyvy, některé porosty (pásky zeleně) zmírňují nežádoucí horizontální proudění vzduchu a usměrňují je, rostliny vytvářejí kyslík, čímž zbavují prostředí oxidu uhličitého a mnoho druhů rostlin vylučuje látky, které snižují množství mikroorganismů v ovzduší). Neopomenutelný význam veřejné zeleně je i psychický, rekreační, kulturní a estetický, ale i ekonomický.

Veřejnou zeď často tvoří stromy a vegetace, které jsou neopomenutelným prvkem veřejných prostranství, jejich přirozený růst vede jak k vyšší ekologické hodnotě městské zeleně, tak k nižším nákladům při realizaci a péči. Účelné je volit vhodné druhy převažující z našich domácích dřevin a jejich kvalitních výpěstků. V nových výsadbách v Dobříši je tento požadavek respektován.

Následná péče o dřeviny by měla zahrnovat odborná ošetření prováděná specialisty, aby nedocházelo k nešetrným a mnohdy vývoj ohrožujícím zásahům. Dále pak jsou veřejnou zelení keřové a bylinné porosty (keře, keřové porosty, živé ploty, bylinné lemy a podrosty, květinové, trvalkové a užitkové záhony), z nichž právě květinové záhony bývají nejnáročnější na péči, což s sebou nese vysokou finanční náročnost. Trávníky a pobytové louky mají výrazný hygienický a ekologický význam, je důležité zvolit vhodný typ

trávníku pro dané místo a zároveň je důležité mít zpracovaný dlouhodobý plán jejich údržby.

Pro fungování veřejné zeleně je dobré mít zpracovanou přehlednou a účelovou koncepci péče o městskou zeď, která vyhodnotí plochy zeleně nejen z pohledu místního, ale také z pohledu celkového charakteru města. Dobříš je město zasazené v zeleni, má zde spoustu cenných lokalit s hodnotnými taxony a v těsné návaznosti na intravilán je zde množství významných přírodně krajinářských prvků. Současně se systémem péče o zeď je žádoucí existence návazného generelu zeleně. Ten funguje jako koncepční materiál pro tvorbu a doplňování ploch sídelní zeleně – eviduje a hodnotí funkční využití veškerých stávajících ploch sídelní zeleně a navrhuje využití ploch plánovaných. Pro zdárnou funkci zeleně a její využití je potřebné dosáhnout standardů v kvalitě péče o zeď na plochách města, které budou srovnatelné s jinými městy a s obecně platnými zásadami péče o plochy tohoto typu.

4.8 Správa obce

Město Dobříš je veřejnoprávní korporace, právnická osoba, má vlastní majetek, a je základní jednotkou veřejné správy. Je územním samosprávným celkem jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (tzv. obcí III. stupně). Město Dobříš s obecním úřadem obce s rozšířenou působností vykonává některé oblasti působnosti navíc, a to nejen pro svůj vlastní, základní správní obvod, ale i pro další obce v okolí. Dobříš jako obec s rozšířenou působností vykonává následující agendy v přenesené působnosti: evidence obyvatel, vydávání občanských průkazů a cestovních dokladů, vydávání řidičských průkazů, evidence motorových vozidel, vydávání technických průkazů, evidence bodů za přestupky v silničním provozu, živnostenskoprávní agenda, vedení živnostenského rejstříku, sociálně-právní ochrana dětí, agendy životního prostředí, památkové péče, silničního správního úřadu a úřadu územního plánování. Větší část území ORP spravuje také jako stavební úřad.

Město spravuje a vykonává své záležitosti svými orgány, a to zejména zastupitelstvem (21členné), radou (7 členů), starostou a dále městským úřadem. Zastupitelstvo města má zřízeny tři výbory, a to finanční výbor, kontrolní výbor a redakční výbor. Orgánem města je také Městská policie Dobříš, která čítá 14 strážníků, zvláštní orgány (jako např. povodňová komise) a komise, jíž byl svěřen výkon přenesené působnosti (OSPOD).

Ve městě je kontaktní pracoviště Úřadu práce ČR a Finančního úřadu pro Středočeský kraj.

4.9 Hospodaření a majetek města

Základní principy obecního hospodaření vycházejí z ústavního rámce a z dalších právních předpisů ČR. Tyto předpisy stanoví základní principy hospodaření obce. Zejména se jedná o povinnost využívat svůj majetek účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákonem vymezené působnosti, pečovat o zachování a rozvoj svého majetku, vést evidenci svého majetku, chránit svůj majetek před zničením, poškozením, odcizením nebo zneužitím a další.

Vzhledem k tomu, že do rozpočtů obcí se zohledňují také finanční prostředky z dotačních zdrojů, a jejich čerpání a následné vyplácení může z krátkodobého pohledu celkový roční přehled rozpočtu zkreslit, není v této kapitole uváděn přehled jednotlivých ročních rozpočtů města. Tyto jsou přístupné na webových stránkách města.

Zdroj 61: <http://www.mestodobris.cz/rozpocty-a-vyhledy-prispevkovych-organizaci/ds-25695/p1=64432>

Rozpočty města jsou za poslední roky proměnlivé a mají vzrůstající tendenci, resp. končí jako schodkové. Město přijalo v roce 2018 úvěrový rámec na částku 140 mil. Kč. Tento má být vyčerpán do roku 2022 (předpokládané čerpání úvěrového rámce v roce 2019 v částce 48,3 mil. Kč, v roce 2020 v částce 37,7 mil. Kč, v roce 2021 v částce 31 mil. Kč a v roce 2022 v částce 23,4 mil. Kč). Splácen bude úvěrový rámec v období od roku 2020 do roku 2035.

Hospodaření města za rok 2020 skončilo přebytkem, saldo příjmů a výdajů činilo 7,2 mil. Kč, v záporné hodnotě se jedná o tzv. financování, které se skládá zejména z následujících položek: splátky úvěrů ve výši 6,55 mil. Kč a 0,65 mil. Kč činí úspora prostředků na účtech města oproti stavu k 1. lednu 2020.

Návrh rozpočtu příjmů a výdajů města na rok 2021 je plánován jako schodkový rozpočet, kdy schodek bude pokryt úvěrovým rámcem a přebytkem financí z roku 2020. Příjmy jsou navrženy v celkové výši 227.409 tis. Kč, výdaje ve výši 280.435 tis. Kč. Saldo příjmů a výdajů činí 53.026 tis. Kč. Celkové financování ve výši 53.026 tis. Kč tvoří čerpání úvěru 44.000 tis. Kč a zapojení části přebytku rozpočtu, resp. zůstatku na běžných účtech k 31. prosinci 2020 ve výši 19.490 tis. Kč a splátky úvěrů – 10.464 tis. Kč.

V rámci investic a obnovy majetku bude finančně nejnáročnější oblast komunikací s plánovanými mimořádnými výdaji ve výši 10 mil. Kč + 19 mil. Kč v rámci revitalizace Mírového náměstí. Pro tuto oblast plánuje město využít dotaci od SFDI, úvěrové a vlastní zdroje. Do oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje hodlá město investovat cca 15,6 mil. Kč převážně z úvěrových a dotačních zdrojů. V rámci vodohospodářství je naplánována obnova ve výši 7,4 mil. Kč z vlastních zdrojů města, dále výdaje na dokumentaci pro investiční a ostatní akce ve výši cca 6,3 mil. Kč, do oblasti sportu

a kultury je rozpočtováno cca 5,8 mil. Kč z vlastních a úvěrových zdrojů města a do oblasti školství a vzdělávání cca 1,8 mil. Kč.

Město se aktuálně zabývá snížením provozních nákladů, které ve městě zejména v posledních třech (2017–2019) letech výrazněji vzrůstají. Na toto poukazuje také Střednědobý výhled rozpočtu města Dobříše s analýzou financí a ratingem z roku 2019, která finanční vývoj města označuje za stabilní prosperitu s aktuálně zvýšeným rizikem růstu provozních výdajů, poukazuje na mírně podprůměrné provozní saldo způsobené dražším provozem s vyšší tendencí růstu provozních výdajů po odpočtu oprav. Co se týče snížení provozních nákladů, tyto jsou diskutovány (přičemž zatím výstupy zejména z finančního výboru zastupitelstva města v roce 2019 a 2020 ukazují na to, že vzrůstající provozní výdaje jsou zapříčiněny nárůstem výdajů společnosti DOKAS, neinvestičními nákupy a personálními výdaji). Zájem na snižování platových výdajů se prozatím nepředpokládá, je nutné zajistit dostatečné a kvalifikované personální složení úřadu.

V důsledku současné změny ve vedení společnosti DOKAS se očekává zvýšení efektivity společnosti, na druhé straně stoupají poplatky za skládkovné, a proto není jisté, jestli v položkách spojených se spol. DOKAS dojde ke snížení. Nicméně město vyvíjí snahu činit opatření ke snížení provozních nákladů, kdy i běžné výdaje v roce 2021 jsou plánovány nižší, než byly v roce 2019 či 2020.

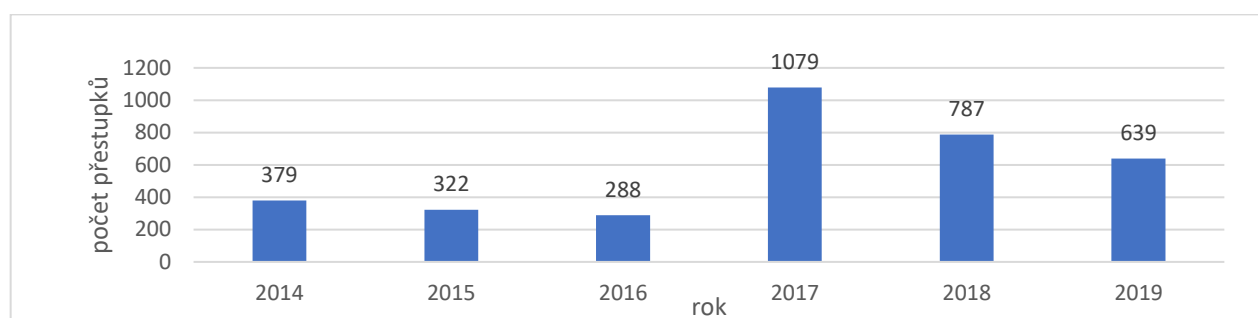
Město má zpracovanou analýzu dopadů covid-19, predikci daňových příjmů na roky 2020 a 2021 a mnoholetou statistiku od společnosti Cityfinance (Ing. Luděk Tesař). Ta predikuje snížení daňových příjmů od státu (daňové příjmy, daň z přidané hodnoty, daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti, daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti, daň z příjmů právnických osob, daň z nemovitostí, zákon č. 243/200 Sb., o rozpočtovém určení daní) pro město Dobříš oproti původní predikci Ministerstva financí o -37,532 mil. Kč. Velmi významným zdrojem finančních prostředků pro město jsou zdroje z rozpočtového určení daní (tzv. RUD) na financování školství, bohužel i tato oblast dle analýzy na roky 2020 a 2021 zaznamená významný pokles, z předpokládaných cca 15.500 Kč na žáka se částka sníží na 11.735 Kč. Pro srovnání meziroční změna daňových příjmů před krizí covid-19 pro město Dobříš pro rok 2020 činila 9,762 mil. Kč a v roce 2019 částku 9,863 mil. Kč. Budou-li predikce naplněny, bude nutné hledat v rozpočtu města úspory, využívat v co největší míře dotační tituly a stanovit základní investiční i neinvestiční priority města.

4.10 Bezpečnost

Město má zřízenou městskou policii od roku 1991, která zabezpečuje místní záležitosti veřejného pořádku v rámci působnosti města a plní další úkoly stanovené zákonem. Plnění

základních úkolů policie, zvyšování bezpečnosti obyvatel a jejich majetku je zajištěno prostřednictvím Městské policie Dobříš, jejíž působnost se vztahuje na katastrální území města (území, kde město vykonává podle zákona o obcích svoji samostatnou působnost). Při plnění svých úkolů spolupracuje městská policie s Policií ČR, konkrétně s Obvodním oddělením Dobříš, jejímž úkolem je chránit bezpečnost osob a majetku, chránit veřejný pořádek a předcházet trestné činnosti. Budova, v níž sídlí Policie ČR, Obvodní oddělení Dobříš, je ve výlučném vlastnictví města Dobříše. Budova nebyla dosud rekonstruována. Příležitostí pro město Dobříš je zajistit moderní prostory k plnění úkolů Policie ČR.

Tabulka 11: Počet přestupků v Dobříši



Tabulka č. 11 ukazuje počet přestupků, které byly řešeny na území města Dobříše v letech 2014 až 2019. Z tabulky je zřejmé, že počet přestupků se od roku 2014 k roku 2019 téměř zdvojnásobil. Od roku 2014 přestupků pozvolna ubývalo, až do roku 2016, kdy pak v roce 2017 došlo téměř až k trojnásobnému nárůstu přestupků od roku 2014. Od roku 2017 opět počet přestupků klesá. V roce 2019 bylo nejvíce přestupků zaznamenáno v oblasti parkování (cca 364 přestupků, nejedná se tedy o přestupky, které by indikovaly zhoršenou bezpečnost ve městě.). Podrobnější přehled lze nalézt v Plánu prevence kriminality a ve výročních zprávách Městské policie Dobříš.

Zvýšení počtu řešených přestupků od roku 2017 souvisí s nabytím účinnosti nové právní úpravy (zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, a zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích). Ta zavádí komplexní a ucelenou úpravu základů správněprávní odpovědnosti a stanovuje pravidla pro její projednávání a vyřízení.

K bezpečnosti města přispívá také městský kamerový dohlížecí systém, který byl ve městě instalován již v roce 2008. Postupně byl rozšiřován; na území města je dle dostupných informací rozmístěno 9 kamerových bodů (např. Mírové náměstí, náměstí Komenského, ul. Pražská, U Kina, Na Větrníku). Jedná se o místa s nejfrekventovanějším pohybem obyvatel a návštěvníků města, kde jsou koncentrovány kulturní, komerční a společenské instituce a kde jsou dopravní uzly města. Městský kamerový dohlížecí systém má preventivní funkci, slouží k dohledu v místních záležitostech veřejného pořádku a k předcházení pouliční trestné činnosti a přestupků.

Zdroj 62: <http://mestodobris.cz/rozsireni-a-modernizace-mestskeho-kameroveho-dohlizeciho-systemu-byla-uspesne-ukoncena/d-476918/p1=27104>

Ochrana životů, zdraví a majetku občanů před požáry, živelními pohromami a jinými mimořádnými událostmi na území města zajišťuje zásahová jednotka sboru dobrovolných hasičů Dobříš (dále také **JSDH**), která je zařazena do systému Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje jako JPO III. Členové JSDH jsou zároveň členy SDH Dobříš. JSDH a SDH spolu úzce spolupracují. Město Dobříš se dlouhodobě snaží JSDH a SDH podporovat. SDH Dobříš je spolkem, který každoročně žádá město o dotaci na svůj provoz či své aktivity. Na rok 2020 obdrželo SDH Dobříš dotaci z Grantového fondu města Dobříše ve výši 60.143,18 Kč. Základna členů SDH Dobříš se prolíná s JSDH, kterou HZS přednostně vysílá k zásahům (např. dopravní nehody), neboť tato vlastní vyprošťovací techniku, na kterou je vyškolená. SDH je členem Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska (ve které je evidováno 362 995 členů organizovaných v 7 663 SDH).

Na území města působí také Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále také **HZS SČK**), kdy JSDH Dobříš byla navržena k zálohování stanice HZS SČK na Dobříši při dlouhodobých zásazích. V současné době JSDH Dobříš nemá vlastní požární zbrojnici a ani vlastní prostory k užívání. JSDH Dobříš sdílí prostory v budově na adrese Plk. B. Petroviče čp. 601, Dobříš, spolu s HZS SČK na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 15. března 2013. Celkem se jedná o 179,13 m² vymezené plochy. Budova však z hlediska stavebnětechnického a dispozičního uspořádání, tak i vybavenosti technologiemi, není dostačující (např. pro nedostatek garážových stání speciální techniky, uskladnění vybavení jednotky, chybí prostory pro zázemí jednotky – šatny, školící místnost, sociální zázemí a další). V havarijním stavu je také technické zařízení budovy – elektroinstalace, vytápění, vzduchotechnické rozvody. S ohledem na uvedené a zejména k potřebnosti JSDH se jeví jako potřebné zajistit JSDH odpovídající a plnohodnotné prostory pro její řádné působení. Je však nutné poznamenat, že pro takový účel jsou nezbytné vhodné nemovitosti. Pro využití dotačních titulů je nezbytná odpovídající nemovitost (budova či pozemek), kterou v současné době město ve svém vlastnictví nedisponuje. Tímto je pak také omezena možnost na tento záměr žádat příslušné dotační tituly. K uvedenému lze poznamenat dlouhodobou snahu města zajistit vhodné prostory pro JSDH, avšak s ohledem na nedostatek nemovitostí bezvysledně.

Město Dobříš jako obec s rozšířenou působností zajišťuje na úseku plnění úkolů státní správy v přenesené působnosti též krizové plánování, přípravy na činnost při krizových situacích a branné politiky státu. Krizové řízení je nedílnou součástí řízení státu, organizace či jiné instituce. Jeho cílem je předcházet vzniku možných kritických situací, zajistit všeobecnou přípravu na zvládnutí potenciálně možných kritických situací, zajistit jejich zvládnutí v rámci vlastní působnosti orgánu krizového řízení a úkolů uložených

vyššími orgány krizového řízení, nastartovat obnovu a další rozvoj. Aktuálně a v širších souvislostech je krizové řízení chápáno jako nástroj pro zajištění trvale udržitelného rozvoje společnosti, organizace území a státu. V této souvislosti je ve městě Dobříš zřízen **krizový štáb**, který čítá 7 členů. Zároveň má město v této oblasti zpracované tyto dokumenty: Krizový plán, Příručka pro seniory – požární ochrana, ochrana obyvatelstva, první pomoc, Slovník pojmů z oblasti krizového řízení, Příručka pro obyvatele v případě ohrožení.

Zdroj 63: <http://www.mestodobris.cz/krizove-rizeni/ds-25215>

4.11 Vnější vztahy a vazba

Město je členem těchto lokálních uskupení:

Svazek obcí Dobříšska a Novoknínska byl založen v roce 1994 a v současné době sdružuje 25 obcí. Hlavní činnost svazku je zaměřena na výkon aktivit směřujících k systematickému a efektivnímu rozvoji regionu.

Místní akční skupina Brdy-Vltava sdružuje subjekty z veřejného a soukromého sektoru (i aktivní obyvatele), kterým není lhostejná podoba místa, kde žijí. Jedná se o neziskovou organizaci, která spolupracuje na rozvoji venkova a získání finančních prostředků z Evropské unie i z národních programů pro rozvoj území, kde působí. Jednou z činností je také získávání a rozdělování dotačních prostředků. Organizace byla založena v roce 2006 a v roce 2020 sdružovala 48 subjektů z regionu. MAS má zpracovanou Strategii komunitně vedeného místního rozvoje, která zahrnuje i území města Dobříše. Organizace je dále aktivní v sociální oblasti. Výčet všech aktivit lze nalézt na www.brdy-vltava.cz.

Dobříš má partnerské město **Tonnerre** (Francie), se kterým již několik let probíhají výměnné pobyty, při kterých si účastníci předávají své zkušenosti spojené s vedením města a komunální administrativou i jiné záležitosti. Setkání v posledních letech probíhají dle časových možností partnerských měst. Dřívější spolupráce s partnerským nizozemským městem **Geldrop – Mierlo** byla ze strany partnerského města ukončena.

5 SWOT analýza obce (východiska pro návrhovou část)

SWOT analýza je základem pro stanovení strategie, resp. rozvoje města a jeho další prosperity. Hledá, identifikuje a analyzuje silné a slabé stránky objevující se uvnitř města a příležitosti a hrozby, jež určují možný budoucí kladný nebo záporný vliv na rozvoj dané oblasti. SWOT analýza umožňuje reálně vyhodnotit sílu vnitřního potenciálu města vzhledem k externímu prostředí. Výstupem SWOT analýzy by měl být návrh takového chování města, které bude maximalizovat své přednosti a minimalizovat své nedostatky a hrozby. Tato analýza je tak pojítkem mezi analytickou a návrhovou částí rozvojového dokumentu. Níže v tabulce jsou uvedeny výstupy ze statistické analýzy dat o městě (připomínkové na pracovním jednání zastupitelů a veřejností prostřednictvím webových stránek města).

Tabulka 12: SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY OBCE	SLABÉ STRÁNKY OBCE
Vysoká míra ekologické stability území města (okolní příroda, Brdské lesy). Kvalitní území s bohatě členěným reliéfem, velké zastoupení lesních porostů a přírodně hodnotných ploch.	Drahé bydlení (nájemní i vlastní, vysoké ceny pozemků)
Poloha města ve vztahu ku Praze a Příbrami (pracovní příležitosti, kulturní vyžití...)	Nedostatek nemovitostí ve vlastnictví města využitelných k různým účelům (městské byty, plesy, akce, zázemí pro spolky...)
Bezpečné město z hlediska kriminality	Nezjištěný počet obyvatel žijících ve městě bez trvalého bydliště vč. sezónního počtu obyvatel chat
Možnost využití okolní přírody ke sportovním a volnočasovým aktivitám	Nevyhovující stav místních komunikací, tj. ulic, chodníků a silnic ve správě města a Středočeského kraje
Dostupnost ZŠ a MŠ	Neutěšený stav některých veřejných prostranství
Pestrá občanská vybavenost (restaurace, obchody, zdravotní středisko, volnočasové spolky, zázemí pro sport, městská knihovna)	Dlouhodobě vyšší míra nezaměstnanosti, než je celorepublikový i krajský průměr (zejména osoby znevýhodněné na trhu práce z důvodu nízké kvalifikace, věku, zdravotního stavu apod.)
Dobrá dopravní obslužnost města (zejména ve směru na Prahu a Příbram)	Chybějící cyklostezky uvnitř města
Vlastní rekonstruovaná ČOV s kapacitou 10 000 EO	Nedostatečná nabídka aktivit a vhodných prostor pro děti staršího školního věku včetně nízkoprahových

Kvalitní pokrytí města sítěmi (vodovod, kanalizace, plyn, VO, internet)	Nadměrný průjezd kamiónů městem
Zajímavá historie města, existující muzea, naučné stezky apod.	Nedostatečná koncepce odborné péče o veřejnou zeleň
Existující síť sociálních a návazných služeb se společným financováním v rámci regionálního sociálního fondu	Nedořešené odpadové hospodářství z hlediska technologického zpracování odpadů ve vztahu k aktuálnímu vývoji a očekávaným změnám v rámci celé EU
Existence SMS infokanálu a veřejného internetu v centru města	Nedořešené nakládání s bioodpadem
Nezastavitelnost severní části – katastr tvoří lesy	Nedostatečné zázemí JSDH Dobříš
Výlučné vlastnictví města ke společnosti DOKAS a VHS	Koncentrace sociálně znevýhodněných osob ve městě (v rámci regionu jde o spádové město) a zároveň chybějící služby pro osoby v akutní existenční nouzi
Vrty pitné vody ve vlastnictví města	Znečištění vzduchu v některých částech města z důvodu topení tuhými palivy v zimních měsících i přes dostupnou plynofikaci
Pestrá a aktivní spolková činnost ve městě	Chybějící veřejné osvětlení v některých částech města

PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Zajištění prostupnosti bydlení (startovací, obecní, sociální byty)	Odchod mladých rodáků z města z důvodu finančně nedostupného bydlení
Udržení a rozvoj zdravotnických a sociálních služeb ve městě s ohledem na demografický vývoj (kontinuální plánování)	Stárnutí obyvatel a s tím související vyšší požadavky na sociální a zdravotní péči
Vybudování zázemí pro děti staršího školního věku, především věk 11–18 let a podpora aktivit zaměřených na tuto cílovou skupinu	Překročení hranice počtu obyvatel daných stávajícím územním plánem (do 10 000 obyv.) s ohledem na kapacity stávající infrastruktury
Budování, rekonstrukce, úprava a údržba chodníků a místních komunikací	Ztráta a narušení krajinného rázu případnou nadměrnou výstavbou v okrajových zónách města přecházejících ve volnou krajinu
Dopracování koncepce péče o městskou zeleň v souladu s moderními poznatky a trendy a její důsledné uplatňování	Závislost města na jednom typu zdrojů vody – vrtech bez možnosti dalšího většího rozšíření

Udržení, zlepšení a modernizace stávající občanské a technické vybavenosti	Nárůst sociálně patologických jevů u dětí zejména druhého stupně ZŠ z důvodu nedostačující dostupné nabídky odpoledních aktivit
Modernizace vodohospodářské infrastruktury zamezující ztrátám pitné vody a budování dalších zdrojů pitné vody	Ztráta současné kapacity a dostupnosti zdravotnických služeb
Modernizace a zvýšení technické úrovně veřejného osvětlení ve městě, využití vhodnějšího osvětlení pro celonoční svícení (teplejší zdroje světla)	Nárůst počtu sociálně vyloučených osob a s tím související problémy s nárůstem osob bez přístřeší, drogově závislých, problémů v soužití, rodinných konfliktů a jiných
Posílení preventivních aktivit ve městě ve vztahu ke zvýšenému počtu dojíždějících žáků do místních škol	Pokračující nárůst provozních nákladů města, zvyšující se schodek městského rozpočtu a zvýšení zadlužení města související s demografickým vývojem (poměr pracujících a seniorů)
Zajistit možnosti koupání a relaxace ve městě	Omezení rozvoje města a ohrožení plánovaných investic z důvodu krize způsobené covid-19
Vybudování víceúčelové tělocvičny	Dobříš jako „noclehárna“ pro dojíždějící obyvatele
Podpora opatření zadržující vodu v krajině a ve městě	Omezení nebo uzavření továrny Doosan Bobcat EMEA s. r. o. – regionálně nejvýznamnější zaměstnavatel
Spolupráce s okolními obcemi na zajištění vhodných zdrojů pitné vody pro region	Odumírání okolních lesů v souvislosti s klimatickými změnami a kůrovcovou kalamitou – ztráta atraktivity okolní přírody
Intenzivnější osvěta v oblasti třídění odpadů a průběžné vyhodnocování systému odpadového hospodářství pomocí osvěty a průběžného vyhodnocování, spolupráce s okolními obcemi	Roztříštěnost názorů a neshoda na prioritách města
Udržení a rozvoj kvality vzdělávání na ZŠ	
Rozšíření kapacity Základní umělecké školy	
Udržovat dobré vztahy s vlastníky a správci nemovitostí důležitých pro město (lesy, rybníky, pole, louky, komunikace...)	
Vyhodnocení a případná aktualizace územního plánu	
Snižování provozních nákladů města	
Využití potenciálu Svatojakubské stezky pro rozvoj cestovního ruchu	

Vytvoření koncepce spolupráce mezi „soukromými a městskými“ památkami	
<p>Větší míra spolupráce města s podnikatelským sektorem.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Podpora regionálních trhů – pestrá nabídka pro občany/zákazníky a podpora místních podnikatelů • Navázání spolupráce s významnými podniky (Doosan Bobcat EMEA, Bios, Zemědělská společnost aj.) – podpora místních podniků a zároveň propagace vůči občanům (co dobrého dělají podniky pro město) 	
Zajištění moderních prostor pro Policii ČR	
Aktualizace a realizace cyklogenerelu	
Podpora kulturních a společenských akcí s cílem nabídnout pestrou škálu příležitostí pro setkávání obyvatel a jejich kulturní vyžití vč. regionální spolupráce a omezení termínových kolizí	
Rozšíření nabídky volnočasových aktivit pro děti a mládež (zejména pro děti od 11 do 18 let)	
Navázání užší spolupráce mezi muzei provozovanými na území města, obnovení městské expozice	
Zvýšení kapacity městské knihovny	
Větší propagace Dobříše jako turistické destinace – cílené zapojení do obsahu turistických serverů, vznik vlastní domény, údržba a tvorba dalších stezek a turistických cílů v okolí města	
Sjednocení městského úřadu do jedné budovy – omezení roztříštěnosti, zjednodušení orientace a dostupnosti pro občany	
Zajistit monitorování počtu chatařů a obyvatel žijících ve městě bez trvalého pobytu	
Rozvoj a koordinace sociální práce ze strany Sociálního odboru MěÚ Dobříše	
Koncepční spolupráce s okolními obcemi	

6 Návrhová část PRM Dobříše

Návrhová část je tvořena částmi: **Strategickou vizí, Opatřeními a aktivitami a Podporou realizace programu. Strategická vize** představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti města a formuluje směřování rozvoje města. Součástí vize mohou být i principy, na nichž město staví svůj rozvoj. Strategická vize zastřešuje období 10–20 let a zajišťuje kontinuitu jednotlivých střednědobých programů rozvoje města. **Opatření a aktivity** formulují způsoby naplňování vize ve střednědobém období. **Aktivita** pak již označuje konkrétní akci, tzv. činnost v rámci opatření. U aktivity je vhodné stanovit její důležitost, rok(y) realizace, odpovědnost za realizaci, odhad nákladů na realizaci aktivity a zdroje financování. Dále je možné uvést i možná rizika, územní dopady, vazby na jiné aktivity apod. dle potřeby. **Opatření** zastřešuje soubor aktivit k určité oblasti a stanoví přístup k řešení jednotlivých oblastí. **Podpora realizace programu** pak stanoví způsob sledování realizace, vyhodnocování a aktualizace PRM, tak aby se stal pružným nástrojem.

Návrhová část vychází ze zjištěných skutečností a závěrů v předchozí analytické části tohoto dokumentu. Tato pojmenovává a zároveň rozpracovává témata, oblasti, která jsou pro další rozvoj města důležitá, přičemž se postupuje od obecných představ o budoucí podobě města ke konkrétním činnostem. V této části jsou tak již zformulovány dílčí aktivity, kterými lze dosáhnout jednotlivých opatření a těmi naplnit obecně stanovené cíle a dosáhnout tak nejvyšší mety, a to definované vize města (viz níže).

6.1 Vize města Dobříše

Vize představuje pozitivní zobrazení budoucnosti (do horizontu 2028) a odpovídá nám na otázku „kam směřujeme, co chceme dosáhnout“. Jde o jakýsi ideální stav města, resp. popisuje žádoucí stav města, jehož má být dosaženo pomocí realizace několika programů. Vize je konkretizována pomocí cílů a opatření. Právě prostřednictvím těchto budou moci aktéři (resp. realizátoři dokumentu) usměrňovat vývoj města k žádoucímu stavu.

VIZE PRO ROK 2028

Město DOBŘÍŠ je klidným, bezpečným a čistým městem s přiměřeným počtem obyvatel do 10 000, vzhledem k dostupné infrastruktuře. Je zde zajištěna kvalitní technická a občanská vybavenost. Svým vzdělaným obyvatelům nabízí rozmanité kulturní, sportovní a společenské vyžití a také pracovní příležitosti. Intravilán města nabízí dostatek zeleně snižující negativní důsledky urbanizovaného prostředí. Okolní krásná příroda přitahuje místní i návštěvníky. Děti i mladí lidé se tu cítí dobře a město s nimi počítá. Pro seniory jsou zde dostupné potřebné služby. Panují zde dobré mezilidské vztahy, vzájemná komunikace a pestrý spolkový život. Dobříš láká i návštěvníky, protože je krásná.

6.2 Cíle a opatření

Abychom dokázali sledovat to, zda dosahujeme ideálního stavu (vize), stanovujeme **dlouhodobé cíle** a na ně navázaná opatření. **Opatření** je rozpracováno do souboru určitých aktivit k danému tematickému opatření. **Aktivity** pak můžeme vnímat jako zásadní úkoly, které mají být splněny, aby došlo k naplňování opatření, cílů a tím samotného PRM.

Cíl → Opatření → Aktivita

6.2.1 Cíle



Cíl 1: INFRASTRUKTURA

- ✓ Kvalitní, inteligentní a dostatečná infrastruktura dostupná všem obyvatelům

Cíl 2: SPRÁVA MĚSTA A VEŘEJNÉ FUNGOVÁNÍ

- ✓ Optimalizace a efektivní fungování veřejné správy a úřadu jakožto veřejné služby

Cíl 3: VYBAVENOST MĚSTA

- ✓ Pestrá občanská vybavenost města (dostupná všem věkovým skupinám obyvatel)

Cíl 4: ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- ✓ Kvalitní a účelná péče o zeleň a životní prostředí uvnitř i vně města

Cíl 5: AKTIVNÍ MĚSTO

- ✓ Soudržná a spolupracující komunita

Cíl 6: CESTOVNÍ RUCH

- ✓ Přiměřená návštěvnost města s pozitivními dopady na podnikatele

6.2.2 Opatření

Cíl 1: INFRASTRUKTURA

Kvalitní, inteligentní a dostatečná infrastruktura dostupná všem obyvatelům

- ✓ **Opatření 1.1: Opravená, bezpečná a provázaná dopravní infrastruktura optimálně obsluhující území**
 - Rozvoj bezpečné motorové a nemotorové dopravy po městě, omezení kamionové dopravy, rekonstrukce chodníků, ucelené a provázané cyklostezky v intravilánu...
- ✓ **Opatření 1.2: Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města**
 - Úsporné a moderní osvětlení, optimalizovaná a zabezpečená vodohospodářská síť, vysokorychlostní internet na celém území města...

Cíl 2: SPRÁVA MĚSTA A VEŘEJNÉ FUNGOVÁNÍ

Optimalizace a efektivní fungování veřejné správy a úřadu jakožto veřejné služby

- ✓ **Opatření 2.1: Modernizace, digitalizace, zefektivnění a zvyšování kvality veřejné správy a samosprávy**
 - Elektronizace a revitalizace portálu občana; elektronizace: přehled nemovitého majetku vč. popisu grafiky, zásoby a rozvoj pitné vody včetně infrastruktury a jejích investic, rozklikávací rozpočet na faktury
- ✓ **Opatření 2.2: Optimalizace, transparentnost a udržitelnost hospodaření s finančními prostředky města**
 - Opatření související s covid-19, motivace k trvalému pobytu, cílené snižování provozních nákladů, precizní plánování a prioritizace...
- ✓ **Opatření 2.3: Postupná modernizace budov městského úřadu a jeho komplexní rozvoj ve vztahu k veřejné správě**

Cíl 3: VYBAVENOST MĚSTA

Pestrá občanská vybavenost města (dostupná všem věkovým skupinám obyvatel)

- ✓ **Opatření 3.1: Udržení, rozvoj a přizpůsobování stávající občanské vybavenosti aktuálním potřebám**

- Péče o Městskou knihovnu, zajištění odpovídajících prostor pro JSDH, podpora Základní umělecké školy, revitalizace a oživení centrálních městských náměstí, průběžná inovace Městské policie Dobříš...
- ✓ **Opatření 3.2: Modernizace, digitalizace a rozvoj školských zařízení, včetně zvyšování kvality vzdělávání**
- ✓ **Opatření 3.3: Komplexní a přehledné odpadové hospodářství**
 - Ukončení skládkování směsného komunálního odpadu k roku 2030, podpora třídění, pozitivní motivační systém, sběr door to door, řešení pro třídění bioodpadu, osvěta obyvatel
- ✓ **Opatření 3.4: Moderní a flexibilní sociální služby na území města dle aktuální potřeby**
 - Rozvoj sociálních služeb v širokém spektru variant dle nejrůznějších potřeb obyvatel vč. optimalizace kombinací státních/městských/soukromých zařízení
- ✓ **Opatření 3.5: Zachování kvality, zvýšení dostupnosti a rozsahu zdravotnických služeb**
 - Stabilizace a rozvoj služeb Střediska zdraví, podpora dalších soukromých lékařských služeb
- ✓ **Opatření 3.6: Monitorování urbanistického rozvoje města ve vztahu k jeho potenciálu a možnostem infrastruktury**
 - Podpora dostupného a prostupného bydlení v souladu s koncepcí rozvoje města
- ✓ **Opatření 3.7: Podpora a rozvoj rozmanitého kulturního vyžití na území města**
 - Muzeum města, propojení městských a soukromých památek, podpora různorodých kulturních akcí a jejich nápaditá propagace...
- ✓ **Opatření 3.8: Postupná revitalizace a údržba nemovitostí ve vlastnictví města**
 - Revitalizace budovy ubytovny Větrník, budov městského úřadu, školských zařízení a sportovních areálů...

Cíl 4: ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Kvalitní a účelná péče o zeleň a životní prostředí uvnitř i vně města

- ✓ **Opatření 4.1: Kvalitní, účelná a opečovávaná zeleň v intravilánu snižující negativní urbanistické vlivy**
 - Obnova a rozšíření zeleně na veřejných prostranstvích, revitalizace městských parků a lesoparků, péče o stromy se zaměřením na bezpečnost a doprovodnou funkci ve městě, péče o památné stromy, aktualizace pasportu zeleně, rozšíření stromořadí podél cest, ozelenění nevyužívaných ploch, zpřístupnění dalších zelených ploch v majetku města...
- ✓ **Opatření 4.2: Zachování a ochrana extravilánu**
 - Podpora budování a zkvalitnění naučných stezek ve městě a okolí, výchova a osvěta v oblasti ochrany přírody a krajiny, podpora aktivit neziskových organizací v oblasti ochrany přírody a krajiny a environmentálního vzdělávání, spolupráce s vlastníky zemědělské půdy a lesů v okolí města...
- ✓ **Opatření 4.3: Revitalizace okolí rybníka Papeže včetně rozšíření možností koupání**
 - Ve spolupráci s vlastníkem rybníka pravidelný úklid a úprava okolí jako relaxační zóny pro obyvatele

Cíl 5: AKTIVNÍ MĚSTO

Soudržná a spolupracující komunita

- ✓ **Opatření 5.1: Rozvoj spolupráce mezi veřejným soukromým a neziskovým sektorem**
 - Hledání a realizace synergických oblastí mezi nejrůznějšími komunitami a podnikatelskými subjekty
- ✓ **Opatření 5.2: Podpora akcí pořádaných na území města**
 - Rozvoj a udržení aktivit MA21 – participativní rozpočet a setkávání občanů k rozhodování ve městě, komunitní plánování, otevřenost městského úřadu a vedení města k podnětům a diskuzím
- ✓ **Opatření 5.3: Postupné vytváření pospolitého městského života**
 - Zapojení obyvatel bez trvalého pobytu ve městě a podpora jejich přechodu k trvalému pobytu ve městě, hledání společných aktivit dostatečně atraktivních pro zapojení dalších obyvatel, kteří se dříve ve městě doposud neúčastnili

- ✓ **Opatření 5.4: Zachování aktivního a kooperujícího města směrem navenek**
 - Spolupráce s okolními obcemi a městy, aktivní spolupráce s krajským úřadem a se zahraničními subjekty, udržení členství ve spolcích...

Cíl 6: CESTOVNÍ RUCH

Přiměřená návštěvnost města s pozitivními dopady na podnikatele

- ✓ **Opatření 6.1: Podpora spolupráce a provázanost městských a soukromých památek včetně souvisejících služeb**
- ✓ **Opatření 6.2: Zachování a rozvoj spolupráce města s regionálními institucemi**
- ✓ **Opatření 6.3: Vytváření nabídky krátkodobého cestovního ruchu**
 - Cestovní balíčky, rozšíření turistických tras...

7 Projektové záměry – tzv. „akční plán“

Akční plán je krátkodobý dokument (na období 1–2 let), který specifikuje přístup města k naplňování hlavních směrů (cílů) rozvoje, které jsou stanoveny v obecnější rovině v návrhové části tohoto dokumentu. Vytvořením akčního plánu dojde ke konkretizaci nejbližších cílů a opatření obsažených v PRMDo, kdy jsou vybrána taková opatření, jejichž realizace je pro nejbližší období prioritní. Pro tyto aktivity se vytvoří zcela konkrétní postupné kroky – úkoly s odpovědnými subjekty, termíny realizace a finančním zajištěním. Nejefektivnější způsob práce s akčním plánem je založen na každoroční aktualizaci dvouletého akčního plánu. Akční plán tvoří samostatný celek věcně navazující na tento dokument. S ohledem na koronavirovou krizi ovlivňující finance a hospodaření města, následující kapitola obsahuje základní návrh, který bude dále v průběhu roku 2021 upřesňován a případně doplňován.

7.1 Akční plán na rok 2021

Akční plán na rok 2021 obsahuje tyto hlavní akce, které jsou dále přiřazeny k jednotlivým Cílům a Opatřením:

1. Rekonstrukce Pražská – vozovka a chodníky
2. Rekonstrukce ul. Březová
3. Rekonstrukce ubytovny Větrník
4. Rekonstrukce náměstí Komenského
5. Demolice budovy bývalého kina
6. Relax BOox
7. Úpravy břehu rybníku Papež
8. Zpřístupnění jedlového hájku
9. BIOtejnery pro bytové domy
10. Nákup domácích kompostérů pro rodinné domy
11. Aktualizace cyklogenerelu
12. Dobříšské regionální trhy
13. Dobříšské májové slavnosti
14. Tvoříme Dobříš 2021 – participativní rozpočet

7.1.1 Rekonstrukce ul. Pražská

Projekt	Rekonstrukce Pražská – vozovka a chodníky
Popis	Celková výměna povrchů ulic v majetku Stř. Kraje v centru města, Rekonstrukce chodníků a obnova zeleně v majetku města. Projekt II/114, II/116 a III/10226 Dobříš-průtah, rekonstrukce silnice, uložení optických kabelů
Očekávaná realizace	08/2021
Očekávaná cena vč. DPH	24.981 tis. Kč (vč. dotace ve výši 6.447 tis. Kč ze SFDI)
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.1 – Opravená, bezpečná a provázaná dopravní infrastruktura optimálně obsluhující území Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.2 – Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města Cíl 4 – Životní prostředí, Opatření 4.1 – Kvalitní, účelná a opečovaná zeleň v intravilánu snižující negativní urbanistické vlivy
Aktuální stav v 02/2021	Probíhá realizace dle uzavřené smlouvy
Odpovídá	Odbor místního rozvoje

7.1.2 Rekonstrukce ul. Březová

Projekt	Rekonstrukce ul. Březová
Popis	Celková rekonstrukce místní komunikace II. třídy č. 20b, rozšíření a položení nového povrchu, výstavba chodníků, doplnění piktogramů pro cyklisty
Očekávaná realizace	11/2021
Očekávaná cena vč. DPH	10.000 tis. Kč

Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.1 – Opravená, bezpečná a provázaná dopravní infrastruktura optimálně obsluhující území
Aktuální stav v 02/2021	Probíhá výkup pozemků od soukromých vlastníků a příprava projektové dokumentace pro stavení povolení a zahájení zadávacího řízení
Odpovídá	Odbor místního rozvoje

7.1.3 Rekonstrukce ubytovny Větrník

Projekt	Rekonstrukce ubytovny Větrník
Popis	Celková rekonstrukce ubytovny Na Větrníku
Očekávaná realizace	03/2022
Očekávaná cena vč. DPH	26.881 tis. Kč (vč. dotace ve výši 16.951 tis. Kč ze SFPI, zdroje města v r. 2021: 6.890 tis. Kč)
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.1 – Udržení, rozvoj a přizpůsobování stávající občanské vybavenosti aktuálním potřebám Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.6 – Monitorování urbanistického rozvoje města ve vztahu k jeho potenciálu a možnostem infrastruktury Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.8 – Postupná revitalizace a údržba nemovitostí ve vlastnictví města
Aktuální stav v 02/2021	Stavební povolení, probíhá vyklízení budovy
Odpovídá	Odbor správy majetku

7.1.4 Rekonstrukce náměstí Komenského

Projekt	Rekonstrukce náměstí Komenského
Popis	Celková revitalizace náměstí Komenského vč. výsadby nových stromů, změny povrchů a instalace nového mobiliáře a osvětlení; vytvoření pěší zóny
Očekávaná realizace	08/2022
Očekávaná cena vč. DPH	26.620 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.1 – Opravená, bezpečná a provázaná dopravní infrastruktura optimálně obsluhující území Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.2 – Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města Cíl 4 – Životní prostředí, Opatření 4.1 – Kvalitní, účelná a opečovávaná zeleň v intravilánu snižující negativní urbanistické vlivy
Aktuální stav v 02/2021	Probíhá připomínkování dokumentace pro vydání společného povolení
Odpovídá	Odbor místního rozvoje

7.1.5 Demolice budovy bývalého kina

Projekt	Demolice budovy bývalého kina
Popis	Zbourání budovy starého kina a vytvoření veřejného parku v místě původní budovy
Očekávaná realizace	05/2021
Očekávaná cena vč. DPH	2.170 tis. Kč

Cíle a opatření, na která projekt reaguje	<p>Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.1 – Udržení, rozvoj a přizpůsobování stávající občanské vybavenosti aktuálním potřebám</p> <p>Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.8 – Postupná revitalizace a údržba nemovitostí ve vlastnictví města</p> <p>Cíl 4 – Životní prostředí, Opatření 4.1 – Kvalitní, účelná a opečovávaná zeleň v intravilánu snižující negativní urbanistické vlivy</p>
Aktuální stav v 02/2021	Demoliční výměr, vyklízení budovy, probíhá vyhodnocování nabídek dodavatelů
Odpovídá	Odbor správy majetku

7.1.6 Relax BOox

Projekt	Relax BOox
Popis	Nový pavilon venkovní čítárny v blízkosti knihovny
Očekávaná realizace	09/2021
Očekávaná cena vč. DPH	400 tis. Kč (financováno formou dotace z participativního rozpočtu Středočeského kraje)
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	<p>Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.2 – Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města</p> <p>Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.1 – Udržení, rozvoj a přizpůsobování stávající občanské vybavenosti aktuálním potřebám</p> <p>Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.2 – Modernizace, digitalizace a rozvoj školských zařízení, včetně zvyšování kvality vzdělávání</p> <p>Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.7 – Podpora a rozvoj rozmanitého kulturního vyžití na území města</p>

	Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.2 – Podpora akcí pořádaných na území města
Aktuální stav v 02/2021	Příprava projektové dokumentace
Odpovídá	Odbor místního rozvoje

7.1.7 Úpravy pro koupání v Papeži

Projekt	Úpravy břehu rybníku Papež
Popis	Doplnění prvků mobiliáře na jižním břehu rybníka Papež pro lepší koupání a pobyt především dětí vč. spolupráce s vlastníkem, rodinou Colloredo-Mannsfeld
Očekávaná realizace	06/2021
Očekávaná cena vč. DPH	251 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.2 – Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města Cíl 4 – Životní prostředí, Opatření 4.3 – Revitalizace okolí rybníka Papeže včetně rozšíření možností koupání
Aktuální stav v 02/2021	Příprava naučné stezky (dotace MMR) Písečná pláž (investice města)
Odpovídá	Odbor místního rozvoje

7.1.8 Zpřístupnění jedlového hájku

Projekt	Zpřístupnění jedlového hájku
Popis	Kácení napadených stromů, založení tůňky, výstavba chodníků pro pěší, doplnění laviček
Očekávaná realizace	06/2021

Očekávaná cena vč. DPH	300 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 4 – Životní prostředí, Opatření 4.1 – Kvalitní, účelná a opečovávaná zeleň v intravilánu snižující negativní urbanistické vlivy
Aktuální stav v 02/2021	Před zahájením realizace (dle klimatických podmínek)
Odpovídá	Odbor správy majetku

7.1.9 BIOtejnery

Projekt	BIOtejnery pro bytové domy
Popis	Nákup a instalace 5 dalších BIOtejnerů k bytovým domům pro likvidaci kuchyňského odpadu
Očekávaná realizace	06/2021
Očekávaná cena vč. DPH	350 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.2 – Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.3 – Komplexní a přehledné odpadové hospodářství
Aktuální stav v 02/2021	Záměr
Odpovídá	Vedení radnice (místostarostka)

7.1.10 Nákup domácích kompostérů

Projekt	Nákup domácích kompostérů pro rodinné domy
Popis	Nákup 416 domácích kompostérů pro rodinné domy pro likvidaci kuchyňského odpadu
Očekávaná realizace	06/2021

Očekávaná cena vč. DPH	2.433 tis. Kč (vč. dotace ve výši 85 % od SFŽP, spoluúčást města: 365 tis. Kč)
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.2 – Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.3 – Komplexní a přehledné odpadové hospodářství
Aktuální stav v 02/2021	Ověřování seznamu příjemců podle ankety z roku 2016
Odpovídá	Odbor místního rozvoje a Odbor výstavby a životního prostředí

7.1.11 Aktualizace cyklogenerelu

Projekt	Aktualizace cyklogenerelu
Popis	Aktualizace studie opatření pro podporu cyklodopravy uvnitř města vč. návrhu cyklostezky Dobříš – Svaté Pole
Očekávaná realizace	7/2021
Očekávaná cena vč. DPH	300 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 1 – Infrastruktura, Opatření 1.1 – Opravená, bezpečná a provázaná dopravní infrastruktura optimálně obsluhující území Cíl 6 – Cestovní ruch, Opatření 6.3 – Vytváření nabídky krátkodobého cestovního ruchu
Aktuální stav v 02/2021	Záměr
Odpovídá	Odbor místního rozvoje

7.1.12 Dobříšské regionální trhy

Projekt	Dobříšské regionální trhy
Popis	Organizace tradičních regionálních trhů v centru města vč. zapůjčení stánků
Očekávaná realizace	4-12/2021
Očekávaná cena vč. DPH	140 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.1 – Rozvoj spolupráce mezi veřejným soukromým a neziskovým sektorem Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.2 – Podpora akcí pořádaných na území města Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.3 – Postupné vytváření pospolitého městského života
Aktuální stav v 02/2021	Záměr
Odpovídá	Oddělení tajemníka

7.1.13 Dobříšské májové slavnosti

Projekt	Dobříšské májové slavnosti
Popis	Organizace tradičních májových slavností s kulturním programem
Očekávaná realizace	05/2021
Očekávaná cena vč. DPH	150 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	Cíl 3 – Vybavenost města, Opatření 3.7 – Podpora a rozvoj rozmanitého kulturního využití na území města Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.1 – Rozvoj spolupráce mezi veřejným soukromým a neziskovým sektorem

	<p>Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.2 – Podpora akcí pořádaných na území města</p> <p>Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.3 – Postupné vytváření pospolitého městského života</p> <p>Cíl 6 – Cestovní ruch, Opatření 6.1 – Podpora spolupráce a provázanost městských a soukromých památek včetně souvisejících služeb</p> <p>Cíl 6 – Cestovní ruch, Opatření 6.2 – Zachování a rozvoj spolupráce města s regionálními institucemi</p>
Aktuální stav v 02/2021	Záměr
Odpovídá	Kulturní středisko Dobříš

7.1.14 Tvoříme Dobříš – participativní rozpočet

Projekt	Tvoříme Dobříš 2021 – participativní rozpočet
Popis	Třetí ročník hlasování veřejnosti o návrhy v rámci participativního rozpočtu
Očekávaná realizace	10/2021
Očekávaná cena vč. DPH	200 tis. Kč
Cíle a opatření, na která projekt reaguje	<p>Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.2 – Podpora akcí pořádaných na území města</p> <p>Cíl 5 – Aktivní město, Opatření 5.3 – Postupné vytváření pospolitého městského života</p>
Aktuální stav v 02/2021	Realizace
Odpovídá	Oddělení tajemníka

8 Podpora realizace PRM Dobříše

PRMDo je jedním ze základních rozvojových dokumentů, který má být využíván jako nástroj pro řízení a koordinaci rozvoje města. Tento stanoví základní rozvojové směry (záměry) a cíle, jichž má být v určitém časovém horizontu dosaženo, a dále také vymezuje cesty, kterými má být tohoto cíle dosaženo. Samotný rozvojový dokument však nemůže být nikdy sám o sobě zcela úspěšný, je nutná existence, kooperace a samotná práce lidí, kteří se budou o realizaci záměrů v dokumentu zasazovat, ale také těch, kteří realizované záměry budou následně užívat.

8.1 Program rozvoje obce jako „živý“ dokument

Vytvoření PRMDo je tak velmi důležitým krokem k nastartování či posílení rozvoje města. Měl být „živým“ dokumentem, tudíž by se mělo:

- ✓ průběžně, systematicky a dlouhodobě pracovat na realizaci naplánovaných aktivit,
- ✓ důsledně sledovat (monitorovat) jeho naplňování (postup, jakým se realizují plánované záměry a pokrok v dosahování cílů),
- ✓ v případě potřeby dokument aktualizovat.

Velká důležitost se přikládá zejména pravidelnému vyhodnocování dokumentu. Jedná se o proces systematického zjišťování přínosu rozvojových aktivit / opatření / cílů pro město na základě sběru a zpracování dat a informací. Pro úspěšné nastavení systému hodnocení, resp. monitorování jsou důležité dva základní kroky:

- ✓ jasně rozdělit odpovědnost za kontrolu výstupů PRMDo včetně identifikace předmětu kontroly, formulace výstupů sledování, formy vyhodnocení plnění či neplnění aktivit / opatření / cílů,
- ✓ stanovit způsoby další práce s výstupy z hodnocení (zajištění zpětné vazby směrem k zpřesnění a revizi PRMDo).

Průběžné monitorování realizace PRMDo lze řešit různými způsoby. Nejjednodušším způsobem je jednou ročně nebo jednou za dva roky zpracovat přehled realizovaných činností a zhodnotit, do jaké míry byly aktivity, opatření a cíle dokumentu naplněny. Plnění PRMDo musí být vyhodnocováno pravidelně.

Vyhodnocení přináší důležitou zpětnou vazbu o tom, které činnosti byly úspěšné a které neúspěšné (a z jakého důvodu), v čem je třeba pokračovat v novém programu, čeho se vyvarovat apod. Z vyhodnocení musí pro návrhovou část vyplynout následující:

- ✓ cíle, kterých nebylo dosaženo a k nimž je třeba nalézt nové způsoby řešení,
- ✓ aktivity, které nebyly zrealizovány a je třeba je zařadit do akčního plánu na další rok či období,
- ✓ náměty na změny organizačního a personálního zajištění realizace PRMDo,
- ✓ zpřesnění reálných finančních nákladů různých činností a možností získat finanční prostředky na jejich realizaci.

8.2 Řízení realizace, monitorování a dílčí aktualizace

Ideálním řešením pro zajištění realizace schváleného PRMDo v každodenní praxi je stanovení odpovědnosti za realizaci PRMDo konkrétní osobě. Osobou odpovědnou za realizaci záměrů tohoto dokumentu bývá zpravidla starosta města, který bude, ve spolupráci se zastupitelstvem města a radou města, především:

- ✓ iniciovat realizaci navržených záměrů,
- ✓ vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit PRMDo,
- ✓ projednávat podněty vztahující se k realizaci záměrů,
- ✓ průběžně předkládat ke schválení zastupitelstvu města zprávy o realizaci PRMDo,
- ✓ předkládat k projednání změny a aktualizace PRMDo,
- ✓ delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

Starosta města nebo jím pověřená osoba monitoruje a vyhodnocuje naplňování PRMDo, tj. zpracovává přehled realizovaných aktivit. Přehled bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit a projektů, které se podařilo v daném období zrealizovat, a návrh na změny či revize PRMDo. Aktualizace PRMDo budou po projednání zastupitelstvem města zveřejněny na webových stránkách města.

9 Seznam grafů, obrázků a tabulek

Seznam grafů

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel mezi lety 2008–2019	15
Graf 2: Průměrný věk obyvatel mezi lety 2008–2019	17
Graf 3: Index stáří (65+/0–14) mezi lety 2008–2019.....	17
Graf 4: Přirozený přírůstek/úbytek mezi lety 2008–2019.....	18
Graf 5: Migrační saldo mezi lety 2008–2019	19
Graf 6: Celkový přírůstek/úbytek mezi lety 2008–2019.....	20
Graf 7: Podíl nezaměstnanosti v letech 2005–2019 (a k 30. 4. 2020)	21

Seznam obrázků

Obrázek 1: Poloha města Dobříše	15
Obrázek 2: Realizované opravy vodovodního a kanalizačního systému	29

Seznam tabulek

Tabulka 1: Údaje o městě.....	11
Tabulka 2: Ekonomické subjekty se sídlem na území města ke dni 31. 12. 2019	22
Tabulka 3: Investice vynaložené na opravu kanalizační a vodovodní soustavy (v mil. Kč).....	28
Tabulka 4: Přehled zařízení sociálních služeb dostupných v ORP Dobříš	48
Tabulka 5: Senioři a OZP – potřebné kapacity – lůžka.....	50
Tabulka 6: Senioři a OZP – potřebné kapacity – úvazky	50
Tabulka 7: Sociální služby pro děti a mládež – potřebné kapacity	51
Tabulka 8: Ostatní cílové skupiny – potřebné kapacity – pobytová forma.....	51
Tabulka 9: Ostatní cílové skupiny – potřebné kapacity – ambulantní/terénní forma	51
Tabulka 10: Struktura využití půd k 31. 12. 2019	69
Tabulka 11: Počet přestupků v Dobříši	76
Tabulka 12: SWOT analýza.....	79

10 Seznam zdrojů

Zdroj 1: vlastní šetření (webové stránky města)

Zdroj 2: Wikipedia (<https://cs.wikipedia.org/wiki/Dobříš>)

Zdroj 3: Informační středisko města Dobříše
(http://ic.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=200159&id_dokumenty=465750)

Zdroj 4: http://www.geocaching.com/geocache/GC2V05N_dobrisske-rybniky-papez

Zdroj 5: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31288&u=_VUZEMI_65_2107#

Zdroj 6: www.mapy.cz

Zdroj 7: Český statistický úřad

Zdroj 8: <http://mestodobris.cz/platny-uzemni-plan/d-459477>

Zdroj 9: Český statistický úřad

Zdroj 10: Český statistický úřad

Zdroj 11: Český statistický úřad

Zdroj 12: Český statistický úřad

Zdroj 13: Český statistický úřad

Zdroj 14: https://cs.wikipedia.org/wiki/Trh_práce

Zdroj 15: Strategický plán udržitelného rozvoje města Dobříše 2008–2028 (aktualizace z roku 2019), str. 12

Zdroj 16: Český statistický úřad

Zdroj 17: Český statistický úřad

Zdroj 18: <http://www.lesyziroh.cz/cs/lesni-sprava/polesi-svata-anna>

Zdroj 19: Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny Brdy-Vltava na období 2014–2020, ANALYTICKÁ ČÁST, str. 79

Zdroj 20: <http://www.vhs-dobris.cz/o-spolecnosti/historie-a-soucasnost/>

Zdroj 21: <https://www.vhs-dobris.cz/wp-content/uploads/2014/10/Kanaliza%C4%8Dn%C3%AD-%C5%99%C3%A1d-Dob%C5%99%C3%AD%C5%A1-2014.pdf>

Zdroj 22: <https://www.vhs-dobris.cz/wp-content/uploads/2014/10/Kanaliza%C4%8Dn%C3%AD-%C5%99%C3%A1d-Dob%C5%99%C3%AD%C5%A1-2014.pdf>

Zdroj 23: data VHS Dobříš

Zdroj 24: Územní plán DOBŘÍŠE – říjen 2010

Zdroj 25: Aktualizovaná územní energetická koncepce města Dobříše

Zdroj 26: https://www.edpp.cz/dos_charakteristika-zajmoveho-uzemi/

Zdroj 27: https://www.edpp.cz/dos_charakteristika-zajmoveho-uzemi/

Zdroj 28: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

Zdroj 29: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

Zdroj 30: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

Zdroj 31: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

Zdroj 32: Územně dopravní koncepce města Dobříše 10/2018

Zdroj 33: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš, červen 2018

Zdroj 34: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš, leden 2018.

Zdroj 35: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš

Zdroj 36: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Dobříš, leden 2018

Zdroj 37: Strategický plán udržitelného rozvoje města Dobříše 2008–2028 (aktualizace z roku 2019), str.22

Zdroj 38: poskytovatelé soc. služeb, květen 2018

Zdroj 39: vlastní šetření

Zdroj 40: vlastní šetření

Zdroj 41: vlastní šetření

Zdroj 42: vlastní šetření

Zdroj 43: vlastní šetření

Zdroj 44: http://www.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=2796&id_dokumenty=476720

Zdroj 45: <http://mestodobris.cz/motivacni-a-evidencni-system-pro-odpady-mesoh-vykazuje-dobre-vysledky/d-479246>

Zdroj 46: http://www.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=2796&id_dokumenty=478990

Zdroj 47: http://www.mestodobris.cz/assets/File.ashx?id_org=2796&id_dokumenty=478990

Zdroj 48: <https://www.sportovniakademiedobris.com/>

Zdroj 49: Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny Brdy-Vltava na období 2014–2020, ANALYTICKÁ ČÁST

Zdroj 50: <https://dobrisek.webnode.cz/o-nas/>

Zdroj 51: Plán prevence kriminality města Dobříše, na období 2017–2021

Zdroj 52: <https://www.zamekdobris.cz/cs/>

Zdroj 53: [https://cs.wikipedia.org/wiki/Kostel_Nejsvětější_Trojice_\(Dobříš\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kostel_Nejsvětější_Trojice_(Dobříš))

Zdroj 54: https://cs.wikipedia.org/wiki/Židovský_hřbitov_v_Dobříši

Zdroj 55: <https://www.zamekdobris.cz/cs/zamek-dobris/muzeum-hracek-dobris>

Zdroj 56: https://cs.wikipedia.org/wiki/Nová_synagoga_v_Dobříši

Zdroj 57: <https://www.vojujezd-brdy.cz/Cyklotrasy/>

Zdroj 58: Český statistický úřad

Zdroj 59: <https://www.mezistromy.cz/ekosystem-lesa/funkce-lesa/odborny>

Zdroj 60: Územní plán DOBŘÍŠE –ČÁST A – TEXTOVÁ ČÁST září 2010

Zdroj 61: <http://www.mestodobris.cz/rozpocety-a-vyhledy-prispevkovych-organizaci/ds-25695/p1=64432>

Zdroj 62: <http://mestodobris.cz/rozsireni-a-modernizace-mestskeho-kameroveho-dohlizeciho-systemu-byla-uspesne-ukoncena/d-476918/p1=27104>

Zdroj 63: <http://www.mestodobris.cz/krizove-rizeni/ds-25215>

Program rozvoje města Dobříše na období 2021-2028

Cíle		Opatření		Příklady opatření
Cíl 1 Infrastruktura	INFRASTRUKTURA - Kvalitní, inteligentní a dostatečná infrastruktura dostupná všem obyvatelům	Opatření 1.1	Opravená, bezpečná a provázaná dopravní infrastruktura optimálně obsluhující území	rozvoj bezpečné motorové a nemotorové dopravy po městě, omezení kamionové dopravy, rekonstrukce chodníků, ucelené a provázané cyklostezky v intravilánu...
		Opatření 1.2	Moderní, úsporná a smart technická infrastruktura dostupná na území města	úsporné a moderní osvětlení, optimalizovaná a zabezpečená vodohospodářská síť, vysokorychlostní internet na celém území města...
Cíl 2 Správa města	SPRÁVA MĚSTA A VEŘEJNÉ FUNGOVÁNÍ – optimalizace a efektivní fungování veřejné správy a úřadu jakožto veřejné služby	Opatření 2.1	Modernizace, digitalizace, zefektivnění a zvyšování kvality veřejné správy a samosprávy	elektronizace a revitalizace portálu občana – elektronizace- přehled nemovitého majetku vč. popisu grafiky, zásoby a rozvoj pitné vody vč. Infrastruktury a jejích investic, rozklikávací rozpočet na faktury
		Opatření 2.2	Optimalizace, transparentnost a udržitelnost hospodaření s finančními prostředky města	opatření související s Covid -19, motivace k trvalému pobytu, cílené snižování provozních nákladů, precizní plánování a prioritizace...
		Opatření 2.3	Postupná modernizace budov Městského úřadu a jeho komplexní rozvoj ve vztahu k veřejné správě	
Cíl 3 Vybavenost města	VYBAVENOST MĚSTA - Pestrá občanská vybavenost města dostupná všem věkovým skupinám obyvatel	Opatření 3.1	Udržení, rozvoj a přizpůsobování stávající občanské vybavenosti aktuálním potřebám	péče o Městskou knihovnu, zajištění odpovídajících prostor pro JSDH, podpora Základní umělecké školy, revitalizace a oživení centrálních městských náměstí, průběžná inovace Městské policie...
		Opatření 3.2	Modernizace, digitalizace a rozvoj školských zařízení, včetně zvyšování kvality vzdělávání	
		Opatření 3.3	Komplexní a přehledné odpadové hospodářství	ukončení skládkování SKO k 2030, podpora třídění, pozitivní motivační systém, sběr door to door, řešení pro třídění bioodpadu, osvěta obyvatel
		Opatření 3.4	Moderní a flexibilní sociální služby na území města dle aktuální potřeby	rozvoj sociálních služeb v širokém spektru variant dle nejrůznějších potřeb obyvatel vč. optimalizace kombinací státních/městských a soukromých zařízení
		Opatření 3.5	Zachování kvality, zvýšení dostupnosti a rozsahu zdravotnických služeb	stabilizace a rozvoj služeb Střediska zdraví, podpora dalších soukromých lékařských služeb
		Opatření 3.6	Monitorování urbanistického rozvoje města ve vztahu k jeho potenciálu a možnostem infrastruktury	podpora dostupného a prostupného bydlení v souladu s koncepcí rozvoje města
		Opatření 3.7	Podpora a rozvoj rozmanitého kulturního využití na území města	muzeum města, propojení městských a soukromých památek, podpora různorodých kulturních akcí a jejich nápaditá propagace...
		Opatření 3.8	Postupná revitalizace a údržba nemovitostí ve vlastnictví města	revitalizace budovy ubytovny Větrník, budov městského úřadu, školských zařízení a sportovních areálů...

Cíle		Opatření	Příklady opatření
Cíl 4 Životní prostředí	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – Kvalitní a účelná péče o zeleň a životní prostředí uvnitř i vně města	Opatření 4.1 Kvalitní, účelná a opečovávaná zeleň v intravilánu snižující negativní urbanistické vlivy	obnovou a rozšířením zeleně na veřejných prostranstvích, revitalizací městských parků a lesoparků, péčí o stromy se zaměřením na bezpečnost a doprovodnou funkci ve městě, péčí o památné stromy, aktualizací pasportu zeleně, rozšířením stromořadí podél cest, ozeleněním nevyužívaných ploch, zpřístupněním dalších zelených ploch v majetku města...
		Opatření 4.2 Zachování a ochrana extravilánu	podpora budování a zkvalitnění naučných stezek ve městě a okolí, výchovou a osvětou v oblasti ochrany přírody a krajiny, podpora aktivit neziskových organizací v oblasti ochrany přírody a krajiny a environmentálního vzdělávání, spolupráce s majiteli zemědělské půdy a lesů v okolí města...
		Opatření 4.3 Revitalizace okolí rybníka Papeže včetně rozšíření možností koupání	ve spolupráci s majitelem rybníka pravidelný úklid a úprava okolí jako relaxační zóny pro obyvatele
Cíl 5 Aktivní město	AKTIVNÍ MĚSTO – Soudržná a spolupracující komunita	Opatření 5.1 Rozvoj spolupráce mezi veřejným soukromým a neziskovým sektorem	hledání a realizace synergických oblastí mezi nejrůznějšími komunitami a podnikatelskými subjekty
		Opatření 5.2 Podpora akcí pořádaných na území města	rozvoj a udržení aktivit MA21 – participativní rozpočet a setkávání občanů k rozhodování ve městě, komunitní plánování, otevřenost městského úřadu a vedení města k podnětům a diskuzím
		Opatření 5.3 Postupné vytváření pospolitého městského života	zapojení obyvatel bez trvalého pobytu ve městě a podpora jejich přechodu k trvalému pobytu ve městě, hledání společných aktivit dostatečně atraktivních pro zapojení dalších obyvatel, kteří se dříve ve městě doposud neúčastnili
		Opatření 5.4 Zachování aktivního a kooperujícího města směrem navenek	spolupráce s okolními obcemi a městy, aktivní spolupráce s krajským úřadem a se zahraničními subjekty, udržení členství ve spolcích...
Cíl 6 Cestovní ruch	CESTOVNÍ RUCH – Přiměřená návštěvnost města s pozitivními dopady na podnikatele	Opatření 6.1 Podpora spolupráce a provázanost městských a soukromých památek včetně souvisejících služeb	
		Opatření 6.2 Zachování a rozvoj spolupráce města s regionálními institucemi	
		Opatření 6.3 Vytváření nabídky krátkodobého cestovního ruchu	cestovní balíčky, rozšíření turistických tras...

		Suma	578 082	tis Kč			Cíl 1 Infrastruktura		Cíl 2 Správa města			Cíl 3 Vybavenost města								Cíl 4 Životní prostředí			Cíl 5 Aktivní město				Cíl 6 Cestovní ruch		
Projekt	Popis	Odhad. cena tis Kč vč DPH	Stav	Odhadový termín dokončení	Odpov. íá	1.1	1.2	2.1	2.2	2.3	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	4.1	4.2	4.3	5.1	5.2	5.3	5.4	6.1	6.2	6.3	
77	Nástavba ZUŠ	Nástavba nad budovou 4.MŠ pro nové prostory ZUŠ: malý koncertní sál a hudební učebny	26 710	studie	nn	OMR		x			x	x						x	x										
78	Nástavba Poliklinika	Demontáž nedokončené nástavby a výstavba prostor pro nové ordinace	35 000	studie	nn	OMR		x			x								x										
79	Pivní slavnosti			idea	nn	OT																							
80	Podpora sousedských slavností			idea	nn	OT																							
81	Zpřístupnění proluky u hotelu Heinz		144	splněno	I-21	OT																							
82	Rezervační systém na přepážky MěÚ	Zporovoznění rezervačního systému pro objednávání na přepážky MěÚ přes Internet vč. sledování obsazenosti přepážek		splněno	I-21	OT																							
83	Denní stacionář v DPS	Stavební úpravy spojené se změnou užívání objektu DPS pro provoz denního stacionáře	7 000	studie	nn	OMR					x			x					x										
84	Lávka přes Trnovský potok	Vybudování lávky přes podmáčené louky kolem Papeže. Vítězný projekt Tvoříme Dobříš 2020. Uvažovaná cesta vede přes soukromé pozemky	500	idea	nn	OMR	x													x	x							x	

Stav ke dni 18.02.2021