



PROGRAM ROZVOJE OBCE (Aktualizace)

VRANOVICE



NA OBDOBÍ
2026-2031

ÚVOD

Program rozvoje obce Vranovice je dokument, v němž jsou zakotveny rozvojové priority obce Vranovice. Dokument formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Dokument je zpracován dle finančních možností obce, kdy jednotlivé cíle a projekty jsou navrženy tak, aby mohly být realizovány v průběhu platnosti dokumentu.

Představitelé obce vnímali priority i před vypracováním tohoto dokumentu. Ve zpracování Programu rozvoje obce na období 2020-2025 a jeho aktualizaci, Programu rozvoje obce na období 2026-2031, vidí oporu pro efektivnější plánování dílčích úkolů, řízení obce a lepší využívání finančních prostředků z vlastního rozpočtu i dostupných dotací. Tento dokument jim napomůže k detailnímu a také dlouhodobějšímu plánování a řízení rozvoje obce.

Přípravy podkladů pro zahájení prací na dokumentu probíhaly od února 2020, kdy zaměstnanci Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram (nyní Společenství obcí ORP Příbram) osobně se starostkou obce Vranovice jednali o vhodnosti nastavení projektů a priorit pro rozvoj obce. Do tvorby dokumentu byli zapojeni nejen představitelé obce, důležitým faktorem pro kvalitní nastavení cílů bylo i zapojení veřejnosti – občanů obce.

Zpracovatelé spolu s vedením obce se snažili zachytit co nejvíce požadavků od občanů na to, aby vytvořili podmínky pro spokojený a plně fungující život v jejich obci. Zapojení občanů probíhalo formou dotazníků a následně komunitním projednáním vzniklého dokumentu Programu rozvoje obce Vranovice na období 2020-2025. Do aktualizace dokumentu na období 2026-2031 byli zapojeni zastupitelé obce.

Metodické vedení vzniku dokumentu bylo využito z projektu Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí z Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

OBSAH

ÚVOD	1
A. ANALYTICKÁ ČÁST	5
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE	5
1 Území obce	5
1.1 Poloha a rozloha obce	5
1.2 Charakteristika území	5
1.3 Historie obce	6
1.4 Památky	10
1.4.1 Nemovité kulturní památky	10
1.4.2 Sakrální stavby v obci Vranovice	12
2 Obyvatelstvo obce	15
2.1 Demografická situace v obci	15
2.2 Sociální situace v obci	17
2.3 Spolková, osvětová a informační činnost	18
2.3.1 Spolková činnost	18
3 Hospodářství obce	20
3.1 Ekonomická situace v obci	20
3.1.1 Charakter hospodářství v obci	20
3.1.2 Struktura podnikatelských subjektů působících v obci	20
3.2 Trh práce	23
4 Infrastruktura	26
4.1 Územní plán obce Vranovice	26
4.1.1 Plochy určené k bydlení	29
4.2 Technická infrastruktura	30
4.2.1 Pitná voda	30
4.2.2 Dešťové vody	30
4.2.3 Odkanalizování a čištění odpadních vod	30
4.2.4 Plyn	31
4.2.5 Zásobování elektrickou energií	31
4.2.6 Telekomunikace a spoje	31
4.2.7 Odpadové hospodářství	32
4.3 Dopravní infrastruktura	36
4.3.1 Silniční doprava	36
4.3.2 Místní komunikace	37

4.3.3	Parkování	37
4.3.4	Cyklistická doprava a turistické trasy.....	37
4.3.4	Dopravní obslužnost	38
5	Vybavenost obce.....	39
5.1	Občanská vybavenost.....	39
5.1.1	Nekomerční služby v obci	39
5.1.2	Komerční služby v obci.....	39
5.2	Bydlení.....	39
5.3	Školství a vzdělávání.....	42
5.4	Zdravotnictví a sociální péče	43
5.4.1	Zdravotnictví a sociální péče – Rožmitál pod Třemšínem.....	44
5.4.2	Zdravotnictví a sociální péče – Příbram	44
5.4.3	Zdravotnictví a sociální péče na území ORP Příbram	45
5.5	Rekreace.....	56
5.5.1	Cyklotrasy.....	56
5.6	Sport a volnočasové aktivity	57
6	Životní prostředí.....	59
6.1	Zeleň v sídle	59
6.2	Památné stromy	59
6.3	Prostupnost krajiny	60
6.4	Protierozní opatření	60
6.5	Vodní toky na území obce Vranovice	61
6.6	Ochrana před povodněmi	61
6.6.1	Záplavové území.....	61
6.6.2	Protipovodňový plán obce Vranovice.....	62
6.7	Archeologické lokality v k.ú. obce Vranovice	63
6.8	Radonová problematika	64
6.9	Staré ekologické zátěže.....	64
6.10	Ochrana přírodních hodnot.....	65
6.11	Koeficient ekologické stability.....	65
6.12	Struktura využití půdy	65
7	Správa obce	67
7.1	Základní charakteristika	67
7.2	Vedení obce (k 1. 1. 2025).....	67
7.3	Organizační struktura.....	68
7.4	Obecní úřad (k 1. 1. 2025)	68

7.5	Důvod a způsob založení	68
7.6	Výkon správních činností.....	68
7.7	Organizace zřizované obcí	69
7.8	Bezpečnost	69
7.9	Vnější vztahy a vazby	69
7.10	Nemovitý majetek ve vlastnictví obce	70
7.11	Stav majetku	70
7.12	Srovnání struktury rozpočtových příjmů a rozpočtového hospodaření	72
7.12.1	Vývoj rozpočtového hospodaření.....	72
7.12.2	Vývoj příjmů a výdajů 2020-2025 (k 30. 4.).....	72
7.12.3	Přehled výsledku hospodaření k 31. 3. 2025	73
7.12.4	Struktura příjmů v období 2020-2025 (k 30. 4.)	74
7.12.5	Struktura výdajů v období 2020-2025 (k 30. 4.)	74
7.12.6	Stav dluhu a finančních prostředků na bankovních účtech 2010-2025.....	75
7.12.7	Vývoj rozpočtové odpovědnosti obce k 31. 12. 2023	76
A.2	VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST	79
1	Dotazníkové šetření (2019)	79
2	Komunitní projednání (2019)	84
3	SWOT analýza (2025)	85
B.	NÁVRHOVÁ ČÁST	89
B.1	STRATEGICKÁ VIZE	89
B.2	CÍLE, OPATŘENÍ, AKTIVITY	90
	Cíle.....	90
	Opatření.....	91
	Zásobník aktivit	95
B.3	PODPORA REALIZACE PROGRAMU	99
	Zkratky použité v dokumentu.....	100
	Seznam grafů a tabulek.....	101
	Seznam obrázků a kartogramů	103
	Zdroje a literatura	104

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1 Území obce

1.1 Poloha a rozloha obce

Obec Vranovice se nachází na silnici I/18 (Příbram – Rožmitál pod Třemšínem), přibližně 3 km severovýchodně od města Rožmitál pod Třemšínem a přibližně 11 km jihozápadně od města Příbram. Obec se skládá ze dvou katastrálních území Vranovice pod Třemšínem a Vranovice v Brdech. Na mapě lze obec nalézt na souřadnicích 49°37'22" s. š., 13°53'56" v. d.

Rozloha katastrálního území obce Vranovice činí 13,869 km².

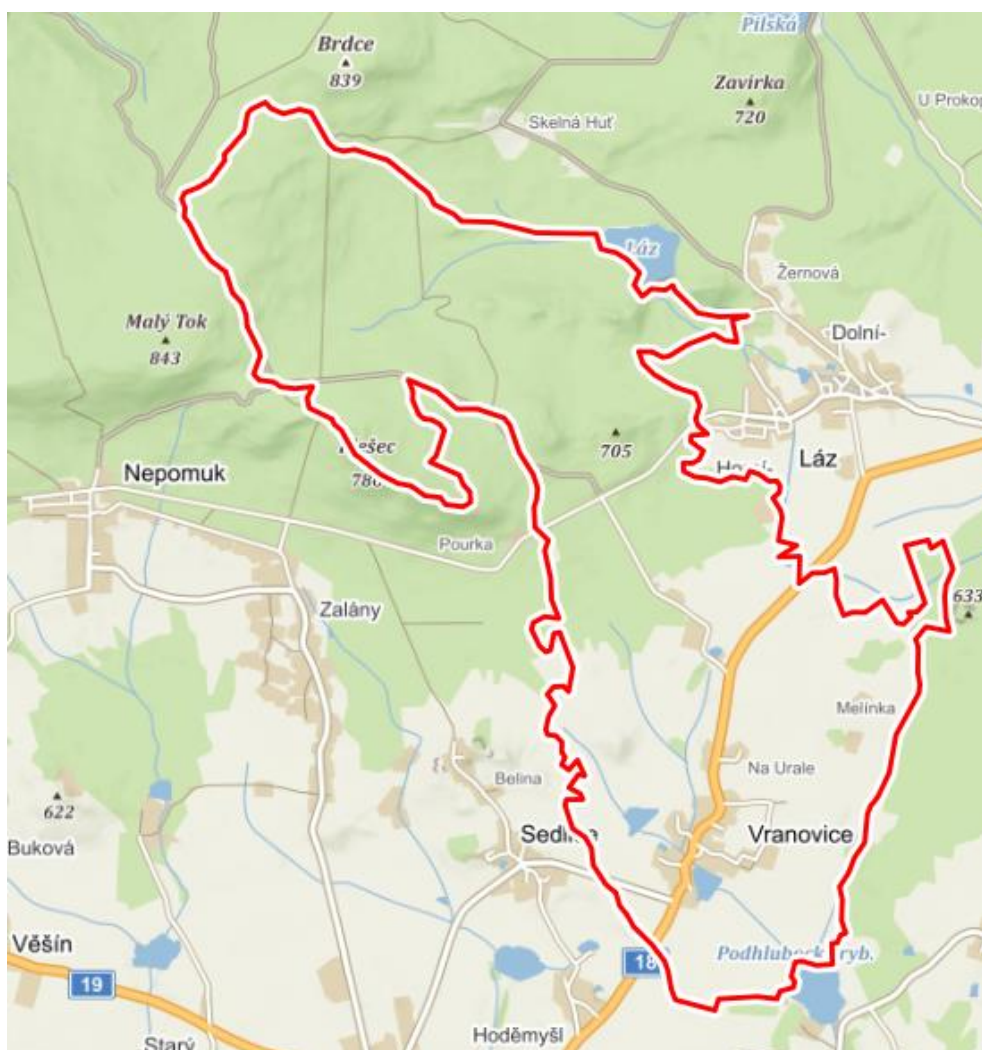
Sousední obce:

- Láz
- Nepomuk
- Obecnice
- Rožmitál pod Třemšínem
- Sedlice
- Vysoká u Příbramě

1.2 Charakteristika území

Na západ a sever se rozprostírá rozsáhlý lesní komplex Brd. Nejbližším vrcholkem je Čihadlo (705 m. n. m.), západně od něj Plešec (785 m. n. m.). Na jižním okraji masívu Brdy se rozkládá Přírodní park Třemšín. Vzhledem k sousedství Brd se jedná o turisticky atraktivní krajinu s možností zajímavých pěších i cykloturistických výletů.

Obrázek č. 1 Katastrální území obce Vranovice



Zdroj: www.mapy.cz

1.3 Historie obce

Na počátku dějin této obce stály 3,5 km od Rožmitálu ve výšce 536 m n. m. dvě tvrže. Jedna na vršku zvaném Hůrka, druhá ve vsi na místě zvaném Melichárek. Sídliila zde chudší větev Buziců, kteří se psali z Vranovic, to vše v roce 1318. Nejznámější z Buziců byli v roce 1353 Jiřík, v roce 1367 Oldřich a v roce 1378 Jaroslav, který se psal z Valdeka a Vranovickou tvrz prodal. V roce 1436 se stal pánem na Vranovicích Hašek ze Zvířetic. Nevládl zde dlouho a panství Vranovické bylo přikoupeno k Rožmitálu. Roku 1469 postoupili bratři Lev a Protiva z Rožmitálu Vranovice králi Jiřímu z Poděbrad výměnou za Mirovice. Potom zase byly Vranovice připojeny k Rožmitálskému zámku. Pustá tvrz ve vsi Melichárek byla v 16. století nějaký čas v držení Žákavce ze Žákavy, který vlastnil i Vranovský dvůr. Můžeme se domnívat, že Vranovský dvůr

vznikl kolem roku 1525. Tolik první zmínky v Ústředním státním archivu. Tehdy i tvrz na Hůrce byla pustá, o čemž svědčí Václav Hájek z Libočan, který byl v roce 1526 ve Starém Rožmitále farářem.

V roce 1566 jsou zmínky o 10 obydlích, v roce 1654 o 13 domcích, roku 1837 bylo 69 domků a na přelomu 19. - 20. století bylo ve Vranovicích 94 domků. V roce 1921 vznikají na Melínce 2 domy, U Skokana 1 dům, je založena myslivna a ve Dvoře je postaven 1 dům. V 17. století se obec pozvolna přesouvá od Hůrecké tvrze k cestě na Příbram. Staré usedlosti pod Hůrkou se neopravují a lidé si staví nová obydlí blíž k cestě, po níž jezdili formani se zbožím do Rožmitálu a do Příbrami.

První zmínky o počtu obyvatel jsou z roku 1837, kdy Vranovice měly 487 lidí, nejvíce v historii měly Vranovice 634 obyvatel, a to v roce 1890.

V roce 1850, kdy byla zavedena samospráva obcí, náležely k Vranovicím ještě tyto obce: Horní Láz, Hoděmyšl, Sedlice a Strýčkovy. Tyto obce se kolem roku 1880 od Vranovic odloučily. Roku 1964 došlo k dalšímu sloučení obcí Vranovice, Sedlice a Hoděmyšl až do začátku 90. let. Od té doby jsou Vranovice opět samostatnou obcí.

V obci bylo založeno několik spolků. Divadelní spolek založil v roce 1912 řídící učitel František Bláha a Dvouhaléřový spolek založil horník Jan Pazderník. Oba tyto spolky společně s hasičským sborem pořídily ze svých příspěvků jeviště pro ochotnická divadla ve stodůlce hostince U Štěchů. K těmto spolkům přibyla v roce 1922 Dělnická tělocvična jednota, která v roce 1926 postavila dřevěnou tělocvičnu na východ od školy. Roku 1935 tato dřevěná bouda vyhořela. Již v následujícím roce byla postavena tělocvična nová – větší a zděná.

Škola byla postavena v letech 1910–11 nákladem 42.939 Kč. Dříve děti chodily do školy ve Skuhrově, od roku 1818 v Nesvačilech a od roku 1899 v Rožmitále. Škola byla původně dvoutřídní. 1. prosince 1924 Zemská školní rada nařídila, aby "obě třídy byly vyučovány společně jedním učitelem". Druhá třída byla zrušena až v roce 1926. Ve škole se vyučovalo do roku 1966, kdy zdejší děti začaly navštěvovat nově postavenou školu J. J. Ryby v Rožmitále pod Třemšínem.

Na podzim roku 1976 bylo započato s přestavbou školy na jednotřídní mateřskou školu. Ta byla dokončena v roce 1979. Roku 1997 byla při mateřské škole zřízena i školní družina pro děti do 11 let. Mateřská škola slouží dětem dodnes. Od roku 1942 je v přízemí školní budovy umístěna kancelář a zasedací místnost Obecního úřadu (do té doby se úřadovalo v domech starostů).

Ve Vranovicích často řádily požáry, v nichž největší vypukl 13.8.1888. Tehdy shořelo 32 stavení a kaple. V roce 1921 lehlo popelem 9 domů.

14. dubna 1928 začal obcí jezdit pravidelně autobus. 20. prosince 1928 začal obcí jezdit státní autobus. Do té doby zajišťoval autobusové spojení na lince Rožmitál – Příbram pan Otto Marzín, majitel autobusu z Podlesí u Příbrami.

V roce 1936 vyhořel hostinec U Štěchů, ve stodůlce shořelo i jeviště Divadelního sdružení. V roce 1937 byla provedena elektrifikace obce. Poprvé se začalo svítit 8.11.1937.

První díl silnice Láz – Rožmitál od Jamek u Lázu až k hostinci Františka Mazance ve Vranovicích byl dostavěn roku 1938. V této době se také započalo se stavbou druhého dílu silnice - "na hoděmyšelských drahách".

15.9.1946 byla ve Vranovicích odhalena deska obětem nacismu. Slavnosti byli přítomni patryzáni z Brdských lesů a vojáci zahraničního odboje. V tomtéž roce byla opravena místní kaplička a byl vyhlouben rybníček nade vsí – zásobárna vody v případě požáru.

V roce 1956 bylo schváleno převzetí zemědělské půdy od některých zemědělců a předání státu. O rok později začala stavba družstevního kravína. Zednické práce byly zadány Okresní zemědělské výstavbě, pomocné práce místní stavební skupině, byly vyhlášovány pracovní povinnosti všech občanů. Kravín byl zprovozněn 5.12.1958.

V 50. letech byla vystavěna nová požární zbrojnice a autobusová zastávka u kapičky.

V listopadu 1965 se započalo s budováním spojovací cesty mezi Vranovicemi a Sedlicí (dokončena 1968). V obci bylo zřízeno nové "výbojkové osvětlení".

V roce 1967 byl vybudován nový taras kolem potoka, který protéká okolo silnice. Tím byla silnice rozšířena, taras byl opatřen zábradlím. Silnice Vranovice – Sedlice byla napojena na silnici Sedlice – Rožmitál. Na těchto akcích odpracovali občané 2.200 hodin.

Koncem 60. let byla dokončena výstavba 1. bytové jednotky o 4 bytech pro JZD, byla zahájena výstavba 2. bytové jednotky.

V 70. letech probíhaly v obci meliorační práce, systematická drenáž a hloubení koryt pro odtok vody.

V roce 1975 byla slavnostně předána veřejnosti koupaliště (požární nádrž). Při její výstavbě byly objeveny pozůstatky starého mlýna, o kterém se nikde nedochovaly žádné zmínky. Jedno kamenné mlýnské kolo bylo vyzdviženo a usazeno jako památka na hrázi nádrže. Ve stejném roce byla provedena kabelizace stávajícího drátového telefonního vedení. V roce 1979 byla provedena regulace potoka tekoucího přes obec – u silničního mostu – roury pod povrchem byly vyměněny za větší, byla zabudována svodidla.

V 80. letech dále pokračovaly práce na zvelebování obce, úpravy cest, okolí MŠ a místního obchodu Jednoty a pohostinství.

V roce 1989 byla dokončena stavba bytovky nedaleko požární nádrže (7 bytů).

V září 1989 byla za vydatné pomoci místních občanů opravena kaplička. Byla zhotovena omítka, nové dveře, kaplička byla nově obílena. Byla opravena zvonice a znovu zavěšeny oba zvonce na nové hřídele.

V 90. letech se rozpadá většina "zájmových organizací", svoji činnost si zachovává pouze Sdružení dobrovolných hasičů a myslivecké sdružení.

1.4 Památky

1.4.1 Nemovité kulturní památky

V řešeném území se nachází tři nemovité kulturní památky, a to tvrziště Melichárek z roku 1633, tvrziště Vranovická hůrka z roku 1317 a výklenková kaplička.

Tabulka č. 1 Přehled nemovitých kulturních památek v obci Vranovice

Popis	Lokalita	Rejstříkové číslo
Tvrziště Melichárek	Střed obce Vranovice	38029/2–2633
Tvrziště Vranovická hůrka	SZ od okraje obce Vranovice	36726/2–3117
Výklenková kaplička	Část pozemku p. p. 1127	54881/2–4464

Zdroj: <https://www.npu.cz/pamatky-a-pamatkova-pece>

Obrázek č. 2 Tvrziště Melichárek



Zdroj: Obec Vranovice

Terénní pozůstatky středověkého tvrziště (sídla venkovské drobné šlechty) z 13.-15. století. Tvrziště se nachází zhruba ve středu obce Vranovice. Dochoval se z něho pouze centrální pahorek. Příkopy jsou dnes zanesené. V současné době je trvale zatravněno, slouží jako zahrada.

Obrázek č. 3 Tvrziště Vranovická hůrka



Zdroj: Obec Vranovice

Terénní pozůstatky středověkého tvrziště z 13.–15. st. Lokalita se nachází na mírné zalesněné vyvýšenině v polích asi 500 m sz od okraje obce Vranovice. Nevýrazné obvodové valy jsou nejlépe viditelné od severu. Pozůstatky zástavby nejsou patrné. Pozůstatek drobného opevněného sídla, jehož plocha je částečně zalesněna. Lokalita se nachází na mírné vyvýšenině asi 500 m od okraje obce. Zbytky fortifikace (valy, příkopy) tvoří souvislý celek. Jedná se o pozůstatek středověkého sídla drobné šlechty mimo intravilán vesnice, pozoruhodně zapojený do krajinného kontextu. Památka je pokryta lesním a lučním porostem.

Obrázek č. 4 Výklenková kaplička



Nevelká výklenková kaplička obvyklého typu se sedlovou střechou je situována v extravilánu 2 km severně od vesnice Vranovice po pravé straně silnice do Příbrami – Březových Hor přímo proti kilometrovníku č. 5 v místě, kde silnice překonává hřeben nevýrazné terénní vlny. Předmětem ochrany je kaplička na části pozemku parc. č. 1127.

Vnější omítky i přes nevhodné novodobé opravy jsou porušeny a opadávají. Rovněž vnitřní omítky, na rozdíl od venkovních zřejmě staré, snad původní, jsou silně zvětralé, zpuchřelé a opadávají. Štuková výzdoba se sice doposud nerozpadá ani není výrazněji narušena, ale její povrch začíná práškovatět. Štukatury vyžadují brzkou restaurátorskou opravu. Kaplička však není v majetku obce. Při budoucí památkové rehabilitaci objektu by měl vlastní rekonstrukci předcházet průzkum statický a paralelně s ním i restaurátorský. Pro uplatnění stavby jako výrazného estetického prvku v kompozici krajiny bude vhodné vymýtit přebujelou náletovou vegetaci v bezprostřední blízkosti kapličky. Výklenková kaple, architektonicky nijak mimořádná a výjimečná, je pozoruhodná pro svoji bohatou a kvalitní štukovou výzdobu. Je pravděpodobné, že vrcholně barokní reliéfní dekorace je dílem některého ze štukatérů, kteří pracovali v areálu blízkého poutního místa Svatá Hora u Příbrami. Stavba tohoto typu je v širší oblasti Rožmitálska a Příbramska zcela ojedinělá a nesporně si plně zaslouží památkovou ochranu.

1.4.2 Sakrální stavby v obci Vranovice

Popis	Lokalita
Kaple sv. Anny	V centru obce
Křížek před kapličkou	V centru obce
Křížek	U čp. 64
Křížek u Pískovny	Na hranici k.ú. Vranovice-Hoděmyšl
Pomník obětem I. a II. sv. války	Ve střední části obce, u cesty vedle čp. 38

Zdroj: Obec Vranovice (Zpracování SO ORP Příbram)

Obrázek č. 5 Kaple sv. Anny



Zdroj: Obec Vranovice

Kaple sv. Anny byla opravena v roce 2017 a v roce 2018 byl restaurován pomník obětem 1. a 2. světové války.

Obrázek č. 6 Křížek před výklenkovou kapličkou



Zdroj: Obec Vranovice

Obrázek č. 7 Pomník obětem I. a II. světové války



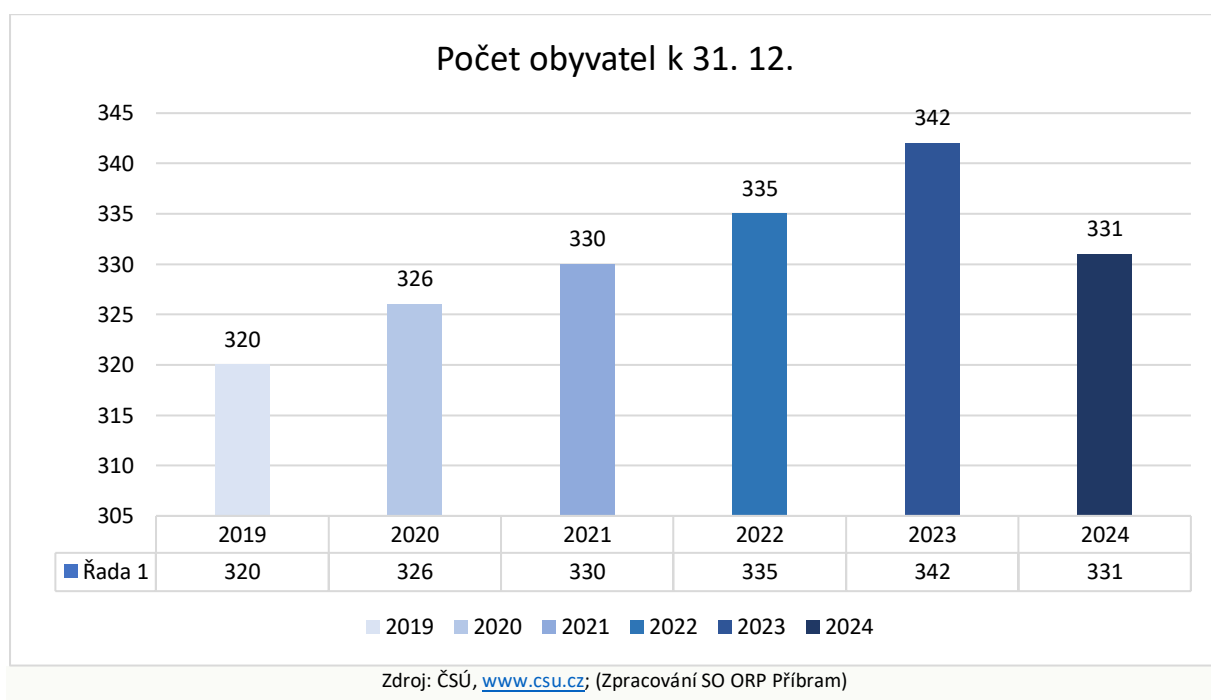
Zdroj: Obec Vranovice

2 Obyvatelstvo obce

V současné době žije v obci Vranovice 331 obyvatel (31. 12. 2024). Zástavbu tvoří převážně rodinné domy. Další rozvoj bydlení navazuje na současné zastavěné území.

2.1 Demografická situace v obci

Graf č. 1 Vývoj počtu obyvatel 2019-2024



Výše uvedená tabulka zobrazuje vývoj počtu obyvatel za období 2019 až 2024. Ve sledovaném období byl zaznamenán nejvyšší počet obyvatel v roce 2023, kdy bylo zjištěno celkem 342 obyvatel. V roce 2024 však tento počet klesl a k 31. 12. 2024 je v obci evidováno 331 obyvatel.

Tabulka č. 2 Vývoj migrace v obci 2000-2024

	Stav k 1. 1.	Živě narození	Zemřeli	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek (úbytek)			Stav k 31. 12.
						přirozený	stěhováním	celkový	
2024	342	1	4	3	11	-3	-8	-11	331
2023	335	4	6	11	2	-2	9	7	342
2022	330	6	1	16	16	5	-	5	335
2021	326	3	-	16	12	3	4	7	330
2020	320	1	1	11	5	-	6	6	326
2019	311	6	2	11	6	4	5	9	320
2018	310	2	2	14	13	-	1	1	311
2017	307	4	5	13	9	-1	4	3	310
2016	310	3	-	6	12	3	-6	-3	307
2015	313	3	1	10	15	2	-5	-3	310
2014	316	1	2	6	8	-1	-2	-3	313
2013	309	6	3	19	15	3	4	7	316
2012	298	4	2	10	1	2	9	11	309
2011	293	2	2	4	11	-	-7	-7	298
2010	283	4	5	16	5	-1	11	10	293
2009	279	2	3	12	7	-1	5	4	283
2008	272	4	2	9	4	2	5	7	279
2007	270	3	2	12	11	1	1	2	272
2006	260	3	5	15	3	-2	12	10	270
2005	260	3	6	7	4	-3	3	-	260
2004	258	1	1	4	2	-	2	2	260
2003	244	9	3	10	2	6	8	14	258
2002	248	4	6	6	8	-2	-2	-4	244
2001	248	3	5	7	5	-2	2	-	248
2000	245	3	2	7	5	1	2	3	248

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka přehledně znázorňuje přirozený úbytek a přirozený přírůstek obyvatel (narození x zemřelí) a mechanický úbytek a přírůstek (přistěhovalí x vystěhovalí) za posledních 25 let. Pozn.: Výše uvedené sledované hodnoty pro rok 2025 nebylo možné dohledat.

V rámci sledovaného období lze pozorovat nárůst v počtu obyvatel, kdy koncem roku 2000 bylo v obci evidováno 248 obyvatel a koncem roku 2024 obyvatel 331.

V roce 2002 bylo evidováno nejméně obyvatel, konkrétně 244. Od tohoto roku dochází s menšími odchylkami k postupnému zvyšování, kdy v roce 2023 bylo zjištěno obyvatel 342. V roce 2024 došlo v rámci vývoje k poklesu a tedy k 31. 12. 2024 bylo evidováno pouze 331 obyvatel. Pro srovnání od roku 2000 v obci přibýlo 83 obyvatel (k 31. 12. 2024).

Tabulka č. 3 Vývoj věkového rozložení v obci 2019-2024

		2019	2020	2021	2022	2023	2024
Počet obyvatel celkem		320	326	330	335	342	331
v tom ve věku (let)	0-14	60	58	60	63	64	59
	15-64	216	224	226	225	233	225
	65 a více	44	44	44	47	45	47
Průměrný věk		38,8	40,0	39,4	39,1	38,7	38,7

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka nám přehledně znázorňuje věkové složení obyvatelstva v období od 31. 12. 2019 do 31. 12. 2024. Ve sledovaném období došlo k mírnému nárustu ve věkové skupině „15-64 let“ (produktivní obyvatelstvo). Vývoj ve zbylých věkových skupinách lze charakterizovat jako stagnující. Pozitivním ukazatelem je vývoj průměrného věku, který je na konci sledovaného období nižší než na jeho začátku.

Tabulka č. 4 Obyvatelstvo obce dle národnosti (SLDB 2021)

		Celkem
Obyvatelstvo celkem (dle SLDB 2021)		297
z toho národnost (osoby, které uvedly dvě národnosti, jsou započteny v obou národnostech)	česká	184
	moravská	2
	slezská	-
	slovenská	3
	polská	-
	německá	1
	romská	-
	ruská	-
	ukrajinská	-
	vietnamská	-
	neuvedena	110

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Dle dat ČSÚ se v obci Vranovice v roce 2021 nacházelo 6 osob jiné národnosti než české. Některé z osob uvedli dvě národnosti (z toho důvodu nemusí data v tabulce odpovídat). 110 osob svou národnost neuvedlo.

2.2 Sociální situace v obci

Abychom správně vyhodnotili demografický vývoj, a sociální situaci v obci Vranovice, musíme porovnat věkové skupiny obyvatelstva v obci.

Tabulka č. 5 Stav obyvatel k 31. 12. 2024 dle věkového složení obyvatelstva

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		331	162	169
v tom ve věku (let)	0-14	59	29	30
	15-64	225	116	109
	65 a více	47	17	30
Průměrný věk (let)		38,7	38,0	39,3

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka nám přehledně znázorňuje věkové složení obyvatelstva k 31. 12. 2024 (331 obyvatel). Nejvíce je zde zastoupena věková kategorie 15-64, celkem 68,0 %, v porovnání s rokem 2019 vzrostlo procento o 0,5. Tento vývoj je v rozporu s celkovým trendem stárnutí populace, kdy je předpoklad, že v následujících letech se procento produktivního obyvatelstva v obci bude snižovat.

Předpoklad trendu ve stárnutí obyvatelstva podporují data, která ukazují nárůst v počtu obyvatelstva 65+ o 0,5 % (celkem 14,2 %) oproti roku 2019, kdy tato věková kategorie tvořila 13,7 % všech obyvatel. Jedná se však o minimální nárůst.

Průměrný věk obyvatel obce Vranovice je 38,7 let. V porovnání s rokem 2019 (průměrný věk 38,8 let) došlo k poklesu o 0,1 roku. Z údajů ČSÚ plyne, že průměrný věk v roce 2024 byl 43,1 let. Na základě této skutečnosti se průměrný věk obyvatel obce Vranovice pohybuje výrazně pod hranicí průměrného věku v České republice.

Demografický vývoj obyvatelstva lze vzhledem k rozvoji obce charakterizovat jako příznivý.

V obci Vranovice řeší sociální služby pro své příbuzné obyvatelé sami. Obec není aktivní v oblasti sociálních služeb.

Pozn.: Více informací v kapitole 5.4 – Zdravotnictví a sociální péče

2.3 Spolková, osvětová a informační činnost

2.3.1 Spolková činnost

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Vranovice

Sbor dobrovolných hasičů byl ustanoven před rokem 1888. Vranovičtí hasiči pomáhali při hašení často i v okolních obcích. Hasičská zbrojnice stojí od roku 1958.

Pozn.: V letech 1888–1931 byl velitelem místního sboru hasičů František Kala, kterému byla v roce 1935 odhalena pamětní deska na domě č.p. 72.

Sbor dobrovolných hasičů Vranovice má nyní 45 členů. Mezi největší události v posledních letech patřily oslavy 700. výročí obce a 130. výročí hasičů, výstavba cvičiště a pořízení nové sportovní stříkačky PS12.

Honební společenstvo Vranovice

Honební společenstvo Vranovice bylo založeno v roce 2003. Honební společenstvo Vranovice má sídlo Vranovice 101.

3 Hospodářství obce

3.1 Ekonomická situace v obci

3.1.1 Charakter hospodářství v obci

V obci Vranovice je většina obyvatel obce závislá na dojíždění za prací, nejčastěji do nejbližšího města, kterým je Rožmitál pod Třemšínem nebo do vzdálenějšího města Příbrami. Na území obce Vranovice se nachází i podnikatelské subjekty, jedná se většinou o fyzické osoby podnikající na živnostenský list bez zaměstnanců.

Spolupráce obce s podnikatelskými subjekty probíhá na několika úrovních. Snahou obce je neomezovat tyto subjekty, spíše je podporovat v jejich činnosti. Poptávka po plochách k podnikání z řad podnikatelů existuje.

3.1.2 Struktura podnikatelských subjektů působících v obci

K 31. 12 2024 je na území obce evidováno 76 registrovaných podniků, z nich 47 podniků je se zjištěnou aktivitou. V obci je v současné době evidováno 62 živností, 11 právnických osob a 7 firem zapsaných v OR.

Tabulka č. 6 Podnikatelské subjekty dle právní normy (k 31. 12. 2024)

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	76	47
Fyzické osoby	66	43
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	61	38
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	2	2
Zemědělství podnikatelé	3	3
Právnické osoby	10	4
Obchodní společnosti	4	2
akciové společnosti	-	-
Družstva	-	-

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

V tabulce je přehledný výpis podnikatelských subjektů se sídlem v obci Vranovice.

V obci je celkem 76 registrovaných podniků, z toho 47 podniků je se zjištěnou aktivitou.

Registrované podniky, resp. podniky se zjištěnou aktivitou, tvoří většinou fyzické osoby, kdy dominantně převažují fyzické osoby podnikající podle živnostenského zákona. V obci jsou evidováni 3 zemědělské podnikatelé.

Celkem 10 registrovaných podniků (4 podniky se zjištěnou aktivitou) tvoří právnické osoby. Zejména se jedná o obchodní společnosti.

Tabulka č. 7 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti (k 31. 12. 2024)

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	76	47
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	6	5
B-E Průmysl celkem	8	4
F Stavebnictví	17	12
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	11	6
H Doprava a skladování	6	3
I Ubytování, stravování a pohostinství	-	-
J Informační a komunikační činnosti	3	1
K Peněžnictví a pojišťovnictví	2	2
L Činnosti v oblasti nemovitostí	1	-
M Profesní, vědecké a technické činnosti	6	4
N Administrativní a podpůrné činnosti	5	2
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	2	1
Q Zdravotní a sociální péče	-	-
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	-	-
S Ostatní činnosti	7	6
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Z dat výše umístěné tabulky vyplývá, že nejrozšířenější činností v oblasti podnikání je k 31. 12. 2024 kategorie F (Stavebnictví), následované kategoriemi G (Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel) a S (Ostatní činnosti).

Tabulka č. 8 Vývoj ekonomických subjektů dle převažující činnosti CZ-NACE (2022-2024)

	Ekonomické subjekty v obci dle převažující činnosti CZ-NACE		
	2024	2023	2022
Celkem	76	77	88
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	6	6	6
B-E Průmysl celkem	8	10	9
F Stavebnictví	17	16	22
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	11	11	21
H Doprava a skladování	6	6	5
I Ubytování, stravování a pohostinství	-	1	1
J Informační a komunikační činnosti	3	2	1
K Peněžnictví a pojišťovnictví	2	2	-
L Činnosti v oblasti nemovitostí	1	1	1
M Profesní, vědecké a technické činnosti	6	6	6
N Administrativní a podpůrné činnosti	5	5	5
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2	2
P Vzdělávání	2	2	2
Q Zdravotní a sociální péče	-	-	-
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	-	-	-
S Ostatní činnosti	7	7	7
X nezařazeno	-	-	-

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka č. 9 Výpis právnických osob, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly (osoby registrované v RES)

IČO	Název	Sídlo
19648537	BOMITEX Digital s.r.o.	Vranovice 116, 262 42 Vranovice
08654417	BS Ekoservis group s.r.o.	Vranovice 129, 262 42 Vranovice
24854743	Gebrüder Pos s.r.o.	Vranovice 92, 262 42 Vranovice
75024578	Honební společenstvo Vranovice	Vranovice 101, 262 42 Vranovice
75033291	Mateřská škola Vranovice, okres Příbram	Vranovice 101, 262 42 Vranovice
17515173	MERSAN TRANS AMBULANCE s.r.o.	Vranovice 14, 262 42 Vranovice
00243558	Obec Vranovice	Vranovice 101, 262 42 Vranovice
66324785	SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Vranovice	Vranovice 127, 262 42 Vranovice
26461170	Společenství vlastníků bytových jednotek Vranovice čp. 10	Vranovice 10, 262 42 Vranovice

22674756	Trial Team Bochovo Roštejský&Roštejský o.s.	pošta Rožmitál pod Třemšínem, Vranovice 003
21457034	VEPOSTAV s.r.o.	Vranovice 62, 262 42 Vranovice

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/vranovice-okres-pribram/firmy-vypis/>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Na adrese 262 42 Vranovice sídlí celkem 11 právnických osob, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly (osoby registrované v RES).

Tabulka č. 10 Výpis firem zapsaných v obchodním rejstříku, se sídlem na dané adrese

IČO	Název	Sídlo
19648537	BOMITEX Digital s.r.o.	Vranovice 116, 262 42 Vranovice
08654417	BS Ekoservis group s.r.o.	Vranovice 129, 262 42 Vranovice
24854743	Gebrüder Pos s.r.o.	Vranovice 92, 262 42 Vranovice
75033291	Mateřská škola Vranovice, okres Příbram	Vranovice 101, 262 42 Vranovice
17515173	MERSAN TRANS AMBULANCE s.r.o.	Vranovice 14, 262 42 Vranovice
26461170	Společenství vlastníků bytových jednotek Vranovice čp. 10	Vranovice 10, 262 42 Vranovice
21457034	VEPOSTAV s.r.o.	Vranovice 62, 262 42 Vranovice

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/vranovice-okres-pribram/firmy-vypis/>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Na adrese 262 42 Vranovice sídlí celkem 7 firem zapsaných v obchodním rejstříku, se sídlem na dané adrese.

3.2 Trh práce

Tabulka č. 11 Ekonomicky aktivní obyvatelstvo v obci Vranovice (SLDB 2021)

			Celkem	muži	ženy
Pracovní síla			159	85	74
v tom	zaměstnaní		153	81	72
	z toho	pracující důchodci	10	3	7
		osoby na mateřské dovolené	-	-	-
	v tom podle postavení v zaměstnání	zaměstnanci	112	51	61
		zaměstnavatelé	-	-	-
		osoby pracující na vlastní účet	29	22	7
		nezjištěno	12	8	4

	nezaměstnaní	6	4	2
Osoby mimo pracovní sílu		137	60	77
z toho	nepracující důchodci	52	19	33
	osoby na rodičovské dovolené	7	-	7
	žáci, studenti	54	27	27
Nezjištěno		1	-	1

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka je zpracována na základě dat z posledního SLDB z roku 2021. V roce 2021 bylo v obci evidováno ekonomicky aktivních 159 z 296 osob, tedy 53,7 % obyvatel obce (zaměstnanci, zaměstnavatelé, OSVČ, pracující důchodci, ženy na mateřské dovolené, nezaměstnaní). Z toho 6,3 % (10 osob) tvořili pracující důchodci. Z dat dále vyplývá, že 112 osob, tedy 70,4 % veškeré pracovní síly, bylo evidováno v roce 2021 jako zaměstnanci.

Tabulka č. 12 Zaměstnaní dle místa pracoviště (SLDB 2021)

Zaměstnaní		153
z toho s místem pracoviště	na adrese obvyklého pobytu	18
	na jiné adrese v rámci obce	2
	v jiné obci okresu	75
	v jiném okrese kraje	4
	v jiném kraji	26
	v zahraničí	-

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Z celkem 153 pracujících má přes 49 % pracoviště v jiné obci v rámci okresu Příbram, přibližně 11,8 % pracujících má pracoviště na adrese obvyklého pobytu a necelých 19 % osob (pracujících) dojíždí za prací do jiného kraje.

Tabulka č. 13 Vývoj nezaměstnanosti

Rok	Podíl nezaměstnanosti (v %)	Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce
2024	4,7	11
2023	2,7	6
2022	4,4	11
2021	1,8	4
2020	1,9	4

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Ve sledovaném období bylo nejméně uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce v letech 2020 a 2021, kdy byly takové osoby zaznamenány 4. Průměrný počet uchazečů ve sledovaném období činil 7,2. Celorepublikový podíl nezaměstnanosti v roce 2024 činil 4,1, podíl nezaměstnanosti v obci Vranovice činil 4,7.

Obyvatelstvo ve věku 15 let a více dle nejvyššího dosaženého vzdělání (SLDB 2021)

		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		246	116	130
v tom nejvyšší dosažené vzdělání	bez vzdělání	1	1	-
	základní včetně neukončeného	44	18	26
	střední vč. vyučení (bez maturity)	75	45	30
	úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	83	35	48
	vyšší odborné vzdělání, konzervatoř	5	1	4
	vysokoškolské	20	8	12
	nezjištěno	18	8	10

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Uvedené údaje z tabulky byly zjištěny na základě SLDB v roce 2021. Z těchto dat vyplývá, že nejpočetnější skupinu v obci Vranovice tvoří osoby s úplným středním vzděláním ukončeným maturitní zkouškou (celkem 83). Druhou nejpočetnější skupinu tvoří osoby, které ukončily střední školu s výučním listem (celkem 75). 20 osob má ukončené vysokoškolské vzdělání.

4 Infrastruktura

4.1 Územní plán obce Vranovice

Obec Vranovice má od roku 2019 zpracovaný Územní plán obce vydaný usnesením zastupitelstva č. 2/6/2019 ze dne 7. 6. 2019. V současné době je v platnosti změna č. 4 ÚZP Vranovice, která nabyla účinnosti 18. 3. 2024.

Pozn.: Zastupitelstvo na svém zasedání 23.6.2023 svým usn. 8/6/2023 schválilo zahájení pořizování změny č. 4 ÚP jako konverzi ÚP do změnového standardu. Pořizovatel obdržel obě stanoviska odboru ŽP KÚ SČK dne 9.10.2023 čj. 097478/2023/KUSK a doplnil Obsah změny č. 4. Protože se správní území dotýká CHKO Brdy, bylo dne 4.10.2023 obdrženo nerozporné stanovisko AOPK. Zastupitelstvo obce dne 27.10.2023 svým usn. 4/10/2023 schválilo úplný Obsah změny a tento předalo zpracovateli. Po obdržení Návrhu změny vyhlásil pořizovatel zahájení řízení o vydání změny č. 4 ÚP a Vyhláškou pozval k veřejnému projednání na den 8.1.2024. Také stanovil termín pro podání připomínek a námitek do 15. ledna 2024. Po vyhodnocení došlých stanovisek dotčených orgánů předložil pořizovatel Návrh změny k vydání v Zastupitelstvu obce dne 1.3.2024, když před tím provedl kontrolu ETL nástrojem a též faktickou kontrolu dle § 20a Stav. Zák. a § 21a odst. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb. Pořizovatel nedisponuje ani GIS ani CAD, a proto provedl náležitou kontrolu, jak mu stanoví zákon a prováděcí vyhlášky.

Koncepce rozvoje území má tyto priority:

- připravení podmínek pro dosažení harmonického vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území,
- obnova kulturních, sociálních a hospodářských poměrů řešeného území, - obnova funkční kostry obsluhy území,
- podpora růstu počtu trvale žijících obyvatel a s tím související obnova trvalé péče o kulturní krajinu, - zajištění rovnováhy mezi hospodářským rozvojem a zachováním stávajících hodnot území,
- zajištění efektivního využívání zastavěného území,
- zajištění ochrany nezastavěného území a uplatňování mimoprodukční funkce zemědělské krajiny s doplněním krajinných prvků.

Předmětem územního plánu je proto rozšíření zastavitelného území o plochy bydlení venkovské (BV), plochy smíšené obytné venkovské (SV), plochy občanského vybavení

všeobecné (OU), plochy občanského vybavení komerční (OK), a to na základě podnětů obce s posouzením urbanistické koncepce rozvoje a vyhodnocením všech limitů pro výstavbu.

Pozn.: Zásady celkové koncepce rozvoje vycházejí ze strategických a rozvojových dokumentů zpracovaných především na krajské a celostátní úrovni (Politika územního rozvoje, Zásady územního rozvoje Středočeského kraje).

Hlavní cíle rozvoje území

Územní plán stanovuje tyto cíle:

- zachovávat a rozvíjet urbanistickou strukturu sídel s propojením na okolní krajinu při respektování krajinného rázu,
- v nezastavěném území vytvořit podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem (zatravnění, plán ÚSES),
- rozsah zastavitelných ploch řešit úměrně velikosti a významu sídla ve struktuře osídlení a úměrně kapacitě jeho technické a dopravní infrastruktury, 4/41
- nevymezovat žádné zastavitelné plochy s výjimkou těch, které rozšiřují zastavěné území přiměřeně velikosti a významu sídla ve struktuře osídlení a ploch technické infrastruktury,
- čelit nepříznivému trendu klesajícího počtu obyvatel vytvářením územně technických podmínek pro kvalitní bydlení a rozvoj pracovních příležitostí, podporou mladých rodin zlepšit věkovou strukturu obyvatelstva, vytvořit podmínky pro život seniorů,
- stanovit zásady prostorového uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití s uplatněním stávajících hodnot sídel,
- v případě potřeby vymezit nezbytné plochy veřejného zájmu, resp. veřejně prospěšných staveb či veřejně prospěšných opatření.

Urbanistická koncepce

Základním principem urbanistické koncepce, tzn. celkového prostorového uspořádání stávající i nové zástavby, je zachování relativní celistvosti a kompaktnosti řešeného území. Přitom se respektuje určitá uvolněnost zástavby odpovídající venkovskému prostředí a celkovému měřítku stávající zástavby obce. Při realizaci výstavby je třeba zachovávat začlenění nejen na okolní zastavěné území, ale i do krajiny, a přitom respektovat veškeré hodnoty území, historickou a urbanistickou strukturu a kulturní památky.

Navržená koncepce navazuje na jednotlivé způsoby využití, které jsou v území již zastoupeny. Jsou vymezeny plochy s určením jejich hlavního, přípustného, případně podmíněně přípustné využití, nepřípustného využití a podmínek prostorového uspořádání.

Umístění a charakter budoucí výstavby pohledově souvisí s okolní výškovou hladinou, přičemž objekty nesmí překročit běžnou hladinu okolní zástavby. Důraz bude kladen zejména na objemy hlavních budov, které vycházejí z převažující architektonicky kvalitnější původní zástavby. Znamená to, že budou závazně dodržovány základní parametry, které jsou dány zejména výškou nebo tvarem.

Důležitým kritériem je ochrana přírodních, kulturních a architektonických hodnot a ochrana zemědělského půdního fondu s nejvyšším stupněm ochrany.

Při realizaci výstavby bytů je nutné klást důraz na modernizaci domovního fondu, na využívání vnitřních rezerv zastavěných částí a v rámci výstavby soukromých obytných objektů je třeba podporovat možnost zřizování prostorů pro občanské vybavení, které nenaruší okolní bydlení.

Vymezením ploch pro bydlení vytváří územní plán podmínky pro stabilizaci počtu obyvatel, zlepšení věkové struktury obyvatelstva a udržení obyvatel v obci. Nové plochy pro bydlení jsou situované po obvodě sídla a navazují na zastavěné území a na plochy dopravní infrastruktury. V rámci těchto ploch bydlení venkovských a smíšených obytných venkovských jsou navrženy plochy veřejných prostranství všeobecných.

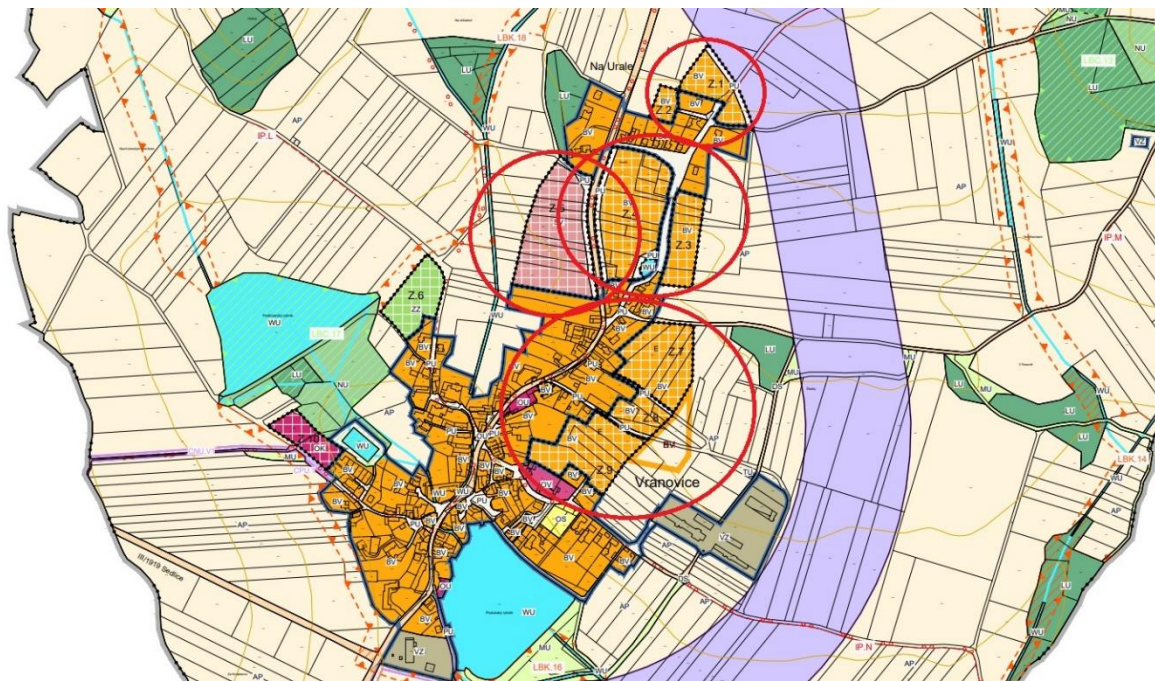
Při vytváření nové infrastruktury je třeba klást důraz především na kvalitu bydlení, na trvalé zlepšení vzhledu sídel a kultivaci prostředí. V rámci celého řešeného území musí být chráněn přírodní rámec území – nezastavovat volnou krajinu, ponechat přírodní charakter, doplnit pěší cesty, uchovat prostupnost volné krajiny. Nově navrhované aktivity je nezbytné začlenit do krajiny co možná nejcitlivěji tak, aby zůstal zachován současný charakter krajiny. Navrhovaná zástavba na vnějších okrajích zastavěného území bude situována vždy tak, aby do volného území byla orientována nezastavěná část stavebního pozemku. V případě, že to nebude možné, ÚP navrhuje přechod zástavby do krajiny ozeleněním.

Umístění fotovoltaického zařízení v plochách bydlení (BV a SV) je možné jen na střeších objektů.

4.1.1 Plochy určené k bydlení

V obci Vranovice je dle ÚZP obce vymezeno celkem 7 ploch určených k rozvoji bydlení (Bydlení venkovské – BV) a 1 plocha smíšeně obytná venkovská (SV).

Obrázek č. 8 Plochy určené k rozvoji bydlení – Vranovice (BV Z1-BV Z4, BV Z7-BV Z9 a SV Z5)



Zdroj: Územní plán Vranovice, 2024

Obrázek č. 9 Fotografie jedné z ploch určených k rozvoji bydlení (BV-Z.4)



Zdroj: Mapy.cz; www.mapy.cz

4.2 Technická infrastruktura

4.2.1 Pitná voda

V obci Vranovice proběhla výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu. Vodovod je napojen ze západu z vodovodu Sedlice (vrt, úpravna vody, vodojem). Do spotřebiště je voda dopravována gravitací přes redukci tlaku. Vodovodní síť je navrhována v rámci stávající a výhledové zástavby. Nové vodovodní řady budou řešeny v rámci nové (výhledové) zástavby, k doposud nenapojeným objektům.

Zdroj požární vody

V Územním plánu obce je zachována stávající koncepce zásobování požární vodou. Zdrojem požární vody v řešeném území jsou místní vodní plochy.

4.2.2 Dešťové vody

Dešťové vody budou i nadále odváděny stávajícím způsobem. Doporučuje se maximální množství srážkových vod zasakovat do půdy přirozeným způsobem a minimalizovat zpevňování ploch nepropustnými materiály.

Pozn.: Odvádění dešťových vod musí být řešeno v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

Pozn.: Řešení je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací na území Středočeského kraje.

4.2.3 Odkanalizování a čištění odpadních vod

V obci Vranovice proběhla výstavba kanalizace pro veřejnou potřebu. Je navržena oddílná gravitační splašková kanalizace (DN250) v rámci stávající i navrhované zástavby. Takto svedené odpadní vody budou přečerpávány (DN80) jižním směrem přes Hoděmýšl na kanalizační systém Rožmitál pod Třemšínem. V odloučených lokalitách je tato problematika řešena skrz ČOV či jímky.

4.2.4 Plyn

Správní území Vranovice není plynofikováno a s plynofikací sídla se neuvažuje. Jako výhodný zdroj vytápění se nyní jeví použití elektrického akumulčního a přímotopného elektrického vytápění v kombinaci s tepelnými čerpadly.

Pozn.: Je možno využít i spalování dřeva a dřevního odpadu. Řešené území má potenciál ve využití obnovitelných zdrojů energie. Budou respektovány požadavky na ochranu ovzduší vyplývající ze zákona o ochraně ovzduší a krajského programu snižování emisí tak, aby pro dané území byly vytvořeny podmínky pro dodržení přípustné úrovně znečištění ovzduší.

4.2.5 Zásobování elektrickou energií

Stávající trafostanice (dále jen „TS“) mají dostatečnou rezervu výkonu pro napojení výstavby v její blízkosti. Jednotlivé lokality budou napojeny z TS dle vyjádření distributora el. energie. Podmínkou napojení je i souběžně prováděná úprava a rekonstrukce sítě NN. Stávající sekundární síť vyhovuje současnému zatížení. Přibližně polovina obce je kabelizována v zemi. V návaznosti na nově navržené plochy se bude postupně přizpůsobovat, zejména ve vybraných úsecích nové výstavby kabelizovat do země.

Pozn.: V případě, že nebudou mít stávající trafostanice dostatečnou rezervu pro napojení výstavby, budou nahrazeny výkonnějším typem, eventuálně doplněny novými TS. Upřednostňuje se typ TS do 630kVA.

Pozn.: Eventuální přeložky el. vedení budou řešeny dle zákona č. 458/2000 a směrnic distribuční společnosti – viz ochranná pásma.

4.2.6 Telekomunikace a spoje

Řešené území je stabilizováno, nejsou nároky na nové telekomunikační plochy. Je nutné respektovat stávající trasy telekomunikačních kabelů a jejich ochranná pásma. Rovněž radiokomunikace jsou stabilizované.

Pozn.: Rozvoj telekomunikačního provozu v území bude zajišťován rozšiřováním pevné komunikační sítě, spolu s vyžitím nabídek operátorů mobilní sítě. V případě rozvoje mobilních operátorů lze využít společný objekt.

4.2.7 Odpadové hospodářství

V současné době je nakládání s odpady v obci řešeno obecně závaznou vyhláškou č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, v souladu se zákonem o odpadech.

Pozn.: Zastupitelstvo obce Vranovice se na svém zasedání dne 19. 11. 2021 usnesením č. 2/11/2021 usneslo vydat na základě § 59 odst. 4. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zařízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“).

Osoby předávající komunální odpad na místa určená obcí jsou povinny odděleně soustřeďovat následující složky:

- a) Biologické odpady,
- b) Papír,
- c) Plasty včetně PET lahví,
- d) Sklo,
- e) Kovy,
- f) Nebezpečné odpady,
- g) Objemný odpad,
- h) Jedlé oleje a tuky,
- i) Textil
- j) Směsný komunální odpad

Pozn.: Směsným komunálním odpadem se rozumí zbylý komunální odpad po stanoveném vytřídění podle odstavce 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i). Objemný odpad je takový odpad, který vzhledem ke svým rozměrům nemůže být umístěn do sběrných nádob (např. koberce, matrace, nábytek, ...).

Papír, plasty, sklo, nápojové kartony, kovy, biologické odpady, textil, jedlé oleje a tuky, se soustřeďují do zvláštních sběrných nádob, kterými jsou sběrné nádoby, velkoobjemové kontejnery.

Umístění sběrných nádob pro tříděný odpad

V obci je organizován svoz odpadu a logickým způsobem je rozmístěno několik sběrných míst na odkládání tříděného odpadu.

Umístění (vč. foto):

- Sběrné nádoby na papír, plast a sklo jsou umístěny naproti čp. 9, naproti č. evidenčnímu 5, v části obce Vranovice Ural před čp. 126 a v části obce Vranovice Dvůr pod čp. 92.

Obrázek č. 10 Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice č. evidenční 5



Zdroj: SO ORP Příbram

Obrázek č. 11 Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice Dvůr pod čp. 92.



Zdroj: SO ORP Příbram

Obrázek č. 12 Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice č.p. 9



Zdroj: SO ORP Příbram

Obrázek č. 13 Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice Ural před čp. 126



Zdroj: SO ORP Příbram

- Sběrná nádoba na textil je umístěna naproti č. evidenčnímu 5.

Obrázek č. 14 Sběrná nádoba na textil



Zdroj: SO ORP Příbram

- Sběrné nádoby na kovy a jedlé tuky jsou umístěny před vchodem do obecního úřadu.

Obrázek č. 15 Sběrné nádoby na kovy a jedlé tuky



Zdroj: SO ORP Příbram

- Velkoobjemový kontejner na biologické odpady rostlinného původu (trávu a větve) je umístěna naproti sokolovně.

Obrázek č. 16 Velkoobjemový kontejner na biologické odpady



Zdroj: SO ORP Příbram

Pozn.: Obec Vranovice je jedním ze zakládajících členů Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram (nyní SO ORP Příbram), jehož jednou z hlavních činností v oblasti odpadového hospodářství je projekt „Zefektivnění nákladů na svoz a likvidaci odpadu“. Projekt se zabývá otázkou snížení nákladů obcí na svoz odpadů a společným řešením obcí v oblasti odpadového hospodářství po plánovaném ukončení skládkování v roce 2030.

4.3 Dopravní infrastruktura

4.3.1 Silniční doprava

Dopravní dostupnost území je vyhovující. Katastrálním územím obce prochází silnice I. třídy I/18 a silnice III. třídy III/1919.

Pozn.: Územním plánem je vymezen koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace pro umístění přeložky I/18 - D036.CPZ.D036

Navržené lokality budou dopravně obslouženy ze stávající silniční sítě. Dopravní napojení zastavitelných ploch je třeba řešit prostřednictvím sítě kapacitně odpovídajících silnic nižších tříd a místních komunikací, s co nejmenším počtem přímých vjezdů na silnici I. a III. třídy.

U lokalit, které zasahují do ochranného pásma silnice I/18 a III/1919, je možnost zasažení nepříznivými vlivy z dopravy, především hlukem. Výstavbu nových obytných objektů je třeba situovat mimo ochranné pásmo vzhledem k negativním vlivům způsobených dopravním provozem.

Pozn.: V chráněném venkovním prostoru, venkovním prostoru staveb a vnitřních prostorách staveb při silnici I. a III. třídy je nutné dodržovat nejvýše přípustné hodnoty hluku. V případě nedodržení hlukových limitů budou případná protihluková opatření vybudována na náklady investorů této zástavby, a to mimo pozemky silnice

4.3.2 Místní komunikace

Silnice I. a III. třídy jsou doplněny sítí místních a účelových komunikací využívaných jak pro provoz osobních vozidel, tak i pro zemědělskou techniku. V rozvojových plochách je umožněn vznik nových místních a účelových komunikací v šířkových parametrech v souladu s příslušnými normami dle důvodu vzniku komunikace. Vybudování místních nebo účelových komunikací je přípustné ve všech plochách s rozdílným způsobem využití.

4.3.3 Parkování

Nároky na odstavování vozidel jsou vzhledem k zástavbě zásadně uspokojovány v rámci vlastních ploch či objektů. Uprostřed obce se nachází parkoviště před místním pohostinstvím. Pro ostatní potřeby krátkodobého parkování jsou využívány přímo obslužné místní komunikace. Parkovací potřeby jednotlivých provozoven jsou uspokojovány v rámci těchto ploch.

Pozn.: U nových objektů podnikatelského charakteru je nutné, aby jejich majitelé či investoři zabezpečili potřebný počet parkovacích stání pro své zákazníky. To platí i pro stavbu či přestavbu objektů nabízejících ubytovací služby.

4.3.4 Cyklistická doprava a turistické trasy

Současný systém cyklistických, turistických tras a cyklostezek zůstane zachován. Velké rezervy v řešeném území z hlediska dopravních zařízení se nacházejí především v oblasti cykloturistiky.

Územním plánem Vranovice se navrhuje:

- Cyklostezka propojující sídlo Vranovice se sídlem Sedlice.
- Cyklotrasa sloužící k propojení cyklotrasy č. 2273 a navržené cyklostezky Vranovice – Sedlice.
- Cyklotrasa propojující cyklotrasu č. 8213 v sídle Strýčkovy přes sídlo Vranovice a napojující se na cyklotrasu č. 2273 za Vranovským Dvorem.
- Cyklotrasa Brdy 4 začínající odbočkou z cyklotrasy č. 8190 a napojující se na navrženou cyklotrasu Brdy 1 nedaleko rybníka Pod Valdekem.

V zájmu rozvoje turistiky a cestovního ruchu lze v rámci přípustných způsobů využití stávajících i zastavitelných ploch rozšířit doplňková zařízení (odpočívadla, informační tabule apod.).

4.3.4 Dopravní obslužnost

Dopravní obslužnost veřejnou dopravou obce Vranovice zajišťuje společnost ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, zařazená v systému PID. Spojení lze vyhledat z internetové aplikace IDOS jízdní řády. Spojení je dle potřeby aktualizováno, z tohoto důvodu nemá smysl vypisovat jednotlivé spoje.

5 Vybavenost obce

5.1 Občanská vybavenost

5.1.1 Nekomerční služby v obci

Charakter obce určuje její polohu v sídelní struktuře v blízkosti města Rožmitál pod Třemšínem, kde jsou uspokojovány částečně potřeby i základní vybavení (školství, zdravotnictví, sociální služby a kultura obce). Většina nekomerční občanské vybavenosti se nachází v sídle obce Vranovice, kde se nachází Obecní úřad Vranovice (bývalá budova školy), kde je občanům k dispozici knihovna a sídlí zde Mateřská škola Vranovice. Dále se v obci nachází pohostinství a hřiště.

Nejbližší základní škola je ve městě Rožmitál pod Třemšínem vzdáleném od obce 3 km. Občanům obce je ve městě Rožmitál pod Třemšínem také k dispozici vyšší občanská vybavenost (zdravotnická zařízení, sociální péče, úřady, policie, kultura, sport a pracovní příležitosti).

5.1.2 Komerční služby v obci

V obci se z komerční občanské vybavenosti nachází pohostinství, Podbrdský penzion, kavárna/cukrárna.

Obec Vranovice se nachází 4 km od města Příbram, zde je občanům obce k dispozici vyšší občanská vybavenost (zdravotnická zařízení, sociální péče, úřady, policie, kultura, sport a pracovní příležitosti). Zde se také nachází nejbližší obchody (prodejny, drogerie a zboží denní potřeby). Tyto služby mohou obyvatelé obce využívat i v blízké Březnici a ve městě Příbrami.

5.2 Bydlení

V obci Vranovice bylo k 31. 12. 2024 zjištěno 127 domů, z toho 123 domů rodinných. V daném roce se v obci nacházelo dle Českého statistického úřadu celkem 31 neobydlených rodinných domů.

Tabulka č. 14 Domovní fond (k 31. 12. 2024)

		Celkem	rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
Domy celkem		127	123	3	1
Obydlené domy celkem		96	92	3	1
v tom podle vlastníka domu	fyzická osoba	93	92	-	1
	obec, stát	-	-	-	-
	bytové družstvo	-	-	-	-
	jiná právnická osoba	-	-	-	-
	spoluvlastnictví vlastníků bytů	3	-	3	-
	kombinace vlastníků	-	-	-	-
	nezjištěno	-	-	-	-
v tom podle období výstavby nebo rekonstrukce	1919 a dříve	10	10	-	-
	1920 - 1945	13	12	-	-
	1946 - 1970	15	15	-	-
	1971 - 1980	10	8	2	-
	1981 - 1990	11	10	1	-
	1991 - 2000	3	3	-	-
	2001 - 2010	10	10	-	-
	2011 - 2015	3	3	-	-
	2016 a později	11	11	-	-
	nezjištěno	10	10	-	-

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz a Kurzy.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka znázorňuje informace o domovním fondu v obci, na základě informací uvedených vlastníky z posledního SDBL v roce 2021, informací týkajících se vývoje bytové výstavby a portálu Kurzy.cz.

Tabulka č. 15 Vývoj bytové výstavby (k 31. 12. 2024)

Rok	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2019	1	1	-
2020	-	-	-
2021	1	1	-
2022	3	3	-
2023	3	3	-
2024	0	0	-

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka nám znázorňuje přehled vývoje bytové výstavby v obci Vranovice za období 2019-2024.

Navrhované plochy pro rozvoj bydlení jsou dostačující.

Tabulka č. 16 Stavební objekty v katastru nemovitostí obce Vranovice dle způsobu využití (k 31. 12. 2024)

Způsob využití objektu	Počet	Změněno	Nové
objekt k bydlení	2	0	0
objekt občanské vybavenosti	2	0	0
bytový dům	3	0	0
rodinný dům	123	0	0
stavba pro rodinnou rekreaci	9	0	0
zemědělská stavba	14	0	0
stavba občanského vybavení	2	0	0
stavba technického vybavení	0	0	0
Garáž	9	0	0
jiná stavba	13	0	0

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/katastr/vranovice-okres-pribram/objekty>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka č. 17 Nové objekty v obci (k 31. 12. 2024)

Objekt	Parcela	Zastavěná plocha	Platí od
Vranovice č.p.1	st.2, Vranovice pod Třemšínem	532	24.12.2023
Vranovice č.p.10	st.161, Vranovice pod Třemšínem	327	24.12.2023
Vranovice č.e.10	st.99, Vranovice pod Třemšínem	108	24.12.2023
Vranovice č.p.100	st.164, Vranovice pod Třemšínem	166	24.12.2023
Vranovice č.p.101	st.45, Vranovice pod Třemšínem	429	12.09.2024
Vranovice č.p.102	st.109/1, Vranovice pod Třemšínem	203	24.12.2023
Vranovice č.p.103	st.107, Vranovice pod Třemšínem	359	24.12.2023
Vranovice č.p.104	st.118, Vranovice pod Třemšínem	255	24.12.2023
Vranovice č.p.105	st.115, Vranovice pod Třemšínem	187	24.12.2023
Vranovice č.p.106	st.114, Vranovice pod Třemšínem	129	24.12.2023
Vranovice č.p.107	st.111, Vranovice pod Třemšínem	104	24.12.2023
Vranovice č.p.108	st.112, Vranovice pod Třemšínem	104	24.12.2023
Vranovice č.p.109	st.113, Vranovice pod Třemšínem	171	24.12.2023
Vranovice č.p.11	st.11, Vranovice pod Třemšínem	90	24.12.2023
Vranovice č.p.110	st.122, Vranovice pod Třemšínem	129	24.12.2023
Vranovice č.p.111	st.119, Vranovice pod Třemšínem	93	24.12.2023
Vranovice č.p.112	st.123, Vranovice pod Třemšínem	103	24.12.2023
Vranovice č.p.113	st.116, Vranovice pod Třemšínem	136	24.12.2023

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/katastr/vranovice-okres-pribram/objekty>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka znázorňuje rozmach výstavby na začátku roku 2025, uvádí i rozsah zastavěné plochy, se kterou bude obec muset počítat při budování infrastruktury, ale i ve službách ve vztahu přírůstku obyvatelstva.

5.3 Školství a vzdělávání

MŠ Vranovice

Historie

Na podzim roku 1976 bylo započato s přestavbou školy na jednotřídní mateřskou školu. Ta byla dokončena v roce 1979. Roku 1997 byla při mateřské škole zřízena i školní družina pro děti do 11 let. Mateřská škola slouží dětem dodnes. Od roku 1942 je v přízemí školní budovy umístěna kancelář a zasedací místnost Obecního úřadu (do té doby se úřadovalo v domech starostů).

Současnost

V roce 2019 byla provedena rekonstrukce sociálního zařízení a šaten, rekonstrukce a dovybavení kuchyně a kompletní rekonstrukce osvětlení v MŠ. V roce 2024 proběhla celková rekonstrukce přízemí OÚ a MŠ. V následujícím období je naplánována kompletní rekonstrukce třídy v 1.patře a rekonstrukce střechy.

Mateřská škola ve Vranovicích tvoří v současné době jeden právní subjekt. Školku navštěvují děti z okolních obcí. Školka má dvě třídy, konkrétně třídu Myšek a třídu Koťátek. Maximální kapacita je 37 dětí.

Pozn.: Počet přijímaných dětí se odvíjí od počtu dětí odcházejících do základní školy; počtu dětí s odkladem povinné školní docházky, které budou v docházce do naší MŠ pokračovat.

Vzdělávání v mateřské škole vyplývá ze školního vzdělávacího programu. Ten je vytvořen v souladu s dokumentem pro školy závazným – rámcovým programem (RVP PV).

Obrázek č. 17 Mateřská škola Vranovice



Zdroj: Obec Vranovice

5.4 Zdravotnictví a sociální péče

Obrázek č. 18 Stav obyvatel k 31. 12. 2024 dle věkového složení obyvatelstva

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		331	162	169
v tom ve věku (let)	0-14	59	29	30
	15-64	225	116	109
	65 a více	47	17	30
Průměrný věk (let)		38,7	38,0	39,3

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

V následující tabulce jsou uvedeny demografické údaje k 31. 12. 2024, kdy v obci Vranovice žilo 331 obyvatel, z toho 14,2 % ve věkové kategorii „65 a více“. Jedná se o 0,5% nárůst v této věkové kategorii oproti roku 2019. Jedná se o minimální nárůst, avšak vzhledem k republikovým prognózám a stárnutí obyvatelstva se může počet osob v této kategorii v následujících letech zvýšit.

Pozitivním ukazatelem pro obec Vranovice je vyšší počet obyvatel ve věkové kategorii 0-14 let oproti věkové kategorii 65 a více let.

Pozitivním ukazatelem je dále pokles průměrného věku, který v roce 2024 činil 38,7 let (tedy o 0,1 méně oproti roku 2019).

V době aktualizace dokumentu nejsou přímo v obci zajištěny zdravotnické ani sociální služby.

Nejblíže je zdravotní a sociální péče zajištěna ve městě Rožmitál pod Třemšínem, které je od obce Vranovice vzdálené 4 km.

5.4.1 Zdravotnictví a sociální péče – Rožmitál pod Třemšínem

V Rožmitále pod Třemšínem je obyvatelům dostupná pečovatelská služba, která je zde zřízena od roku 1992. Dále zde mohou obyvatelé obce využívat služeb Městského zdravotnického zařízení.

Městské zdravotnické zařízení Rožmitál pod Třemšínem

- Pracoviště 1 – Praktický lékař
- Pracoviště 2 – Dopravní zdravotnická služba
- Rehabilitace Rožmitál
- Odběrová místnost pro odběry krve v Rožmitále pod Třemšínem
- Lékárna Tomková

○ Lékaři

- Praktický lékař pro děti a dorost
- Praktický lékař pro dospělé
- Všeobecný praktický lékař
- Zubní lékař
- Gynekologická ordinace
- Interní ordinace

5.4.2 Zdravotnictví a sociální péče – Příbram

Základní zdravotní a sociální péči mohou občané obce dále využívat ve městě Příbrami. Zde mohou občané obce využívat zdravotní služby a nachází se zde také Oblastní nemocnice Příbram, z. s. Přímo ve městě bylo zřízeno Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, které mohou obyvatelé obce Vranovice v případě potřeby využívat.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Příbram

Obyvatelé obce Vranovice se mohou obracet na pomoc v oblasti sociálních služeb na Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Příbram, který se nachází ve městě Příbrami na náměstí T. G. Masaryka 107 v přízemí a v 1. patře budovy. Je zde bezbariérový přístup ze dvora Tyršovy ulice.

Oblastní nemocnice Příbram, a.s.

Na území ORP Příbram je největším zdravotnickým zařízením Oblastní nemocnice Příbram, a. s., vzdálená od obce cca 12 km. Zde je možné využívat i paliativního centra, které bylo nově otevřeno. Oblastní nemocnice Příbram poskytuje sociální lůžka, dočasnou odlehčovací pobytovou službu pro osoby se sníženou soběstačností z důvodu zdravotního postižení či chronického onemocnění v situaci, kdy o nemocného nemůže dostatečně pečovat rodina.

Oblastní nemocnice Příbram, provozuje i Léčebnu dlouhodobě nemocných a oddělení ošetrovatelské péče. Na celém území ORP Příbram chybí hospic. V následujících letech by bylo vhodné i vzhledem k demografické křivce a stárí obyvatelstva investovat do takovýchto zdravotních zařízení a uspokojit tak poptávku obyvatel celého ORP Příbram.

5.4.3 Zdravotnictví a sociální péče na území ORP Příbram

Občané obce Vranovice mohou využívat služeb poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb uvedených v následující tabulce.

Poskytovatelé sociálních a zdravotních služeb na území ORP Příbram:

Tabulka č. 18 PSaZS – Pro seniory

Název	Popis činnosti	Kontakt	Adresa	E-mail
ADRA, o.p.s.	Dobrovolnické služby dle zákona č. 198/2002 Sb	723 526 283, 608 433 252	Čs. armády 5, 261 01 Příbram	mpuskarova@seznam.cz a.simakova@seznam.cz

Amálka	Plavání kojenců od 6 měsíců (plavání miminek od 3 měsíců), plavání pro děti (do 6 let), aquaaerobic, cvičení pro těhotné, předporodní kurzy, cvičení ve vodě pro seniory, cvičení na bolavá záda, tvořivé dílny pro děti	774 275 532, 608 275 523, 774 275 523	Brodská 98, 261 01 Příbram VIII Poliklinika Ravak, Čechovská 57, 261 01 Příbram VIII	iva@amalka.info pribram@amalka.info
Centrum pro zdravotně postižené	Osobní asistence Odborné sociální poradenství Půjčování kompenzačních pomůcek	318 624 834, 776 840 392, 725 551 210	nám. T. G. Masaryka 100, 261 01 Příbram I	czp.poradnapribram@seznam.cz
Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram	Odborné sociální poradenství Psychologické služby Sociální poradenství, pomoc a podpora v přirozeném prostředí	318 498 281, 778 751 174	Náměstí T. G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	poradna@centrumpribram.cz
Středisko Domov pro seniory	Domov pro seniory	318 660 288	K Dolu Marie 154, Příbram VI – Březové Hory	domovsenioru@centrumpribram.cz
Středisko Pečovatelská služba	Pečovatelská služba ambulantní, terénní pečovatelská služba	318 629 057	Brodská 100, 261 01 Příbram VIII	pecovatelskasluzba@centrumpribram.cz
Demka	Služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením – ambulantní (bez omezení věku)	326 531 943, 733 186 644	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	klubdemka@gmail.com

Domov Maják	Domov pro seniory Domov se zvláštním režimem Pobytové služby – pro osoby, které pro věk nebo nepříznivou situaci (kterou nelze překonat za pomoci jiných typů sociálních služeb nebo rodiny) potřebují pravidelnou pomoc při zajištění svých potřeb.	326 531 818, 733 588 982	Brodská 140, 261 01 Příbram VIII	info@domov-majak.cz
Farní charita	Zdravotní péče poskytovaná ve vlastním sociálním prostředí pacienta Pečovatelská služba – terénní Odlehčovací služba – terénní Denní stacionář Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	318 635 050, 739 459 008, 739 659 917, 737 237 285	Jiráskovy sady 240, 261 01 Příbram I	kala@pribram.charita.cz
Fir senior	Cvičení a aktivity pro seniory	777 176 713	Severní 239, 261 01 Příbram I	cheer@cheer.cz
Klub důchodců	Ozdravné, vzdělávací, tematické a poznávací zájezdy a akce, masáže, plavání, solná jeskyně, besedy Mgr. Jiřího Schmidta o historii Příbramska a Březových Hor	318 652 111	K Podlesí 541, 261 01 Příbram VI – Březové Hory	Ladislav.Grunt@zat.cz

Klub stomiků ILCO	Klub sdružuje občany s kolostomií a urostomií. Nabízí rady a informace o problémech života se stomií.	605 586 511	Podbrdská 269, (suterén budovy „H“ areálu II, Oblastní nemocnice Příbram)	ilco.pribram@seznam.cz
Mobilní asistenční systémy	Služba nepřetržité vzdálené asistence prostřednictvím chytrého zařízení	774 403 248	x	info@protectu.cz
Pessos	Canisterapie, zooterapie, terénní služba, školení, semináře, kurzy, přednášky prevence proti pokousání psů, canisterapeutické zkoušky Výcvik a výchova canisterapeutů, pomoc při výchově, chovu psů. Péče o psy, masáž, strečink, dornova metoda, relax	777 180 788	Narysov 4, 261 01 Příbram	ajsacanis@seznam.cz
Oblastní nemocnice Příbram	Senioři, osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením, osoby se zdravotním postižením, osoby s chronickým onemocněním.	318 654 708, 318 654 140, 725 572 321, 318 641 362, 602 763 661	Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram I	nasledna.pece@onp.cz
Sanco	Domovy se zvláštním režimem - Po – Ne celodenní Denní stacionář	318 427 458, 777 111 198	Čechovská 57, 261 01 Příbram VIII	sanco.kancelar@sanco-pb.com

	Osobní asistence Domácí péče			
Senior Point	Základní poradenství, bezplatná online právní poradna (na objednání), bezplatná spotřebitelská poradna Nabídka volnočasových aktivit, klub, Karta seniora města Příbrami	778 779 898	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	pribram@seniorpointy.cz
Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR	Základní sociální poradenství	318 637 531, 775 073 499	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	kom.centrum-pribram@seznam.cz
Svaz tělesně postižených v ČR	Osobní asistence Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Půjčovna kompenzačních pomůcek	326 531 930, 724 388 470	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	ovstppribram@volny.cz
Svaz důchodců ČR	Sdružení seniorů, pořádání společných sportovních, kulturních a společenských akcí, přednášek, pobytové zájezdy, výlety apod.	326 531 619, 776 716 731	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	svazduchpb@seznam.cz
ÚAMK - Ústřední automotoklub Beroun	Dlouhodobý projekt „Asistenční služba PB Help“ (od roku 2009 při ZO AMK zdravotně postižených motoristů)	776 444 044	Mariánská 170, 261 01 Příbram VII	pavel.brychca@volny.cz

Život 90	Tísňová péče Areion - nepřetržitá komplexní sociální služba s celorepublikovou působností	222 333 546	x	tisnovapece@zivot90.cz
----------	---	-------------	---	--

Zdroj: SO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

Tabulka č. 19 PSaZS Pro osoby s tělesným, duševním nebo smyslovým postižením

Název	Popis činnosti	Kontakt	Adresa	E-mail
Alka	Odborné sociální poradenství Odlehčovací služby Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Sociální rehabilitace THERASUIT Denní stacionář Sociální rehabilitace, sociální rehabilitace pracovní	318 654 701, 601 593 153	Podbrdská 269, 261 01 Příbram V – Zdaboř (areál II, Oblastní nemocnice Příbram)	sarka.hajkova@alkaops.cz
Centrum pro zdravotně postižené	Osobní asistence Odborné sociální poradenství Půjčování kompenzačních pomůcek	318 624 834, 776 840 392, 725 551 210	nám. T. G. Masaryka 100, 261 01 Příbram I	czp.poradnapribram@seznam.cz
Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram	Odborné sociální poradenství Psychologické služby Sociální poradenství, pomoc a podpora v přirozeném prostředí	318 498 281, 778 751 174	Náměstí T. G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	poradna@centrumpribram.cz
Středisko Pečovatelská služba	Pečovatelská služba ambulantní, terénní	318 629 057	Brodská 100, 261 01 Příbram VIII	pecovateliskaslužba@centrumpribram.cz

	pečovatelská služba			
Demka	Služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením – ambulantní (bez omezení věku)	326 531 943, 733 186 644	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	klubdemka@gmail.com
Domov Maják	Domov pro seniory Domov se zvláštním režimem Pobytové služby – pro osoby, které pro věk nebo nepříznivou situaci (kterou nelze překonat za pomoci jiných typů sociálních služeb nebo rodiny) potřebují pravidelnou pomoc při zajištění svých potřeb.	326 531 818, 733 588 982	Brodská 140, 261 01 Příbram VIII	info@domov-majak.cz
Farní charita	Zdravotní péče poskytovaná ve vlastním sociálním prostředí pacienta Pečovatelská služba – terénní Odlehčovací služba – terénní Denní stacionář Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	318 635 050, 739 459 008, 739 659 917, 737 237 285	Jiráskovy sady 240, 261 01 Příbram I	kala@pribram.charita.cz
Klub stomiků ILCO	Klub sdružuje občany s kolostomií a urostomií. Nabízí rady a informace o problémech života se stomií.	605 586 511	Podbrdská 269, (suterén budovy „H“ areálu II, Oblastní nemocnice Příbram)	ilco.pribram@seznam.cz

Mobilní asistenční systémy	Služba nepřetržité vzdálené asistence prostřednictvím chytrého zařízení	774 403 248	x	info@protectu.cz
Pessos	Canisterapie, zooterapie, terénní služba, školení, semináře, kurzy, přednášky prevence proti pokousání psů, canisterapeutické zkoušky Výcvik a výchova canisterapeutů, pomoc při výchově, chovu psů. Péče o psy, masáž, strečink, dornova metoda, relax	777 180 788	Narysov 4, 261 01 Příbram	ajsacanis@seznam.cz
Oblastní nemocnice Příbram	Senioři, osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením, osoby se zdravotním postižením, osoby s chronickým onemocněním.	318 654 708, 318 654 140, 725 572 321, 318 641 362, 602 763 661	Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram I	nasledna.pece@onp.cz
Sanco	Domovy se zvláštním režimem - Po – Ne celodenní Denní stacionář Osobní asistence Domácí péče	318 427 458 777 111 198	Čechovská 57, 261 01 Příbram VIII	sanco.kancelar@sanco-pb.com

SONS	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Odborné sociální poradenství Sociální rehabilitace Základní poradenství Osobní asistence a volnočasové aktivity Osvěta veřejnosti	775 438 194	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	pribram- odbocka@sons.cz
Společnost pro podporu mentálně postižených	Sdružuje občany s mentálním postižením, integrace do společnosti, klubová činnost, turistické pochody se Spolkem Prokop, výlety, kulturní akce, 2x ročně rekreační pobyt	318 624 472 737 030 878	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	chrudos1@volny.cz
Svaz neslyšících	Odborné sociální poradenství (ambulantní, terénní) Půjčovna kompenzačních pomůcek pro sluchově postižené Tlumočnické služby (znaková řeč)	603 570 340	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	snn.pb@volny.cz
Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR	Základní sociální poradenství	318 637 531 775 073 499	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	kom.centrum- pribram@seznam.cz
Svaz tělesně postižených v ČR	Osobní asistence Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením	326 531 930 724 388 470	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	ovstppribram@volny .cz

	Půjčovna kompenzačních pomůcek			
ÚAMK - Ústřední automotoklub Beroun	Dlouhodobý projekt „Asistenční služba PB Help“ (od roku 2009 při ZO AMK zdravotně postižených motoristů)	776 444 044	Mariánská 170, 261 01 Příbram VII	pavel.brychca@volny.cz
Život 90	Tísňová péče Areion - nepřetržitá komplexní sociální služba s celorepublikovou působností	222 333 546	x	tisnovapece@zivot90.cz

Zdroj: SO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

Tabulka č. 20 PSaZS Pro děti, rodiny s dětmi a osoby v krizi

Název	Adresa	Kontakt	Služby	E-mail
Dobrovolnické centrum ADRA	Čs. Armády 5, 261 01 Příbram	723 526 283, 608 433 252	Odborné poradenství a pomoc lidem v nouzi	mpuskarova@seznam.cz
				a.simakova@seznam.cz
Rodinné centrum Příbram AMÁLKA	Brodská 98, 261 01 Příbram, Poliklinika RAVAK, Čechovská 57, Příbram	774 275 532, 608 275 523, recepce: 774 275 523	Aktivita pro rodiče a děti	iva@amalka.info pribram@amalka.info
Centrum psychologicko-sociálního poradenství Středočeského kraje	Žižkova 489, 261 01 Příbram II	318 622 571	Odborné sociální poradenství	poradnapb@volny.cz

Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, p. o.	Náměstí T.G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	318 498 281, 778 751 174	Odborné sociální poradenství	poradna@centrumpribram.cz;
proFem – centrum pro oběti domácího a sexuálního násilí, o. p. s.	Dlouhá 97, 26101, Příbram III	774 433 034	Intervenční centrum, odborné sociální poradenství	ic.pribram@profem.cz
Dětské skupiny a rehabilitační stacionář Příbram	Bří. Čapků 277, 261 01 Příbram VI	318 626 114	Dětské skupiny, rehabilitační stacionář	detskeskupiny@centrumpribram.cz
Magdaléna o.p.s.	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	318 622 010, 739 612 018, 737 391 214	Kontaktní centra, terénní programy	cas.pb@magdalena-ops.cz
Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Bedna	Budovatelů 116, 261 01 Příbram VIII	608 936 116, 775 559 716	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	bedna@ponton.cz
Farní charita Starý Knín	Náměstí Jiřího z Poděbrad 47 262 03 Nový Knín	720 053 420	Pečovatelská služba, osobní asistence, odlehčovací služba, aktivizační služby pro seniory, osoby se zdravotním a tělesným postižením, rodiny s dětmi	info@socialnipece.cz

Zdroj: SO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

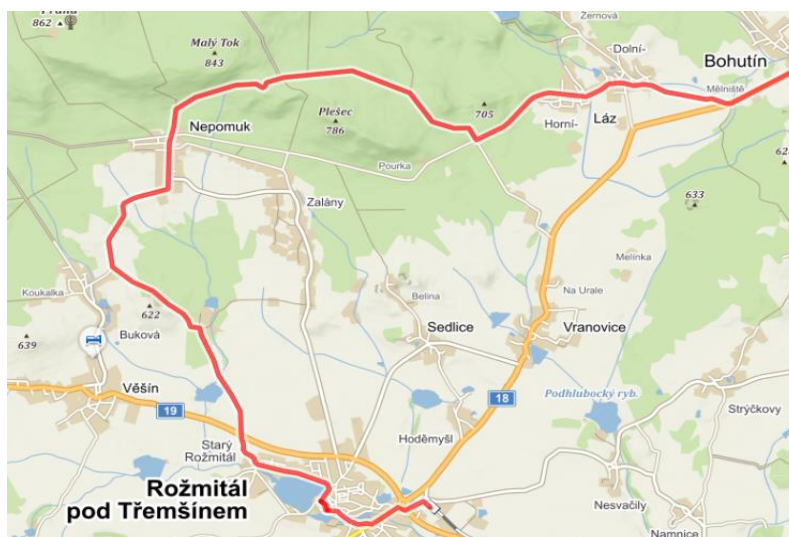
5.5 Rekreace

Řešené území má velký rekreační potenciál, vzhledem k blízkosti Brd. Přes obec vedou turistické značené cesty.

Pozn.: Současný systém turistických a cykloturistických tras zůstane zachován a bude dále postupně rozvíjen. Stále větší využívání jízdního kola v tomto regionu je poněkud znevýhodněno kopcovitým terénem, odměnou jsou však krásné a četné výhledy. Přírodní podmínky v okolí obce nabízejí dostatečné podmínky pro rozvoj turistického ruchu, z tohoto důvodu jsou v ÚP navrženy cyklostezky, cyklotrasy a turistické trasy. Pro rozvoj rekreačních pobytových aktivit lze využít i stávajícího domovního fondu nevhodného pro trvalé bydlení.

5.5.1 Cyklotrasy

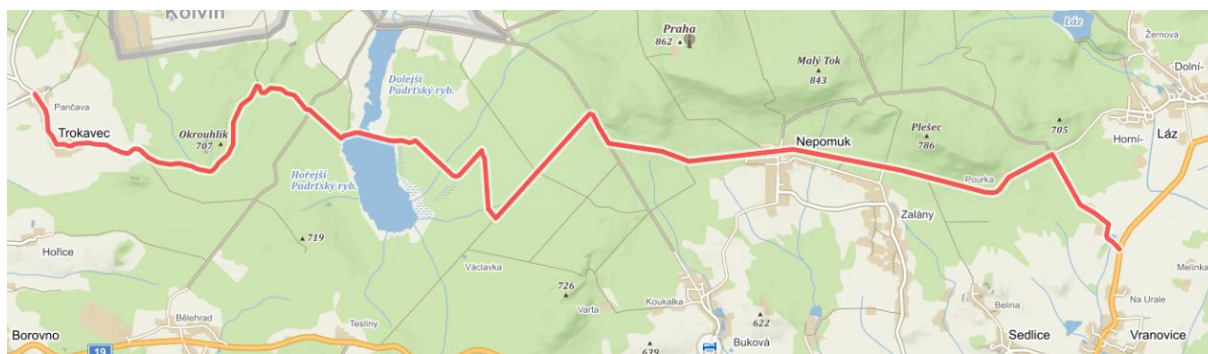
Obrázek č. 19 Cyklotrasa č. 8190



Zdroj: Mapy.cz

Trasa: Bohutín → Lázeň → Nepomuk → Rožmitál pod Třemšínem – vlaková stanice

Obrázek č. 20 Cyklotrasa č. 2273



Zdroj: Mapy.cz

Trasa: Trokavec → Pančava – zastávka autobusu → U Padrtských rybníků → Nepomuk
→ Vranovice – zastávka autobusu

5.6 Sport a volnočasové aktivity

V předchozích letech mohli obyvatelé obce Vranovice využívat ke sportovním a volnočasovým aktivitám místní sokolovnu, ve které byla umístěna posilovna vybavená moderními posilovacími stroji a tělocvična. V současné době je budova sokolovny uzavřena z důvodu havarijního stavu. Před sokolovnou je vybudováno workoutové hřiště (speciální prostor se souborem cvičebních prvků pro cvičení pod širým nebem). S tímto prostorem sousedí volejbalové hřiště, využívané především mládeží. Naproti sokolovně vedle obecního úřadu je hřiště pro děti vybavené moderními herními prvky, stojany na kola a lavičkami. Je hojně navštěvováno rodiči s malými dětmi, větší děti sem přijíždí na kolech nebo dochází samy. Od roku 2019 probíhá v obci u požární nádrže výstavba cvičiště pro spolek SDH Vranovice. Toto cvičiště je využíváno i pro další společenské akce pořádané obcí.

Obrázek č. 21 Dětské hřiště v obci Vranovice



Zdroj: Obec Vranovice

6 Životní prostředí

Katastrální území obce Vranovice leží z přírodního hlediska ve velmi atraktivní krajině a dotýká se masivu Brd. Přírodní hodnoty obce Vranovice tvoří základní charakteristiku území, která se mj. projevuje i v rekreačním využití území. Z přírodních hodnot v území obce Vranovice jsou respektovány zejména Chráněná krajinná oblast Brdy, Přírodní park Třemšín, památné stromy – stromořadí lip malolistých, základní skladebné prvky ÚSES, rozsáhlé lesy, soustavy rybníků a krajinný ráz. Krajina v katastrálním obce Vranovice je harmonická, má kulturní charakter vlivem dlouhodobé kultivace člověka. Území obce vytváří předpoklady pro rozvoj příznivého životního prostředí, pro uspokojivý hospodářský rozvoj obce.

6.1 Zeleň v sídle

Stávající systém sídelní zeleně bude zachován a dále rozvíjen. Plochy sídelní zeleně lze realizovat výsadbou alejí okolo polních cest, remízků, vodotečí, vodních ploch. Podmínkou realizace je, že nebudou prováděny žádné hrubé terénní úpravy a žádné hrubé zásahy do břehů a vodních ploch.

Okolo stávajících ploch výroby a skladování – výroba zemědělská a lesnická (zejména ve vztahu k obytné zástavbě) bude doplňována liniová a plošná zeleň, která bude mít funkci převážně clonnou, protiprachovou a protihlukovou.

Výsadba v ochranných pásmech dopravní infrastruktury bude prováděna mimo silniční pozemek v souladu s § 33 zákona č. 13/1997 Sb. a v ochranných pásmech technické infrastruktury v souladu se zákonem 458/2000 Sb. a příslušnými ustanoveními ČSN.

6.2 Památné stromy

V řešeném území se nachází památné stromy – stromořadí. Památné stromy je zakázáno poškozovat, ničit a rušit v jejich přirozeném vývoji. Pokud není stanoveno speciální ochranné pásmo, je jím dle zákona (§ 46, odst. 3) základní ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V tomto pásmu nejsou povoleny žádné stavby, terénní úpravy, odvodňování, chemické zásahy.

Tabulka č. 21 Seznam památných stromů

Název	Počet	Katastrální území	Poznámka
Stromořadí líp malolistých	11	Vranovice pod Třemšínem	Na hrázi Podveského rybníka

6.3 Prostupnost krajiny

Stávající síť pěších komunikací a cyklotras, tj. polních a lesních cest musí být zachována, nesmí být snižována rušením nebo omezováním průchodnosti. Další cesty je možné zřizovat v nezastavěném území v rámci stanovených podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, při splnění legislativních požadavků na úseku ochrany a přírody. Pozemky, přes které prochází cyklotrasa nebo turistická trasa, se nesmí oplocovat (např. velkoplošné oplocené pastviny pro dobytek). Nepřipouští se bez náhrady rušit polní cesty a sjezdy z pozemních komunikací a umisťovat stavby, které by bránily přístupu přes tyto sjezdy na navazující zemědělské a lesní pozemky.

V zájmu rozvoje turistiky a cykloturistiky je doporučeno, že ve stávajících trasách budou vybudovány kvalitní turistické stezky a cyklotrasy a budou dále rozšiřovány. Vhodné je podél těchto tras a cest rozšířit doplňková zařízení (odpočívadla, půjčovny kol, tábořiště, informační tabule).

6.4 Protierozní opatření

Územní plán obce Vranovice z roku 2019 vč. změny č. 4 z roku 2024 nenavrhuje konkrétní plochy pro realizaci protierozních opatření. Zůstává nutnost hospodařit na zemědělských a lesních pozemcích tak, aby se snížila půdní eroze a zvýšila retenční schopnost krajiny.

V oblasti zemědělské půdy toho lze docílit zatravňováním svažitéjších pozemků, setím vhodných kultur a způsobem orby. V oblasti hospodaření na lesních pozemcích lze zlepšení situace docílit posilováním vhodné dřevinné skladby.

Protierozní opatření bude realizované jako součást řešení skladebních prvků ÚSES. Další možné umístění protierozních opatření je umožněno v rámci přípustnosti využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

6.5 Vodní toky na území obce Vranovice

Zájmové území patří do povodí Nesvačilského potoka (čhp 1-08-04-043), který protéká územím obce od severu k jihovýchodu. Na území obce není potok zatrubněn. Pod obcí je na vodoteči Podveský rybník a západně nad obcí na bezejmenném přítoku je Podhůrecký rybník a pod ním požární nádrž. Další menší vodní plocha je v severní části obce. Severní část území obce patří do povodí Litavky (čhp 1-11-04-001). Vodoteče (mimo Litavky, která má stanovenou i zvláštní povodeň) nemají vyhlášeno záplavové území.

Problém ale představují přívalové deště, které mohou způsobit zaplavování některých částí obce. Nejvýznamnějším vodním tokem na území obce Vranovice je Nesvačilský potok. Tento tok je dlouhý 6,36 km a pramení v lese severně od intravilánu Vranovice ve výšce nad 600 m n. m. Tok se v obci Oslí vlévá zleva do Skalice (Vlčavy). Nesvačilský potok je v celé své délce regulovaný a protéká třemi rybníky, z nichž dva jsou v katastru Vranovic.

Dalším významným vodním tokem ve Vranovicích je bezejmenný tok s IDVT 10256836. Tento potok, který protéká přes Podhůrecký rybník, je dlouhý 2,25 km a je pravostranným přítokem Nesvačilského potoka. Soutok těchto vodotečí se nachází přímo v intravilánu.

6.6 Ochrana před povodněmi

Základním opatřením proti povodním je zadržování vody v krajině. Stávající vodoteč, vodní plochy a doprovodnou zeleň je nutné zachovat. Pravidelnou údržbou kolem vodních toků dojde ke zvyšování retenční schopnosti území. Pro snížení povodňového rizika v zájmovém území lze realizovat taková protipovodňová opatření, která znamenají snížení kulminačních průtoků, tj. zejména zvýšení přirozené retenční schopnosti území (používání kvalitních kultivovaných travních porostů s dobrou vsakovací účinností).

6.6.1 Záplavové území

Na území obce Vranovice je stanovená hranice záplavového území Q100 vodního toku Litavka, ostatní toky nemají vyhlášené záplavové území. V záplavovém území není povolena změna kultury zemědělské půdy z trvalých travních porostů na ornou půdu. Uvnitř záplavových území Litavky jsou dále umožněny činnosti, které budou zabraňovat vodní erozi, vhodná krajinná

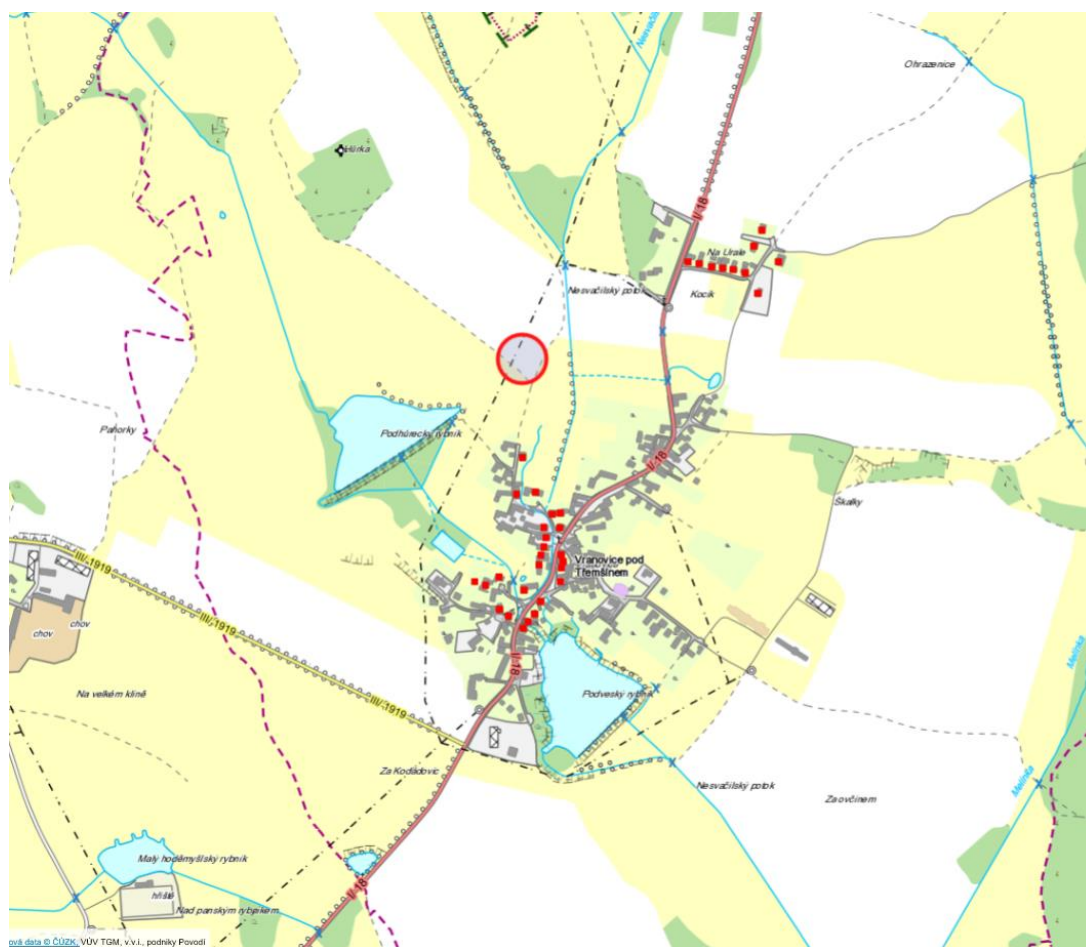
revitalizační a protipovodňová opatření (např. plochy s travním porostem, zalesněné plochy, budování protierozních a vsakovacích nádrží apod.).

Ačkoli se v obci nachází množství vodních toků, intravilán může být při povodni zasažen pouze vodami Nesvačilského potoka a jeho přítoků.

6.6.2 Protipovodňový plán obce Vranovice

Povodňový plán obce Vranovice je základním dokumentem pro řízení ochrany před povodněmi ve správním území obce. Řeší opatření potřebná k odvrácení nebo zmírnění povodňových škod, ke kterým by mohlo dojít rozvodněním vodních toků ve správním území obce a zaplavením nemovitostí při povodni. Povodňový plán obsahuje rozvedení úkolů a činností při provádění opatření k ochraně před povodněmi na úrovni povodňové komise obce Vranovice. Dokument je přínosem při koordinační činnosti jednotlivých složek integrovaného systému a díky webovému rozhraní, kde bude umístěna grafická část povodňového plánu, bude přínosem pro samotnou obec a její obyvatele při vyhledávání informací i v době mimo povodňové situace. Povodňový plán obce Vranovice je vytvořen s vazbou na systém POVIS. Na území obce Vranovice je při povodni ohrožováno zhruba 36 budov, které trvale obývá zhruba 104 obyvatel, z toho 8 patří do rizikové skupiny (starší 70 let, ZTP). Při povodni by mohla být zdrojem ohrožení Rodinná farma Vranovice-dvůr z důvodu úniku močůvky do Nesvačilského potoka.

Obrázek č. 22 Schéma ohrožených objektů povodněmi v obci Vranovice



https://www.edpp.cz/vra_charakteristika-ohrozenych-objektu/

6.7 Archeologické lokality v k.ú. obce Vranovice

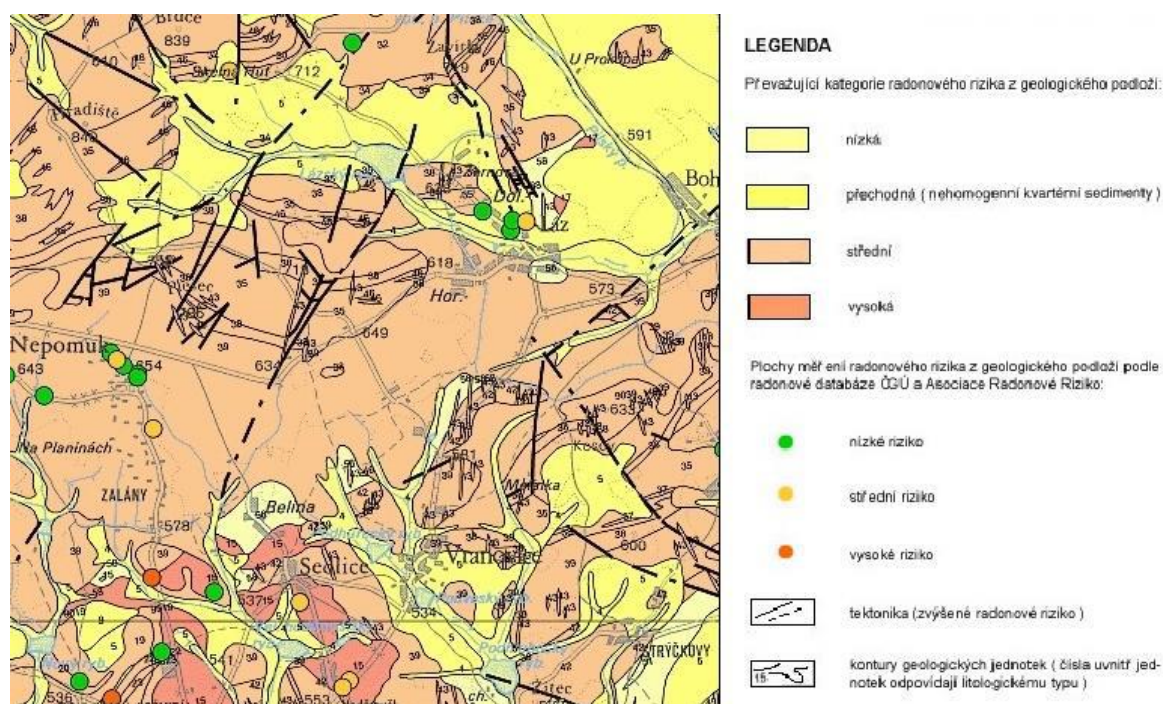
Mezi archeologické lokality evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR patří původní zástavba sídla Vranovice, dále lokalita severozápadně od sídla Tvrziště Hůrka a lokalita v severozápadní části území obce – Hradiště. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu a oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum, viz zákon č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn. Pro případné archeologické nálezy platí ohlašovací povinnost podle zákona o státní památkové péči.

6.8 Radonová problematika

Mapa radonového rizika z geologického podloží byla sestavena na základě výsledků Radonového programu České republiky. Podklad mapy vyjadřuje radonové riziko klasifikované třemi základními kategoriemi (nízké, střední a vysoké riziko) a jednou přechodnou kategorií (nízké až střední riziko pro nehomogenní kvartérní sedimenty). Převažující radonové riziko v geologických jednotkách je stanoveno na základě statistického zhodnocení 8000 měřených ploch v terénu (v průměru 15 bodů na každé ploše). Kategorie radonového rizika z geologického podloží vyjadřuje statisticky převažující kategorii v dané geologické jednotce. Výsledky měření radonu na konkrétních lokalitách se proto mohou od této kategorie odlišovat, především díky rozdílům mezi regionální a lokální geologickou situací.

Obecně nutno respektovat ustanovení zákona o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího zařízení (atomový zákon).

Obrázek č. 23 Přehled radonového rizika v obci Vranovice



Zdroj: Územní plán obce Vranovice, 2019

6.9 Staré ekologické zátěže

Za starou ekologickou zátěží považujeme závažnou kontaminaci horninového prostředí, podzemních nebo povrchových vod, ke které došlo nevhodným nakládáním s nebezpečnými

látkami v minulosti (zejména se jedná např. o ropné látky, pesticidy, PCB, chlorované a aromatické uhlovodíky, těžké kovy apod.). Zjištěnou kontaminaci můžeme považovat za starou ekologickou zátěž pouze v případě, že původce kontaminace neexistuje nebo není znám.

Na území obce Vranovice nejsou evidovány staré ekologické zátěže.

6.10 Ochrana přírodních hodnot

Územním plánem obce Vranovice z roku 2019 je chráněno celé správní území, neboť se jedná o unikátní území se zachovalou přírodou, s přírodními a krajinnými hodnotami a s neobyčejnou pestrostí biotopů. Přírodní charakteristika okolí obce Vranovice je utvářena jednotlivými složkami a prvky krajiny a jejich vzájemným poměrem, biologickým zařazením, vegetací a klimatem. Přibližně polovina řešeného území přísluší k Chráněné krajinné oblasti Brdy.

Do území zasahuje Přírodní park Třemšín. Mezi nejhodnotnější přírodní hodnoty dále patří registrované památné stromy, registrované významné krajinné prvky.

6.11 Koeficient ekologické stability

Cílem územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) je ochrana přírodních společenstev před intenzivní lidskou činností (odlesněním, odvodněním a regulacemi) i úprava některých funkcí krajiny. Jedná se zejména o úpravu hospodaření na některých pozemcích a případně i výsadby vhodné vegetace.

Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Vranovice je koeficient ekologické stability na hodnotě 2,8 (rok 2024).

6.12 Struktura využití půdy

Na území obce Vranovice jsou nejvýznamněji zastoupeny lesy a orná půda, přičemž severní část katastru, která zároveň náleží do CHKO Brdy, je téměř zcela zalesněna, zatímco intravilán

obce, trvalé travní porosty, orná půda a vodní plochy jsou soustředěny do jižní části katastru. Strukturu využití půdy v katastrálním území Vranovic i jejich relativní zastoupení se nachází v následujícím grafu.

Na území byly provedeny komplexní pozemkové úpravy, tudíž nejsou na území Vranovic patrné žádné významné skutečnosti vyplývající ze schválených návrhů pozemkových úprav ani jejich předpokládané porušení.

Tabulka č. 22 Struktura využití půdy v k.ú. Vranovice u Příbramě k 31.12.2024 (ha)

	k 31. 12. 2024 (ha)
Celková výměra	1386,892
Zemědělská půda	498,5776
Orná půda	300,0342
Chmelnice	-
Vinice	-
Zahrada	16,1139
Ovocný sad	-
Trvalý travní porost	182,4295
Nezemědělská půda	888,3144
Lesní pozemek	804,6292
Vodní plocha	16,8319
Zastavěná plocha a nádvoří	8,3968
Ostatní plocha	58,4565

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz (Zpracování SO ORP Příbram)

Celková výměra pozemků v obci Vranovice v roce 2024 byla 1 386, 89 ha. Nejvíce je na území obce Vranovice využívána půda pro nezemědělské účely (64 %), z toho nejvíce lesní pozemky. Zemědělská půda činí 498,57 ha (36 %), přičemž největší zastoupení v této kategorii má orná půda.

7 Správa obce

7.1 Základní charakteristika

Obecná charakteristika k 31. 12. 2024

Typ obce:	I. typu
Kraj:	Středočeský kraj
Okres:	Příbram
Obec s rozšířenou působností:	Příbram
Pověřený obecní úřad:	Rožmitál pod Třemšínem
Pracoviště finančního úřadu:	Příbram
Katastrální pracoviště:	Příbram
Stavební úřad:	Rožmitál pod Třemšínem
Matriční úřad:	Rožmitál pod Třemšínem
Katastrální plocha:	1 386,9 ha
Počet katastrů:	2
Počet částí obce:	1

7.2 Vedení obce (k 1. 1. 2025)

Starosta obce

Blanka Strnadová

Místostarosta obce

Jiří Lojín

Členové zastupitelstva

Blanka Strnadová (*Starostka*)

Jiří Lojín (*Místostarosta*)

Ing. Stanislav Strnad (*člen*)

Václav Polák (*člen*)

Lucie Zachařová (*člen*)

Robert Jeřábek (*člen*)

Ing. Luboš Žáček (*člen*)

7.3 Organizační struktura

- **Obec Vranovice**
 - **Zastupitelstvo**
 - **Finanční výbor**
 - **Kontrolní výbor**
 - **Povodňová komise obce**
 - **Požární ochrana v obci**

7.4 Obecní úřad (k 1. 1. 2025)

Adresa:

Obec Vranovice
Vranovice 101
262 42 Rožmitál pod Třemšínem

Úřední hodiny:

PO 18:00-20:00
ST 14:00-17:00

7.5 Důvod a způsob založení

Obec Vranovice vznikla podle zákona č. 367/1990 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů dnem voleb do obecního zastupitelstva v roce 1990.

Obec vykonává svoje funkce podle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7.6 Výkon správních činností

Evidence obyvatel

7.7 Organizace zřizované obcí

Mateřská škola Vranovice

7.8 Bezpečnost

Prevence kriminality není v obci řešena. Přestupková komise v obci také není zřízena, tuto činnost vykonává pro obec město Rožmitál pod Třemšínem, kde se také nachází nejbližší policejní stanice. V obci v posledních letech nebyla zaznamenána žádná kriminalita, popřípadě jen malé přestupky.

7.9 Vnější vztahy a vazby

Obec je členem:

Společenství obcí ORP Příbram

Jednou z činností SO ORP Příbram je Centrum společných služeb, které bylo zřízeno na základě projektu SMO ČR „Posilování administrativní kapacity obcí na bázi meziobecní spolupráce“. V rámci tohoto centra společenství poskytuje služby v oblasti veřejné správy s důrazem na samosprávné kompetenci, ale i v přenesené působnosti s cílem zajistit efektivnější poskytování veřejných služeb občanům. Společenství je dále velmi aktivní v oblasti odpadového hospodářství, školství, sociálních službách.

MAS Podbrdsko

Místní akční skupina PODBRDSKO je zapsaný spolek fungující na principu „komunitně vedeného místního rozvoje“. Území MAS je definované přirozenými územními celky Milínska, Březnicka, Rožmitálska a Hvoždanska. Nachází se zde různorodá příroda s 37 malebnými obcemi, ve kterých žije 18.000 obyvatel.

Svazek obcí Mikroregion Třemšín

Mikroregion Třemšín je oblast nacházející se v jižní části Středočeského kraje na hranici s krajem jihočeským. Ze severu, západu a jihu je celé území obklopeno a prostoupeno lesním

komplexem Brd. Turisticky velmi zajímavý je Přírodní park Třemšín. Přirozeným centrem území je město Rožmitál pod Třemšínem. Členskými obcemi Mikroregionu Třemšín jsou Rožmitál p. Tř., Bezděkov p. Tř., Hudčice, Hvožďany, Koupě, Sedlice, Věšín, Volenice, Vranovice a Vševely.

7.10 Nemovitý majetek ve vlastnictví obce

Tabulka č. 23 Soupis nemovitého majetku ve vlastnictví obce (k 31. 6. 2025)

Název
Budova MŠ a OÚ
Kaplička
Požární zbrojnice
Sokolovna
Obecní stodola
Turistický přístřešek
Horní čekárna – zděná
Sociální zařízení pro hřiště
Čekárna – dřevěná
Dětské Hřiště
Soubor majetku školní zahrady
Volejbalové hřiště

Zdroj: Obec Vranovice (Zpracování SO ORP Příbram)

7.11 Stav majetku

Tabulka č. 24 Aktiva (březen 2025)

Název položky	Běžné období			Minulé období
	Brutto	Korekce	Netto	Netto
Aktiva celkem	127 000 314,26	17 202 402,91	109 797 911,35	109 767 279,42
Stálá aktiva	119 312 669,97	17 202 402,91	102 110 267,06	102 483 353,06
Dlouhodobý nehmotný majetek	4 911 539,45	3 547 706,00	1 363 833,45	1 437 345,45
Software	43 598,00	41 419,00	2 179,00	2 179,00
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	65 610,00	65 610,00	0,00	0,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	4 802 331,45	3 440 677,00	1 361 654,45	1 435 166,45
Dlouhodobý hmotný majetek	114 401 130,52	13 654 696,91	100 746 433,61	101 046 007,61
Pozemky	11 224 201,73	0,00	11 224 201,73	11 224 201,73
Stavby	95 292 983,24	9 595 980,45	85 697 002,79	77 816 653,92
Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	3 723 756,32	1 698 196,98	2 025 559,34	1 981 175,34
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 360 519,48	2 360 519,48	0,00	0,00

Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 799 669,75	0,00	1 799 669,75	10 023 976,62
Oběžná aktiva	7 687 644,29	0,00	7 687 644,29	7 283 926,36
Zásoby	0,00	0,00	0,00	59 696,00
Materiál na skladě	0,00	0,00	0,00	59 696,00
Krátkodobé pohledávky	415 083,70	0,00	415 083,70	456 841,83
Odběratelé	266 955,00	0,00	266 955,00	288 610,00
Krátkodobé poskytnuté zálohy	128 558,16	0,00	128 558,16	88 399,73
Jiné pohledávky z hlavní činnosti	7 950,00	0,00	7 950,00	7 200,00
Náklady příštích období	1 620,54	0,00	1 620,54	28 632,10
Příjmy příštích období	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00
Dohadné účty aktivní	0,00	0,00	0,00	34 000,00
Krátkodobý finanční majetek	7 272 560,59	0,00	7 272 560,59	6 767 388,53
Základní běžný účet územních samosprávných celků	1 968 579,90	0,00	1 968 579,90	1 485 739,86
Běžné účty fondů územních samosprávných celků	5 302 789,69	0,00	5 302 789,69	5 276 612,67
Pokladna	1 191,00	0,00	1 191,00	5 036,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Tabulka č. 25 Pasiva (březen 2025)

Název položky	Běžné období	Minulé období
	Netto	Netto
Pasiva celkem	109 797 911,35	109 767 279,42
Vlastní kapitál	90 356 605,10	89 630 826,05
Jmění účetní jednotky a upravující položky	62 084 894,63	62 093 958,95
Jmění účetní jednotky	18 533 884,69	18 621 895,69
Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	45 540 831,22	45 463 498,57
Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-5 214 076,30	-5 214 076,30
Jiné oceňovací rozdíly	3 311 904,27	3 311 904,27
Opravy předcházejících účetních období	-87 649,25	-89 263,28
Fondy účetní jednotky	1 144 011,00	1 056 000,00
Ostatní fondy	1 144 011,00	1 056 000,00
Výsledek hospodaření	27 127 699,47	26 480 867,10
Výsledek hospodaření běžného účetního období	646 832,37	3 185 199,12
Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	26 480 867,10	23 295 667,98
Cizí zdroje	19 441 306,25	20 136 453,37
Dlouhodobé závazky	19 026 614,05	19 631 427,05
Dlouhodobé úvěry	18 098 500,00	18 328 000,00
Ostatní dlouhodobé závazky	328 114,05	334 114,05
Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	600 000,00	969 313,00
Krátkodobé závazky	414 692,20	505 026,32
Dodavatelé	190 906,76	18 323,36
Krátkodobé přijaté zálohy	5 000,00	5 000,00
Zaměstnanci	119 842,00	0,00

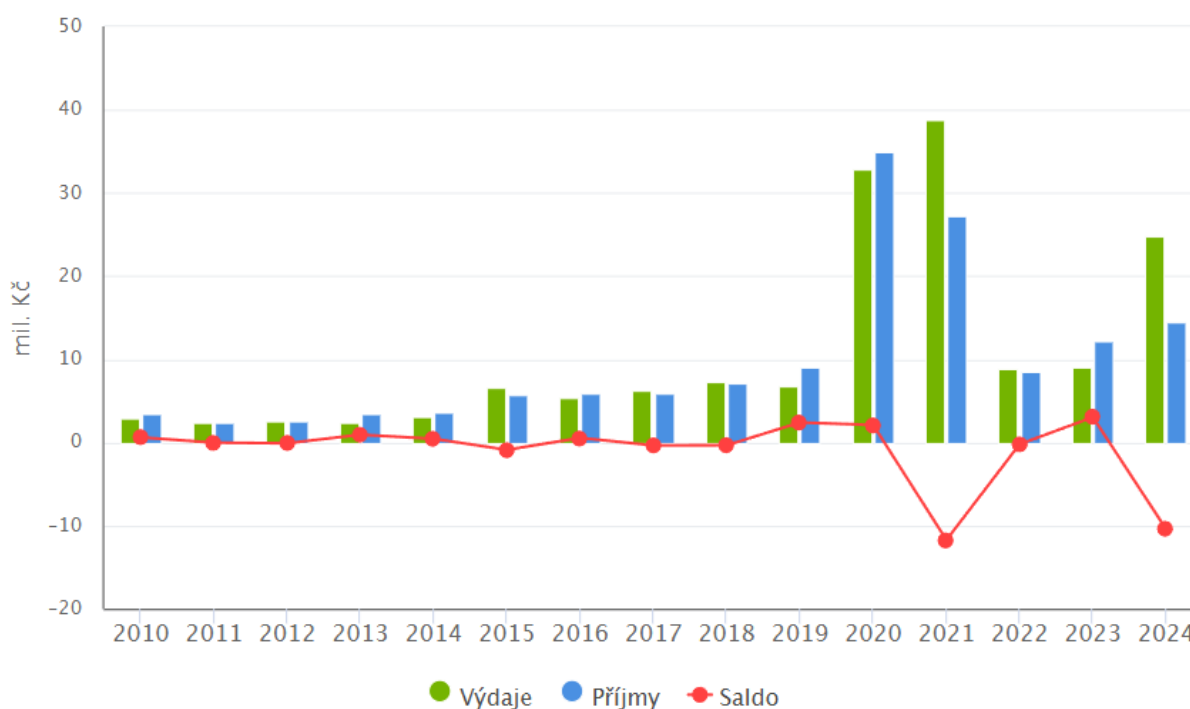
Sociální zabezpečení	28 556,00	0,00
Zdravotní pojištění	17 020,00	0,00
Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	16 283,00	0,00
Daň z přidané hodnoty	8 890,52	31 515,00
Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	1 532,00	0,00
Výdaje příštích období	0,00	177 287,96
Výnosy příštích období	0,00	204 150,00
Dohadné účty pasivní	26 661,92	68 750,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12 Srovnání struktury rozpočtových příjmů a rozpočtového hospodaření

7.12.1 Vývoj rozpočtového hospodaření

Graf č. 2 Vývoj příjmů, výdajů a salda 2010-2024 (k 31. 12.)



Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.2 Vývoj příjmů a výdajů 2020-2025 (k 30. 4.)

Tabulka č. 26 Vývoj příjmů, výdajů a salda 2020-2025 (k. 30. 4.)

Vývoj příjmů, výdajů a salda

Obec: Obec Vranovice (IČO 00243558)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 30.04.2025

Řád částek: jednotky Kč

Období	Výdaje	Příjmy	Saldo
Duben 2025	2 799 509,89	3 436 372,74	636 862,85
Duben 2024	2 515 248,49	3 297 532,60	782 284,11
Duben 2023	2 112 321,37	4 312 457,12	2 200 135,75
Duben 2022	1 681 225,86	2 297 189,26	615 963,40
Duben 2021	12 198 783,03	7 413 894,37	-4 784 888,66
Duben 2020	9 063 957,70	5 201 494,54	-3 862 463,16

7.12.3 Přehled výsledku hospodaření k 31. 3. 2025**Tabulka č. 27 Účetní ukazatele****Účetní ukazatele****Obec: Obec Vranovice (IČO 00243558)**

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Období: 31.03.2025

Řád částek: jednotky Kč

Finanční ukazatele

Příjmy	2 626 026,92
Výdaje	1 891 354,86
Saldo	734 672,06

Majetek

Majetek celkem	109 797 911,35
Dlouhodobý hmotný majetek	100 746 433,61
Pohledávky brutto	415 083,70
Krátkodobé pohledávky brutto	415 083,70
Krátkodobé pohledávky netto	415 083,70
Krátkodobý finanční majetek	7 272 560,59

Pohledávky

Cizí zdroje celkem	19 441 306,25
Dlouhodobé závazky	19 026 614,05
Krátkodobé závazky	414 692,20

Hospodaření

Náklady	2 311 658,93
Výnosy	2 958 491,30
Výsledek hospodaření	646 832,37

Dluhová služba

Přijaté půjčené prostředky	0,00
Hrazené úroky	96 128,70
Uhrazené splátky jistin půjčených prostředků	229 500,00
Dluhová služba celkem	325 628,70

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.4 Struktura příjmů v období 2020-2025 (k 30. 4.)

Tabulka č. 28 Struktura příjmů v období 2020-2025 (k 30. 4.)

Vývoj struktury příjmů

Obec: Obec Vranovice (IČO 00243558)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 30.04.2025

Řád částek: jednotky Kč

Období	Příjmy celkem	Daňové příjmy	Přijaté transfery	Nedaňové příjmy	Kapitálové příjmy
Duben 2025	3 436 372,74	2 232 410,65	27 232,00	1 176 730,09	0,00
Duben 2024	3 297 532,60	2 162 033,89	26 700,00	1 108 798,71	0,00
Duben 2023	4 312 457,12	2 373 371,66	56 252,91	1 882 832,55	0,00
Duben 2022	2 297 189,26	1 993 977,24	99 620,00	203 592,02	0,00
Duben 2021	7 413 894,37	1 545 323,95	3 067 441,65	323 491,77	2 477 637,00
Duben 2020	5 201 494,54	1 563 362,06	3 372 611,00	265 521,48	0,00

Zdroj: Mon1tor; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.5 Struktura výdajů v období 2020-2025 (k 30. 4.)

Tabulka č. 29 Struktura výdajů v období 2020-2025 (k 30. 4.)

Vývoj struktury výdajů

Obec: Obec Vranovice (IČO 00243558)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 30.04.2025

Řád částek: jednotky Kč

Období	Výdaje celkem	Kapitálové výdaje	Běžné výdaje
Duben 2025	2 799 509,89	246 498,00	2 553 011,89
Duben 2024	2 515 248,49	470 421,00	2 044 827,49
Duben 2023	2 112 321,37	126 478,23	1 985 843,14
Duben 2022	1 681 225,86	221 610,00	1 459 615,86
Duben 2021	12 198 783,03	10 484 338,55	1 714 444,48
Duben 2020	9 063 957,70	7 979 148,67	1 084 809,03

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.6 Stav dluhu a finančních prostředků na bankovních účtech 2010-2025

Tabulka č. 30 Stav finančních prostředků na bankovních účtech 2010-2025

Vývoj stavu na bankovních účtech

Obec: Obec Vranovice (IČO 00243558)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 31.12.2023

Řád částek: jednotky Kč

Rok	Stav na BÚ celkem	Stav na BÚ	Stav na BÚ PO
2025	8 103 315,79	7 272 560,59	830 755,20
2024	8 046 734,48	6 767 388,53	1 279 345,95
2023	25 376 213,96	18 483 865,37	6 892 348,59
2022	17 214 192,51	15 977 685,85	1 236 506,66
2021	18 281 729,62	17 119 192,50	1 162 537,12
2020	22 652 422,27	21 873 346,58	779 075,69
2019	6 520 538,90	5 572 901,26	947 637,64
2018	3 623 790,54	3 218 047,07	405 743,47
2017	3 809 184,86	3 158 850,39	650 334,47
2016	3 788 947,84	3 401 415,66	387 532,18
2015	3 095 461,73	2 829 819,86	265 641,87
2014	3 908 158,70	3 662 455,80	245 702,90
2013	3 358 333,75	3 142 598,31	215 735,44
2012	2 340 644,86	2 120 299,44	220 345,42
2011	2 323 155,41	2 144 453,61	178 701,80

2010	2 215 000,00	2 048 000,00	167 000,00
------	--------------	--------------	------------

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Tabulka č. 31 Vývoj dluhu 2010-2025

Vývoj dluhu a stavu na bankovních účtech

Obec: Obec Vranovice (IČO 00243558)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 31.12.2023

Řád částek: jednotky Kč

Rok	Dluh celkem	Dluh	Dluh PO
2025	36 853 228,10	18 426 614,05	18 426 614,05
2024	37 324 228,10	18 662 114,05	18 662 114,05
2023	39 161 228,10	19 580 614,05	19 580 614,05
2022	20 336 614,05	20 336 614,05	0,00
2021	21 082 000,00	21 082 000,00	0,00
2020	14 157 468,00	14 157 468,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00
2018	123 828,00	123 828,00	0,00
2017	247 655,00	247 655,00	0,00
2016	495 309,00	495 309,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00
2013	0,00	0,00	0,00
2012	0,00	0,00	0,00
2011	0,00	0,00	0,00
2010	0,00	0,00	0,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.7 Vývoj rozpočtové odpovědnosti obce k 31. 12. 2023

Tabulka č. 32 Rozpočtová odpovědnost

Rozpočtová odpovědnost – Aktuální výpočet

Obec: Obec Vranovice (IČO 00243558)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Období: 31.12.2023

Řád částek: jednotky Kč

Číslo řádku	Ukazatel	Hodnota
-------------	----------	---------

1	Příjem v roce 2023	12 120 048,37
2	Příjem v roce 2022	8 606 865,43
3	Příjem v roce 2021	27 167 044,49
4	Příjem v roce 2020	35 020 155,30
5	Průměr příjmů za poslední 4 roky	20 728 528,40
6	Účet 281 - Krátkodobé úvěry	0,00
7	Účet 282 - Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	0,00
8	Účet 283 - Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	0,00
9	Účet 289 - Jiné krátkodobé půjčky	0,00
10	Účet 322 - Směnky k úhradě	0,00
11	Účet 326 - Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	0,00
12	Účet 362 - Krátkodobé závazky z ručení	0,00
13	Účet 451 - Dlouhodobé úvěry	19 246 000,00
14	Účet 452 - Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	0,00
15	Účet 453 - Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	0,00
16	Účet 456 - Dlouhodobé závazky z ručení	0,00
17	Účet 457 - Dlouhodobé směnky k úhradě	0,00
18	Účet 459 - Ostatní dlouhodobé závazky	334 614,05
19	Dluh celkem	19 580 614,05
20	Podíl dluhu k průměru příjmů	94,46%
21	5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky	357 174,85

Zdroj: Mon1tor; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Rozpočtová odpovědnost

Rozpočtovou odpovědnost lze chápat jako transparentnost, účelnost, hospodárnost a efektivnost vynakládání veřejných prostředků, realizovanou zpravidla zavedením číselných fiskálních pravidel jak pro celý sektor vládních institucí (výdajové pravidlo, dluhové pravidlo), tak i pro jednotlivé subsektory zvlášť a sledováním jejich dodržování, a dále transparentním procesem sestavování rozpočtu zejména ve střednědobém horizontu. Hlavním cílem rozpočtové odpovědnosti je tak dosáhnout zdravých a dlouhodobě udržitelných veřejných financí.

Zákon č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti specifikuje pravidla rozpočtové odpovědnosti veřejných institucí v sektoru veřejných institucí a působnost Národní rozpočtové rady.

Dle tohoto zákona se dluhem územního samosprávného celku rozumí hodnota nesplacených závazků z:

a) vydaných dluhopisů

- b) přijatých úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí,
- c) realizace plnění záruk
- d) vystavení směnek
- e) veřejnoprávních a soukromoprávních vztahů s dobou splatnosti delší než 1 rok, s výjimkou závazků z transferů a závazků, jejichž cílem nebylo odložení splácení dluhů

V rámci zákona č. 349/2023 Sb. (konsolidační balíček) byla schválena mimo jiné i změna zákona č. 23/2017 Sb., která do vymezení dluhu ÚSC (§ 17 odst. 5) pro účely výpočtu pravidla rozpočtové odpovědnosti již za rok 2023 přidává navíc i hodnotu nesplacených závazků z veřejnoprávních a soukromoprávních vztahů s dobou splatnosti delší než 1 rok, s výjimkou závazků z transferů a závazků, jejichž cílem nebylo odložení splácení dluhů. Konkrétně se jedná o zahrnutí většiny dlouhodobých dluhů, o kterých je účtováno prostřednictvím syntetického účtu 459 – Ostatní dlouhodobé závazky, jejichž cílem je odložení splatnosti dluhu.

Obec nemá žádné dlouhodobé závazky, které by mohli obec omezovat v případném čerpání finančních prostředků a státních dotací.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

1 Dotazníkové šetření (2019)

Otázky a odpovědi

1. Jak se Vám v obci žije?

a) velmi dobře	5
b) spíše dobře	11
c) ani dobře ani špatně	1
d) spíše špatně	0
e) velmi špatně	0

2. Co se Vám na Vaší obci nejvíce líbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

a) klidný život	13
b) dobré mezilidské vztahy	3
c) příznivé životní prostředí	4
d) blízkost přírody	13
e) dostupnost pracovních příležitostí	0
f) dobrá dopravní dostupnost	11
g) kulturní a společenský život	2
h) sportovní vyžití	1
i) vzhled obce	3

3. Co se Vám na Vaší obci nelíbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

a) špatné vztahy mezi lidmi	0
b) nezájem lidí o obec	4
c) málo kvalitní životní prostředí	1
d) nedostatek pracovních příležitostí	5
e) nedostatek či špatná dostupnost obchodů a služeb	10
f) nedostatečný kulturní a společenský život	3
g) špatná dostupnost lékaře	1
h) nevyhovující veřejná doprava	0
i) nedostatečná bytová výstavba	0
j) nepořádek v obci	0
k) špatné podmínky pro podnikání	0
l) jiné:	
i. chodník spojující Ural a spodní část obce	2
ii. kultura, společenské a sportovní vyžití	1
iii. chodník u hlavní silnice	1
iv. nárůst kamionové dopravy	1
v. v zimním období inverze – nedodržení kvality topení	1

4. Jaké služby Vám v obci nejvíce chybí?

a) Chodník	1
b) Obchod	7
c) Pohostinství (ve večerních hodinách)	1
d) Wifi	1
e) Zrušení přímých spojů na Prahu	1
f) Funkční rozhlas	1

5. Pokuste se zhodnotit obec z hlediska níže uvedených podmínek (v každém řádku zakroužkujte číslici, která odpovídá míře Vaší spokojenosti):

	Velmi spokojen	Spíše spokojen	Spíše nespokojen	Velmi nespokojen	Je mi to lhostejné
Bydlení	7	9	0	0	0
Školství	7	5	2	0	0
Zdravotnictví	1	4	5	1	4
Veřejná doprava	6	6	2	1	0
Kultura a společenský život	1	5	9	0	0
Sportovní vyžití	0	7	6	1	1
Životní prostředí	7	9	0	0	0
Péče obce o své prostředí	2	10	3	0	0
Podmínky pro podnikání	1	2	6	1	3
Rozvoj obce	3	11	3	0	0
Informovanost o dění v obci	3	6	2	4	0

6. Mezilidské vztahy v obci považujete za:

a) velmi dobré	3
b) docela dobré	12
c) ne moc dobré	2
d) špatné	0
e) nedovedu posoudit	0

7. Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům?

- | | |
|----------------------|---|
| a) rozhodně ano | 1 |
| b) spíše ano | 6 |
| c) spíše ne | 7 |
| d) rozhodně ne | 1 |
| e) nedovedu posoudit | 3 |

8. Sledujete informace o dění v obci na webových stránkách?

- | | |
|-----------------------------------|----|
| a) pravidelně (min. 1 x za týden) | 4 |
| b) občas (cca 1 za měsíc) | 12 |
| c) vůbec | 1 |
| d) nemám internet | 0 |

9. Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?

- | | |
|----------------------|---|
| a) rozhodně ano | 6 |
| b) spíše ano | 7 |
| c) spíše ne | 1 |
| d) rozhodně ne | 0 |
| e) nedovedu posoudit | 2 |

Pokud ano, jak se můžete zapojit?

- | | |
|---|---|
| I. Úklid obce | 1 |
| II. Organizování akcí pro děti | 1 |
| III. Pomoc při organizování akcí obecním úřadem | 1 |
| IV. Péče o prostředí | 1 |

10. Jak by se měla obec dále rozvíjet?

- | | |
|--|----|
| a) měla by zůstat přibližně stejně velká | 10 |
| b) měla by se postupně rozrůstat na přibližně 500–900 obyvatel | 1 |
| c) měla by být využita celá kapacita ploch pro výstavbu domů | 3 |
| d) nedovedu posoudit | 1 |

11. Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

- | | |
|--|----|
| a) zlepšení podmínek pro podnikání | 0 |
| b) podpora bytové výstavby (dobudování TI a místních komunikací) | 3 |
| c) častější spoje veřejné dopravy | 2 |
| d) zřízení dalších provozoven obchodu a služeb v obci | 6 |
| e) rekonstrukce místních komunikací | 10 |
| f) podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit | 5 |
| g) péče o veřejnou zeleň a prostředí v obci | 3 |
| h) opravy památek v obci | 0 |
| i) jiné: | |

i. chodník;	2
ii. kanalizace a vodovod	1
iii. odpadkové koše	1

12. Jste?

a) muž	5
b) žena	11

13. Váš věk?

a) 15-29 let	2
b) 30-49 let	7
c) 50-64 let	3
d) 65 a více let	4

14. Vaše vzdělání?

a) základní	1
b) střední odborné	6
c) střední odborné s maturitou	3
d) vyšší odborné	1
e) vysokoškolské	5

15. V obci:

a) žiji od narození	5
b) přistěhoval jsem se v dětství spolu s rodiči	2
c) přistěhoval jsem se v dospělosti před více než pěti lety	7
d) přistěhoval jsem se v dospělosti v posledních pěti letech	1

16. Typ Vaší domácnosti:

a) domácnost bez dětí	4
b) domácnost s nezaopatřenými dětmi (do 18 let)	5
c) jiné (vícegenerační)	6

Vyhodnocení

Dotazníkové šetření probíhalo v listopadu 2019 a vyplněné dotazníky odevzdalo 18 občanů, což činí 6 % obyvatel obce, z toho 31 % mužů a 69 % žen, převážně ve věkové kategorii 30–49 let (44 %) a věkové kategorii 65 a více let (25 %).

Z dotazníkového šetření vyplynulo, že 61 % respondentů odpovědělo, že se jim v obci žije spíše dobře. V obci se nejvíce líbí respondentům blízkost přírody a klidný život.

Dále z dotazníkového šetření vyplynulo, že 32 % občanů, kteří vyplnili dotazník, se nelíbí nedostatek či špatná dostupnost obchodů, služeb a nedostatek pracovních příležitostí. V obci občané nejvíce postrádají obchod (59 %), dále pohostinství otevřené ve večerních hodinách, wifi, zrušení přímých spojů na Prahu a funkční rozhlas.

Co se týká hodnocení obce, dle jednotlivých kritérií v otázce číslo 5 z dotazníkového šetření, nejvíce spokojeni jsou odpovídající občané se životním prostředím a veřejnou dopravou v obci. O informování o dění v obci jsou občané spíše spokojeni (40 %). Mezilidské vztahy v obci občané považují za docela dobré. Webové stránky obce sleduje 67 % z respondentů občas. Zhruba polovina dotázaných občanů je ochotna se podílet na rozvoji obce formou úklidu obce, organizování akcí a péči o prostředí.

Dále vyplývá, že obec by měla zůstat přibližně stejná (62 % respondentů). Občané by obecní finanční prostředky nejvíce využili na rekonstrukce místních komunikací, dále na podporu kulturních, společenských a sportovních akcí a zřízení dalších provozoven obchodu a služeb. Co se týká projektů, byl zmíněn pouze jeden námět, a to hasičské cvičiště.

2 Komunitní projednání (2019)

Komunitní projednání Rozvojového dokumentu obce Vranovice na období 2020-2025 proběhlo dne 6. prosince 2019 v obci Vranovice.

Jednání se zúčastnili zástupci Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram (nyní Společenství obcí Příbram), starostka obce Vranovice, zastupitelé a občané obce Vranovice.

Na jednání byly představeny výsledky dotazníkového šetření a projednány projekty zahrnuté do aktivit a zásobníku projektu Rozvojového dokumentu obce Vranovice. Dále byly dány podněty na doplnění aktivit v rozvojovém dokumentu obce, které byly následně zapracovány do Rozvojového dokumentu obce Vranovice.

3 SWOT analýza (2025)

SWOT analýza zobrazuje silné a slabé stránky, které v obci existují. Je standardní metodou strategického řízení. Silné a slabé stránky ukazují současný stav dané věci, příležitosti a hrozby určují možný kladný nebo záporný vliv na rozvoj dané oblasti. Tato analýza je mostem mezi analytickou a návrhovou částí rozvojového dokumentu obce. Následující tabulka vychází z analytické části dokumentu, z výstupů dotazníkového šetření a komunitního projednání rozvojového dokumentu obce.

Obec Vranovice se nachází v okrese Příbram ve Středočeském kraji, 3 km severovýchodně od města Rožmitál pod Třemšínem a přibližně 11 km jihozápadně od města Příbram. Obec se skládá ze dvou katastrálních území Vranovice pod Třemšínem a Vranovice v Brdech. K 31. 12. 2024 zde žilo 331 obyvatel.

Demografická křivka v obci naznačuje, že v obci v roce 2024 žilo 14,2 % obyvatel ve věkové skupině 65+, což je o 0,5 % více, než v roce 2019. Věková skupina „0-14 let“ zahrnuje 17,8 % obyvatel obce. V obci je nejvíce zastoupena věková kategorie 15-64 let – produktivní obyvatelé obce (celkem 68 %). Průměrný věk obyvatel obce Vranovice je 38,7 let. V porovnání s rokem 2019 (průměrný věk 38,8 let) došlo k poklesu o 0,1 roku.

Nejpočetnější skupinu v obci Vranovice tvoří osoby s úplným středním vzděláním ukončeným maturitní zkouškou (celkem 33,7 %). Nezaměstnanost v obci v roce 2024 činila 4,7 % a dostala se na nejnižší počet nezaměstnaných v počtu 11.

Podnikatelská činnost byla zastoupena v roce 2024 v počtu 52 živností, 11 právnických osob a 7 firem zapsaných v OR. V obci je evidováno 76 registrovaných podniků, z toho 47 jich je se zjištěnou aktivitou. Převažující podnikatelskou činností je „Stavebnictví“, následně „Velkoobchod a maloobchod, oprava a údržba motorových vozidel“ a „Ostatní činnosti“.

Obec Vranovice má velký rekreační potenciál, vzhledem k blízkosti Brd. Pozitivní vliv na možnost rozšíření rekreace je vybudování cyklotras přes území obce Vranovice na stávajících úvozových cestách a podpora místních podnikatelů v oboru pohostinství a cestovního ruchu.

Technická infrastruktura v obci je dostačující. V obci byla dovršena výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem dešťové kanalizace. Obec

v nedávné době vybudovala systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Odpadové hospodářství je v obci řešeno tříděním odpadu a umístěním hnízd s nádobami na třídění odpad. Hustota sběrných nádob na tříděný odpad je dostatečná (v příštích letech je naplánována změna systému na tzv. DOOR TO DOOR).

Dopravní infrastruktura v obci Vranovice je dostačující. Parkování v obci je řešeno odstavováním automobilů v ulicích. Dle ÚZP Vranovice jsou místní komunikace ponechány a jsou navrženy pouze nové místní komunikace na území nové výstavby. Dopravní obslužnost je dostačující.

V obci Vranovice se nachází dle SLDB 127 domů, z toho 96 je obydlených. Z celkového počtu obydlených domů se přibližně 9 domů využívá k rekreaci.

Z občanské vybavenosti v sídle se nachází obecní úřad, knihovna mateřská škola a požární zbrojnice. Dále pak Podbrdský penzion, pohostinství a kavárna. Ze sportovních zařízení je v obci Vranovice volejbalové hřiště, dětské hřiště, cvičiště pro SDH u požární nádrže a plocha work-out umístěna před sokolovnou. Místní sokolovna vč. posilovny a tělocvičny je v současné době zavřena z důvodu havarijního stavu.

Zdravotní a sociální služby jsou obyvatelům obce k dispozici ve městě Rožmitál pod Třemšínem. Občané obce Vranovice mohou využívat služeb poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb na území ORP Příbram. Nejbližší nemocnice je Oblastní nemocnice Příbram vzdálená od obce přibližně 13 km.

V obci se nachází Mateřská škola Vranovice, která má v současné době 2 třídy. Základní škola se v obci nenachází a smlouvu na školský obvod obec má.

Území obce Vranovice se nachází v záplavovém území, obec má zpracovaný Povodňový plán obce. Na území obce Vranovice se nachází památné stromy – stromořadí a dvě archeologické lokality.

Nejvíce se na území obce Vranovice využívá půda pro nezemědělské účely, a to v podobě lesních pozemků. Celková výměra pozemků v obci Vranovice byla v roce 2018 ve výši 1.386,89 ha.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce lze v současnosti charakterizovat jako vyrovnaný, s kolísavým vývojem. Ve sledovaném období od roku 2019 do roku 2024 se výsledek hospodaření obce Vranovice pohybuje v polovině případů v kladné hodnotě a v polovině případů v hodnotě záporné.

Silné stránky	Slabé stránky
Poloha obce Obce se nachází v blízkosti města Rožmitál pod Třemšínem a masívu Brd. Aktivní vztahy v území Obec je členem SO ORP Příbram, Svazku obcí mikroregionu Třemšín a MAS Podbrdsko. Produktivní obyvatelstvo Produktivní obyvatelstvo zastupuje 68 % obyvatel obce. Průměrný věk obyvatel V roce 2024 je průměrný věk obyvatel 38,8 let. Rozvojová oblast Prostor pro výstavbu a rozvoj bytové výstavby. Dobré autobusové spojení Dopravní obslužnost je dostačující. Staré ekologické zátěže V obci ani v okolí se nenachází kontaminovaná místa. Mateřská škola v obci Obec je zřizovatelem Mateřské školy Vranovice. Infrastruktura Technická infrastruktura je dostačující. Komerční vybavenost V obci se nachází pohostinství, kavárna a penzion.	Stárnutí obyvatelstva V roce 2024 bylo v obci 14,2 % obyvatel ve věkové kategorii 65 let a více. Občanská vybavenost V obci se nenachází obchod, zdravotnické zařízení. Absence chodníku Bezpečnost obyvatel obce. Místní komunikace Stav místních komunikací je z části nevyhovující. Záplavové území V obci se nachází záplavové území. Hospodaření s rozpočtem Obec hospodařila ve sledovaném období s kladným výsledkem.

Příležitosti	Hrozby
Oprava pozemních komunikací Kvalita dopravy v obci. Vybudování chodníku v obci Bezpečnost obyvatel obce. Aktivní spolupráce mezi obcemi Využití meziobecní spolupráce. Realizace zázemí u hřiště Rekonstrukce dětského hřiště. Posílení obytné funkce obce Dostatečná občanská vybavenost v obci. Rozvoj sociálních služeb Dostatečné pokrytí sociálních služeb v obci. Rozvoj cestovního ruchu Poloha obce je v blízkosti masívu Brd, katastrálním územím obce jsou vedeny cyklotrasy. Suché poldry Řešení problematiky povodní.	Nedostatek finančních prostředků Správné rozložení finančních prostředků, investice dle rozpočtu obce. Nevhodné dotační možnosti Dotační programy, které obec nebude moci využít pro svůj rozvoj. Stav místních komunikací Údržba komunikací, opravy, bezpečnost dopravy. Demografický vývoj Fungování obce může ohrozit snížený počet obyvatel, stárnutí obyvatel. Vysoký podíl spolufinancování Velké množství projektů z dotačních titulů s vysokým podílem spolufinancování obce.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Strategická vize

„Vranovice = moderní obec šetrná k přírodě“

Globální vize

Vranovice – místo pro klidný a spokojený život

Cílem návrhové části rozvojového dokumentu obce Vranovice je reagovat na konkrétní potřeby území zjištěné analýzou a zároveň sloužit jako nástroj pro zefektivnění procesů v obci. Pro rozvoj obce je třeba se shodnout na společné vizi, dále rozpracované do podoby cílů ve vymezených problémových okruzích.

Provedená analýza je klíčovým, nikoli však jediným vstupem pro formulaci jednotlivých kroků v návrhové části. Metodou bylo dotazníkové šetření a komunitní projednání, kdy byla představena vize žádoucího stavu pro kvalitní rozvoj obce. Následně byl představen předběžný návrh problémových okruhů, které reprezentují hlavní složky řešeného problému. V závěru byly mapovány možné příčiny a hrozící důsledky, pokud by problémy nebyly řešeny.

Pro sledování toho, zda směřujeme k dané vizi, je nezbytné definovat strategické cíle a na ně navázaná opatření a aktivity.

Opatření a aktivity jsou mnohem konkrétnější a zahrnují již konkrétní kroky, které mají být splněny pro to, abychom dosáhli stanovených cílů a jejich prostřednictvím definované vize.

B.2 CÍLE, OPATŘENÍ, AKTIVITY

Cíle

Vize obce Vranovice:

Vranovice = moderní obec šetrná k přírodě

Naší vizí je zlepšení kvality života obyvatel obce a rozvoj obce tak, že bude dosaženo:

Cíl č. 1 - Občanská vybavenost obce

Cíl č. 2 - Dostatečná technická infrastruktura

Cíl č. 3 - Veřejný prostor a životní prostředí

Cíl č. 4 - Dopravní infrastruktura

CÍL Č. 1 OBČANSKÁ VYBAVENOST OBCE



Opatření 1.1: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce



Opatření 1.2: Podpora volnočasových aktivit



Opatření 1.3: Podpora sociální péče pro občany

CÍL Č. 2 DOSTATEČNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA



Opatření 2.1: Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury

CÍL Č. 3 VEŘEJNÝ PROSTOR A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



Opatření 3.1: Úprava veřejných prostranství



Opatření 3.2: Životní prostředí

CÍL Č. 4 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA



Opatření 4.1: Modernizace obecní dopravní infrastruktury

Opatření

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Aktivita 1.1.1. – Celková rekonstrukce třídy MŠ Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Celková rekonstrukce třídy a ložnice v 1.patře
Výše investice:	750 000,- Kč
Financování:	Národní program Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + Spolufinancování obce; Operační program životního prostředí (OPŽP) + Spolufinancování obce; Státní fond životního prostředí (SFŽP) + Spolufinancování obce; Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; Národní plán obnovy + (+ spolufinancování obce) Fond KÚSK + spolufinancování obce; Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Aktivita 1.1.2 – Rekonstrukce střechy budovy Mateřské školy Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Rekonstrukce střechy – výměna krovu a střešní krytiny
Výše investice:	3 500 000,- Kč
Financování:	Národní program Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce; Operační program životního prostředí (OPŽP) + Spolufinancování obce; Státní fond životního prostředí (SFŽP) + Spolufinancování obce; Fond KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Aktivita 1.1.3. – Rozšíření dětského hřiště v MŠ Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Rozšíření stávajícího dětského hřiště v Mateřské škole Vranovice
Výše investice:	300 000,- Kč
Financování:	Národní program Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce; Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; Fond KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.2.: Podpora volnočasových aktivit	
Aktivita 1.2.1. – Zajištění kulturních a sportovních aktivit pro občany obce	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Rozšíření stávajících aktivit a zlepšení již fungujících kulturních a sportovních aktivit pro občany obce.
Výše investice:	50 000,- Kč
Financování:	Fond Krajského úřadu Středočeského kraje + Spolufinancování obce; Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.2.: Podpora volnočasových aktivit	
Aktivita 1.2.2. – Podpora místní spolkové činnosti	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Podpora místní spolkové činnosti.
Výše investice:	Bude upřesněno
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.3.: Podpora sociální péče pro občany v obci**Aktivita 1.3.1. – Zlepšování informovanosti občanů o sociálních službách**

Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Zlepšování informovanosti občanů o sociálních službách prostřednictvím webových stránek, nástěnky.
Výše investice:	Bude upřesněna
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 3.1.: Úprava veřejných prostranství**Aktivita 3.1.1. – Údržba zeleně v intravilánu a extravilánu obce Vranovice**

Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Zajistit pravidelnou údržbu zeleně v intravilánu a extravilánu obce Vranovice
Výše investice:	60 000,- Kč/rok
Financování:	Národní program Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); OPŽP (Operační program životního prostředí) + Spolufinancování obce; Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; Z fondu KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 3.2.: Životní prostředí**Aktivita 3.2.1. – Postupné řešení otázky odpadového hospodářství**

Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Zefektivnění nákladů na svoz a likvidaci odpadu v obci Vranovice
Výše investice:	Bude upřesněno.
Financování:	Národní program Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + Spolufinancování obce; Národní plán obnovy (+ spolufinancování obce); OPŽP (Operační program životního prostředí) + Spolufinancování obce;

	Fond KÚSK + Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 4.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury	
Aktivita 4.1.1: Výstavba chodníku v obci Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Výstavba chodníku v obci Vranovice, přestavba přechodu pro chodce + semafor + osvětlení
Výše investice:	3 000 000,- Kč
Financování:	Národní program Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); SFDI (Státní fond dopravní infrastruktury) + spolufinancování obce; Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; Fond KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Zásobník aktivit

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Rekonstrukce sokolovny v obci Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Celková rekonstrukce tělocvičny (sokolovny) v obci Vranovice
Výše investice:	20 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. Národní program obnovy (+ spolufinancování obce) Z fondu KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Oprava požární nádrže v obci Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Oprava požární nádrže v obci Vranovice
Výše investice:	2 500 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; Z fondu KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Rekonstrukce omítek v prostorách MŠ Vranovice – Schodiště, chodba	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Rekonstrukce omítek v prostorách MŠ Vranovice – Schodiště, chodba
Výše investice:	Bude upřesněno
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

	Z fondu KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.2.: Podpora volnočasových aktivit

Úprava polních a úvozových cest v katastru obce Vranovice

Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Úprava polních a úvozových cest v katastru obce Vranovice – propojení území.
Výše investice:	1 000 000,- Kč
Financování:	Program rozvoje venkova (PRV – MZe ČR) Financování z Evropských fondů Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 1.3.: Podpora sociální péče v obci

Zajištění sociální péče pro občany v obci

Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	V případě potřeby občanů, zajištění sociální péče pro občany v obci
Výše investice:	50 000,- Kč
Financování:	Z fondu Krajského úřadu Středočeského kraje + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 3.2.: Životní prostředí	
Výstavba suchých polderů v k.ú. obce Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Výstavba suchých polderů pro dočasné zadržení srážkových vod, zpomalení odtoku a snížení rizika lokálních povodní a eroze (zvýšení retenční schopnosti krajiny a zajištění ochrany intravilánu obce Vranovice před přivalovými dešti a povrchovým odtokem vody).
Výše investice:	Bude upřesněno.
Financování:	Operační program Životní prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce Národní program obnovy (MZe) + spolufinancování obce Integrovaný regionální operační program (IROP) + spolufinancování obce Fond KÚSK + spolufinancování obce
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 4.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury	
Průběžná oprava místních komunikací v obci Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Rekonstrukce místních komunikací v obci Vranovice
Výše investice:	500 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), + spolufinancování obce. Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; Z fondu KÚSK + spolufinancování obce; Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

Opatření 4.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury	
Výstavba chodníku v obci Vranovice	
Období realizace:	2026-2031
Popis projektu:	Výstavba chodníku v obci Vranovice
Výše investice:	Bude upřesněno
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); SFDI (Státní fond dopravní infrastruktury) + spolufinancování obce; Integrovaný regionální operační program (IROP) + Spolufinancování obce; Z fondu KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Vranovice

B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Program rozvoje obce Vranovice byl vytvořen v průběhu října 2019 až prosince 2019. Realizační tým složený se zaměstnanců Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram (nyní Společenství obcí ORP Příbram) sbíral informace a podklady od starostky, zastupitelů a občanů obce Vranovice. Na základě těchto podkladů byly vytvořeny cíle, opatření a aktivity pro období 2020-2025 v obci Vranovice. Obdobně bylo postupováno při aktualizaci dokumentu na období 2026-2031.

Způsob realizace Programu rozvoje obce Vranovice

Za realizaci programu bude zodpovědná starostka obce Vranovice spolu se zastupitelstvem obce Vranovice, jež může dále dle svých kompetencí přiřazovat zodpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit zaměstnancům úřadu či jednotlivým osobám (občanům, podnikatelům).

Monitoring realizace Programu rozvoje obce Vranovice

Sledování plnění stanovených cílů, opatření a aktivit bude provádět zastupitelstvo průběžně. Plnění těchto cílů bude zásadní při přípravě a schvalování rozpočtu obce. Na požádání zastupitelů či občanů budou projednány jednotlivé aktivity a připravovány k realizaci. Hodnocení bude probíhat jednou ročně při sestavování rozpočtu na následující rok. Případné změny či nově vzniklé potřeby území budou projednány na zastupitelstvu a v případě schválení budou zapracovány do Programu rozvoje obce.

Způsob financování Programu rozvoje obce Vranovice

V Programu rozvoje obce Vranovice jsou definovány cíle, které povedou k naplnění představy o budoucím stavu obce. Jsou zde uvedeny aktivity, které budou realizovány v následujícím období 6 let. Jejich realizace je závislá na finančních prostředcích z Fondů EU, státního rozpočtu, krajského rozpočtu a rozpočtu obce.

Způsob aktualizace Programu rozvoje obce Vranovice

Tento dokument nesmí být i s ohledem na komunální volby v období realizace chápán jako nepřekročitelný, v průběhu let by měl být aktualizován. Pro plnění správné funkce je třeba jej udržovat jako živý dokument. Pro snadnou aktualizaci byla právě vybrána aplikace OBCE PRO.

Zkratky použité v dokumentu

ČOV	Čistírna odpadních vod
k.ú.	Katastrální území
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický ústav
EU	Evropská unie
IROP	Integrovaný regionální operační program
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
SFDI	Státní fond dopravní infrastruktury
SFŽP	Státní fond životního prostředí
OPŽP	Operační program životního prostředí
OÚ	Obecní úřad
SaZ	Sociální a zdravotní služby
SDH	Sbor dobrovolných hasičů
SLDB	Sčítání lidu, domů a bytů
SWOT	Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats
SO ORP	Správní obvod obce s rozšířenou působností
OSVČ	Osoba samostatně výdělečně činná
JPO	Jednotka požární ochrany
O.P.S.	Obecně prospěšná společnost
ÚZP	Územní plán
IČO	Identifikační číslo
BRO	Biologicky rozložitelný odpad
SKO	Směsný komunální odpad
MěÚ	Městský úřad
SMO ČR	Svaz měst a obcí ČR
KÚSK	Krajský úřad Středočeského kraje
VN/NN	Vysoké napětí/Nízké napětí
OZV	Obecně závazná vyhláška

Seznam grafů a tabulek

Seznam grafů

Graf č. 1	Vývoj počtu obyvatel 2019-2024	15
Graf č. 2	Vývoj příjmů, výdajů a salda 2010-2024 (k 31. 12.)	72

Seznam tabulek

Tabulka č. 1	Přehled nemovitých kulturních památek v obci Vranovice	10
Tabulka č. 2	Vývoj migrace v obci 2000-2024	16
Tabulka č. 3	Vývoj věkového rozložení v obci 2019-2024.....	16
Tabulka č. 4	Obyvatelstvo obce dle národnosti (SLDB 2021).....	17
Tabulka č. 5	Stav obyvatel k 31. 12. 2024 dle věkového složení obyvatelstva	17
Tabulka č. 6	Podnikatelské subjekty dle právní normy (k 31. 12. 2024).....	20
Tabulka č. 7	Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti (k 31. 12. 2024).....	21
Tabulka č. 8	Vývoj ekonomických subjektů dle převažující činnosti CZ-NACE (2022-2024)	22
Tabulka č. 9	Výpis právnických osob, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly (osoby v RES).....	22
Tabulka č. 10	Výpis firem zapsaných v obchodním rejstříku, se sídlem na dané adrese	23
Tabulka č. 11	Ekonomicky aktivní obyvatelstvo v obci Vranovice (SLDB 2021)	23
Tabulka č. 12	Zaměstnaní dle místa pracoviště (SLDB 2021)	24
Tabulka č. 13	Vývoj nezaměstnanosti	24
Tabulka č. 14	Domovní fond (k 31. 12. 2024)	40
Tabulka č. 15	Vývoj bytové výstavby (k 31. 12. 2024)	40
Tabulka č. 16	Stavební objekty v obci Vranovice dle zp. využití (k 31. 12. 2024).....	41
Tabulka č. 17	Nové objekty v obci (k 31. 12. 2024)	41
Tabulka č. 18	PSaZS – Pro seniory	45
Tabulka č. 19	PSaZS Pro osoby s tělesným, duševním nebo smyslovým postižením	50
Tabulka č. 20	PSaZS Pro děti, rodiny s dětmi a osoby v krizi	54
Tabulka č. 21	Seznam památných stromů	60
Tabulka č. 22	Struktura využití půdy v k.ú. Vranovice u Příbramě k 31.12.2024 (ha)	66
Tabulka č. 23	Soupis nemovitého majetku ve vlastnictví obce (k 31. 6. 2025).....	70
Tabulka č. 24	Aktiva (březen 2025)	70
Tabulka č. 25	Pasiva (březen 2025)	71
Tabulka č. 26	Vývoj příjmů, výdajů a salda 2020-2025 (k. 30. 4.)	72
Tabulka č. 27	Účetní ukazatele.....	73
Tabulka č. 28	Struktura příjmů v období 2020-2025 (k 30. 4.).....	74
Tabulka č. 29	Struktura výdajů v období 2020-2025 (k 30. 4.)	74

Tabulka č. 30	Stav finančních prostředků na bankovních účtech 2010-2025	75
Tabulka č. 31	Vývoj dluhu 2010-2025.....	76
Tabulka č. 32	Rozpočtová odpovědnost	76

Seznam obrázků a kartogramů

Seznam obrázků

Obrázek č. 1	Katastrální území obce Vranovice	6
Obrázek č. 2	Tvrziště Melichárek	10
Obrázek č. 3	Tvrziště Vranovická hůrka	11
Obrázek č. 4	Výklenková kaplička	11
Obrázek č. 5	Kaple sv. Anny	13
Obrázek č. 6	Křížek před výklenkovou kapličkou	13
Obrázek č. 7	Pomník obětem I. a II. světové války	14
Obrázek č. 8	Plochy určené k rozvoji bydlení – Vranovice (BV Z1-BV Z4, BV Z7-BV Z9 a SV Z5)	29
Obrázek č. 9	Fotografie jedné z ploch určených k rozvoji bydlení (BV-Z.4)	29
Obrázek č. 10	Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice č. evidenční 5	33
Obrázek č. 11	Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice Dvůr pod čp. 92.	33
Obrázek č. 12	Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice č.p. 9	34
Obrázek č. 13	Sběrné nádoby na papír, plast a sklo – Vranovice Ural před čp. 126	34
Obrázek č. 14	Sběrná nádoba na textil	35
Obrázek č. 15	Sběrné nádoby na kovy a jedlé tuky	35
Obrázek č. 16	Velkoobjemový kontejner na biologické odpady	36
Obrázek č. 17	Mateřská škola Vranovice	43
Obrázek č. 18	Stav obyvatel k 31. 12. 2024 dle věkového složení obyvatelstva	43
Obrázek č. 19	Cyklotrasa č. 8190	56
Obrázek č. 20	Cyklotrasa č. 2273	57
Obrázek č. 21	Dětské hřiště v obci Vranovice	58
Obrázek č. 22	Schéma ohrožených objektů povodněmi v obci Vranovice	63
Obrázek č. 23	Přehled radonového rizika v obci Vranovice	64

Zdroje a literatura

- Český statistický úřad, Běžná evidence obyvatel, 2024
- Český statistický úřad, Městská a obecní statistika,
- Český statistický úřad, SLDB, 2021
- Český statistický úřad, Volební portál, dostupné z: <<http://www.volby.cz>>
- Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb na území ORP Příbram
- Kulturní památky v ČR, dostupné z: <www.kulturnipamatky.cz>
- Mapy.com; dostupné z: <<https://mapy.com/>>
- Ministerstvo financí: ÚFIS [online], dostupné z: <<http://www.info.mfcr.cz/ufis/>>
- Monitor – státní pokladna, dostupné z: <<https://monitor.statnipokladna.cz/2024/>>
- Regionální informační servis [online], dostupné z: <<http://www.risy.cz/>>
- Obecní úřad Vranovice
- Oficiální stránky města Březnice [online], dostupné z: <<https://www.breznice.cz/>>
- Oficiální stránky města Příbram [online], dostupné z: <<http://www.pribram-city.cz>>
- Oficiální stránky Středočeského kraje [online], dostupné z: <www.kr-stredocesky.cz>
- Oficiální stránky SO ORP Příbram [online], dostupné z <www.dsopribram.cz>
- Portál rozpočet obce [online], dostupné z: <www.rozpocetobce.cz>
- Portál Kurzy.cz [online], dostupné z: <www.kurzy.cz>
- Územní plán obce Vranovice vč. změny č. 4 (2024)
- Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES, dostupné z: <<https://www.info.mfcr.cz/>>
- Webové stránky obce Vranovice, dostupné z: <<https://www.obec-vranovice.cz/>>
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích