



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE HOŘÍN



NA OBDOBÍ LET
2023 - 2030

Schváleno ZO 13.12.2023 usnesením č. 6/6/2023

Úvod

Program rozvoje obce Hořín lze považovat za jakýsi strategický koncepční dokument, který pomáhá charakterizovat prioritní oblasti potřeb, které obec má a v nichž se může a především chce rozvíjet. Stanovení těchto prioritních oblastí je dáno zejména demografickou, environmentální, sociální a ekonomickou analýzou dané obce. Toto analytické zhodnocení obce se nachází v úvodní části tohoto dokumentu. Na konci analytické části jsou stanoveny slabé a silné stránky obce, dle nichž lze stanovit, v čem je možné obec dále rozvíjet. Lze dle toho také vyvodit jak využít potenciálu, jež doposud má a také jsou v této části vymezeny příležitosti k rozvoji a hrozby, jež by tomu mohly bránit.

Po analytické části následuje část návrhová, kde je uvedena vize. Ta říká, jak by měla obec vypadat v časovém horizontu 10 -20 let. Dále následuje formulace cílů, opatření a aktivit, jež by měly přispět ke splnění vymezených prioritních oblastí.

Dokument Program rozvoje obce Hořín na období let 2023–2030 byl zpracován v rámci řešení projektu "Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí" (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem bylo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Projekt byl financován z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a ze státního rozpočtu České republiky. Představitelům obce byla poskytnuta metodická podpora jako pilotním obcím projektu, které byly vybrány za účelem praktického ověření jednoho ze vzniklých produktů projektu – metodiky tvorby programu rozvoje obce.

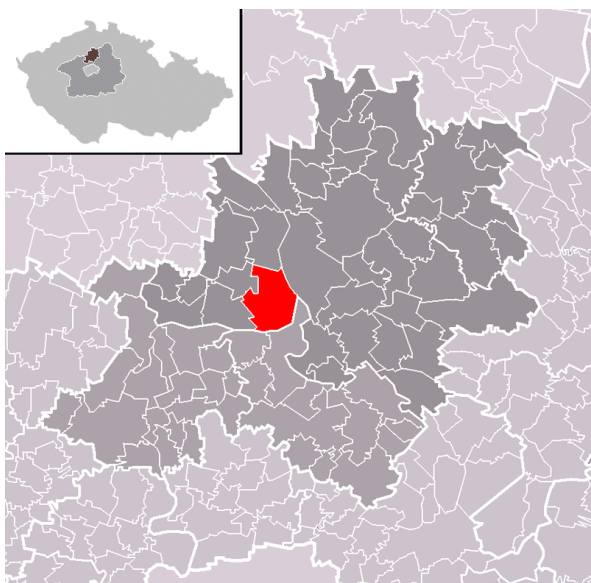
A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Hořín

Obec Hořín se nachází ve Středočeském kraji, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Mělník. Obec Hořín tvoří jeden administrativní celek spolu s obcemi Brozánky, Vrbno a Zelčín. Obec leží 2 km západně od Mělníka, tzn. je velice příznivá vzdálenost vůči většímu městu. Další dobré dojezdové vzdálenosti jsou např. do Neratovic (18 km), Prahy (40 km) a Roudnice nad Labem (20 km).



Zdroj: <https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=5051794>

Do obce vede z Mělníka starý most, který je pojmenován po veslaři Josefu Strakovi. Tento most je technickou památkou.

Velikost území, obce v území

Obec zaujímá rozlohu celkem 14,4099 km² a jak již bylo zmíněno, do správního území spadá mimo obec Hořín, tak obce Brozánky, Vrbno a Zelčín.



Zdroj: *Mapy Google*

Obec Hořín včetně jejích částí:



Zdroj: *Mapy.cz*

Vodní toky v obci

Obcí prochází vraňansko-hořínský plavební kanál. Tento laterální plavební kanál je průplav mezi Vraňany a Mělníkem. Jeho účelem je umožnit velkým říčním lodím plout po klidné hladině a vyhnout se nebezpečnému proudu v posledních peřejích na Vltavě před soutokem s Labem.

Dále územím obce prochází řeka Vltava, které obcí vede až k soutoku s řekou Labem. Právě z důvodu přítomnosti těchto dvou velkých řek je obec vysoce ohrožena povodněmi.

Historie

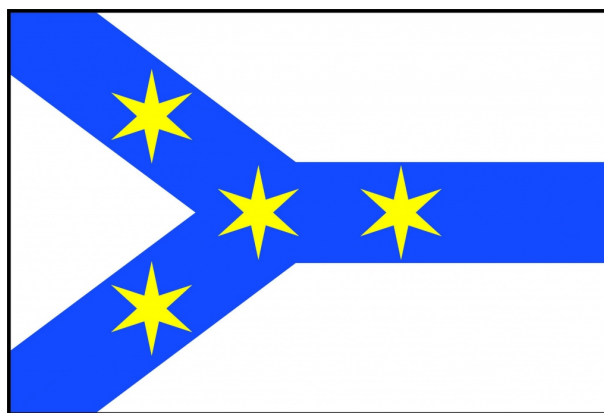
První historicky doložená zmínka pochází z roku 1319, ale je zřejmé, že obec byla založena již dříve. Hořín byl mělnickým podhradím, a proto patřil do vlastnictví mělnického panství. Nejdříve Hořín patřil panovníkovi, poté jeho manželce nebo vdově. Poté bylo panství zastaveno i s Hořínem, Vrbnem, Brozánkami a Zelčínem. Středu Hořína dominovala královská tvrz Wasserpurch, ke kterému přiléhal hospodářský dvůr. Zde pobývala i královna Eliška Přemyslovna, která roku 1324 vydala listinu hořínští purkrabí a správci. Majitelem druhé části vsi byl rod Beneše z Vrbna, který měl od roku 1357 Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou. Královská tvrz nepřežila husitské války.

Hořínský dvůr se v 16. století stal významným hospodářským centrem pro mělnické panství. V 1. polovině 17. století byl postaven nejdříve barokní lovecký záměček a poté bylo postaveno rezidenční sídlo knížecí rodiny Lobkowiczů. Sídlo bylo obklopeno francouzskou orientální zahradou. Následně byl okolo vybudován anglický park, který je udržován dodnes.

V roce 1787 byla hořínská zámecká kaple sv. Jana Nepomuckého povýšena na farní kostel. V roce 1788 se v Hoříně zakládá základní škola. Roku 1861 byl zvolen první starosta obce Václav Voborník.

Následně zde byla vybudována hrobka rodiny Lobkowiczů, která je zde dodnes.

Znak a vlajka obce



Zdroj: webové stránky obce Hořín

2. Obyvatelstvo

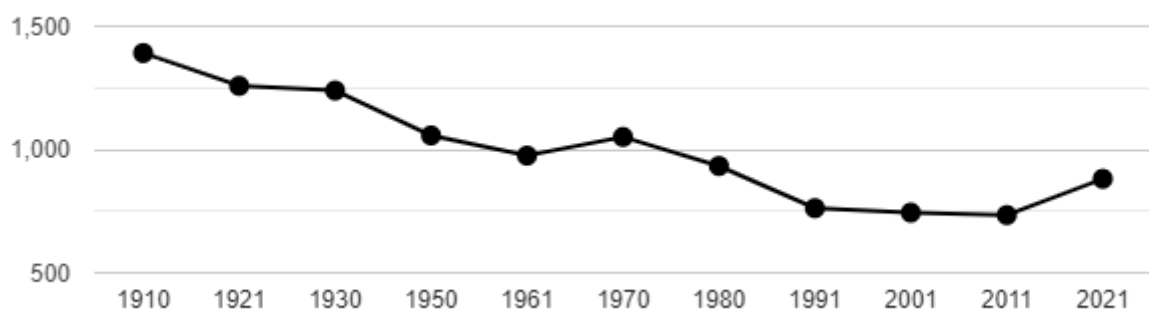
Demografická situace

Počet obyvatel, vývoj

K 1.1.2022 bylo v obci Hořín evidováno 881 obyvatel.

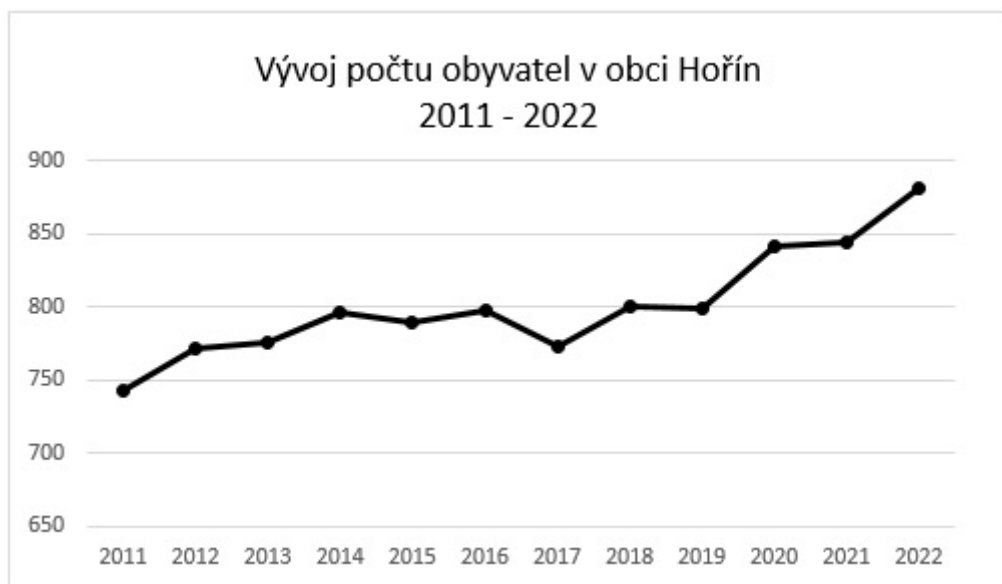
Z historického hlediska se počet obyvatel postupně snižoval, což bylo dáno mnohými faktory, mezi něž patřila situace ve světě, válečné roky, ekonomická situace, apod. Okolo počátku nového tisíciletí se hodnota začala stabilizovat a pomalu zvyšovat.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Hořín od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

Od r. 2011 počet obyvatel neustále stoupá. S nárůstem počtu obyvatel je pak spojeno nutné zajištění odpovídajících služeb a občanské vybavenosti.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Přirozený přírůstek/úbytek, migrační saldo

Obec Hořín byla v posledních cca 5-ti letech otevřena nové výstavbě. To způsobilo obrovský migrační přírůstek. Právě díky migraci do obce se počet obyvatel v obci nestále navyšuje. Saldo přirozeného přírůstku/úbytku je stabilní v čase.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Věkové složení obyvatel

V obci zaujímá nevyšší podíl věková kategorie 15 - 64 let, což je obyvatelstvo v produktivním, praceschopném věku. Podíl seniorů na 65 let a dětí do 14 let je vyrovnaný.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

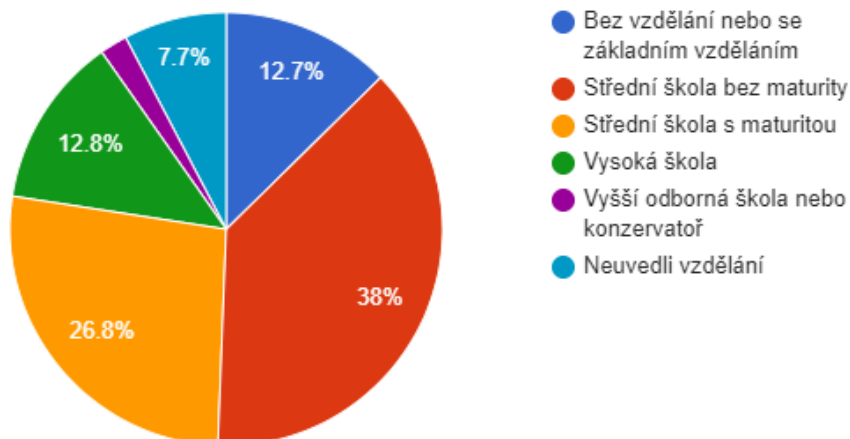
Předpokládaný vývoj podílu dětí a seniorů

Vzhledem k dosavadnímu vývoji obyvatelstva v obci je předpoklad, že se počet bude i nadále navyšovat. S přechodem obyvatelstva z věkové skupiny 15-64 let do skupiny 65+ bude podíl seniorů v obci vyšší. Je zde tudíž možnost budoucího rozvoje v oblasti služeb pro seniory.

Vzdělanostní struktura

V obci převažuje podíl obyvatel se středoškolským vzděláním (větší počet bez maturity). Ovšem podíl vysokoškolských například převažuje osoby bez vzdělání/se základním vzděláním.

Vzdělanostní struktura obyvatel obce Hořín v roce 2021



Zdroj: ČSÚ

Sociální situace

V obci není detekován problém s jednotlivci či skupinami sociálně slabých obyvatel, případně s národnostními menšinami. Není zde ani sledován výrazný výskyt sociopatologických jevů.

Spolky

Fotbalový klub AFK Hořín

Fotbalový klub Hořín má tradici již od r. 1928. V současné době zřizuje:

- A-tým
- mladší žáci
- mladší přípravka
- minipřípravka

Klub je velice aktivní a účastní se regionálních soutěží.

Hasičský spolek Brozánky

Hasičský spolek Brozánky se každoročně podílí na kulturně-společenských akcích v obci. Vstupné na akce bývá dobrovolné a případný výtěžek jde povětšinou na ceny pro děti, apod.

Podpora spolků

Obec každoročně podporuje spolky formou dotací.

Práce s mládeží a seniory

Většina akcí pro občany a návštěvníky obce Hořín je spojena se soutěžemi pro děti. Pravidelně také probíhá setkání seniorů. Dále se pro seniory pořádají také výlety a drobné nepravidelné kulturní akce.

Akce pořádané v obci

Obec během roku pořádá ve spolupráci se spolky mnoho zajímavých i tradičních kulturně-společenských akcí. Mezi tyto akce například patří:

- dětský karneval,
- Halloween,
- jarmarky,
- Mikulášská nadílka,
- stavění máje,
- plesy
- setkání seniorů,
- rozsvícení vánočního stromku,
- masopust
- pálení čarodějnic.

Informování občanů o dění v obci

Veřejnost je informována o dění v obci především prostřednictvím webových stránek obce, rozhlasu a jsou vydávány také hořínské listy.

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Charakter ekonomických aktivit

V rámci podnikatelské činnosti dle odvětví je v obci nejvíce registrovaných podniků z oblasti velkoobchod a maloobchod, dále z oblasti průmyslu a stavebnictví. Podnikatelských subjektů se skutečně zjištěnou aktivitou je vždy zhruba polovina oproti registrovaným. Tento jev je v měřítku Středočeského kraje běžný.

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	237	128
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	14	9
B-E Průmysl celkem	35	18
F Stavebnictví	27	15
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	46	30
H Doprava a skladování	13	8
I Ubytování, stravování a pohostinství	17	8
J Informační a komunikační činnosti	2	2
K Peněžnictví a pojišťovnictví	1	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	8	3
M Profesní, vědecké a technické činnosti	19	12
N Administrativní a podpůrné činnosti	4	.
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3	2
P Vzdělávání	7	5
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	6	4
S Ostatní činnosti	22	8
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Podnikatelské subjekty podle právní formy

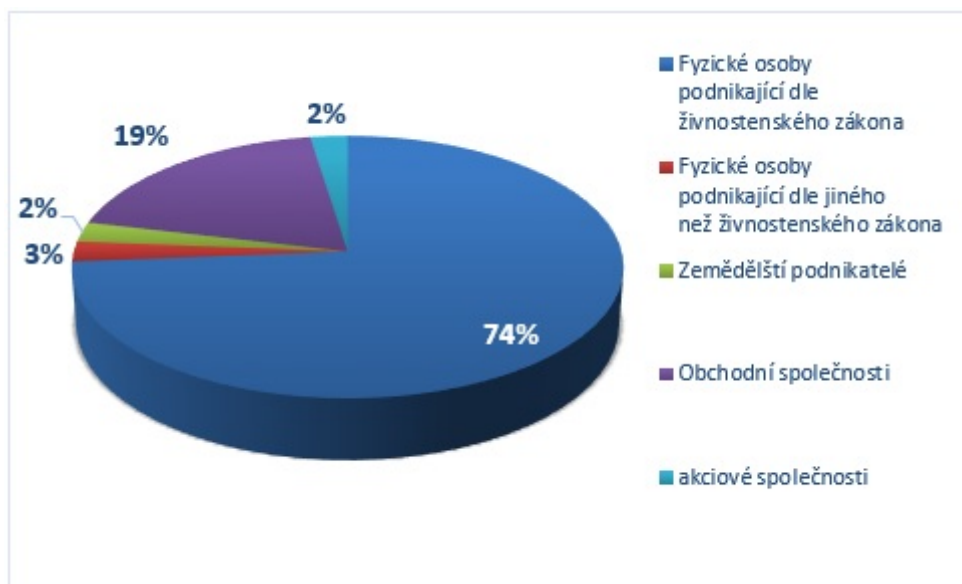
V obci je nejvíce jak registrováno, tak skutečně fungujících fyzických osob. FO podnikající dle jiného než živnostenského zákona jsou v obci jak registrovány, tak zde také skutečně působí.

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	237	128
Fyzické osoby	184	100
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	172	90
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	3	3
Zemědělští podnikatelé	5	3
Právní osoby	53	28
Obchodní společnosti	33	23
akciové společnosti	4	3
Družstva	.	.

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

V procentuálním vyjádření se jedná celkem o 77 % fyzických osob působících na území obce či v jejich

místních částech. Zemědělských podnikatelů jsou zde 2 %.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Charakteristika klíčových podnikatelských subjektů

Luna Plast

Luna plast se zaměřuje na zpracování plastů. Vyrábí se zde různé typy trubek např.: pro tlakové rozvody pitné vody, kanalizační systémy, systémy pro tepelná čerpadla. Zpracovává recyklované plasty do trubek a profilů.

CSS Logistic

Firma byla založena roku 1992. CSS Logistic je zaměřena na mezinárodní nákladní dopravu.

Agrima Žatec

Byla založena v lednu 1993. Po celou dobu své činnosti se zabývá prodejem a servisem zemědělské a komunální techniky. Má 3 střediska, jedno z nich se nachází v části obce Brozánky.

Zoopark Zelčín

Zoopark Zelčín je rodinná zoo především s domácími zvířaty. Nachází se zde hostinec i je zde možnost ubytování. Během posledních let se Zoopark velice rozrostl jak o zvířecí osazenstvo, tak také o prostory. Pořádají se zde různé kulturní akce, kterých se účastní jak místní, tak široká veřejnost. Více informací viz. dále.

Jediným problémem v obci v rámci této oblasti jsou podnikatelé, kteří ačkoliv v obci podnikají, nejsou zde přihlášení k trvalému pobytu či zde nemají sídlo. Daňové příjmy nejdou do obce, a tudíž nejsou pro obec přínosem.

Spolupráce s podnikateli

Obec aktivně spolupracuje s místními podnikateli. Ti obec nepravidelně finančně i jinými formami podporují v oblasti pořádání kulturních akcí, akcí pro ZŠ a MŠ, apod.

Charakter zemědělské výroby

V obci je převážně rozšířená rostlinná výroba.

Trh práce

Ekonomická aktivita obyvatelstva

Dle SLDB v roce 2021 bylo zjištěno, že celkový počet ekonomicky aktivního obyvatelstva a zároveň jako pracovní síla je evidováno celkem 499 obyvatel. Z tohoto počtu je 464 osob zaměstnaných.

Území	Obyvatelstvo celkem	v tom podle ekonomické aktivity									
		pracovní síla	v tom				mimo pracovní sílu	z toho			nezjištěno
			zaměstnaní	pracující důchodci	osoby na mateřské dovolené	nezaměstnaní		nepracující důchodci	osoby na rodičovské dovolené	žáci, studenti	
Hořín	889	499	474	27	9	25	382	162	16	114	8

Zdroj: ČSÚ, SLDB 2021, vlastní zpracování

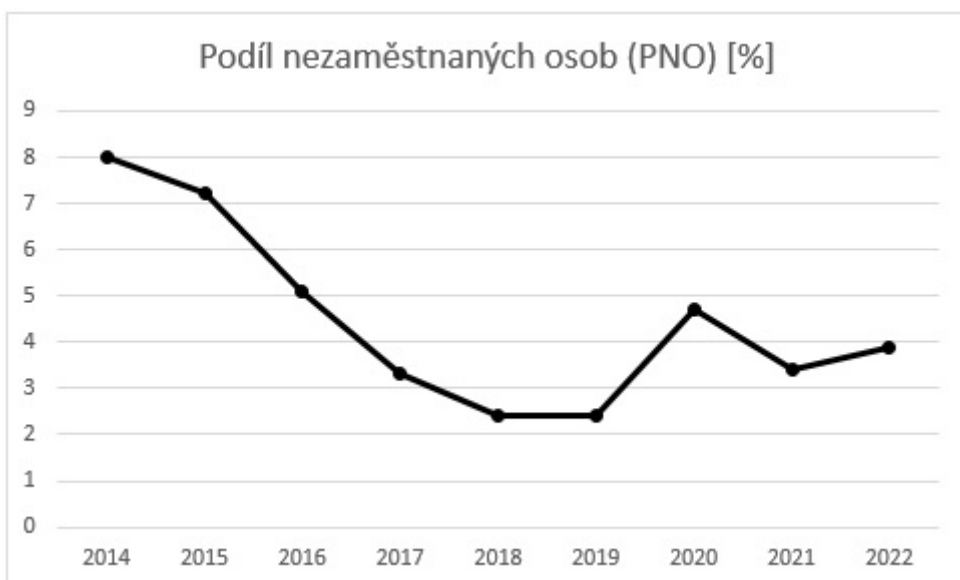
Mimo pracovní sílu je pak celkem 382 obyvatel a 8 osob svůj stav neuvedlo, proto je zde stav "nezjištěno".

Zaměstnanost v obci

Mezi pracovní příležitosti v obci patří pracovní místa na základní škole a mateřské škole, ve školní jídelně a na obecním úřadě. Dále v rámci služeb a dalších podnikatelských subjektů.

Nezaměstnanost v obci

Vývoj nezaměstnanosti od roku 2014 - podíl nezaměstnaných osob v obci se od r. 2014 výrazně snížil. Dle statistik MPSV velkou mírou přispěl nárůst volných pracovních pozic, například počet volných pracovních míst narostl od r. 2017 více než čtyřnásobně.



Zdroj: MPSV, vlastní zpracování

Dojíždka a vyjíždka za prací

Většina ekonomicky aktivního obyvatelstva dojíždí za prací mimo obec a to především do Mělníka, Neratovic, Roudnice nad Labem či Prahy.

Služby

Z pohledu služeb a zajištění základní občanské vybavenosti jak pro místní, tak pro návštěvníky obce, je zde otevřen obchod s potravinami.

Cestovní ruch v obci

Turistické cíle

Zámek Hořín

Původně lovecký zámeček, který v roce 1696 podle návrhu Giovanniho Battisty Alliprandiho nechal postavit vyslanec ve Varšavě Heřman Jakub Czernin z Chudenic. V roce 1701 k němu byly připojeny stáje a jízdná. V letech 1713–1720 byl přestavěn na výstavné barokní sídlo. V letech 1736–1746 byl v rokokovém stylu přestavěn architektem Janem Kristiánem Spannbruckerem (1704–1742), který zámku vtiskl současnou podobu. V úpravách zámku (zámecká kaple) pokračoval dále architekt Anselmo Lurago. Interiéry byly dokončeny až roku 1763. Prostřednictvím věna se zámek dostal do majetku rodu Lobkoviců a ti ho vlastnili až do roku 1948, kdy jim byl znárodněn. V druhé polovině 20. století byl zámek využit ke školským účelům. Po sametové revoluci byl zámek navrácen mělnické větvi Lobkoviců. Zámek byl poničen během velkých povodní v roce 2002. V současnosti je veřejnosti nepřístupný. Zámecký park sahá až k plavebnímu kanálu.

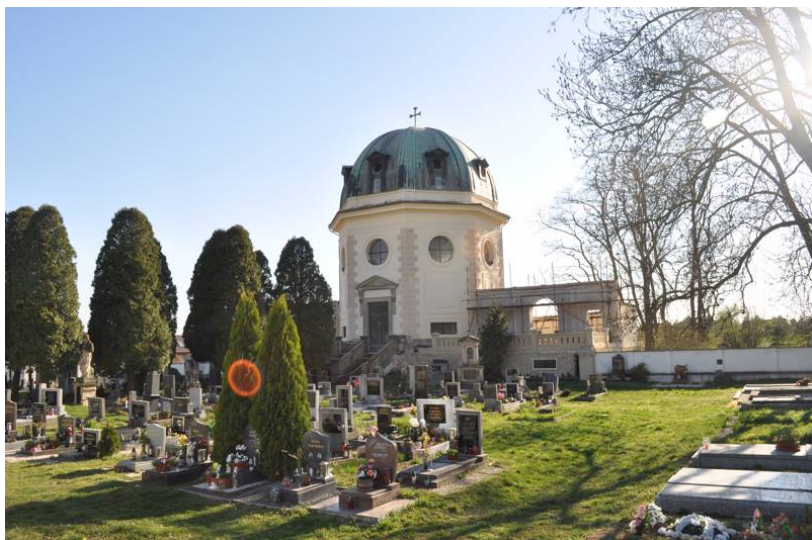


Zdroj: Mapy.cz

Hřbitovní kaple Lobkoviců

Jedná se o osmibokou stavbu, stojící na vyvýšeném místě Hořínského hřbitova. V půlkruhu ji obklopuje

pohřebiště členů mělnické větve rodu Lobkowiczů od dob knížete Augusta Antonína Josefa (1729–1803). Kaple je chráněnou kulturní památkou. Současným majitelem je Jiří Lobkowicz (*1956).

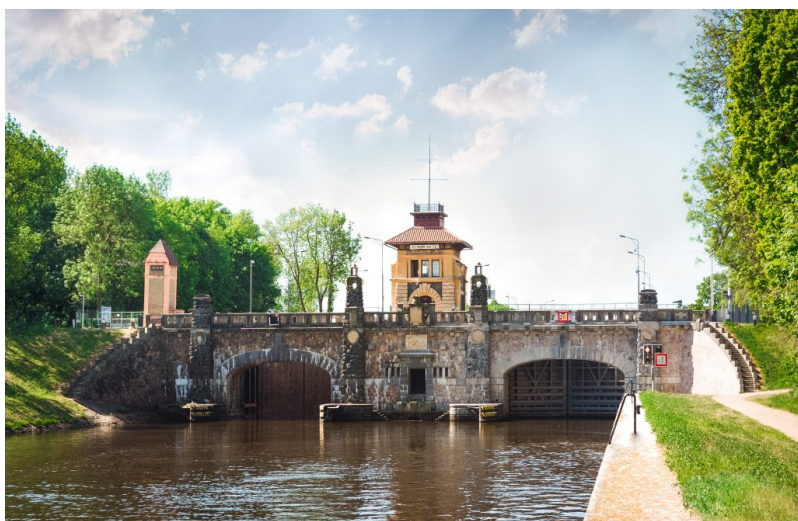


Zdroj: <https://pamatkovykatolog.cz/pohrebni-kaple-lobkovicu-2153561>

Zdymadlo Hořín

Zdymadlo Hořín je umístěno laterálním plavebním kanále Mělník – Vraňany. Do provozu bylo uvedeno v roce 1905.

V červnu 2019 byly zahájeny stavební úpravy plavební komory, při kterých byl do kamenného portálu přidán zdvihací mechanismus, který umožňuje proplout vyšším lodím až do 7m výšky. Po dobu rekonstrukce byl most vedoucí po zdymadle úplně uzavřen a byl zaveden přívoz od nedalekého ústí kanálu do Labe na pravý břeh Labe. Stavební práce byly dokončeny k září 2021a zdymadlo je plně funkční.



Zdroj: <https://ticmelnik.cz/pamatky-a-zajimavosti/pamatky/zdymadlo-horin/>

Zoopark Zelčín

Zoopark Zelčín je největší kontaktní zoopark v Čechách a trampolínové centrum.

Ve velkých kontaktních výběžích mají návštěvníci možnost se volně pohybovat mezi kozami, ovce,

lamami, drůbeží nebo poníky. Zvířata jsou krotká a nechají se pohladit a nakrmit. Tento způsob seznámení se se zvířaty je velice oblíbený u nejmenších návštěvníků.

O něco starší návštěvníci ocení možnost zavítat v doprovodu průvodce také do výběhů zvířat chovaných mimo společný kontaktní prostor. V rámci komentovaného krmení s průvodcem je možné nakrmit a navštívit například i miniprasátka, koně, krávy, emu nebo klokany.



Zdroj: Zoopark Zelčín

Mezi další turistické cíle patří:

- Přírodní rezervace Úpor-Černínovsko zasahuje do katastrálního území obce.
- Socha svaté Anny u školy
- Myslivna čp. 40
- Zámecký mlýn
- Výklenková kaplička Nejsvětější Trojice na návsi

Turistická infrastruktura

Ubytovací kapacity jsou pouze v části Zelčín, a to v Zooparku Zelčín. Zde se nachází také restaurace.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou, vodovod

Ve všech částech obce je zřízen vodovod, jehož provozovatelem jsou Středočeské vodárny, a.s. Technický stav vodovodní sítě je vyhovující. Z pohledu kvality vody je však voda tvrdší a celkově je zde sledován nízký tlak vody.

Kanalizační síť, ČOV, technický stav

Obec je odkanalizována pouze v některých svých částech, a to konkrétně Hořín a Brozánky. Toto je z

důvodu přímé návaznosti na město Mělník a jeho zajištění ve věci technické infrastruktury.

Plynofikace, míra napojení

Plynofikace je hotova také pouze pro části Hořín a Brozánky.

Zásobování teplem

Místní obyvatelé zde mají lokální zdroje tepla do svých domácností.

Stav a kapacity ostatní technické infrastruktury

Elektrická síť mívá časté výpadky, tudíž na tomto poli je nutná náprava ze strany poskytovatele. Sítě pro internet jsou opět lokálně jednotlivě v domácnostech. Obyvatelé řeší samostatně, s jakým poskytovatelem budou spolupracovat a v případě potíží pak řeší přímo s ním. Obec do tohoto nezasahuje.

Nakládání s odpady

V obci je zřízen pravidelný svoz vybraných druhů odpadu. 1x týdně probíhá svoz komunálního odpadu. Bioodpad je svážen každý lichý týden.

Tříděný odpad v obci:

- sklo - 1 x měsíčně
- papír - 1x 14 dní
- plasty - 1x týdně

V obci se nově nachází také sběrný dvůr.

Dopravní infrastruktura

Čísla a kategorie komunikací procházejících obcí

Obcí, resp. částí Brozánky prochází silnice první třídy I/16. Silnice I/16 je silnice spojující Řevničov nedaleko Rakovníka ve Středočeském kraji s hraničním přechodem Královec/Lubawka na česko-polské hranici nedaleko Trutnova. Silnice vede přes Mělník, Mladou Boleslav, Jičín a Trutnov. Tato silnice je konkrétně pro obec Hořín spojnicí do větších měst (Slaného, Prahy).

Do dalších částí obce vedou silnice I., II. třídy a místní komunikace. Technický stav silnic je špatný, nejen na místních komunikacích, ale i na státních komunikacích. O místní komunikace obec pečuje v rámci svých možností.

Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici

Z obce Hořín je to zhruba 12 km k nájezdu na nejbližší dálnici. Jedná se o dálnici D8. Dálnice D8 začíná na severním okraji Prahy nedaleko obce Zdiby a končí severozápadně od krušnohorské vesnice Krásný Les v okrese Ústí nad Labem.

Vzhledem ke svému umístění je pak nejkratší trasa k tomuto nájezdu z části Zelčín - 10,5 km.

Dojezdové vzdálenosti:

- Mělník (vzdálenost 4 km) 7 min
- Neratovice (vzdálenost 18,7) 24 min
- Roudnice nad Labem (vzdálenost 19,5) 21 min
- Praha (vzdálenost 40 km) 35 min

Dopravní zátěž obce

Zatížena hlukem či velkým průjezdem vozidel je nejvíce silnice I/16, která prochází tou částí obce, která není zastavěna. Tudiž zatížení hlukem a průjezdem vozidel zde není tak zásadní. Dále je poměrně využívána silnice 24635, což je silnice vedoucí od I/16 do obce Brozánky, potažmo dále do obce Hořín. Vzhledem k tomu, že je tato silnice také spojnicí přímo do města Mělník, je hojně využívána.

Železniční doprava

Do obce Hořín ani do jejích částí nejedí žádný spoj vlakové dopravy. Je zde zajištěna pouze obslužnost autobusovou dopravou. V rámci železniční sítě mohou obyvatelé využít železniční trať v Mělníku, která je vzdálena 2,5 km a vede z Lysé nad Labem do Ústí nad Labem a další trať vede do Mšena.

Cyklostezky a cyklotrasy

Obcí prochází cyklostezka číslo 2, tzv. Labská stezka. Labská stezka je vybudována od pramene Labe až po Drážďany.



Zdroj: <https://old.labska-stezka.cz/>

Dopravní obslužnost

Zapojení obcí do integrovaného systému dopravy

Obcí projíždí následující linky autobusové dopravy:

- 464 Mělník - Lužec nad Vltavou - Horní Beřkovice
- 466 Mělník - Spomyšl - Kralupy nad Vltavou
- 475 Mělník - Horní Počaply - Bechlín

Částmi Zelčín a Vrbno pak projíždí pouze linka 464.

5. Vybavenost obce

Zdravotnictví

Lékařské služby v obci

V současné době se zde nenachází žádný lékař. Občané povětšinou dojíždí za lékařskými službami do blízkého Mělníka. Dále je možnost využít i lékařskou pomoc v Roudnici nad Labem, v Kralupech nad Vltavou či Neratovicích. V akutních případech navštěvují stejná města, protože se zde nachází i nemocnice.

Ve větších městech se běžně nachází také nemocnice s poliklinikou. V případě Hořína se pak jedná o Mělník, Neratovice, Roudnice n.L. a Kralupy n. Vlt. Akutní případy vyžadující pohotovost jsou přijímány v rámci ordinálních hodin pohotovosti na Mělníku a dále je nutné využít pohotovost v Praze.

Sociální péče

Komunitní plánování sociálních služeb

Z důvodu těsné blízkosti města Mělník, který disponuje Plánem sociálních služeb, jsou občané v tíživých životních situacích a sociálních problémech odkazováni na odbor sociálních služeb na MěÚ Mělník a zde fungující zařízení. Tato forma spolupráce se jeví jako vyhovující.

Dostupnost zařízení sociálních služeb

V rámci sociálních služeb je nejvíce poptávanou službou zařízení péče o seniory. Domov pro seniory se nachází nejbližší ve městě Mělník.

Kultura a péče o památky

Podmínky pro kulturní aktivity

V obci se nachází sál, který je místem pro společenské setkávání. Mimo akcí uvedených v kap. 2 se v obci pořádá bitva Rytířů Mělnických, Vrbenská míle či festival hudby Hořín fest.

Další kulturní akce, které občané mohou navštívit, se konají v Zooparku Zelčín. Jedná se o akce nejen pro děti (např. masopust, čarodějnice, den dětí a spousty dalších), ale i pro dospělé (koncerty).

Dostupnost kulturních zařízení v okolních obcích

Další možnosti kulturního vyžití a bohatý kulturní program je v Mělníku. Zde se mimo jiné nachází velký divadelní sál, konají se zde pravidelné food festivaly, či největší akce roku - vinobraní. Kino je možné navštívit v obci Lužec nad Vltavou.

Památky v obci

Mezi památky patří již zmiňovaný zámek z poloviny 18. století. V zámku se nachází krásná zámecká kaple zdobená freskami J. P. Molitora a sochami I. F. Platzera.

Dále zde nalezneme kostel sv. Jana Nepomuckého a hořínskou výklenkovou kapli Nejsvětější Trojice, která je umístěna na návsi. Kaple Nejsvětějšího jména Ježíšova z roku 1826 byla postavena jako součást Lobkowiczského pohřebiště. Je osmiboká, stojí na vyvýšeném místě Hořínského hřbitova. V půlkruhu ji obklopuje pohřebiště členů rodu Lobkowiczů.

Ve Vrbně stojí románský kostel Povýšení sv. Kříže z roku 1241. Střed Vrbna byl roku 2004 zapsán na seznam vesnických památkových zón.

Další památka je technického rázu. Jedná se o zdymadlo v Hoříně, které je součástí laterálního plavebního kanálu Mělník - Vraňany. Do provozu byl uveden v roce 1905 a projektantem je František Sander.

Památky jsou více popsány v kap. 3 Hospodářství.

Další zařízení

V obci je zřízena obecní knihovna.

Sport a tělovýchova

Podmínky pro sportovní a volnočasové aktivity

V obci se nachází velké fotbalové hřiště, dále také tenisový kurt, multifunkční hřiště a jezdecký areál. Je zde tedy poměrně široká škála sportovního vyžití jak pro děti a mládež, tak pro dospělé.

Hřiště a prostory pro neorganizované setkávání dětí

Mimo sportovní aktivity je zde také dětské hřiště.

Sportovní kluby, sportovní a volnočasové aktivity

V obci je zřízen fotbalový klub AFK Hořín. Klub zřizuje několik kategorií (A-tým, mladší žáci, mladší přípravka, minipřípravka) dle věku a schopností. Sport je v obci velice podporován.

Dostupnost sportovních zařízení v okolních obcích

V Mělníku je například hokejový stadion, tenisové kurty, bowling, fitness centra či další možnosti individuálních lekcí v různých oblastech pohybových aktivit (kangoos jumping, pilates, jóga, K2, zumba, atd.).

Školství

MŠ Hořín

Malá, dvoutřídní MŠ s kapacitou 36 dětí, se nachází v klidné části obce Hořín. Provoz MŠ je celodenní, od 6.30 do 16.00 hodin. Původně rodinný dům slouží pro účely předškolního vzdělávání od roku 1970. Budova prošla několika rekonstrukcemi, naposledy po ničivých povodních v r. 2002. Interiér je moderně, vkusně a účelně vybaven. Obě třídy jsou heterogenní, ve věkově smíšeném složení. V přízemí MŠ se nachází společná šatna, třída „zajíčků“, oddělená umývárna s WC dívek i chlapců, technická místnost. V prvním patře je třída „medvídků“, společné WC s umývárnou a sprchovým koutem, jídelna, přípravná kuchyňka, kancelář. K objektu přísluší travnatá, oplocená zahrada se vzrostlými stromy, keři, pískovištěm a certifikovanými herními prvky. Přilehlý rozsáhlý park a prostředí podél povodí řek nabízí dostatek příležitostí a prostoru pro pravidelný pobyt v přírodě. Rozmanité ekosystémy v celoročních proměnách lze využívat k osvojování environmentální výchovy. MŠ úzce spolupracuje s rodiči, se zřizovatelem, se sousední ZŠ, pedagogicko-psychologickou poradnou, logopedem, pediatrem.

Je plánováno navýšení této kapacity z důvodu vysoké poptávky.

ZŠ Hořín

Hořín zřizuje také základní školu, která je určena ke vzdělávání 1. – 5. ročníků. Základní vzdělávání se v obci nachází již od roku 1788. Rejstříková kapacita školy je 70 žáků. Od 6. ročníku žáci navštěvují základní školy v Mělníku, který je vzdálen 2 km. Součástí základní školy v Hoříně je i družina.

V areálu škol je zřízena školní jídelna, která zabezpečuje stravování žáků i pedagogů.

Středoškolské vzdělávání probíhá ve větších městech (např. Mělník, Roudnice nad Labem, Neratovice) a vysokoškolské především v Praze, Liberci a Ústí nad Labem.

Další vybavenost

Bytový dům

Obec Hořín v roce 2003 za pomoci dotace ze Státního fondu rozvoje bydlení, dotace od Středočeského kraje a daru od Českého červeného kříže postavila pro občany postižené povodněmi v roce 2002 bytový dům s 22 byty za bezmála 32 mil. Kč.

V bytovém domě je pronajímáno 22 bytů.

Dispozice bytů:

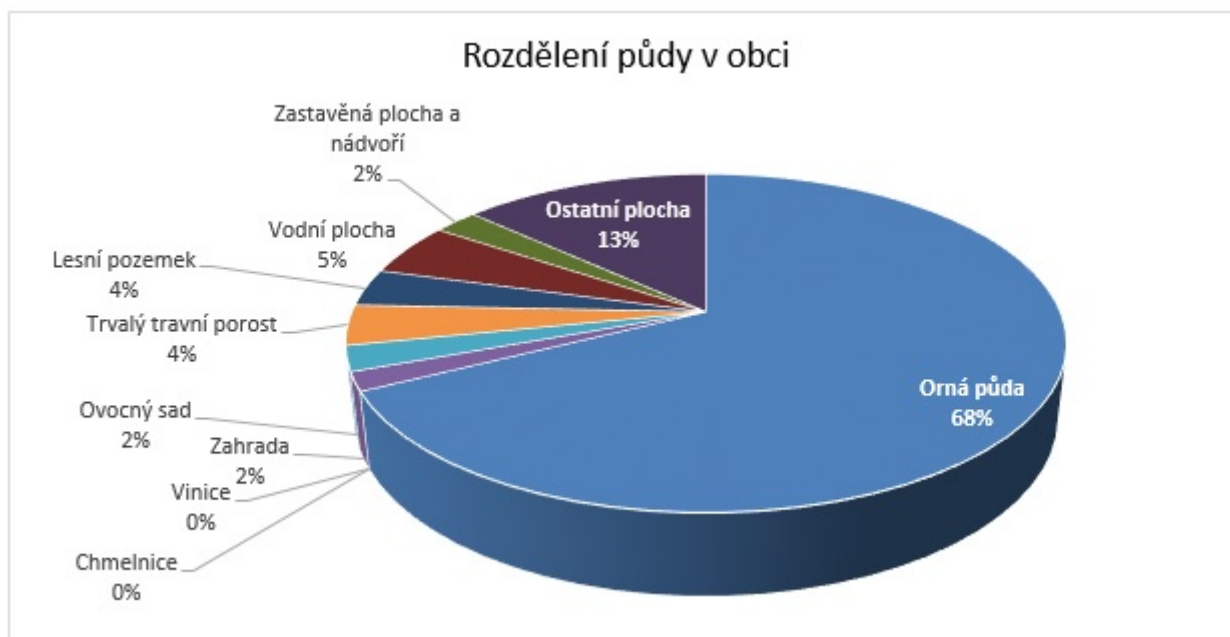
- 4x 1+kk
- 8x 2+kk
- 8x 3+kk
- 2x 4+kk

6. Životní prostředí

Prostředí v obci

Půdní fond, členění, kvalita

Celková plocha území obce je 1 440,99 ha a obec leží v nadmořské výšce cca 162 m.n.m. Z celkového území zaujímá orná půda celkem 974,31 ha (67,61%), výměra lesní půdy je 51,31 ha a výměra ovocných sadů je celkem 34,74 ha. Další důležitou plochu v obci tvoří plochy vodní, které zaujímají celkem 73,44 ha. Obec se nachází v blízkosti řeky Labe a soutoku Labe s Vltavou.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Celková plocha území je 1 440,99 ha. Obec má spíše zemědělský charakter, výměra orné půdy je 67,61 %. Vzhledem ke své poloze jsou i důležitou součástí tvoří plochy vodní, které zaujímají celkem 5,09 %.

Pozemkové úpravy v obci

Veřejná zeleň je vysazena nahodile a obec v budoucnu počítá s revitalizací zeleně a s odstraněním starých stromů.

Kvalita vody v tocích a vodních plochách

Na území obce se nachází jak jeden z nejznámějších toků České republiky - Labe, tak také Vraňansko-hořínský laterální kanál. Kvalita vody v těchto tocích je sledována a je vyhovující.

Míra ohrožení hlukem, protihluková opatření

Vzhledem k tomu, že je obec Hořín, a pak především jeho část Brozánky odkloněna z hlavní silnice I/16, hluk není v obci primárně řešen. Řešen je pouze vjezd nákladních automobilů do části Brozánky, jehož zákaz je neustále porušován.

Kvalita ovzduší, významné zdroje znečištění

Jelikož se stejně jako město Mělník obec nachází v trojúhelníku Neratovice - Horní Počaply - Kralupy nad Vltavou, kde jsou tři hlavní zdroje znečištění ovzduší (Elektrárna - Spolana - Kaučuk), stav ovzduší zde není zcela optimální.

Částí obce prochází silnice I. třídy a se zvyšujícím se provozem těžkotonážních aut se také zvyšuje produkce oxidu uhličitého.

Koeficient ekologické stability

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Hořín dosahuje koeficient hodnoty 0,19 .

Zdroj: ČSÚ

Brownfieldy, lokality s ekologickými zátěžemi

Na území obce se nachází několik lokalit, které spadají do definice brownfieldů. Jejich revitalizace je však na soukromých majitelích těchto ploch.

Ochrana životního prostředí

Území obce zasahuje do přírodní rezervace Úpor-Černínovsko. Úpor-Černínovsko je přírodní rezervace, která vznikla 10. června 2014 a nahradila tři bývalé přírodní rezervace na základě vyhlášení Evropsky významné lokality v rámci soustavy Natura 2000, jejíž je součástí a rozkládá se v okolí řeky Labe mezi obcemi Mělník a Neratovice ve Středočeském kraji. Toto chráněné území je necelistvý celek rozkládající se na 877,44 ha a dělí se na 9 částí. Předměty ochrany jsou přirozené eutrofní nádrže, nivní louky říčních údolí, extenzivní sečené louky nížin, lužní lesy a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Obec se nenachází v Chráněné krajinné oblasti.

Povodeň

V roce 2002 obec postihla povodeň, kdy byly zatopeny všechny části obce. Část Zelčín ze 100%, Vrbno z cca z 90%, Hořín ze 100%, Brozánky cca z 80%. Voda dosahovala výšky až 5,5 m. Kromě poškození, převážné většiny rodinných domů, byly zničeny komunikace, kanalizace, veřejné osvětlení, veřejný rozhlas, vážně poškozena byla škola, školka, obecní úřad a další budovy obce, obchody, veřejná prostranství a zeleň, kulturní památky. Škoda na veškerém majetku byla vyčíslena na 458 mil. korun. Během povodně samovolně spadlo celkem 13 domů a následně statiči určili k demolici 65 domů. Obec se nachází v blízkosti dvou velkých řek, proto je stále povodňovou rizikovou oblastí.

Další povodeň obec postihla v r. 2013.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obec Hořín spadá do ORP Mělník. Zde se nachází také pověřený obecní úřad.

Dalšími úřady, pod které územně Hořín spadá jsou:

Pracoviště finančního úřadu	Mělník
Katastrální pracoviště	Mělník
Stavební úřad	Mělník
Matriční úřad	Mělník

V obci Hořín je voleno celkem 9 zastupitelů. Obec zřizuje finanční a kontrolní výbor; přestupkovou, kulturní a stavebně pozemkovou komisi. Dále zřizuje povodňovou komisi a krizový štáb, což je způsobeno velkými povodněmi v minulosti a stálým rizikem, z důvodu polohy obce vůči přilehlému toku.

Počet zaměstnanců obce, využívání VPP

Obec má celkem 6 zaměstnanců. Dále obec využívala a v rámci možností využívá veřejně prospěšné práce.

Organizace zřizované obcí, jejich hlavní aktivity

Obec zřizuje následující organizace:

- MŠ Hořín
- ZŠ Hořín
- knihovna.

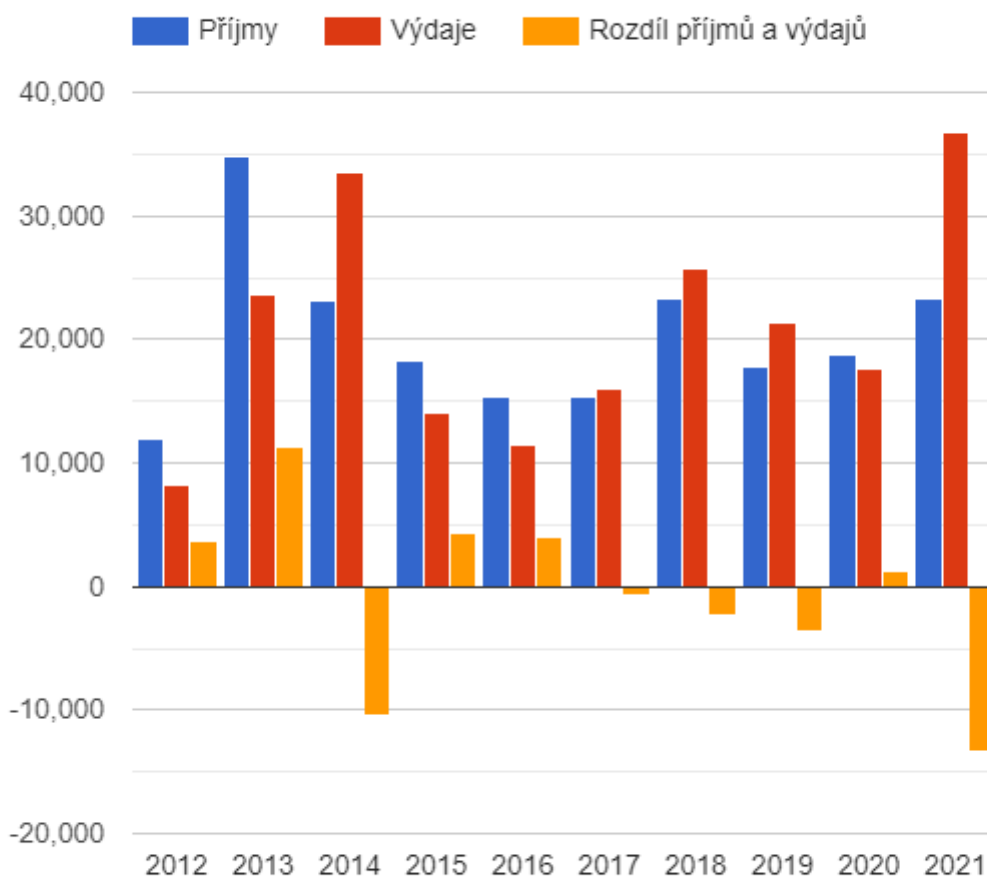
Aktivity těchto organizací jsou popsány v kap. 5 Vybavenost obce.

Hospodaření a majetek obce

Bilance rozpočtového hospodaření v posledních 5 letech

Dle grafu je viditelné, že rozpočet je udržován v kladné bilanci. Schodek bývá způsoben nutností předfinancování dotačních projektů ex-ante, a proto se obec zadlužuje. Po získání dotace je pak tento schodek vyrovnán.

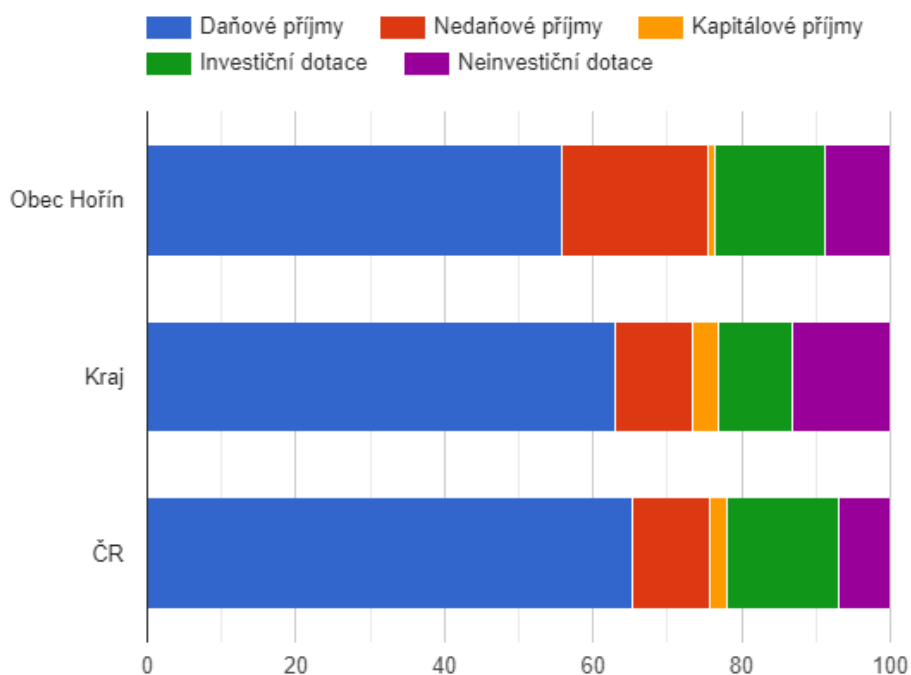
Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Hořín v letech 2012 - 2021 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

V rámci srovnání struktury příjmů za uplynulé období je viditelné, že nejvyšší příjem do obecního rozpočtu zaujímají daňové příjmy. Oproti hodnotám za Středočeský kraj a potažmo i ČR má obec menší podíl z nedaňových příjmů a velký rozdíl je také viditelný v sekci "kapitálové příjmy". V rámci investičních dotací je obec vyrovnána s krajskými hodnotami.

Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2012 - 2021



Zdroj: ČSÚ

Nemovitý majetek obce

Obec má mimo parcel ve svém vlastnictví také několik budov. Jedná se o následující stavby:

- budova bývalého hostince - nyní potraviny
- budova MŠ
- budova s č.p. 20
- budova OÚ
- budova ZŠ

Bezpečnost

Řízení krizových situací (krizový plán, povodňový plán)

Obec má zřízen krizový štáb a povodňovou komisi. Vzhledem k riziku povodní je nutné, aby byla na takto krizovou situaci náležitě připravena.

Rizika živelných pohrom a jejich předcházení

Provodně v r. 2002 byly ničivé, byly zatopeny všechny části obce. V roce 2013 se povodně vrátily. V části obce Hořín je vystavěna protipovodňová bariéra, tudíž by měla být již lépe chráněna.

Povodně 2002



Zdroj: webové stránky obce Hořín

Povodně 2013



Zdroj: webové stránky obce Hořín

Začlenění do integrovaného záchranného systému

V případě nutnosti řešení mimořádných událostí či krizových situací dojíždí hasičské jednotky z Mělníka.

Varování obyvatel před nebezpečím

Obyvatelé jsou informováni rozhlasem či SMS zprávami. Dalším prostředkem jak upozornit obyvatele na blížící se nebezpečí jsou facebookové stránky obce, které jsou pravidelně navštěvovány místními občany.

Vnější vztahy a vazby

Členství obce v organizacích a sdruženích

Obec je členem Sdružení DSO CYKLOSTEZKY a Místní akční skupiny MAS Vyhlídky, z.s..

Svazek obcí CYKLOSTEZKY

V roce 2008 založily obce Horní Počaply, Dolní Beřkovice a Hořín zájmový dobrovolný svazek obcí Svazek obcí CYKLOSTEZKY. Účelem svazku bylo soustředění finančních prostředků za účelem vybudování a správy cyklostezky v katastrech členských obcí svazku.

MAS Vyhlídky, z.s.

Místní akční skupina Vyhlídky je organizace realizující aktivity podporující rozvoj života na venkově. Jedná se o podporu a spolurealizace projektů udržitelného rozvoje venkova, uplatnění nových forem zhodnocení přírodního kulturního dědictví za účelem posílení ekonomického prostředí v daném teritoriu či realizaci komunitně vedeného místního rozvoje.

MAS sdružuje obce, podnikatelské subjekty a NNO ze svého území a podporuje je v rámci zlepšení života na venkově.

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- **Zájem mladých lidí neopouštět svou obec**
- **Další bytový dům**
Pomoc po povodních
- **Dobrá dostupnost do větších měst**
- **Dobrá dojezdová vzdálenost**
- **Blízkost přírody**
- **Kulturní akce pořádané obcí**
- **Klidný život**
- **Péče o prostředí obce**
- **Působnost firem v obci**
- **Člen Sdružení DSO Cyklostezky**
- **Začlenění do systému PID**
- **Relativně vysoký podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva**

Slabé stránky

- **Absence praktického lékaře**
- **Špatný stav zeleně**
- **Chybí řešení bioodpadu**
- **Špatný rozhlas**
- **Nevyhovující veřejná doprava**
- **Pracovní příležitosti mimo obec**
- **Potřeba zvýšení kapacity MŠ**
- **Chybí vlastní sbor dobrovolných hasičů**
pomoc při povodních
- **Potřeba zvýšení kapacity ZŠ**
- **Velké podnikatelské subjekty nejsou daňoví plátcí pro obec**
- **Nedostatek bytů**
- **Chybí zateplení bytového domu Brozánky**

Příležitosti

- **Dokončení ÚP Hořín**
- **Zajištění bezpečnosti pěších v obci**
- **Intenzifikace technické infrastruktury**
- **Využití vodního zdroje pro MVE**
- **Využívání dotačních prostředků**
- **Zateplení stávajícího bytového domu**
- **Zvýšení kapacity ZŠ**
- **Zvýšení kapacity MŠ**
- **Zajištění praktického lékaře**
- **Optimalizace veřejné dopravy**
ROPID, PID, málo kapacitní doprava v Zelčíně
- **Revitalizace zeleně**
- **Vybudování místa pro bioodpad**

- **Zajištění místa pro veřejný kompost**
- **Zajištění protipovodňových opatření**
- **Vybudování bytového domu**
- **Oprava rozhlasu**
- **Obnovení sboru dobrovolných hasičů**

Hrozby

- **Odchod mladých lidí za prací**
- **Nedostatek finančních prostředků**
- **Nezájem o podnikatelské aktivity v obci**
- **Nedostatek dotačních prostředků**
- **Přírodní vlivy - povodně**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST




B.1 Strategická vize

Dlouhodobá vize zachycuje představu, jak by obec měla vypadat v budoucnosti a jakým směrem by se měla rozvíjet. Vize je definována na základě výsledků z analytické části, ale také na základě stanovení SWOT analýzy.






Budoucí vize pro obec Hořín zní:

"Obec Hořín je klidné a bezpečné místo pro život s dobrými vztahy mezi občany. Hořín neustále rozvíjí služby pro své občany, rozvíjí infrastrukturu a má bohaté volnočasové aktivity. Obec Hořín je i v případě mimořádných situací plně připravena zasáhnout a chránit zdraví i majetek svých občanů."





B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost  Střední důležitost  Nízká důležitost

Cíl 1.: „Zvyšování kvality životního prostředí a zlepšování vzhledu obce“

Opatření 1.1.: „Zlepšení situace v odpadovém hospodářství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 1.1.1. „Zajištění místa pro veřejný kompost“	2022 - 2030	Obec		Vlastní + externí
 1.1.2. „Vybudování místa pro bioodpad“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
Opatření 1.2.: „Revitalizace zeleně“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 1.2.1. „Výsadba zeleně“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
 1.2.2. „Obnova stávající zeleně“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
Opatření 1.3.: „Organizace rozvoje území obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 1.3.1. „Dokončení územního plánu Hořín“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí

Cíl 2.: „Zajištění kvality života v obci a zajištění volnočasových aktivit“

Opatření 2.1.: „Zlepšení vybavenosti obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.1.1. „Zajištění praktického lékaře“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
 2.1.2. „Optimalizace veřejné dopravy“ ROPID, PID, málo kapacitní doprava v Zelčíně.	2023 - 2030	Obec		Externí
 2.1.3. „Vybudování a provoz dětské skupiny Hořín“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
 2.1.4. „Vybudování startovacích bytů a komunitního centra Brozánky“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí

Opatření 2.2.: „Volnočasové aktivity“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ 2.2.1. „Obnovení sboru dobrovolných hasičů“ Podpora obce při obnově SDH. Pomoc a podpora při povodních, které jsou v obci časté.	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí

Cíl 3.: „Zlepšení stavu majetku obce“

Opatření 3.1.: „Zhodnocení obecního majetku“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ 3.1.1. „Vybudování bytového domu“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
⬆ 3.1.2. „Zateplení stávajícího bytového domu“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
⬆ 3.1.3. „Zvýšení kapacity MŠ“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
⬆ 3.1.4. „Zvýšení kapacity ZŠ“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí

Cíl 4.: „Zlepšení situace veřejné infrastruktury“

Opatření 4.1.: „Zlepšení technické infrastruktury“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— 4.1.1. „Oprava veřejného rozhlasu“	2023 - 2030	Obec		Vlastní
⬆ 4.1.2. „Zajištění protipovodňových opatření“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
— 4.1.3. „Intenzifikace ČOV“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
— 4.1.4. „Spolupráce na výstavbě a provozu MVE Hořín“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí
Opatření 4.2.: „Lepší dopravní infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ 4.2.1. „Chodníky Brozánky a opatření ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu v Brozánkách“	2023 - 2030	Obec		Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Realizace programu rozvoje obce

Za zajištění realizace programu rozvoje je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo. Zastupitelstvo, starosta, místostarosta obce koordinují všechny činnosti a aktivity, které povedou k naplnění Programu rozvoje obce. Úspěšnost realizace PRO a naplnění jednotlivých cílů závisí také na efektivní spolupráci všech aktérů, kterými je samotná obec, spolky, občané a subjekty v obci.

Zajišťování a naplňování programu rozvoje obce Hořín

Zajištění naplnění programu bude mít na starosti zastupitelstvo, v čele se starostou obce.

Monitoring plnění Programu rozvoje obce

Sledování bude probíhat prostřednictvím Zprávy o plnění, která bude přednesena na zastupitelstvu obce vždy k 31.12. Za zpracování zprávy o plnění je zodpovědný místostarosta obce, který zajišťuje sběr dat potřebný pro monitoring a hodnocení plnění. Hodnocení plnění probíhá na zastupitelstvu obce. Je sledováno zejména:

- naplňování aktivit, které byly na daný rok naplánovány, jejich realizace, či případná nerealizace a důvod proč nebyly realizovány
- projednání změn PRO
- schvalování aktualizace

Spolu s těmito aktivitami bude prováděno i přehodnocování jednotlivých záměrů z hlediska jejich možnosti a potřebnosti jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů.

Aktualizace PRO

Program rozvoje obce je nutno průběžně upravovat a aktualizovat jeho části. Dílčí revize budou probíhat v případě potřeby - úpravy stávajících aktivit, zařazení nových či vyřazení neaktuálních. Podkladem pro tyto revize mohou být např. výstupy z monitoringu či zápisy z jednání zastupitelstva. Tyto dílčí malé aktualizace nemusí být schvalovány ZO. V případě velkých, zásadních a do struktury dokumentu zasahujících úprav je vždy nutné schválení zastupitelstvem obce.

Zpřístupnění dokumentu

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.