



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE OVČÁRY



NA OBDOBÍ LET
2016 - 2021

9.3.2016

Úvod

Strategický plán rozvoje obce Ovčáry definuje obec a vymezuje hlavní oblasti rozvoje obce. Vymezuje cíle a cesty, které povedou k větší prosperitě a ke kvalitnějšímu životu v obci.

Analytická část charakterizuje stávající situaci dle oblastí a to dle území, obyvatelstva, hospodářství, infrastruktury, vybavenosti obce, životního prostředí a správy obce. Prostřednictvím dotazníkového šetření a veřejného zasedání byli do tvorby strategického plánu zapojeni i občané obce Ovčáry. Tímto se občané mohli vyjádřit k situaci v obci a k vyjádření svého názoru na zlepšení a zkvalitňování života v Ovčárech. Z analytické části vychází návrhová část.

Další částí Strategického plánu je návrhová část. Tato část navazuje na část analytickou tím, že dle východisek z analytické části navrhuje nejvhodnější řešení dané situace.

Program rozvoje obce byl zpracován na základě projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem bylo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Ovčáry se nachází ve Středočeském kraji, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Neratovice. Příznivá je dostupná vzdálenost do větších měst, především do Neratovic (12 km), do Mělníka (16 km), do Brandýsa nad Labem-Staré Boleslavi (11 km) a do Prahy (33 km).

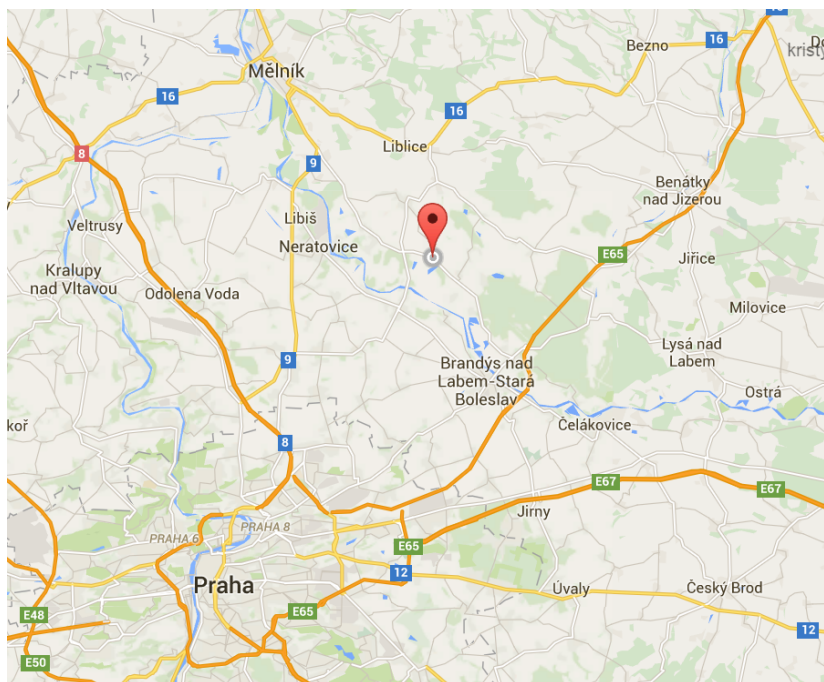
Počet obyvatel v obci je 488 (ke dni 31. 1. 2014) a hustota zalidnění obce je 131,13 obyv./km² (Pramen: ČSÚ).

Ovčáry leží v jihovýchodní části polabské nížiny na pravém břehu řeky Labe. Celková plocha území obce je 372,14 ha. Z toho orná půda zaujímá 265,02 ha (tedy 71,22%) a výměra lesní půdy zaujímá 51,62 ha (tedy 13,87%) z celkové výměry plochy (Pramen: ČSÚ). Z hlediska klimatu spadá obec do mírného, teplého pásma.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Ovčáry dosahuje koeficient hodnoty 0,25 .

Pramen: ČSÚ

Obrázek 1- Umístění Ovčár od větších měst



Historie

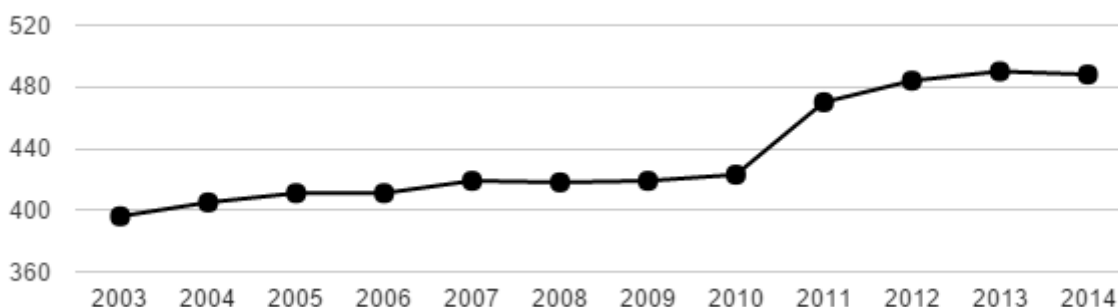
Lze předpokládat, že obec vznikla již ve 12. století spolu s obcí Nedomice a to díky boleslavským kanovníkům, kteří toto území osidlovali a zužitkovali. První písemná zmínka je z roku 1381. Z toho je patrné, že Ovčáry přechází do šlechtického držení. Ovčáry měli více pánů, nejčastěji však dva současně. Část patřila rodu zemanů z Nedomic, kteří vymřeli po meči okolo roku 1500. Obec připadla pánům ze Všetat, kteří také zemřeli po meči. Poté jsou Ovčáry v držení rytířů Vrábštích, kteří se roku 1547 zúčastní povstání proti císaři Ferdinandu I. a jejich majetek za trest propadá v manství.

Dříve byli Ovčáry a Nedomice dva samostatné celky, což je patrné z v Josefínském katastru z roku 1777. Až v roce 1842 v tzv. Stabilním katastru je uvedeno, že obce tvoří jeden celek. Obě obce byly spravovány jedním orgánem, ale každý celek hospodařil sám pod vedením místními zastupiteli a místními starosty. Společenský a hospodářský život obou vesnic se vyvíjel společně, ale z tohoto uměle vytvořeného celku vznikali četné spory mezi občany obou celků. Starostové byli voleni z řad největších sedláků z Nedomic a přáli více Nedomicím, což se nelíbilo ovčárským obyvatelům. Počet obyvatel v Ovčárech rostl rychleji než v Nedomicích a hrozilo, že v eventuálních volbách přehlasují nedomické obyvatelstvo a zvolí „svého“ starostu. V roce 1882 došlo k podání žádosti o odloučení Nedomic od Ovčár, která byla zamítnuta. Další pokusy o odloučení následovali v letech 1919- 1922, také neúspěšně. Až 16. října 1924 rozluku obce Nedomice na dvě samostatné politické obce. Poté se zrušil brandýský okres, kam obce od r. 1850 patřily a obě obce byly přiřazeny do okr. Mělník. Tím bylo roku 1960 rozhodnuto o opětovném spojení obcí, a protože v té době již byly Ovčáry větší než Nedomice, byl jeden společný místní národní výbor zřízen v Ovčárech. Až v roce 1990, z iniciativy nedomických občanů, byly obce rozděleny na dva samostatné celky.

2. Obyvatelstvo

Na území obce Ovčáry žije ke dni 31.12.2014 488 obyvatel. Z grafu číslo 1 je patrné, že počet obyvatel od roku 2003 má tendenci růst.

Graf 1- Vývoj počtu obyvatel obce Ovčáry v letech 2003 - 2014



Pramen: ČSÚ

V roce 2014 bylo v obci celkem 5 zemřelých obyvatel. Do obce se přistěhovalo celkem 13 nových občanů a vystěhovalo se celkem 16 lidí. Index stáří obce je 95,89, který odpovídá indexu stáří vzhledem k ORP.

Tabulka 1- Změna počtu obyvatel a věkové poměry v obci Ovčáry

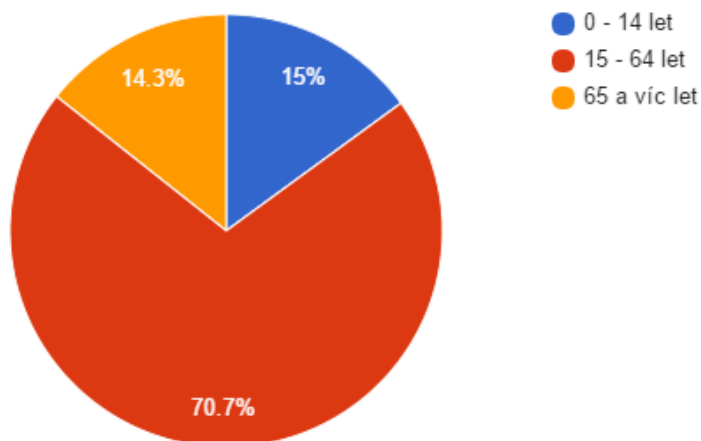
Období	Číslo obyvatel	Podíl na celku (%)	Podíl mužů (%)	Podíl žen (%)
2010	345	100	50,7	49,3
2011	345	100	50,7	49,3
2012	345	100	50,7	49,3
2013	345	100	50,7	49,3
2014	345	100	50,7	49,3

Pramen: ČSÚ

V následujícím grafu lze vidět věkovou strukturu obyvatel ke dni 31.12.2014. Počet obyvatel ve věku 0 až 14 let je 73, tedy 15% z celkového počtu. Největší základnu vzhledem k věkové struktuře tvoří obyvatelstvo v produktivním věku, tedy v rozmezí 15 až 64 let a to 70,7%. Celkový počet obyvatel v produktivním věku je tedy 345. Tento počet se skládá z celkem 179 mužů a 166 žen. Poproduktivní část, tedy nad 65 let, tvoří celkem 70 obyvatel.

Základna obyvatel ve věku předproduktivním je téměř vyrovnaná s poproduktivním obyvatelstvem, proto lze do budoucna předpokládat stárnutí populace v obci.

Graf 2- Věková struktura obyvatel obce Ovčáry v roce 2014



Pramen: ČSÚ

Z následujícího grafu je patrné, že největší základnu tvoří obyvatelstvo se středoškolským vzděláním bez maturity a to celkem 45,6%. Bez vzdělání nebo se základním vzděláním uvádí 20,5% a středoškolské s maturitou uvádí 25,3% obyvatel. Vysokoškolské vzdělání má cca 6,1% obyvatel. Údaje vychází z roku 2011, kdy proběhlo sčítání lidí, domů a bytů.

Graf 3- Vzdělanostní struktura obyvatel obce Ovčáry v roce 2011



Pramen: ČSÚ

Sociální situace v obci nevybočuje z běžné míry. Nejsou zde sociálně vyloučené lokality.

Spolková činnost

V obci působí aktivně Sbor dobrovolných hasičů. K založení došlo v březnu roku 1889 v obci Nedomice, ale hasiči měli působnost i v obci Ovčáry. Obec Ovčáry zřídila svou požární jednotku v roce 1941, ale první požární zásah měli až v roce 1946, kdy zasahovali u požáru v Neratovicích. V roce 1948 byla postavena dnešní hasičská zbrojnice (garáž) v Ovčárech, která byla postavena svépomocí z příspěvků a peněžních darů. Dosavadní sbory dobrovolných hasičů v Ovčárech a Nedomících byly od roku 1952 přebudovány na místní jednotky požární ochrany. V roce 1960, když byly obce spojeny v jednu se sídlem MNV v Ovčárech, přestala pracovat Místní jednota požární ochrany v Nedomících. Sbor se rozešel, aniž by ho někdo likvidoval. Ovčárská jednota převzala tedy protipožární péči o obě části obce. V současnosti nese sbor název Ovčáry-Nedomice a je hlavním organizátorem kulturních a společenských akcí v obou obcích.

Obec Ovčáry je zřizovatelem výjezdové jednotky sboru dobrovolných hasičů kategorie JPO V, jejichž členové jsou zároveň členové Sboru dobrovolných hasičů Ovčáry-Nedomice. Tato jednotka rovněž zabezpečuje na základě smlouvy požární ochranu v obci Nedomice.

Další spolek působící na území obce je TJ Sokol Ovčáry- Nedomice, který byl založen v roce 1909 v Nedomících, které tvořili spolu s Ovčáry jednu obec. Sokol byl nejdříve zaměřen především na gymnastická cvičení. Dalším sportem byl lední hokej, který se začal hrát v roce 1941. Spojením družstev Nedomice a Ovčár vznikl celek, který se probojoval do I. A třídy, ale hra ledního hokeje nevydržela dlouho. Nejvýznamnější je vznik oddílu kopané, který byl založen v roce 1973 a působí v obci dodnes.

V obci rovněž působí Myslivecké sdružení Dřísy-Ovčáry, které má zázemí na myslivně v Nedomících. Toto sdružení každoročně požádá pro občany obou obcí „Myslivecký den“ na němž připravuje občerstvení ze zvěřiny. Myslivecké sdružení vychází vstříc jak spolkům, tak obci Ovčáry formou zapůjčení svého areálu pro pořádání kulturních a společenských akcí.

Český svaz chovatelů Ovčáry byl založen v roce 1954. Za dobu jeho trvání tak jako jiné spolky procházel obdobím úspěšným i neúspěšným. Přesto se díky úsilí členů podařilo spolek udržet pro další generaci

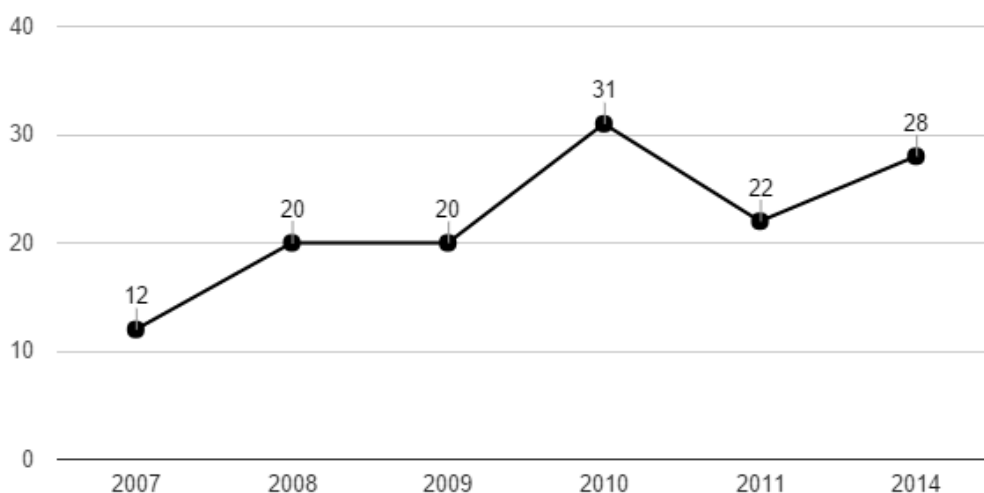
chovatelů. Spolek každoročně v době konání „Hasičských májů“ pořádá vyhlášenou místní výstavu a rovněž se s úspěchem zúčastňuje chovatelských výstav v okolí.

3. Hospodářství

Většina ekonomicky aktivních obyvatel dojíždí za prací mimo obec a to především do Mělníka, Mladé Boleslavi, Byšic, Brandýsa nad Labem, Neratovic či do Prahy. Ekonomicky aktivních obyvatel žije v obci 239. Z tohoto počtu je zaměstnaných 209 osob a k 1.1. 2016 je registrováno 8 uchazečů o zaměstnání. Počet osob vyjíždějících z obce za prací je 90 a počet osob dojíždějících za prací do obce je 11.

V následujícím grafu lze vidět, že počet nezaměstnaných obyvatel má od roku 2007 tendenci stoupat až do roku 2010, kdy nezaměstnanost postupně klesá. V posledních letech mírně stoupá, což odpovídá průměru vzhledem k ORP.

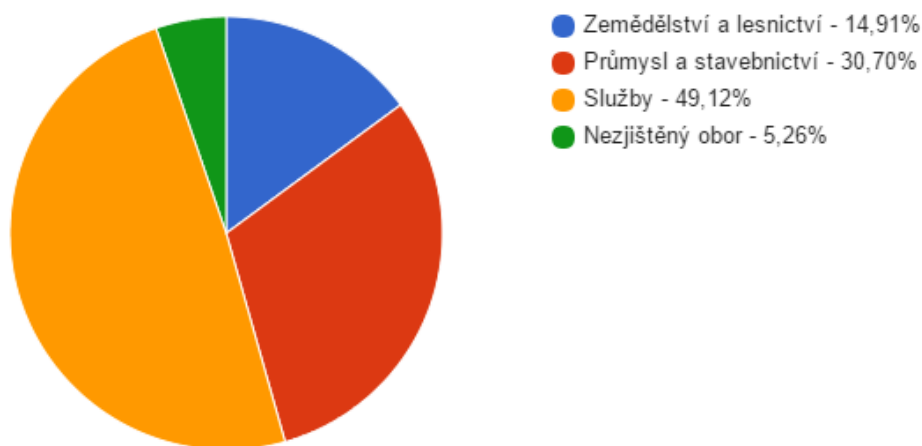
Graf 4- Vývoj podílu nezaměstnaných osob



Pramen: ČSÚ

V roce 2013 v Ovčárech nejvíce podnikatelských subjektů působí ve službách a to téměř polovina (49,12%). Další podnikatelské subjekty, které na území obce působí, jsou zaměřeny na průmysl a stavebnictví (30,70%) a zemědělství a lesnictví (14,91%), což je patrné z grafu číslo 5. Největší počet obyvatel pracuje také ve službách a to 99. V průmyslu a stavebnictví pracuje 74 obyvatel a v zemědělství pouze 16 osob.

Graf 5- Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Ovčáry v roce 2013



Pramen: ČSÚ

Mezi pracovní příležitosti patří obecní úřad Ovčáry, obchod a hospoda u Šulců, restaurace- penzion M. Feigl, hospoda Na hřišti a autokemp Kačer.

4. Infrastruktura

Silniční doprava

Obcí prochází silnice II. třídy, která je spojnici mezi Mělníkem a Starou Boleslaví- Brandýsem nad Labem. Dále obcí prochází silnice III., která vede do obce Všetaty. Stav silnic a jejich povrchů je špatný.

Technická infrastruktura

V obci je veřejný vodovod, provozovaný a.s. Vodovody Kladno - Mělník. Vodovodní síť byla dokončena v roce 1996. Dne 14.9. 2011 byla uvedena do provozu čistírna odpadních vod, která je společným projektem svazku obcí Cecemínsko, jehož je obec členem. Obec je v současnosti prakticky odkanalizována. Energetické napojení je provedeno ze soustavy 22 kV napětí z rozvodny Kostelec nad Labem.

Odpad

Obec zajišťuje pravidelný svoz odpadu a to každé úterý. Další možností je třídění odpadu do kontejnerů umístěných v obci. Lze třídit na plasty, sklo, nápojové kartony a papír, drobný kovový odpad. Ve dvořem obecního úřadu jsou rovněž umístěny barely na použitý olej z kuchyně. Obec je zapojena do projektu Zelená obec, proto je v obci zřízen kontejner kam obyvatelé mohou odkládat bezplatně vysloužilé drobné elektrospotřebiče. V obci je dvakrát do roka organizován svoz velkoobjemového odpadu a jednou ročně mobilní sběr nebezpečného odpadu. Občané mají rovněž možnost bezplatného odevzdání elektroodpadu v nedaleké škole sousední obce Nedomice.

Doprava

Na okraji obce se nachází železniční trať číslo 72, která vede z Lysé nad Labem do Ústí nad Labem.

Dále je veřejná doprava zajištěna autobusovými spoji.

Dojezdové vzdálenosti:

- Všetaty (vzdálenost 4 km) 7 min
- Kostelec nad Labem (vzdálenost 4 km) 5 min
- Mělník (vzdálenost 16 km) 20 min
- Mladá Boleslav (vzdálenost 38,5 km) 42 min- po dálnici 29 min
- Brandýs nad Labem- Stará Boleslav (vzdálenost 11km) 12 min
- Praha (vzdálenost 33km) 34 min

5. Vybavenost obce

Občanská vybavenost obce je ovlivněná skutečností, že obec byla spojena se sousední obcí Nedomice. V obci je prodejna potravin, restaurace a hospoda. Pošta se nachází v obci Dřísy, vzdálené 4 km.

Zdravotnictví

Za základními zdravotnickými službami jezdí občané do Kostelce nad Labem nebo do Všetat, které jsou vzdáleny 4 km. Zde se nachází dětský lékař, obvodní lékař pro dospělé a provádí se zde rehabilitace. Ordinační hodiny jsou každý den. V obci Všetaty se nachází i lékárna.

V aktuálních případech můžou obyvatelé vyhledat lékařskou pomoc ve větších městech, např. na Mělníku, Brandýse nad Labem, Mladé Boleslavi nebo Praze.

Školství

Školní výuka je zabezpečena v nedalekých Nedomících. Zde se nachází školka, škola, školní jídelna a družina. Mateřská škola je jednotřídní, stejné jako družina. Škola je malotřídní, tedy s organizovanou výukou ve dvou třídách pro více ročníků. Škola je zřízena pro ročníky od 1.-4. třídy. Poté žáci navštěvují základní školu ve Všetatech, která je až do 9. ročníku. Ve škole je zřízena jídelna, která zabezpečuje stravování pro žáky i pedagogy.

Střední školství je dosažitelné v blízkých městech (např. Mělník, Mladá Boleslav, Neratovice, Kralupy, Roudnice, Litoměřice, Brandýse nad Labem) a vysoké školství pak především v Praze, Ústí nad Labem nebo v Liberci.

Kultura v obci

Sbor dobrovolných hasičů, který v obci aktivně působí, pořádá společenské a kulturní akce. Mezi tyto akce patří akce především pro děti, například pálení dětských čarodějnic, dětský den, mikulášskou nadílku. Pro dospělé především hasičský ples, Tradiční máje, hasičskou soutěž Kačák, rozsvícení vánočního stroměčku.

Památky v obci

V katastru obce se nachází dva kříže. U staršího z nich není patrný letopočet ani nápis, který na něm byl. Podle odhadu je stáří určeno kolem roku 1800 a nachází se v blízkosti obecního úřadu. V roce 2012 byl rekonstruován. Druhý kříž, který se nachází na území obce je z roku 1881 a je dílem sochaře F. Kofránka z Hořic, proto je vytvořen z hořického pískovce. Na stěnách jeho mohutného těla jsou vytesány reliéfy svatých. Na stranu východní znázorňující boleslavské Paladium s chrámem, na severní straně stojí sv. Václav, na západní straně sv. Anna a k jihu sv. Jan Nepomucký. Tímto umístěním směřují k místům, kde se tyto památky nacházejí. V okolí se nacházejí dvě lípy, které byly vysazeny také roku 1881.

Další památkou, která se v obci nachází, je zvon, který je zavěšen na zděné zvonici. Zvonek má rozměry 36 x 26 cm a váží 19 kg. Zvonek pochází z roku 1802 a na jeho plášti je znázorněn sv. Jiří na koni. Původně byl zavěšen na dřevěné zvonici, ale roku 1888 byla nahrazena zděnou zvonicí. Dne 27. června 1916 měl být zvon sundán a převezen k tavení a to z úředního usnesení. V noci před tím bratři Josef a František Fabiánové z Ovčár zvon sejmuli a zakopali na svém pozemku, z tohoto důvodu všichni ovčárští nedostali lístky na chleba. Teprve 28. října 1918 byl přinesen do hostince. Poté byl zabrán pro vojenské účely německé říše, ale nebyl zničen a byl nalezen v Praze. Dne 18. srpna 1946 při slavnosti dožíněk, byl zvon přivezen a pověšen na své místo. Dnes je zvon z obavy zcizení uložen na obecním úřadě. Po uskutečnění připravované rekonstrukci zvoničky bude na jeho původním místě umístěna replika.

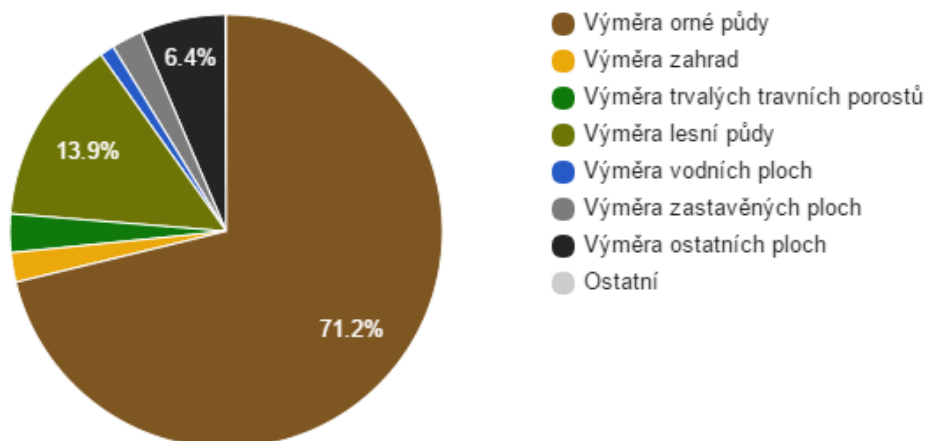
poslední památkou je pomník padlým v Ovčárech, který byl 7.10. 1923 odhalen jako pocta 13 padlým spoluobčanům v I. sv. válce. Autorem pomníku je kameník Břetislav Vobořil z Kralup. Pomník byl v roce 2010 rekonstruován.

6. Životní prostředí

Celková plocha území obce je 372,14 ha. Zastavěná část obce je položena na rovině a obec je obklopena ornou půdou. Z grafu číslo 6 je patrné, že obec má převážně zemědělský charakter, celková výměra orné půdy je 71,2%. Dále je největší celková výměra lesní půdy, která činí 13,9%. Tento jev je způsoben dlouhodobým zemědělským charakterem obce, který způsobil přeměnu lesní půdy na ornou.

V zájmu obce je revitalizace zeleně a odstranění nemocných, špatně rostoucích stromů. Z dotazníkového šetření je patrné, že si občané chválí blízkost přírody (viz kapitola další východiska).

Graf 6- Struktura využití půdy



Pramen: ČSÚ

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Ovčáry dosahuje koeficient hodnoty 0,25 .

Pramen: ČSÚ

7. Správa obce

Do zastupitelstva obce je voleno 9 členů. Je zde zřízen kontrolní a finanční výbor, který má po třech členech. Je členem Svazku obcí Cecemínsko, do kterého patří dalších 7 obcí (Dřísy, Hlavenec, Kostelní Hlavno, Lhota, Nedomice, Sudovo Hlavno, Konětopy), SMOCR, SMS CR a Mas Nad Prahou.

Z hlediska správy obce je v následující části dokumentu popsán především vývoj rozpočtového hospodaření obce v daném časovém intervalu. Z tabulky číslo dvě je patrné, že pouze v roce 2011 dochází k přebytku výdajů nad příjmy. V ostatních letech dochází k vyrovnanému rozpočtu a příjmy jsou vyšší než výdaje. V roce 2013 činily příjmy 4372 tis. a výdaje celkem 4 292 tis. Kč.

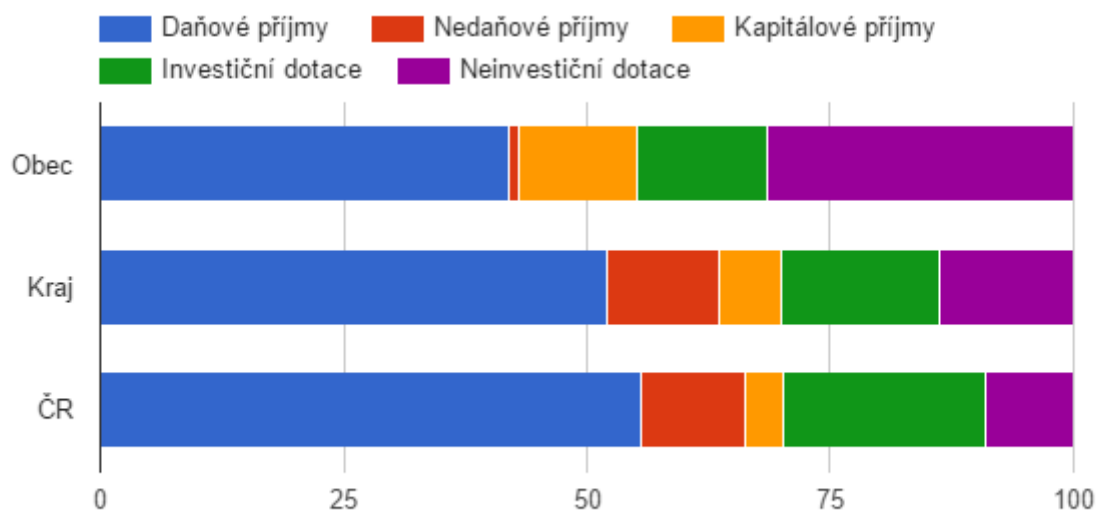
Tabulka 2- Vývoj rozpočtového hospodaření obce Ovčáry v letech 2009 - 2013 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013
Daňové příjmy	2 898	3 413	3 005	3 719	4 122
Nedaňové příjmy	56	98	81	72	52
Kapitálové příjmy	1 614	7	3 222	178	0
Neinvestiční přijaté dotace	169	226	90	4 746	197
Investiční přijaté dotace	0	0	1 940	10 901	0
Příjmy	4 738	3 744	8 339	19 616	4 372
Běžné výdaje	2 261	2 973	2 615	2 432	2 369
Kapitálové výdaje	232	620	13 786	16 823	1 923
Výdaje celkem	2 493	3 594	16 401	19 256	4 292
Saldo příjmů a výdajů	2 244	150	-8 062	360	79
Podíl kapitálových výdajů	9,32%	17,26%	84,06%	87,37%	44,81%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	47,72%	79,42%	31,36%	12,40%	54,19%

Pramen: ČSÚ

Největší položku příjmů obce tvoří daňové příjmy. Nedaňové příjmy jsou v porovnání s krajem a Českou republikou zanedbatelné.

Graf 7- Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2009 - 2013



Pramen: ČSÚ

A.2 Východiska pro návrhovou část

Výstupy z dotazníkového šetření

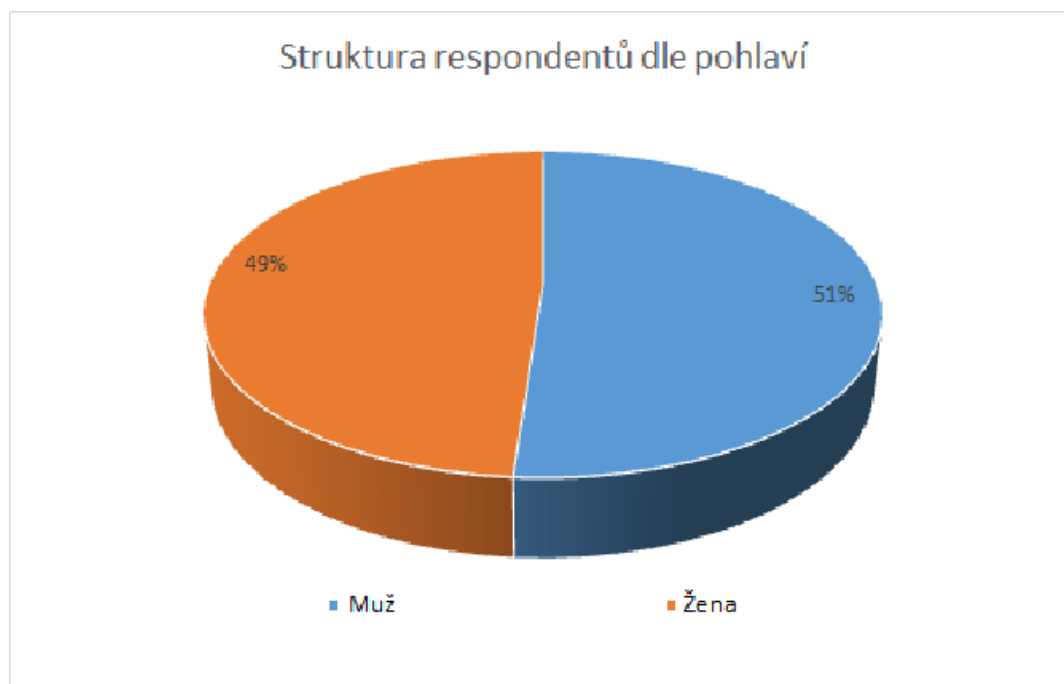
V následující kapitole budou blíže upřesněny silné a slabé stránky obce Ovčáry, která je východiskem pro návrhovou část, jež je klíčovou pro tento strategický dokument.

Celkem bylo v obci rozesláno 200 dotazníků, nehledě na možnost stažení ze stránek obce- uvedeno v dotazníku. Celkem se zpět vybralo 45 dotazníků

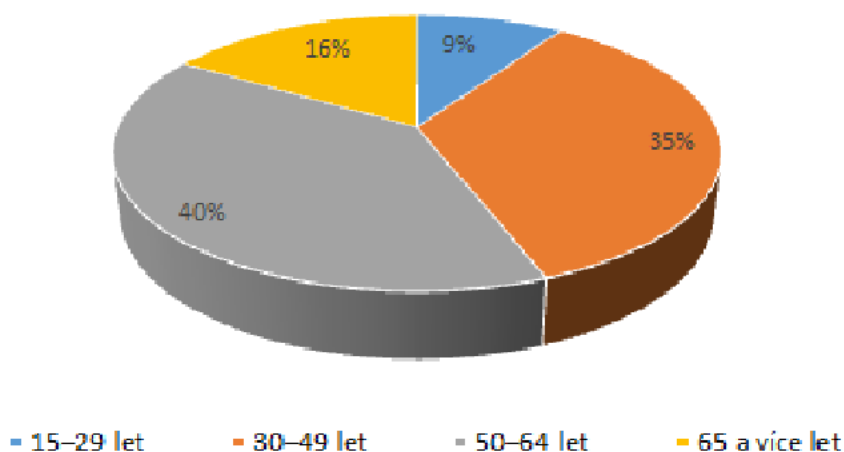
Základním stavebním kamenem následujících výstupů byly dotazníky, které byly poskytnuty obyvatelům obce, do každé domácnosti jeden. Další dotazníky bylo možno stáhnout na internetových stránkách obce nebo vyzvednout na obecním úřadě. Tyto dotazníky občané anonymně odevzdávali do schránky obecního úřadu. V dotaznících byli žádáni o vyjádření svých názorů na jejich spokojenost se životem v obci, fungování obce doposud či například možný rozvoj do budoucna.

Demografická struktura respondentů

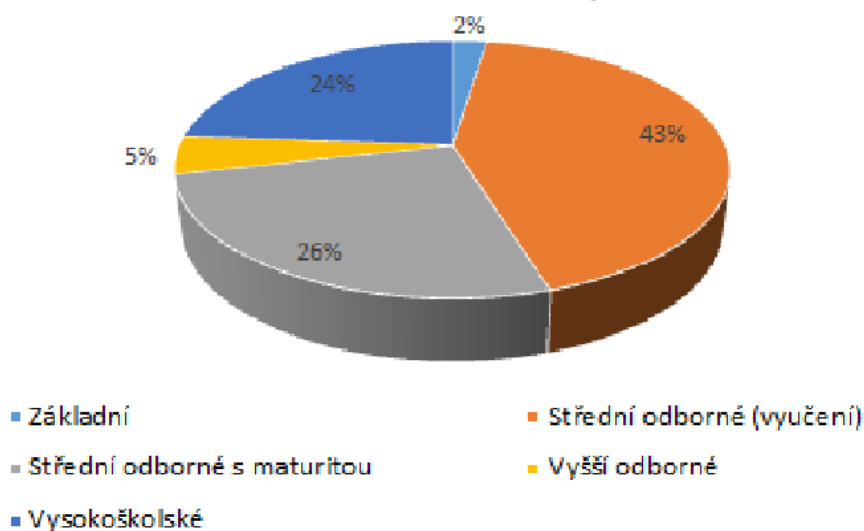
Struktura respondentů z hlediska pohlaví, věku a vzdělání je zobrazeno v následujících grafech. Z hlediska pohlaví je struktura respondentů vyrovnaná, nejvíce odpovídali občané ve věku 50- 64 let a dle vzdělanosti odpovědělo nejvíce občanů se středoškolským odborným vzděláním.



Věkové kategorie respondentů



Vzdělanostní struktura respondentů



Dále byli občané tázáni na jejich dosavadní život v obci a jejich spokojenost s ním. Popřípadě, co se jim na obci líbí a co naopak ne.

Veškeré tyto údaje byly zařazeny do SWOT analýzy a také se dle nich dále bude odvíjet návrhová část tohoto strategického plánu.

Valná většina občanů odpověděla, že se jim v obci žije spíše dobře (58%) nebo velmi dobře (18%). Naopak pouze 2% respondentů jsou se životem v obci velmi nespokojeni.

Jak se vám v obci žije?

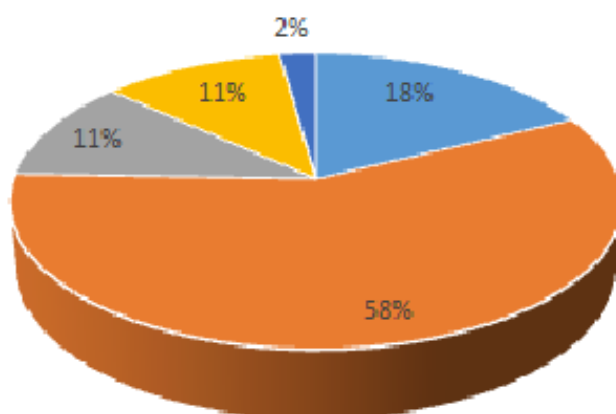
■ Velmi dobře

■ Spíše dobře

■ Ani dobře ani špatně

■ Spíše špatně

■ Velmi špatně



Následující graf znázorňuje faktory obce, se kterými jsou občané nejvíce spokojeni. Nejvíce si občané cení blízkosti přírody a příznivých životních podmínek, které jsou v souladu se zemědělským charakterem obce a jejím umístěním v labské nížině. Dále jsou spokojeni s dobrou dopravní dostupností do velkých měst. Mezi slovní komentáře patřila blízkost přírodního koupání, dobré sousedské vztahy.

Co se Vám na naší obci líbí nejvíce?

■ Klidný život

■ Příznivé životní prostředí

■ Blízkost přírody

■ Dostupnost pracovních příležitostí

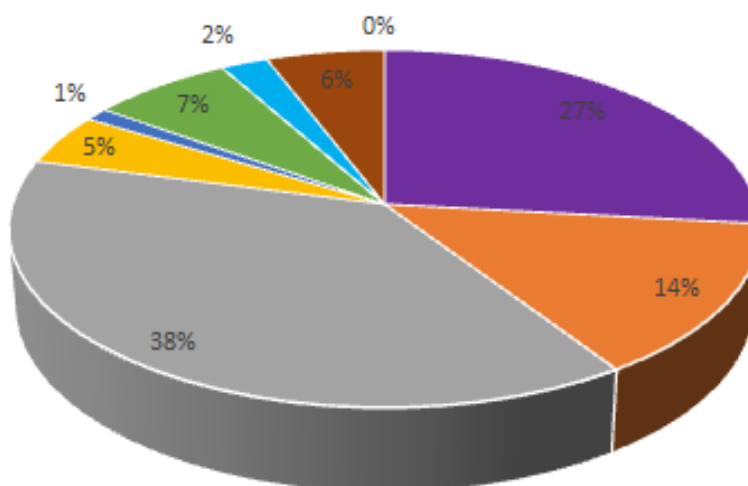
■ Dobrá dopravní dostupnost

■ Kulturní a společenský život

■ Sportovní vyžití

■ Vzhled obce

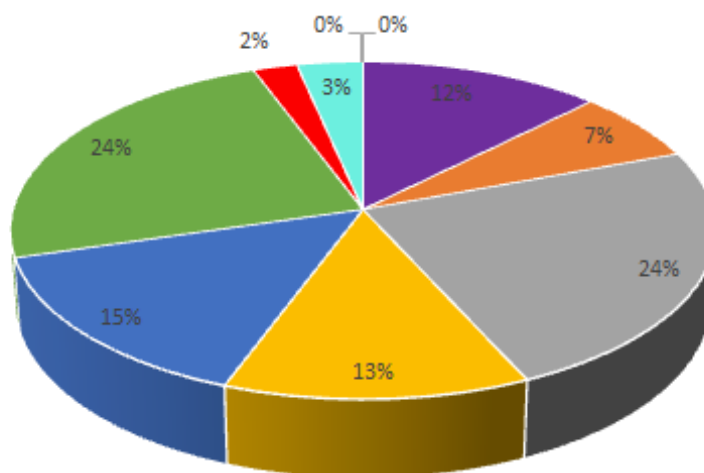
■ Jiné



Z následujícího grafu je patrný opak a to s jakými faktory občané nejsou spokojeni. Zde občané nejvíce uvádí dvě věci a to nevyhovující obchod se smíšeným zbožím a dostupnost jiných služeb a dále nevyhovující veřejnou dopravu. Dále uvádí nespokojenost s dostupností lékaře, za kterým dojíždějí do Všetat a nedostatek kulturních a společenských akcí.

Co se Vám na naší obci nelíbí?

- Málo kvalitní ŽP
- Nedostatek pracovních příležitostí
- Nedostatek či špatná dostupnost obchodů a služeb
- Nedostatečný kulturní a společenský život
- Špatná dostupnost lékaře
- Nevyhovující veřejná doprava
- Nedostatečná bytová výstavba
- Nepořádek v obci
- Špatné podmínky pro podnikání
- Jiné

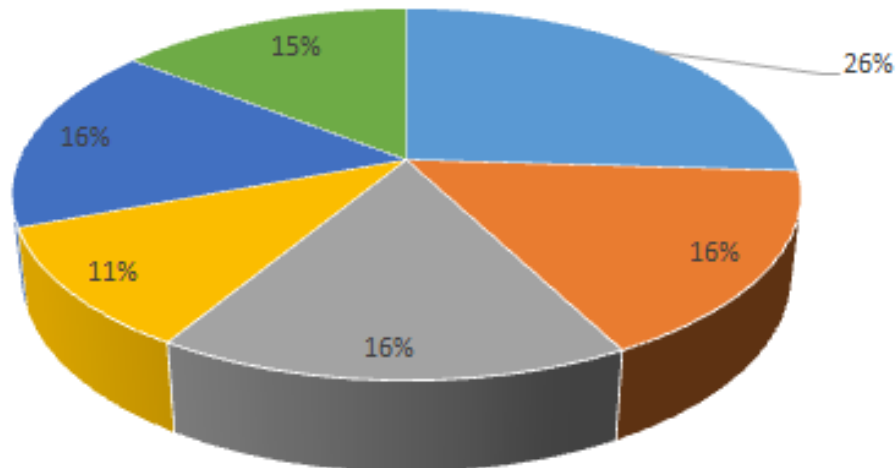


Mezi slovní komentáře patří absence chodníků, špatný stav komunikací s tím související nadměrná doprava těžkotonážních aut, vzhled obce a špatný stav zeleně, nedostatek sportovního vyžití pro děti a vyvážení kejdy z výkrmny prasat z Chrástu na polnosti v blízkosti obce.

Mezi služby, které v obci občanům chybí patří například: lepší obchod s potravinami, pošta, lékař, lepší spojení do Prahy a Kostelce nad Labem a kavárna. Dále občané uvádějí kadeřnice, pedikúra, manikúra, masáže.

V návaznosti na reakce obyvatel na předchozí dvě otázky v grafech výše, bylo sledováno také, do jakých oblastí rozvoje obce by se občané rozhodli investovat finanční prostředky, pokud by zde byla taková možnost. Jak je patrné z grafu níže nejvíce by občané investovali do bezpečnosti silničního provozu a dále zcela vyrovnaně do rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu, zřízení dalšího obchodu a dalších služeb v obci a podpora kulturních a společenských akcí. 15% je pro stavbu hasičské zbrojnice.

Nejefektivnější využití obecních finančních prostředků z pohledu občanů obce

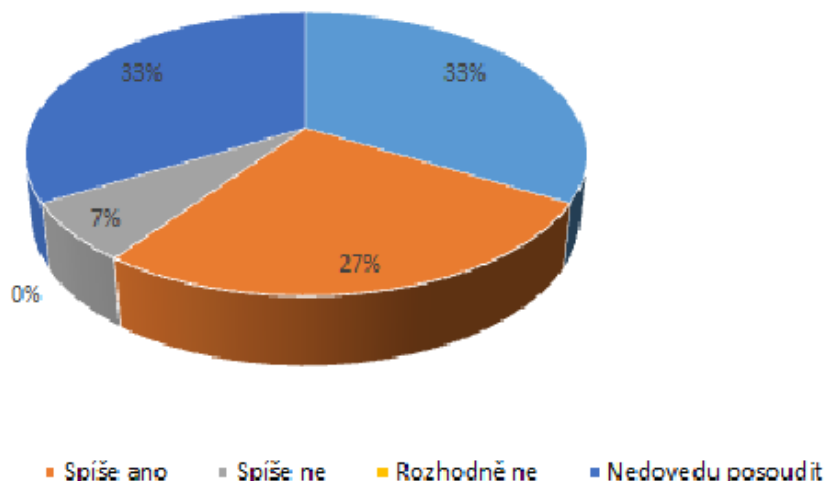


- Návrhy a realizace bezpečnostních opatření pro pěší účastníky silničního provozu
- Zřízení dalších provozoven obchodu a služeb v obci
- Podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit
- Péče o veřejnou zeleň a prostředí v obci
- rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu
- výstavba hasičské zbrojnice
- Jiné

Mezi slovní hodnocení patří budování chodníků, plynofikace, oprava komunikací, investice do dopravní obslužnosti na Prahu, snižování emisí a podpora školy a školky.

Na dotaz zda by byli občané ochotni udělat něco pro rozvoj obce odpověděli občané z velké části kladně, ale celých 33% nedovede posoudit. V možnostech jak by mohli pomoci, se objevily tyto odpovědi: organizace kulturních akcí, obecní brigády, dle potřeby, brigáda na stavbě chodníků, aktivity s dětmi.

Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?



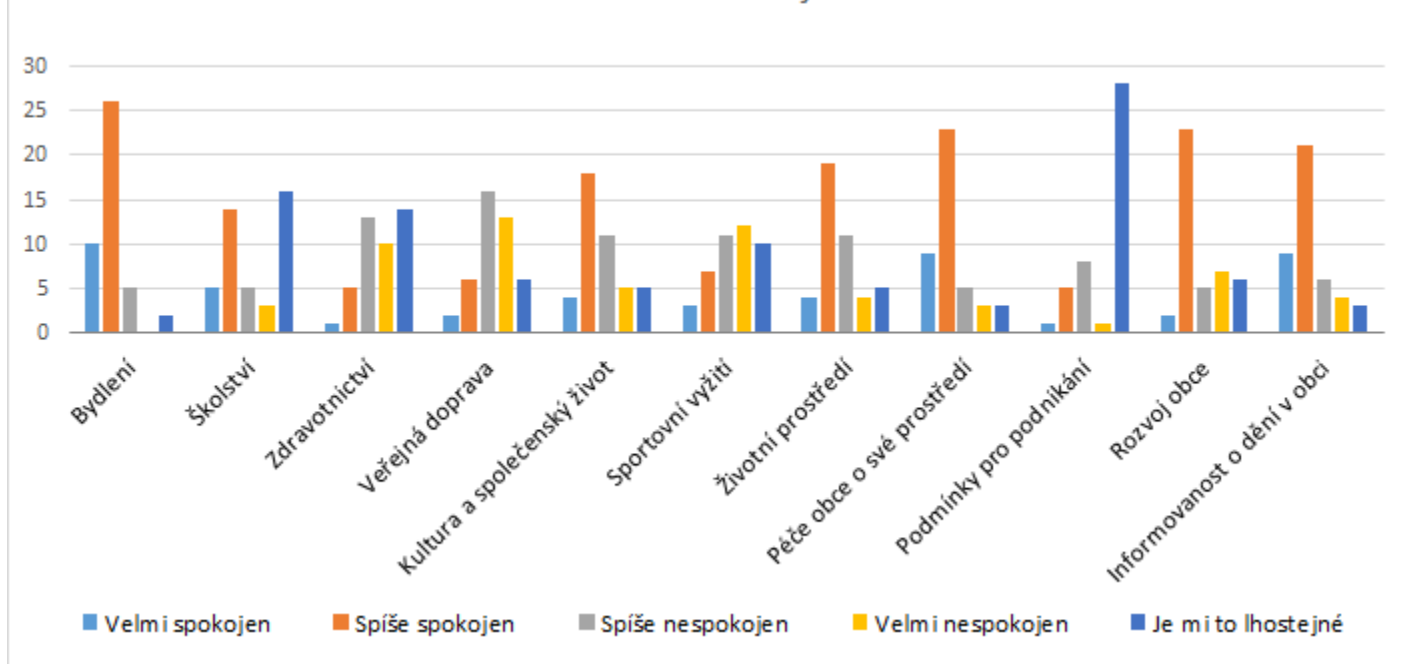
Rozvojem obce se ale také myslí zvýšení počtu jejích obyvatel. Na otázku zda by se obec měla dále rozvíjet, většina respondentů odpověděla kladně. Celých 45% si myslí, že by se obec měla dále rozrůstat a 16%, že by měla být využita celá kapacita ploch pro výstavbu domů, což by mělo vycházet z nového územního plánu. Naopak 16% respondentů si myslí, že by obec měla zůstat stejně velká.

Jak by se měla obec dále rozvíjet?



V následujícím grafu měli respondenti možnost zhodnotit spokojenost v 11 různých oblastech. Je patrné, že občané nedovedou zhodnotit podmínky pro podnikání. Bydlení v obci hodnotí občané kladně, dále kladně hodnotí informovanost o dění v obci a kulturu a společenský život. Opačně hodnotí zdravotnictví, veřejnou dopravu a sportovní vyžití. Kladně zde hodnotí také rozvoj obce. Školství je hodnoceno spíše kladně, ale většina respondentů nedokáže ohodnotit, což vychází ze složení respondentů, kteří byli složení především z obyvatel bez dětí v domácnosti.

Zhodnocení obce v následujících oblastech



Mezi další náměty, co v obci zlepšit patří především podpora a starost o starší spoluobčany například: informace o dění v obci v tištěné podobě, více obecních vývěsek, veřejný internetová místa a osvěta o kotlíkových dotacích, což by mohlo pomoci ke zlepšení ovzduší v obci. Další návrhy se týkali především infrastruktury a to zvýšení bezpečnosti provozu, snížení dopravy těžkotonážních aut, zvýšení parkovacích míst a revitalizace polních cest. Dále se zlepšení týkali obce a to zlepšení webových stránek, oslovovat místní podnikatele při zadávání zakázek. Dále zlepšení obecního prostředí více kontejnerových stanovišť, inventář obce a úklid (především psí exkrementy). Více policejních hlídek do obce z důvodu zvyšování bezpečnosti v obci.

SWOT analýza

Silné stránky

- Příznivé životní prostředí
- Dobrá dostupnost do větších měst
- Relativně vysoký podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva
- Klidný život v obci
- Příznivé klimatické a půdní podmínky
- Blízkost občanů k přírodě
- Vyrovnaný rozpočet
- Existence spolků
- Blízkost přírodního koupaliště
- Kanalizace

Slabé stránky

- Nevyhovující veřejná doprava
- Nevyhovující obchod se smíšeným zbožím
- Špatný technický stav silnic
- Doprava těžkotonážních aut
- Bezpečnost chodců

- Absence chodníků
- Absence lékařů
- Nedostatek sportovního vyžití
- Nedostatek finančních prostředků
- Nedostatečná péče o seniory
- Zastaralý způsob vytápění
- Stárnutí populace
- Pracovní příležitosti mimo obec

Příležitosti

- Společný projekt intenzifikace ČOV Cecemínsko
- Rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu
- Zlepšení dopravní obslužnosti
- Zapracování návrhů dopravně bezpečnostních opatření v obci do projektu rekonstrukce silnice II/331
- Projekty na nové chodníky, rekonstrukce a rekonstrukce místních komunikací
- Výstavba nových chodníků
- Obnova a údržba zeleně
- Vytvoření nového sběrného místa na tříděný odpad
- Vybudování sběrného místa pro bioodpad
- Soutěž na poskytování odpadového hospodářství v rámci Cecemínska
- Dovyvavení obce mobiliářem
- Studie veřejných prostranství ve spolupráci s ORP Neratovice
- Revitalizace rybníka- zdroje vody v případě požáru v obci
- Vybudování dětského hřiště
- Dobré podmínky pro spolkovou a volnočasovou činnost
- Víceúčelové sportovní hřiště
- Rekonstrukce zázemí pro výjezdovou jednotku SDH obce
- Vybudování multifunkčního obecního úřadu
- Vybudování komunitního centra
- Odstraňování černých skládek v katastru obce

Hrozby

- Nevyhovující dotační tituly
- Nedostatek finančních prostředků
- Nezájem obyvatel
- Nezájem obyvatel o dění v obci

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

B.2 Cíle, opatření a aktivity

⬆️ Vysoká důležitost — Střední důležitost ⬆️ Nízká důležitost

Cíl : „Zlepšení technické a dopravní infrastruktury v obci“

Opatření : „Technická infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu“	2016 - 2021	Obec	4000000	Vlastní + externí
Opatření : „Dopravní infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Zlepšení dopravní obslužnosti“ V současné době nelze určit částka	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí
⬆️ „Zpracování návrhů dopravně bezpečnostních opatření v obci do projektu rekonstrukce silnice II/331“	2016 - 2016	Obec	15000	Vlastní
⬆️ „Projekty na nové chodníky, rekonstrukce a rekonstrukce místních komunikací“	2016 - 2017	Obec	250000	Vlastní
⬆️ „Výstavba nových chodníků“ Dle zpracovaných projektů (nelze určit částka)	2017 - 2017	Obec	0	Vlastní + externí

Cíl : „Zvyšování kvality životního prostředí a zlepšování vzhledu obce“

Opatření : „Revitalizace zeleně“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Obnova stávající zeleně“ V současné době nelze určit částka	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí
— „Údržba zeleně“ V současné době nelze určit částka	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí
Opatření : „Odpadové hospodářství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Vytvoření nového sběrného místa na tříděný odpad“ V současné době nelze určit částka	2016 - 2016	Obec	0	Vlastní
— „Vybudování sběrného místa pro bioodpad“ V současné době nelze určit částka	2016 - 2016	Obec	0	Vlastní
⬆️ „Společný projekt intenzifikace ČOV Cecemínsko“	2016 - 2020	Obec ve spolupráci Cecemínsko	22000000	Vlastní + externí
⬆️ „Centralizované zadání veřejné zakázky na služby svozu odpadu v rámci svazku obcí Cecemínsko“ V současné době nelze určit částka	2016 - 2017	Svaz obcí Cecemínsko	0	Vlastní + externí

— „Odstraňování černých skládek v katastru obce”	2016 - 2021	Obec, občané	0	Vlastní
Opatření : „Veřejné prostranství”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⤴ „Studie veřejných prostranství ve spolupráci s ORP Neratovice” V současné době nelze určit částka	2015 - 2016	Obec ve spolupráci s ORP Neratovice	0	Vlastní + externí
— „Dovybavení obce mobiliářem”	2016 - 2017	Obce	80000	Vlastní
Opatření : „Vodní hospodářství”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Revitalizace rybníka- zdroje vody v případě požáru v obci” V současné době nelze určit částka	2016 - 2018	Obec	0	Vlastní + externí

Cíl : „Sportovní, kulturní a společenský život v obci, vybavenost obce”

Opatření : „Podpora volnočasových aktivit”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Vybudování dětského hřiště” V současné době nelze určit částka	2016 - 2016	Obec	0	Vlastní + externí
— „Dobré podmínky pro spolkovou a volnočasovou činnost” V současné době nelze určit částka	2016 - 2020	Obec	0	Vlastní
— „Víceúčelové sportovní hřiště”	2017 - 2020	Obec	900000	Vlastní + externí
— „Rekonstrukce- výstavba zázemí pro výjezdovou jednotku SDH obce” Temperovaná garáž pro vybavení a vozidlo jednotky, sociální zázemí. V současné době nelze určit částka.	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí
Opatření : „Vybavenost obce”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⤴ „Vybudování multifunkčního obecního úřadu” V současné době nelze určit částka	2017 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí
— „Vybudování komunitního centra” V současné době nelze určit částka	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Realizace a aktualizace Programu rozvoje obce

Za realizaci Programu rozvoje obce Ovčáry je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo obce. Všichni společně koordinují činnosti, které povedou k naplňování Programu rozvoje obce Ovčáry. Sledování a hodnocení plnění Programu rozvoje obce je hodnoceno na schůzích zastupitelstva obce.

Aktualizace dokumentu probíhá v rámci zastupitelstva. Aktualizace probíhá na základě dané situace a také na základě připomínek a námětů, které mohou vyplynout z jednání zastupitelstva. Aktualizovat se budou i částky konkrétních aktivit, které budou upřesněny až v době trvání dokumentu. Případná aktualizace proběhne na základě projednání zastupitelstvem obce Ovčáry a to maximálně jednou ročně.

Schváleno zastupiteli dne: 9. 3. 2016