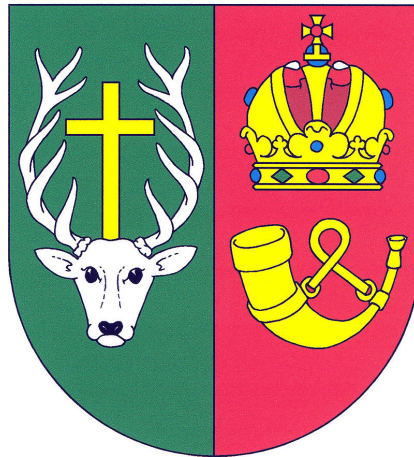




MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

# PROGRAM ROZVOJE OBCE HLAVENEC



NA OBDOBÍ LET  
**2016 - 2026**

24. 11. 2016

# Úvod

---

Program rozvoje obce Hlavenec je jedním ze základních plánovacích dokumentů obce. Cílem tohoto dokumentu je na základě stanovených kritérií objektivně a komplexně posoudit současnou situaci obce Hlavenec a definovat strategické oblasti v kontextu jejího budoucího rozvoje.

Dokument je členěn do několika částí. V první části je uvedena analýza současné situace dle území, demografického vývoje, hospodářství, infrastruktury, vybavenosti obce, životního prostředí a správy obce. Z analytické části jsou patrná východiska pro návrhovou část, která navrhuje vhodné řešení dané situace. Následuje SWOT analýza, díky níž jsou stanoveny cíle do dalších období. V návrhové části je definována strategická vize rozvoje obce a následuje nastavení programových cílů, opatření a rozvojových aktivit. Do tvorby byli zapojeni zastupitelé obce i občané prostřednictvím veřejného setkávání.

Program rozvoje obce byl zpracován na základě projektu "**Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí**" (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

---

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

Obec Hlavenec se nachází ve Středočeském kraji v okrese Praha - východ. Leží necelých třicet kilometrů severovýchodně od centra Prahy a šest kilometrů severovýchodně od města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. Od Hlavence leží 2 km severně Kostelní Hlavno a 3 km severozápadně Sudovo Hlavno. Obec leží v sousedství města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav nedaleko rychlostní komunikace z Prahy na Mladou Boleslav. Obec je strategicky umístěna, neboť je z ní velmi dobrá dostupnost jak do hlavního města Prahy, tak do Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi či do Mladé Boleslavi. Přesto je území obklopeno přírodou a je velmi zajímavým a vyhledávaným místem pro turisty. Hlavenec je členem spolku MAS Vyhlídka a Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko. Hustota zalidnění obce je 25,96 obyv./km<sup>2</sup>.

Obec Hlavenec leží na mírném svahu, který v severní části, kde je i nejvyšší zastavěná část cca 218 - 220 m. n. m., klesá rovnoměrně k jihu, východu a severu. Jižní část obce leží téměř v rovině. Zastavěné území obce má protáhlý tvar od severu k jihu a částečně se přimyká k silnici III/2752.

Celková katastrální výměra území je 1 471,68 ha. Obec leží v nadmořské výšce 195 m. n. m. a z hlediska klimatických podmínek spadá do mírného teplého pásma. Na území se nachází Hlavenecký vrch a vrch Kobylí hlava s nadmořskou výškou 215 m. n. m. Orná půda zaujímá 278,45 ha, lesy tvoří 1097,31 ha a zemědělská půda zaujímá 291,24 ha. Oblast je tedy převážně lesního charakteru. Oblast nespadá pod chráněné přírodní území či Evropsky významné lokality, ale jedná se o území s kvalitním krajinným rázem a příznivými lokálními přírodními podmínkami. Hlavenec se pyšní malebnou krajinou, ve které se vyskytují pole, lesy a háje. Větší část území spadá do povodí řeky Labe, malá část území na východním a jihovýchodním okraji území obce patří do povodí toku Jizery. V obci se nachází šest rybníků a vodních nádrží bez většího vodohospodářského významu. Obec je díky své poloze, zajišťující příznivé přírodní podmínky, atraktivním turistickým i rekreačním územím.

## Obrázek č. 1: Umístění obce Hlavenec



Zdroj: [www.google.cz/maps](http://www.google.cz/maps)

### Historie obce

Území bylo osídleno již v dávné minulosti. Dle archeologických nálezů, jako úlomky kostí a nádob, zde bývalo sídlo již v době bronzové.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1386 (Hlawencz). Ves Hlavenec byla součástí panství Brandýs, které patřilo rodu pánů z Michalovic. Tento rod vlastnil brandýské panství od 14. století. Mimo krátké přerušení v době husitských válek byli páni z Michalovic majiteli panství až do roku 1468. V roce 1468 zemřel poslední mužský člen rodu, Jindřich z Michalovic. Majetek zdědila Jindřichova sestra Magdaléna, která se provdala za Jana Jaroše Tovačovského z Cimburka. Později se v panství vystřídalo mnoho dalších dědiců. V roce 1513 se stal majitelem Konrád Krajíř z Krajku. Za pánů Krajířů byl Hlavenec lesní a lovčí správou brandýského panství. Lesní komplex Bor byl již v 16. století významnou honitbou a místem lovu černé zvěře. Lovy a hony se těšily největší slávě za císaře Karla VI., kterému r. 1723 udělil František Antonín hrabě Špork odznak loveckého řádu svatého Huberta. Na památku této události zde poté hrabě nechal vystavět pomník. Pomník vyhotovil v letech 1723 - 1725 Matyáš Braun podle návrhu F. M. Kaňky. Lovy a hony v lesích u Hlavence trvaly až do roku 1765.

Do konce 18. století byl Hlavenec malou vesničkou. Rozvoj obce a nárůst obyvatel nastal až po roce 1890. V obci byla vybudována škola, silnice, hasičská zbrojnice a k ní byla přistavěna kaplička. Dále bylo spolu s dvěma sousedními obcemi vybudováno ohromné dílo - meliorace pozemků. Vznikaly spolky jako hasiči, sokolové a začalo se hrát divadlo. V letech 1981 - 1990 byl Hlavenec spojen s Kostelním Hlavnem a Sudovým Hlavnem do jedné střediskové obce. Od roku 1991 je Hlavenec opět samostatnou obcí s vlastní samosprávou.

Rok 1989 je pro obyvatele obce, tak jako v celé zemi, určitým historickým mezníkem. V obci se opět

rozvívá společenský život.

Po roce 1989 a po odtržení obce od Kostelního Hlavna se obce pokusila s omezenými prostředky danými obecním rozpočtem financovat různé akce, které slouží ke zvýšení občanské vybavenosti.

### **Památky obce**

Nejvýznamnější památkou v obci je pomník císaři Karlu VI., který dal v obci postavit hrabě František Antonín Špork. Jedná se o práci Matyáše Bernarda Brauna. Největší dominantou obce je stavba bývalého Rudolfova zámku. Původně byl zámek sídlem královských fořtmistrů. Císař Rudolf zřídil z fořtmistrovského domu lovecký zámek. V centru vesnice stojí bývalá zvonice, která byla přestavěna na kapličku s hasičskou zbrojnicí. Zvonice pochází z roku 1815 a zvoní se v ní o pohřbech a pouťové mši. Ve středu obce stojí pomník padlým v I. světové válce. Pomník vystavěl Emanuel Zentner. Na okraji vesnice stojí kovový kříž na kamenném podstavci.

### **Obrázek č. 2: Pomník císaře Karla VI.**

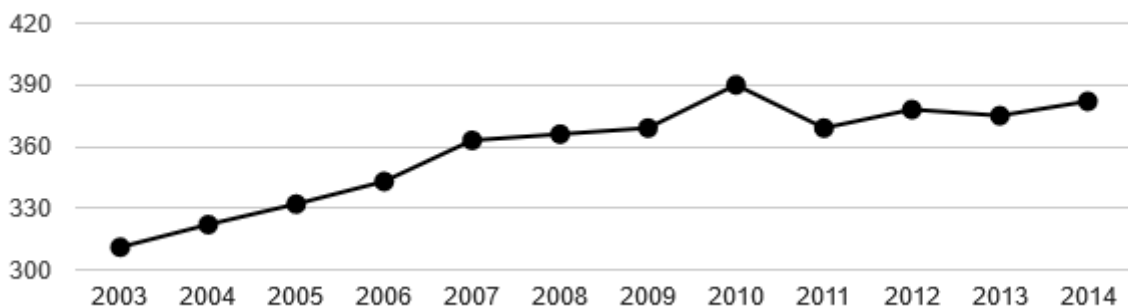


Zdroj: [www.hlavenec.cz](http://www.hlavenec.cz)

## 2. Obyvatelstvo

Největšího rozvoje z hlediska počtu obyvatelstva dosáhla obec v období od začátku 20. století do 2. světové války. Velikost obce se v tomto období pohybovala v intervalu cca 427 - 466 obyvatel. Maxima dosáhl počet obyvatel obce v roce 1910, a to 466 obyvatel. V poválečném období postihl obec dlouhodobý postupný úbytek až pod hranici 300 trvale žijících obyvatel. Stav z roku 1980 byl zároveň absolutním minimem ve více než stoletém Sčítání lidu, domů a bytů od roku 1869. V současnosti je počet obyvatel stabilní a nijak zásadně se nemění. Nyní v obci žije 382 trvale přihlášených obyvatel.

**Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel obce Hlavenec v letech 2003 - 2014**



Pramen: ČSÚ

V roce 2014 bylo v obci zaznamenáno 15 přistěhovalých osob, zároveň se 6 obyvatel odstěhovalo a 3 zemřeli.

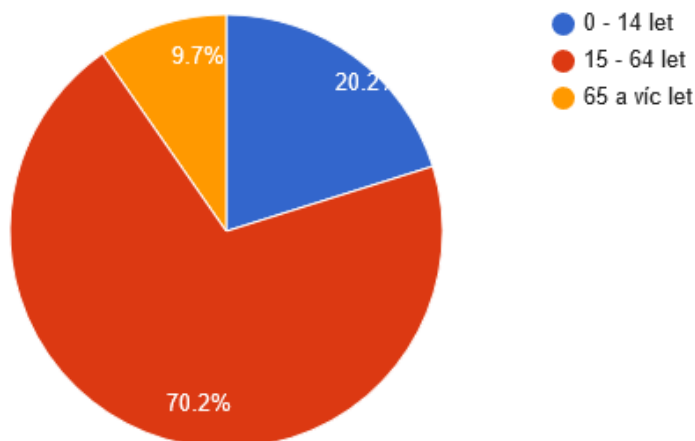
**Tabulka č. 1: Změna počtu obyvatel a věkové poměry v obci Hlavenec**

	Počet obyvatel v roce 2014	Změna počtu obyvatel (2001-2011)	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří	Změna podílu obyvatel 0-14 let (2003-2013)	Změna podílu obyvatel 65+ let (2003-2013)
Hlavenec	382,00	83,38	20,16%	9,69%	48,05	59,02	102,91
<b>ORP BRANDÝS N.L.-ST. BOLES</b>	100 434,00	67,43	19,42%	13,63%	69,39	77,80	103,00
<b>Středočeský kraj</b>	1 315 299,00	87,07	16,79%	16,71%	99,56	90,84	84,85
<b>ČR</b>	10 538 275,00	98,02	15,19%	17,84%	117,45	100,26	78,10

Zdroj: ČSÚ

V následující grafu vidíme věkovou strukturu obyvatel obce Hlavenec. Nejpočetnější základnu tvoří obyvatelstvo ve věku 15-64 let a to 268 obyvatel, tedy ekonomicky aktivní obyvatelstvo. Věkovou skupinu 0-14 let tvoří 77 obyvatel. Obyvatel v poproduktivním věku žije v obci pouze 37. Obyvatelstvo v produktivním věku tvoří 70,2%, což by mohlo mít pozitivní vliv na vývoj obce a do budoucna by nemuselo dojít ke stárnutí populace v obci. Průměrný věk obyvatel Hlavenec je 36 let.

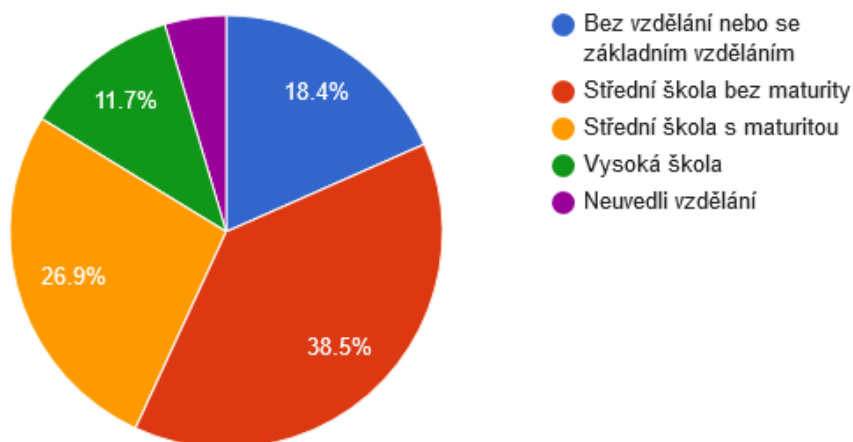
**Graf č. 2: Věková struktura obyvatel obce Hlavenec v roce 2014**



Pramen: ČSÚ

V grafu č. 3 je znázorněna vzdělanostní struktura obyvatelstva. Je patrné, že největší základnu tvoří obyvatelé se středoškolským vzděláním bez maturity (38,5%), další nejpočetnější skupinu tvoří obyvatelé se středoškolským vzděláním s maturitou (26,9%). Občanů bez vzdělání nebo se základním vzděláním žije v obci 18%. Vysokoškolsky vzdělaných obyvatel v obci je 11,7%. Obec Hlavenec se těší vysokou mírou vzdělanostní úrovně obyvatelstva. Údaje vychází z roku 2011, kdy proběhlo sčítání lidí, domů a bytů.

**Graf č. 3: Vzdělanostní struktura obyvatel obce Hlavenec v roce 2011**



Pramen: ČSÚ



V posledních letech byla v obci vybudována řada nových rodinných domů. Obec nemá zájem, aby tento trend pokračoval. Občané Hlavence upřednostňují zachování stávajícího počtu obyvatel a území vesnického rázu.

### **Spolková činnost**

V obci působí množství aktivních spolků či sdružení. Spolková činnost má v obci letitou tradici. Nejstarším spolkem je Sbor dobrovolných hasičů, ale vzniklo množství nových společenství, která jsou obcí podporována. Někteří obyvatelé jsou členy několika spolků zároveň.

Již zmíněný Sbor dobrovolných hasičů má nejdelší tradici ze všech obecních spolků, byl založen v roce 1889 a v současné době má 128 členů. Družstvo žáků i žen mají za sebou množství úspěchů v hasičském sportu, například v okrskových soutěžích. Dospělí hasiči mají zásluhy při pomoci obci a občanům.

Český rybářský svaz byl založen roku 1995 a v současné době má 10 členů. Český rybářský svaz každoročně pořádá dva plesy a pouťovou veselici se střelníci. Nejedná se o zapsaný spolek, ale pouze o místní skupinu občanů, kteří společně pořádají různé akce.

Sportovní klub nohejbal Hlavenec byl založen v roce 2000 a k dnešnímu dni má 22 členů. Největším úspěchem těchto sportovců jsou dvě první místa na Mistrovství ČR v nohejbale dvojic a trojic v roce 2005 v žákovské kategorii. Družstvo A postoupilo do 2. ligy a v roce 2015 obsadilo 3. místo na Mistrovství světa České republiky.

Folklorní sdružení Hubertus bylo založeno v roce 2001 a název nese podle hlaveneckého zámku. Hlavní náplní těchto nadšenců je tanec. Hubertus nacvičil Českou a Moravskou besedu a několik lidových tanečků a vystupuje v Hlavenci, ale i na nádvoří brandýského zámku či v okolních obcích. Hubertus nemá právní subjektivitu, jedná se o skupinu občanů, kteří se věnují tanci.

Zapsaný spolek Bratrstvo Kobyly hlavy se podílí na rozvoji obce v několika různých oblastech. Členové jsou vášnivými cestovateli, kteří následně v obci pořádají besedy, kde vypráví zážitky ze svých cest. Výtěžky z besed poskytují na revitalizaci místního rybníka.

Zapsaný spolek Zelené srdce je aktivním spolkem, který realizuje různé aktivity nápomocné obci. Jedná se o aktivity jako výsadba ovocných stromů, zavěšení ptačích budek, realizace obecních táborů a zapojení se do úklidových akcí.

Květinčky jsou ženy, které v obci pořádají například květinkové plesy a jiné zábavné aktivity.

### **3. Hospodářství**

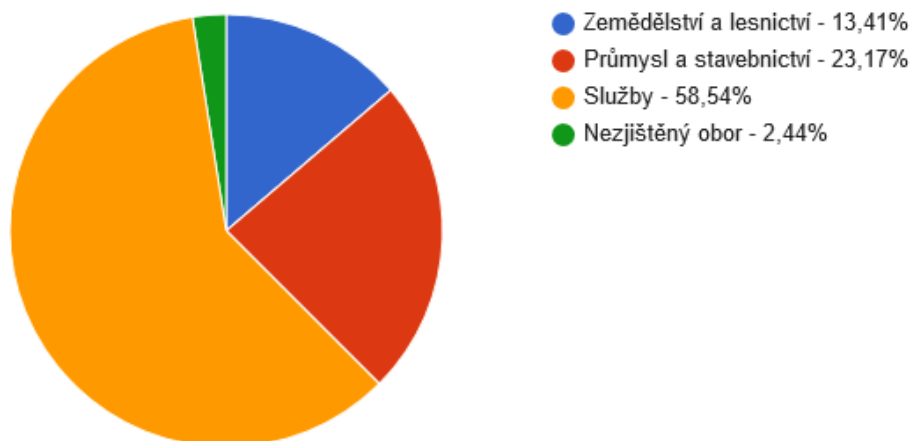
Hlavenec je populačně poměrně malá obec, ale je zde dostatečné množství pracovních příležitostí. Význam místní ekonomiky je v obci patrný. Většina obyvatel, vyjíždějící z obce za prací, dojíždí do dobře dostupného hlavního města Prahy. Počet vyjíždějících obyvatel za prací je 80, zatímco do průmyslové zóny obce Hlavenec dojíždí okolo 1500 pracovních sil. Počet ekonomicky aktivních osob je 193. Z tohoto počtu je zaměstnaných 179 osob a uchazečů o zaměstnání je 6. Vhodná dopravní poloha obce a dostupnost větších měst nabízí množství pracovních příležitostí i mimo obec. Úroveň nezaměstnanosti v obci je tedy podprůměrná. Podíl nezaměstnaných osob se nijak zásadně nemění.

V roce 2013 působí na území obce Hlavenec nejvíce podnikatelské subjekty ve službách a to více než polovinou (58,54%). Služby také zaměstnávají nejvíce obyvatel obce. Počet osob zaměstnaných ve službách je 88. Na průmysl a stavebnictví je zaměřeno 23,17% podnikatelských subjektů a na



zemědělství a lesnictví připadá 13,41% subjektů. V průmyslu a stavebnictví je zaměstnáno 60 osob, zatímco v zemědělství pouze 15.

**Graf č. 4: Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Hlavenec v roce 2013**



Pramen: ČSÚ

Obec je atraktivní pro drobné i středně velké podnikání. Podnikatelské subjekty, působící v obci, lze zařadit do kategorie mikropodniků a malých podniků. Mikropodniků, tedy podniků do deseti zaměstnanců, je v obci osm. Malé podniky zaměstnávající 10-49 zaměstnanců jsou dva (viz. tabulka č. 2).

**Tabulka č. 2: Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Hlavenec v roce 2013**

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	8	-
10-49	malé podniky	2	-
50-249	střední podniky	0	-
250 a více	velké podniky	0	-
nezjištěno	-	44	-

Pramen: ČSÚ

### Podnikatelské subjekty

V obci se nachází množství podnikatelských subjektů, které nabízí dostatek pracovních příležitostí.

Jedna z firem působící na území obce je TRW Carr spol. s.r. Jedná se o závod koncernu TRW Automotive na výrobu záchranných pásů. TRW Carr spol. s.r. je největším podnikem na území obce. Další firmy působící v území jsou Motorest Koliba (4 kameny) - podnik, nabízející restaurační služby a firma ENSAN s. r. o., která se specializuje na technickou inspekci nemovitostí, hodnocení technického stavu nemovitostí a poradenství při technických problémech s nemovitostmi.

## **Zemědělství**

V obci působí Zemědělské družstvo Mečeříž, dále Radek Smotlacha, který pěstuje a nabízí zeleninu a Zbyněk Urban - zemědělský podnikatel.

## **Zahradnictví**

Andrea a Jiří Stepařovi provozují v obci zahradnickou firmu A.STRA a Renata Pešičková trvalkovou školku PERENY.

V území působí několik soukromých podnikatelů se svými formami, typu mikropodniků či malých podniků. Markéta Uhlířová poskytuje odhady nemovitostí, Petr Janoušek nabízí kominické služby včetně kontroly spalinových cest a Jiří Vrtiška zajišťuje těžbu a zpracování dřeva.

Stravovací služby v obci poskytuje obecní hostinec U Jelena, který provozuje Dana Dolanská a již zmíněný motorest Koliba 4 kameny. V obci je k dispozici obchod, který není v obecním vlastnictví. Obec dále disponuje knihovnou, která nabízí možnost připojení k internetu.

Hlavenec má velmi dobrou polohu a dopravní dostupnost k blízkým územním centrům s vyšší vybaveností, jako do Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi, Benátek nad Jizerou a Prahy.

## **4. Infrastruktura**

### **Silnice**

Obec je strategicky umístěna, neboť z ní je dobrá dostupnost do Prahy, Brandýsa nad Labem a dalších větších okolních měst. Obcí prochází silnice III. třídy a leží v blízkosti (2 km) rychlostní silnice R10 s exitem 17 (Hlavenec). Silnice III. třídy III/2752 vede od motorestu U čtyř kamenů přes Hlavenec na Kostelní Hlavno, Mečeříž a Chotětov. Byla vybudována v letech 1872 - 1873. Místní silnice je v kvalitním stavu a nenarušuje tedy bezpečnou dopravu v obci.

### **Technická infrastruktura**

V obci je vybudován plně funkční místní vodovod pro veřejnou potřebu. Vodovodní síť pokrývá celé řešené území. Hlavenec dále disponuje plně funkční kanalizací, která byla dobudována v roce 2012, díky dotační podpoře. Stavbu kanalizace realizovala firma EKOS s. r. o. Žitenice. Celá obec je elektrifikovaná. Vzhledem k finančním možnostem obce není prozatím vybudována plynofikace. S plynofikací se v nejbližší době nepočítá, neboť mnoho občanů topí dřevem, které poskytují okolní lesy, a o plynové topení není zájem. Venkovní veřejné osvětlení je ve vyhovujícím stavu.

### **Informační infrastruktura**

K dispozici jsou uliční telekomunikační rozvody (telefon, atd.) a od roku 2009 je možné využívat SMS Infokanal "Obecní rozhlas do kapsy". Tato služba umožňuje zasílání důležitých informací z obecního úřadu na zaregistrovaná čísla mobilních telefonů formou krátkých textových zpráv.

### **Odpad**

Směsný komunální odpad se shromažďuje do sběrných nádob, jako jsou popelnice a odpadkové koše. Tříděný odpad je shromažďován do zvláštních sběrných nádob, které jsou v obci umístěny na sedmi stanovištích. Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu a objemného odpadu je zajišťován minimálně dvakrát ročně jejich odebíráním na předem vyhlášených místech. Informace o sběru jsou

zveřejňovány na úřední desce obecního úřadu, v informačním zpravodaji a infokanálem obce. Biologický odpad je odvážen do komunitní kompostárny. Obec Hlavenec získala prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko dotaci z Operačního programu životní prostředí: "Kompostéry do domácnosti. V kanceláři obecního úřadu je umístěn E-box na zpětný odběr malých elektrozařízení a EKOlamp, zajišťující sběr použitých osvětlovacích zařízení. Obec je začleněna do systému EKO - KOM a.s.

## Veřejná doprava

Hromadná doprava je dostatečně zajišťována autobusovými i železničními spoji. Autobusové linky projíždějící Hlavencem jsou: Linka **281420** Brandýs n. L. - St. Boleslav - Kostelní Hlavno - Sudovo Hlavno - Mečeříž, linka **260590** Mladá Boleslav - Brodce - Benátky n. J. - Praha, linka **260550** Niměřice, Horní Cetno - Bezno - Dolní Slivno - Mečeříž - Praha, linka **260011** Benátky n. J. - Předměřice n. J. - Tuřice - Sudovo Hlavno, linka **260007** Mladá Boleslav - Horky nad Jizerou - Brandýs n. L. - St. Boleslav - Praha. Dopravní obslužnost v obci dále zajišťuje ROPID - linka 420. Železniční trať ani stanice na území obce nejsou. Nejbližší stanice je ve Staré Boleslavi ležící na trati 072 v úseku mezi Lysou nad Labem a Mělníkem. Železniční doprava není občany obce nijak zvlášť využívána.

## Komunikace pro pěší a cyklisty

Obcí prochází turistická stezka i cyklotrasa. Cyklistická trasa č. 8156 vede přes Hlavenec, Kostelní Hlavno, Mečeříž, Slivínko a Dolní Slivno. Pro tuto potřebu je možné využívat i síť místních a účelových komunikací.

### Obrázek č. 3: Cyklotrasa 8156



Zdroj: General cyklistických tras a cyklostezek na území Středočeského kraje

## 5. Vybavenost obce

### Domovní a bytový fond

V současné době je počet obyvatel poměrně stabilizovaný a nijak zásadně se nemění. Obec má dobré obytné i rekreační předpoklady, ale nemá zájem o další rozvoj území. Občané Hlavence upřednostňují zachování stávajícího počtu obyvatel a území vesnického charakteru. U nové zástavby je snaha, aby vykazovala sjednocující prvky venkovské zástavby. V obci je k dispozici 9 malometrážních bytů, které jsou určeny převážně pro mladé lidi.

**Tabulka č. 3: Domovní a bytový fond v obci Hlavenec dle SLDB 2011**

<b>Počet domů</b>	147
<b>Počet obydlených domů</b>	106
<b>Podíl obydlených domů</b>	72,11%
<b>Podíl obydlených domů v ČR</b>	83,40%
<b>Počet rodinných domů</b>	101
<b>Podíl rodinných domů</b>	68,71%
<b>Podíl rodinných domů v ČR</b>	72,18%
<b>Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet</b>	58,54%
<b>Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR</b>	53,00%

Pramen: ČSÚ

### Zdravotnictví

V obci se nevyskytuje zdravotní zařízení, lékař či zubař. Chybí zde také lékárna. Lékařská péče je zajištěna prostřednictvím praktického lékaře MUDr. Zdeňka Koubka, který má ordinaci v Kostelním Hlavně. Ordinuje pouze jednou týdně. Nejbližší stálá ordinace se nachází ve Staré Boleslavi a pohotovost v Mladé Boleslavi. Občané obce dojíždí za lékařskou péčí zejména do ordinace ve Staré Boleslavi, kde také působí MUDr. Koubek.

### Školství

Obec zajišťuje předškolní vzdělávání v mateřském centru Hlaveneček. Jedná se o soukromé centrum, jehož kapacita je cca 15 míst. Hlaveneček funguje i během prázdninového provozu, kdy jsou pořádány letní tábory v několika různých termínech. Dále předškolní vzdělání zajišťuje sousední Kostelní Hlavno či okolní města. Obec nedisponuje základní školou. Základní vzdělání zajišťují okolní města jako Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. Za středoškolským a vysokoškolským vzděláním dojíždí občané do větších měst. Díky příznivé poloze a dobré dopravní dostupnosti není problém s dostupností do hlavního města Prahy. V souvislosti s výstavbou a růstem obyvatel vyvstala potřeba zajistit větší kapacity pro předškolní vzdělávání.

### Kultura v obci

V Hlavenci se celoročně pořádá množství společenských, kulturních a sportovních akcí. Obecní zastupitelstvo klade důraz na podporu společenského života v obci. V zájmu obce je zachovat tradice

společné aktivity občanů. Obyvatelstvo Hlavence je v této oblasti velmi aktivní.

Spolek Českého rybářského svazu pořádá každoročně dva plesy, na které se sjíždí hosté ze širokého okolí. Dále jsou v obci pořádány další plesy, jako květinový či hasičský a na sále v hostinci U Jelena probíhají taneční kurzy. Spolek Bratrstvo kobyly hlavy pořádá každoroční Štěpánské koulení zelí a také pravidelné besedy, při kterých vypráví své cestovatelské zážitky. Výtěžek z besed putuje na opravu místního rybníka. V prosinci je každoročně pořádáno rozsvícení Vánočního stromku a vypouštění balónek s přáním k Ježíškovi. Mezi další akce v obci patří hasičské dýňování, čarodějnický rej a oblíbený den otevřených dveří hlavenecké farmy "U nás na dvoře". Tento rok bude zahájen již šestý ročník "U nás na dvoře". Návštěvníky čeká prohlídka zeleninové farmy, farmářský trh s regionálními produkty, divadélka, ukázky kování koňů apod. Mezi tradiční akce patří staročeské Máje spolu s Májovou zábavou. Dále jsou pořádány společné obecní výlety.

Obec ve spolupráci s místními spolky pořádá také mnoho akcí pro děti. Jedná se o akce jako Dětský karneval - Ať žijí duchové, v hostinci U Jelena se hraje divadlo pro děti, každoročně se pořádá Halloweenská party a oblíbené jsou také dětské letní tábory.

V roce 2007 získala obec Modrou stuhu za společenský život v obci, v roce 2008 Diplom za péči o veřejné prostranství, v roce 2009 získal Hlavenec Bílou stuhu za činnost mládeže a v roce 2010 Zelenou stuhu za zeleň a životní prostředí. Hlavenec se umístil na 2. místě v soutěži Vesnice roku České republiky 2011. Obec dále nosí titul Vesnice Středočeského kraje roku 2011.

Hodnota indikátoru v sociální oblasti dosahuje 1,2797, tedy nadprůměr. Průměrná hodnota indikátoru je 1. (zdroj: Moniqua, ČZU Praha)

## 6. Životní prostředí

Řešené území je krajinářsky i ekologicky mimořádně hodnotné. Řešeným územím prostupují plochy lesů a krajinné zeleně. Hlavenec se nachází v úrodné polabské nížině a území disponuje všudypřítomnou zelení, blízkostí přírody a čistým životním prostředím.

Krajina na území obce má rovinný až mírně zvlněný terén s nadmořskými výškami 175 - 226 m. n. m. Od okrajů katastrálního území po střed stoupá Hlavenecký vrch. Dalším nevýrazným vrchem je Kobyly hlava (s nadmořskou výškou 215 m. n. m.). Většina území spadá do povodí řeky Labe, jihovýchodní a východní část území obce patří do povodí toku Jizery. Na katastrálním území obce se nacházejí drenážní a závlahové systémy, rybníky a umělé nádrže. Dále se v obci nachází šest rybníků a vodních nádrží. V obci se také nachází památný strom Moruše bílá.

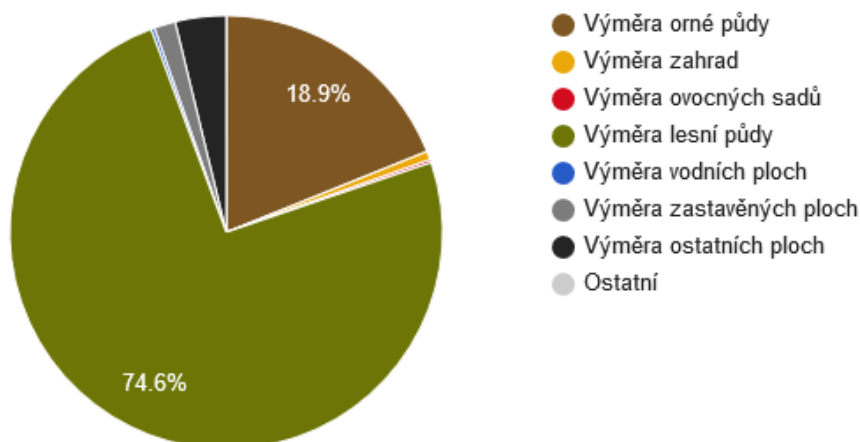
Severně na území obce se nachází rozlehlé ložisko černého uhlí, dosud netěžené, dále se na území nachází 4 ložiska štěrkopísků o celkové ploše 2887,3 ha a ložisko zásoby cihlářské suroviny na ploše 11,44 ha.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Hlavenec dosahuje koeficient hodnoty 3,11.

Pramen: ČSÚ

Celková výměra území obce je 1 471, 68 ha. Z grafu č. 5 je patrné, že převažující část území pokrývá lesní půda (74,6%). Výměra orné půdy zaujímá 18,9%.

## Graf č. 5: Struktura využití půdy



Pramen: ČSÚ

Hodnota indikátoru v environmentální oblasti dosahuje 1,1501, je tedy mírně nadprůměrná. Průměrná hodnota indikátoru je 1. (zdroj: Moniqua, ČZU Praha)

## 7. Správa obce

Obecní úřad má sídlo v budově č. p. 82. Zastupitelstvo obce pro volební období 2014 - 2018 má 5 členů a zřídilo finanční a kontrolní výbor. Každý výbor má jednoho předsedu a dva členy. Zvolení zastupitelé se schází na jednání zastupitelstva a pracovních poradách, kde řeší a plánují rozvoj obce.

Obec Hlavenec má zpracován nový územní plán schválený zastupitelstvem v roce 2019. Územní plán řeší organizaci využití pozemků, lokálních systémů ekologické stability, ochranu místních přírodních útvarů a přirozené propojení obce s krajinou a sousedními obcemi.

Hlavenec je členem Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko a Místní akční skupiny Vyhlídky.

Z hlediska správy obce je v následující tabulce nastíněn vývoj rozpočtového hospodaření obce v daném časovém intervalu. Z následující tabulky je patrné, že v letech 2011 a 2012 došlo k přebytku výdajů nad příjmy. V ostatních případech byl rozpočet vyrovnaný a docházelo k přebytkovému hospodaření. Příjmy v roce 2013 činily 5 614 Kč a výdaje 5 093 Kč.

**Tabulka č. 4: Vývoj rozpočtového hospodaření obce Hlavenec v letech 2009 - 2013 (v tis. Kč)**

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>Daňové příjmy</b>	4 314	4 647	4 183	5 221	4 893
<b>Nedaňové příjmy</b>	487	692	3 394	2 101	607
<b>Kapitálové příjmy</b>	19	153	3 262	215	7



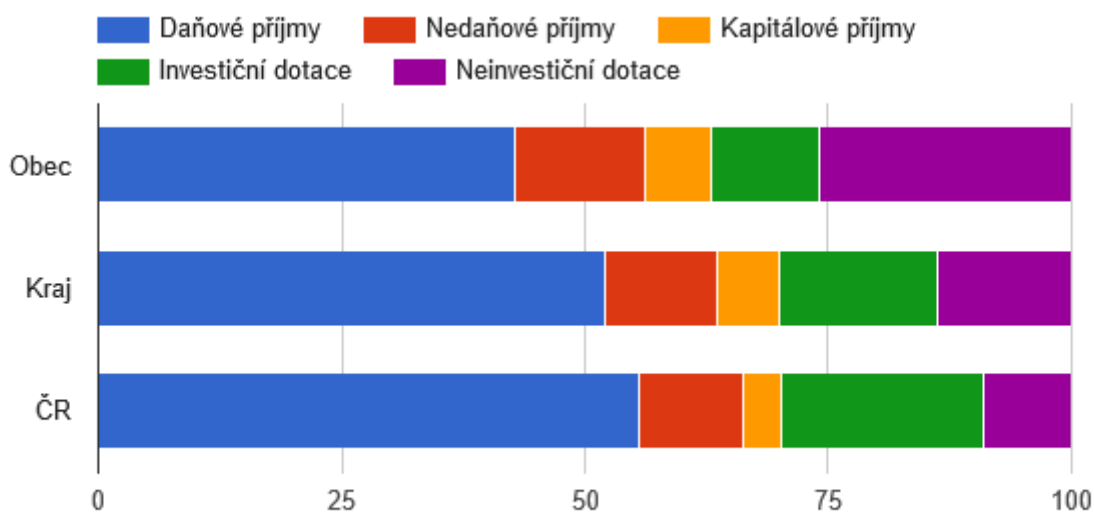
	2009	2010	2011	2012	2013
<b>Neinvestiční přijaté dotace</b>	269	3 099	1 582	1 040	107
<b>Investiční přijaté dotace</b>	0	8 712	2 275	3 097	0
<b>Příjmy</b>	5 088	17 303	14 696	11 674	5 614
<b>Běžné výdaje</b>	3 597	6 548	6 179	4 914	4 383
<b>Kapitálové výdaje</b>	511	8 949	18 029	15 057	710
<b>Výdaje celkem</b>	4 108	15 497	24 208	19 972	5 093
<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	980	1 806	-9 513	-8 297	522
<b>Podíl kapitálových výdajů</b>	12,45%	57,75%	74,47%	75,39%	13,94%
<b>Podíl běžných výdajů na celkových příjmech</b>	70,69%	37,84%	42,05%	42,10%	78,06%

Pramen: ČSÚ

Mezi hlavní příjmy obce patří bezesporu daňové příjmy. Další položkou jsou neinvestiční dotace, které jsou v porovnání s krajem i Českou republikou vyšší, což je patrné z grafu č. 6.

Obec také samozřejmě vynakládá své finanční prostředky na služby pro občany. Jedná se například o lesní hospodářství, veřejnou silniční dopravu, kulturu, církev, využití volného času dětí a mládeže, sběr a svoz nebezpečného odpadu, bytové hospodářství, nebytové hospodářství, veřejná prostranství, atd.

**Graf č. 6: Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2009 - 2013**



Pramen: ČSÚ

## Bezpečnost

Obec nemá obecní policii. V Hlavenci působí Sbor dobrovolných hasičů.

Prevence kriminality v obci je řešena jen minimálně, v obci samotné se řeší spíše přestupky. Varování obyvatel před nebezpečím je zajištěno prostřednictvím místního rozhlasu. V obci není nijak zásadní problém s kriminalitou a nenachází se zde žádné sociálně vyloučené oblasti.



## A.2 Východiska pro návrhovou část

### SWOT analýza

#### Silné stránky

- **Nízká kriminalita v obci**
- **Dostatek prostoru pro pořádání kulturních akcí**
- **Zájem mladých lidí o zachování tradic**
- **Snaha o spolupráci s okolními obcemi**
- **Rozvoj bydlení**
- **Aktivní život v obci, soudržnost obyvatel (kultura, spolky, samospráva obce)**
- **Zemědělství**
- **Kvalitní webové stránky obce**
- **Členství v dobrovolném svazku obcí Cecemínsko**
- **Dobré ekonomické hospodaření obce**
- **Rekreačně a turisticky atraktivní území**
- **Blízkost přírody**
- **Příznivá makroregionální poloha**  
Blízkost a dobré spojení s hlavním městem Prahou.
- **Možnost sportovního vyžití v obci**
- **Množství aktivních zájmových sdružení a spolků**
- **Ochota obyvatel podílet se na akcích obce**
- **Zájem lidí o bydlení v obci**
- **Zájem mladých lidí neopouštět obec**
- **Existence cyklotras a turistických stezek**
- **Klidný život v obci**
- **Členství v MAS Vyhlídky**
- **Rentabilní regionální doprava**
- **Významná podpora kulturního a společenského života ze strany obecního úřadu**
- **Zajištění pravidelné údržby zeleně a úklidu obce**
- **Nízká nezaměstnanost**
- **Kvalitní životní prostředí a okolní krajina v obci**
- **Dobrá dosažitelnost řady větších měst**
- **Dobrá dopravní dostupnost**
- **Dobrá dostupnost služeb i pracovních příležitostí**
- **Přehledné webové stránky obce**

#### Slabé stránky

- **Špatný stav majetku soukromých vlastníků**
- **Přístup vlastníků nemovitostí**
- **Absence hasičárny**
- **Absence lékaře**

#### Příležitosti

- **Maximální využití dotačních titulů**
- **Vybudování MŠ v obci**  
S ohledem na růst obyvatel, vytvoření podmínek pro rodiny s dětmi je zapotřebí řešit absenci tohoto zařízení vybudováním nové MŠ v obci

- **Podpora lokálních producentů**
- **Maximální využití zájmu občanů zapojit se do rozvoje obce**

## **Hrozby**

- **Pokles příjmů obce**
- **Špatné zacílení podpory v dotačních programech, které nereflektují potřeby obcí**
- **Nevyhovující dotační tituly**
- **Nedostatek financí**
- **Obchod není ve vlastnictví obce**

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

---




### B.1 Strategická vize

Dlouhodobá vize zachycuje představu o budoucnosti obce, zejména jakým způsobem se obec bude rozvíjet. Vize je definována především na základě výsledků a závěrů předchozích bodů analytické části (části A.1 + A.2), ale také na základě společných jednání s členy zastupitelstva obce a pracovní skupiny. K naplnění vize je stanoveno několik dlouhodobých cílů, které odpovídají výsledkům SWOT analýzy a připomínkám shromážděných při projednání analytické a návrhové části.

Strategická vize zní:




**Obec je bezpečným a příjemným místem pro aktivní život, jehož silnou stránkou je přetrvávající spojení s přírodou. Hlavenec poskytuje obyvatelům množství sportovního a kulturního vyžití a zároveň je dostatečně zajištěna občanská vybavenost obce.**

## B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost    
  Střední důležitost    
  Nízká důležitost








### Cíl: „Rozvinutá občanská vybavenost a kultura“

Cílem je rozšířit občanskou vybavenost a podpořit tím společenský život v obci.

Opatření: „Podpora a rozvoj volnočasových aktivit a kultury“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Vybudování komunitního centra“	2020 - 2022	obec	3000000	Vlastní + externí
 „Vybudování hasičské zbrojnice“ Hasičská zbrojnice bude také sloužit jako klubovna či místo pro společné setkávání občanů.	2020 - 2022	obec	4000000	Vlastní + externí
Opatření: „Péče o kulturní dědictví“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Obnova kulturní památky pomníku Karla VI.“	2020 - 2026	obec		Vlastní + externí

### Cíl: „Zlepšení životní úrovně a celkového vzhledu obce“

Cílem je zlepšit životní úroveň obyvatel a tím podpořit spokojený život v obci.

Opatření: „Technický stav komunikací a dopravní infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „2. etapa opravy chodníků“	2017 - 2018	obec	500000	Vlastní + externí
 „Vytvoření pěší zóny“ Jedná se o vytvoření pěší zóny, která spojuje novou zástavbu se starou.	2017 - 2018	obec	1500000	Vlastní + externí
 „Oprava stávajících místních komunikací“	2021 - 2026	obec		Vlastní + externí
 „Budování nových komunikací“ v souladu s územním plánem obce	2021 - 2026	obec		Vlastní + externí
Opatření: „Zhodnocení obecního majetku“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Vyjednat vhodné podmínky pro odkup obchodu do obecního vlastnictví“ Tento obchod vlastní soukromý majitel, který jej nabízí k prodeji. (Pro obec je cena příliš vysoká)	2017 - 2018	obec	500000	Vlastní
 „Vybudování pítka a kašničky“ Pítko a kašnička bude sloužit pro veřejnost a to zejména pro cyklisty či turisty.	2017 - 2018	obec	50000	Vlastní + externí
Opatření: „Vybudování infrastruktury pro předškolní vzdělávání“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Vybudování MŠ v HLavenci“	2021 - 2025	obec	20000	Vlastní + externí

### Cíl: „Zvýšení kvality životního prostředí a vodohospodářství“

Cílem je zajištění příznivých přírodních podmínek v území.

Opatření: „Vodohospodářské úpravy“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

— „Oprava rybníka”	2017 - 2018	obec	1000000	Vlastní + externí
— „Oprava prameniště Hlaveneckého potoka + vybudování tůně”	2017 - 2022	obec	4000000	Vlastní + externí

## **B.3 Podpora realizace programu**

### **Realizace PRO**

V programu rozvoje obce jsou stanoveny cíle, opatření a výsledné konkrétní aktivity, které obsahují předpokládané termíny realizace a přehled nákladů. Aby byla realizace dokumentu efektivní a byly naplněny stanovené cíle, je třeba se zaměřit na efektivní spolupráci jednotlivých aktérů, a to konkrétně obce, spolků, občanů i subjektů v obci.

Na základě tohoto programu bude Hlavenec postupně realizovat všechny prakticky a finančně realizovatelné záměry, a to se zohledněním určených priorit k jednotlivým záměrům. Před realizací budou jednotlivé projekty konkretizovány, ať už z hlediska projekčního, vyžaduje-li to daný záměr, tak z hlediska finančního a časového.

### **Zajištění a naplňování Programu rozvoje obce Hlavenec**

Monitoring, tedy sledování průběžného naplňování PRO, bude provádět zastupitelstvo obce v čele se starostkou, a to každé 2 roky. Během sledování naplňování budou shromažďovány informace o průběhu realizace dílčích aktivit jednotlivých opatření a programových cílů.

Bude sledováno zejména:

- naplňování aktivit naplánovaných na daný rok - které byly realizovány, které realizovány nebyla (a proč),
- příprava - finanční náročnost
- vyhledávání a zajišťování zdrojů financování aktivit PRO
- projednání změn PRO
- schvalování aktualizace PRO

Plnění strategie bude kontrolováno minimálně každé tři roky a bude vyhodnocováno, do jaké míry byly naplánované záměry skutečně realizovány či z jakých důvodů případně realizovány být nemohly. Současně budou případně přehodnoceny jednotlivé záměry z hlediska možnosti a potřeby jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů.

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

### **Aktualizace PRO**

Program rozvoje obce je živým dokumentem, který je nutné aktualizovat dle průběhu realizace jeho částí.

Dílčí opravy dokumentu budou probíhat v případě potřeby - úpravy stávajících aktivit, zařazení nových či vyřazení již neaktuálních. Podkladem pro dílčí revize budou aktualizované seznamy aktivit a výstupy monitoringu.

Přehodnocení mohou předcházet doplňující dotazníková šetření, která zaktualizují názor veřejnosti na jednotlivé aspekty života v obci a vyhodnotí dosavadní plnění strategie a budou sloužit jako zpětná vazba pro vyhodnocení, zda se řešené aspekty života v obci zlepšily či nikoli.

Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce. Aktualizovaný PRO bude zveřejněn na internetových stránkách obce.

## **Financování PRO**

Předpokládáme financování prostřednictvím vhodných dotačních titulů ke každé plánované aktivitě (kraj, státní rozpočet, prostředky EU).

## **Závěr**

Zastupitelstvo obce schválilo dokument Program rozvoje obce Hlavenec dne 24. 11. 2016.